

Ул.Парфенова ,д.5

Дата и вид осмотра	Члены комиссии	Оценка состояния или краткое описание дефекта и причина его возникновения(с указанием примерного объема работ и причины дефекта)	Кол-во и ед.измерения	Срок устранения выявленного нарушения		Принятые меры	примечание	Проведение капитального ремонта МКД	
				планируемый	фактический			Вид работ	срок
04.06.2020г Частичный после ливневых дождей	Орлов А.Н. – инженер отдела ЖКХ, транспорта, строительства и архитектуры комитета по жизнеобеспечению р. п. Арсеньево администрации муниципального образования Арсеньевский район, : Уткин Н.Н – заместителя директора ООО УК «РОСТОКИ» по вопросам взаимодействия с населением. Телегина Т.П.- главный инженер ООО УК «РОСТОКИ»							По данным фонда капитального ремонта	
		Фундаменты удов				удов			
		ленточные				удов			
		Цоколь				удов			

		Стены				удов			
		наружные				удов			
		внутренние				удов			
		Фасады				удов		Фонд капитально го ремонта	2020-2022гг
		балконы и карнизы				удов			
		Водоотводящие устройства:				удов			
		трубы				удов			
		Крыши:						Фонд капитально го ремонта	2020-2022гг
		Оголовки труб ДВК	ШТ/М2 6/6	26.07.2020г	02.08.2020г	Произведен текущий ремонт			
		Перекрытия				удов			
		чердачное				удов			
		междуэтажное				удов			
		подвальное				удов			
		Полы:				удов			
		на перекрытиях				удов			
		первого этажа				удов			
		Перегородки				удов			
		несущие				удов			
		самонесущие				удов			
		Окна и двери				удов			
		окна и балконные двери				удов			
		наружные двери				удов			
		внутренние двери				удов			
		Лестницы				удов			
		марши				удов			
		площадки				удов			
		Благоустройство				удов			
		отмостки и тротуары				удов			
		заборы и ограды				удов			
		Центральное отопление				удов			

		радиаторов				удов			
		сетей				удов		Фонд капитально го ремонта	2026-2028г
		запорной арматуры	1 шт	27.07.2020г	27.07.2020г	Произведена замена			
		Горячее водоснабжение				отсутствует			
		Водопровод				удов			
		запорной арматуры				удов			
		сетей				Произведен капитальный ремонт		ООО УК «РОСТОКИ»	2014год
		Канализация				удов			
		сетей				Произведен Капитальный ремонт		ООО УК «РОСТОКИ»	2016год
		Газооборудование				удов			
		приборов				удов			
		сетей				удов		ФондКап. ремонт	2035-2037гг
		Вентиляция				удов			
		жалюзных решеток				удов			
		Электрооборудован				удов			
		ие							
		приборов				удов			
		точек				удов			
		сетей				удов		ФондКап. ремонта	2020-2022г
		Радио и телеустройство				удов			
		антенн на крыше				удов			
		точек				удов			
						удов			
		Балконы, лоджии, козырьки							
		Внутренняя отделка подъездов				удов		ООО УК «РОСТОКИ»	2019год январь