

Ул.Хорева ,д.37

Дата и вид осмотра	Члены комиссии	Оценка состояния или краткое описание дефекта и причина его возникновения(с указанием примерного объема работ и причины дефекта)	Кол-во и ед.измерения	Срок устранения выявленного нарушения		Принятые меры	примечание	Проведение капитального ремонта МКД	
				планируемый	фактический			Вид работ	срок
04.06.2020г Частичный послеливных дождей	Орлов А.Н. – инженер отдела ЖКХ, транспорта, строительства и архитектуры комитета по жизнеобеспечению р. п. Арсеньево администрации муниципального образования Арсеньевский район, : Уткин Н.Н – заместителя директора ООО УК «РОСТОКИ» по вопросам взаимодействия с населением. Телегина Т.П.- главный инженер ООО УК «РОСТОКИ»							По данным фонда капитального ремонта	
		Фундаменты удов				удов			
		ленточные				удов			
		Цоколь				удов			
		Стены				удов			
		наружные				удов			

		внутренние				удов			
		Фасады				удов		Фонд капитально го ремонта	2026- 2028гг
		балконы и карнизы				удов			
		Водоотводящие устройства:				удов			
		трубы				удов			
		Кровля					Произвед ен кап.ремо нт	185 ФЗ закон	2012г
		Крыши:						По данным фонда кап.ремонта	2035- 2037гг год
		Оголовки труб ДВК							
		Перекрытия				удов			
		чердачное				удов			
		междуэтажное				удов			
		подвальное				удов			
		Полы:				удов			
		на перекрытиях				удов			
		первого этажа				удов			
		Перегородки				удов			
		несущие				удов			
		самонесущие				удов			
		Окна и двери							
		окна и балконные двери				удов			
		наружные двери				удов			
		внутренние двери				удов			
		Лестницы				удов			
		марши				удов			
		площадки				удов			
		Благоустройство				удов			
		отмостки и тротуары				удов	Произвед ен капиталь ный ремонт	ООО УК «РОСТОКИ»	2015г
		заборы и ограды				удов			
		Центральное отопление				удов			

		радиаторов				удов			
		сетей				удов		Фонд капитально го ремонта	2026- 2028гг
		запорной арматуры							
		Горячее водоснабжение				отсутст вует			
		Водопровод				удов			
		запорной арматуры				удов	Произвед ен капиталь ный ремонт	ООО УК «РОСТОКИ»	2014 год
		сетей					Произвед ен капиталь ный ремонт	ООО УК «РОСТОКИ»	2014 год
		сетей						ФондКап. ремон	2032- 2034г
		Канализация				удов			
		сетей					Произвед ен капиталь ный ремонт	ООО УК «РОСТОКИ»	2016 год
		сетей						ФондКап. ремон	2032- 2034г
		Газооборудование				удов			
		приборов				удов			
		сетей				удов		ФондКап. ремонт	2035- 2037гг
		Вентиляция				удов			
		жалюзных решеток				удов			
		Электрооборудован ие				удов			
		приборов				удов			
		точек				удов			
		сетей				удов		ФондКап. ремонта	2032- 2034г
		Радио и телеустройство				удов			
		антенн на крыше				удов			
		точек				удов			

		Балконы, лоджии, козырьки				удов			
		Внутренняя отделка подъездов				удов		ООО УК «РОСТОКИ»	Производ ился 2016год