

ПРОТОКОЛ № 1

ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:

Тульская область, п. Арсеньево, ул. Бацкинова, д. 49
(адрес многоквартирного дома)

В ФОРМЕ ОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

Дата проведения общего собрания: «09» сентября 2022 г.

Место проведения общего собрания: придомовая территория МКД

Время проведения 18 00 Московское время

Инициатор общего собрания

кв. № 41, № Авреева Наталья Николаевна, св-во о праве собственности
(указывается фамилия, имя, отчество, адрес, реквизиты документа о праве собственности) УИТО №1543991

Внеочередное общее собрание собственников помещений проводилось в форме очного голосования в соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Приглашенные: 1 чел. (список прилагается, приложение №1 к протоколу общего собрания).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме (без площади мест общего пользования) 4609,4 кв. м, в том числе 4609,4 кв.м площадь жилых помещений, 103,0 кв.м площадь нежилых помещений.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 4609,4 (кв.м).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании 2581,2 (кв.м), что составляет 56,4% от общего количества голосов собственников помещений в многоквартирном доме (список прилагается, приложение № 6).

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется / не имеется (выбрать нужное).

Повестка дня собрания.

1. Избрание председателя и секретаря, счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

2. Выборы осуществления оплаты за общедомовые услуги (потраченного объема).

4. Об определении места (адреса) хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.

1. По первому вопросу:

СЛУШАЛИ Аврееву Наталью Николаевну

(указывается фамилия, имя, отчество выступающего).

ПРЕДЛОЖЕНО избрать из числа присутствующих собственников помещений:

- председателем общего собрания

Аврееву Наталью Николаевну, кв. 41
№1 ТО №1543991 от
(указывается фамилия, имя, отчество, номер помещения в многоквартирном доме, реквизиты документа, подтверждающего право собственности).

- секретарем общего собрания

Наталью Олеговну Аврееву, кв. 6:
11АБ №102 494 от ад. 03.2006г

(указывается фамилия, имя, отчество, номер помещения в многоквартирном доме, реквизиты документа, подтверждающего право собственности).

- счетную комиссию в составе: *Трошкина Валентина Васильевна, кв. 64*

(указывается фамилия, имя, отчество, номер помещения в многоквартирном доме)

Дьячкова Валентина Яковлевна, кв. 84

(указывается фамилия, имя, отчество, номер помещения в многоквартирном доме)

Чисткина Ольга Сергеевна №36

(указывается фамилия, имя, отчество, номер помещения в многоквартирном доме)

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования:

«ЗА» *238,2* м² / *56,7* %, «ПРОТИВ» *170* м² / *40* %, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» *40* м² / *9,0* %.

Решение принято, не принято (подчеркнуть)

РЕШИЛИ:

Избрать из числа присутствующих собственников помещений:

- председателем общего собрания
Абреву Наталью Яковлевну, кв. 41

(указывается фамилия, имя, отчество, номер помещения в многоквартирном доме, реквизиты документа, подтверждающего право собственности).

- секретарем общего собрания
Воронину Ольгу Николаевну кв. 63

(указывается фамилия, имя, отчество, номер помещения в многоквартирном доме, реквизиты документа, подтверждающего право собственности).

счетную комиссию в составе:

Трошкину Валентину Васильевну, кв. 64

(указывается фамилия, имя, отчество, номер помещения в многоквартирном доме)

Дьячкову Валентину Яковлевну, кв. 84

(указывается фамилия, имя, отчество, номер помещения в многоквартирном доме)

Чисткину Ольгу Сергеевну кв. №36

(указывается фамилия, имя, отчество, номер помещения в многоквартирном доме)

2. По второму вопросу:

СЛУШАЛИ *Абреву Наталью Яковлевну, кв. 41*

(указывается фамилия, имя, отчество выступающего).

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать осуществления оплаты за общедомовые услуги (потраченного объема *услуг*). Исходя из фактического объема потребленных услуг *начислено*.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования:

«ЗА» *238,2* м² / *56,7* %, «ПРОТИВ» *170* м² / *40* %, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» *40* м² / *9,0* %.

Решение принято, не принято (подчеркнуть) *отменено*

2. По третьему вопросу:

СЛУШАЛИ : *Авдееву Натальюю Леонидовну, ивч*

(указывается фамилия, имя, отчество выступающего).

ПРЕДЛОЖЕНО определить местом хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование Тульская область, п. Арсеньево, ул. Хорева д.24, кор.2

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования:

«ЗА» *2581,2 м² / 56%*, «ПРОТИВ» *0,2 м² / 0%*, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» *— м² / %*.

Решение принято, не принято (подчеркнуть)

РЕШИЛИ:

Определить местом хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование Тульская область, п. Арсеньево, ул. Хорева д.24, кор.2

Председатель общего собрания *Авдеев ИИ* (*Авдеев ИИ*),
«*09*» *09* 2022г. (подпись) (фамилия, инициалы)

Секретарь общего собрания *Ворожикова ОК* (*Ворожикова ОК*),
«*09*» *09* 2022г. (подпись) (фамилия, инициалы)

Счетная комиссия: *Третьякова ВВ* (*Третьякова ВВ*)
«*09*» *09* 2022г. (подпись) (фамилия, инициалы)

Дьячкова ВУ (*Дьячкова ВУ*).
«*09*» *09* 2022г. (подпись) (фамилия, инициалы)

Чечеткина О.С. (*Чечеткина О.С.*).
«*09*» *09* 2022г. (подпись) (фамилия, инициалы)

Приложение:

1. Список приглашенных лиц 1 л.;
2. Сообщение (уведомление) о проведении общего собрания; -1л
3. Решения участников внеочередного общего собрания на *14* л.;

УВЕДОМЛЕНИЕ

О ПРОВЕДЕНИИ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: п. Арсеньево,

ул. Бандюкова, д. 79

Инициатор собрания: собственник кв. Авдеева ИИ, кв 41

Форма собрания: очная

Уважаемые собственники помещений многоквартирного дома!

Приглашаем Вас принять участие в общем собрании собственников помещений, в соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса РФ, которое состоится:

Дата проведения общего собрания: « 09 » сентября 2022 г.

Место проведения общего собрания:

Придомовая территория

Время проведения 18 00 9 сентября 2022 г.


ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание председателя и секретаря, счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Выборы осуществления оплаты за общедомовые услуги (потраченного объема электричества).
3. Об определении места (адреса) хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.

С информацией по вопросам проведения общего собрания Вы можете ознакомиться в кв. № 41 или по телефону 8 915 690 96 09. Получить бланки решений (бюллетени) Вы можете

в кв. 15 с 17:00 ч. до 21:00 ч.

Инициатор общего собрания

 Авдеева ИИ

(подпись)

(ФИО)

Приложение № 1
к протоколу № 1 от 9.09 2022 года очного общего собрания
собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРИГЛАШЕННЫЕ ЛИЦА
на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: п.Арсеньево,
ул. Бабушкина, д. 49

№ п/п	№ пом еще ния	Ф.И.О.	Цель участия в общем собрании	Подпись
1		Уткин Николай Николаевич зам.директора ООО УК «РОСТОКИ	Разъяснение вопросов поставленных на повестку дня	



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ АРСЕНЬЕВСКИЙ
РАЙОН**

Папанина ул., д. 6, п. Арсеньево,

Тульская область, 301510

Тел.: (48733) 2-14-70

E-mail: ased_mo_arsenevo@tularegion.ru

https://arsenyevko.tularegion.ru

04.09.2022 N 04-02-28

На № _____

ДОВЕРЕННОСТЬ

Администрация муниципального образования Арсеньевский район, в лице главы администрации Трифанова Михаила Николаевича, действующего на основании Устава, доверяет заместителю главы администрации муниципального образования Арсеньевский район Медникову Александру Владимировичу, паспорт серия 70 17 № 766744, выдан 28.12.2017 года ТП УФМС России по Тульской области в Арсеньевском районе Тульской области, зарегистрированный по адресу: Тульская обл., п. Арсеньево, ул. Парковая, д.8, представлять интересы администрации муниципального образования Арсеньевский район на собрании собственников помещений в многоквартирном жилом доме.

Для выполнения представительских функций Медникову Александру Владимировичу **предоставляются следующие права:** подписывать акты, протоколы, реестры, иные документы или материалы, которые будут определены в качестве обязательного приложения к протоколу общего собрания решением на общем собрании, принятом в установленном порядке.

Настоящая доверенность выдана до 01 декабря 2022 года без права передоверия.

Подпись Медникова А.В. *А.В. Медников* удостоверяю.

**Глава администрации
муниципального образования
Арсеньевский район**

М.Н. Трифанов

10	Рыженков Сергей Петрович	71-71-16/008/2005-280.01от06.102005г	17,1																																					
10	Рыженкова Татьяна Михайловна	71-71-16/010/2007-212от28.09.2007	17,1																																					
10	Костякова Наталья Сергеевна	71-71-16/010/2007-212от28.09.2007	17,1																																					
10	Рыженкова Светлана сергеевна	71-71-16/010/2007-212от28.09.2007	17,1																																					
11	Рожкова Зинаида Петровна	71AA 310045,16.07.2003	34,3																																					
12	Косолапченкова Валент.Владимировна	71AA 239340,10.01.2003	36,0																																					
12	Косолапченков Алексей Владимирович	71AA 239339,10.01.2003	36,0																																					
13	Салабай Анастасия Андреевна	71:02:010711:1314-71/048/2022-3 от 01.03.2022	17,1																																					
13	Салабай Владислав Алексеевич	71:02:010711:1314-71/048/2022-3 от 01.03.2022	17,1																																					
13	Салабай Стефания Владиславовна	71:02:010711:1314-71/048/2022-2 от01.03.2022	17,1																																					
13	Салабай Роман Владиславович	71:02:010711:1314-71/048/2022-4 от01.03.2022	17,1																																					

	Васильевна																																						
46	Борисов Андрей Анатольевич	70АГ 109271,24.06.2010	62,1	LLL																																			
47	Беликова Валентина Ивановна	71-АД 066797,17.04.2014	29,5	LLL																																			
48	Беликова Валентина Ивановна	71АГ 526420,19.12.2012	50,7	LLL																																			
49	Макарцева Елена Васильевна	71-71-16/011/2005- 124.01 от 06.12.2005	62,1																																				
50	Шарапова Любовь Александровна	05.10.16 71-71/016- 71/016/004/2016- 1306	29,5																																				
51	Дугина Татьяна Сергеевна	№239180 серия71- АА от16.12.2002	50,7	LLL																																			
52	Юдина Наталия Ивановна	71:02:010711:1262- 71/048/2021-2 от03.11.2021г	62,1	LLL																																			
53	Романов Артур Львович	71-71-16/012/20090- 041от28.08.2009	29,5																																				
54	Романов Артур Львович <i>110</i>	71:02:010711:1264- 71/016/2019- 1от04.03.2019г	50,7																																				
55	Евсиков Валерий Александрович	71АБ 160788,14.07.2007	62,1																																				
56	Борисова Наталья Александровна	71АГ 681815,17.10.2013	29,5																																				
57	Савченко Алла Григорьевна	71-71-16/024/2012- 043от25.10.2012г	26,1																																				

	Ираида Павловна	71/016/71/016/002/20 15-64/2от04.02.2015г																				
87	Дьячков Дмитрий Юрьевич	71:02::010711:1279-71/016/2018-2от20.03.2018г	25,5	LLL																		<i>Дьяч</i> <i>Юрьевич</i>
87	Дьячкова Валентина Николаевна	71:02::010711:1279-71/016/2018-3от20.03.2018г	25,6	LLL																		<i>Дьяч</i>
88	Хохлова Галина Ивановна	71:02:010711:1291 27.03.2018	50,8	LLL																		<i>Хохл</i>
	ИТОГО		4538,2																			
Всего количество голосов																		Количество голосов собственников, присутствующих на собрании:				
																		56,4%				
Доля голосов от общего количества голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, проценты																						
Доля голосов от общего количества голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, проценты																						
Отметка о принятии решения																		<i>решение принято</i>				

Председатель собрания:
 Ф.И.О. Абрева НИ, кв. № 41, *НИ* (подпись, реквизиты документа, подтверждающего право собственности) *ЧТО №1543991 от 29.04.2003*

Секретарь собрания:
 Ф.И.О. Ворожикова ОВ, кв. № 63, *ОВ* (подпись, реквизиты документа, подтверждающего право собственности) *ЧИАБ №102494 от 22.03.2006.2.*

Члены счетной комиссии:
 Ф.И.О. Трафимова ВВ, кв. № 64, *ВВ* (подпись, реквизиты документа, подтверждающего право собственности) *ЧИАА №310855 от 24.02.2004.2*

Ф.И.О. Александров В Н , кв. № 87 Дж (подпись, реквизиты документа, подтверждающего право собственности)

#1:02:010711; 1249-41/016/2018-305
20.03.2018 г.

Ф.И.О. Ичеткина О.С. , кв. № 36 Восток (подпись, реквизиты документа, подтверждающего право собственности)

#1-41-16/010/2005-087 от 14.08.2006 г.

В журнале пронумеровано
Пронумеровано
21 (Двадцать один лист)
Ответственный
Секретарь общего собрания
Ул.Бандикова д.79
09.09.2022г


Воронина О.Н..
(Ф.И.О.)