

ПРОТОКОЛ № 1

ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:

Тульская область, п. Арсеньево, ул. Бандикова д. 79

(адрес многоквартирного дома)

В ФОРМЕ ОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

Дата проведения общего собрания: « 22 » мая 2024 г.

Место проведения общего собрания: придомовая территория МКД

Время проведения 18 00 Московское время

Инициатор общего собрания Литвяк Анастасия Александровна

кв. № 42 , №71:02:010711:1265-71/048/2021-2от30.04.2021г

(указывается фамилия, имя, отчество, адрес, реквизиты документа о праве собственности)

Внеочередное общее собрание собственников помещений проводилось в форме очного голосования в соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса Российской Федерации. Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме (без площади мест общего пользования) 4538,2 кв. м, в том числе 4538,2 кв. м площадь жилых помещений, 103,0 кв. м площадь нежилых помещений. Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 4609,4 (кв. м). Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании 2958,2 (кв. м), что составляет 65,18 % от общего количества голосов собственников помещений в многоквартирном доме (список прилагается, приложение № 6). Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется / не имеется (выбрать нужное).

Повестка дня собрания.

1. Избрание председателя и секретаря, счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Ремонт водопровода .
3. Об определении места (адреса) хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.

1. По первому вопросу:

СЛУШАЛИ Авдееву Наталью Николаевну

(указывается фамилия, имя, отчество выступающего).

ПРЕДЛОЖЕНО избрать из числа присутствующих собственников помещений:

- председателем общего собрания Литвяк Анастасия Александровна
№42 №71:02:010711:1265-71/048/2021-2от30.04.2021г

(указывается фамилия, имя, отчество, номер помещения в многоквартирном доме, реквизиты документа, подтверждающего право собственности).

- секретарем общего собрания Воронину Ольгу Николаевну №63

71АБ №102797, от 22.03.2006г

(указывается фамилия, имя, отчество, номер помещения в многоквартирном доме, реквизиты документа, подтверждающего право собственности).

- счетную комиссию в составе:

Авдееву Наталью Николаевну кв№41

(указывается фамилия, имя, отчество, номер помещения в многоквартирном доме)

Дьячкову Валентину Николаевну кв№87

(указывается фамилия, имя, отчество, номер помещения в многоквартирном доме)

Чечеткину Ольгу Сергеевну кв№36

(указывается фамилия, имя, отчество, номер помещения в многоквартирном доме)

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования:

«ЗА» 295,82 м²/ 65,18 %, «ПРОТИВ» 0,0 м²/ 0,0 %, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0,0 м²/ 0,0 %.

Решение принято, не принято (подчеркнуть)

РЕШИЛИ:

Избрать из числа присутствующих собственников помещений:

- председателем общего собрания Литвяк Анастасия Александровна

№42№71:02:010711:1265-71/048/2021-2от30.04.2021г

(указывается фамилия, имя, отчество, номер помещения в многоквартирном доме, реквизиты документа, подтверждающего право собственности).

- секретарем общего собрания Воронину Ольгу Николаевну №63

71АБ №102797,от 22.03.2006г

(указывается фамилия, имя, отчество, номер помещения в многоквартирном доме, реквизиты документа, подтверждающего право собственности).

счетную комиссию в составе:

Авдееву Наталью Николаевну кв№41

(указывается фамилия, имя, отчество, номер помещения в многоквартирном доме)

Дьячкову Валентину Николаевну кв№87

(указывается фамилия, имя, отчество, номер помещения в многоквартирном доме)

Чечеткину Ольгу Сергеевну кв№36

(указывается фамилия, имя, отчество, номер помещения в многоквартирном доме)

2. По второму вопросу:

СЛУШАЛИ

Литвяк Анастасию Александровну

(указывается фамилия, имя, отчество выступающего).

ПРЕДЛОЖЕНО: Провести ремонт водопровода. Т.к Капитальный ремонт водопровода по данным фонда будет происходить 2038-2040годах система водоснабжения не выдержит. Имеются дефекты труб, коррозия стальной трубы, заваривание отдельных свищей эффекта не дает, падение напора воды во всем доме или на части стояков. Как правило, без воды остаются верхние этажи в утренний и вечерний пики ее разбора. Провести сбор денег с каждой квартиры на покупку материалов. По договоренности с ООО УК «РОСТОКИ» выполнить замену в счет обслуживания .

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования:

«ЗА» 295,82 м²/ 65,18 %, «ПРОТИВ» 0,0 м²/ 0,0 %, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0,0 м²/ 0,0 %

РЕШИЛИ: Провести ремонт водопровода. Провести сбор денег с каждой квартиры на покупку материалов. По договоренности с ООО УК «РОСТОКИ» выполнить замену систему водоснабжения в счет обслуживания .

Решение принято, не принято (подчеркнуть)

2. По третьему вопросу:

СЛУШАЛИ : Литвяк Анастасию Александровну
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего).

ПРЕДЛОЖЕНО определить местом хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование Тульская область, п.Арсеньево, ул.Хорева д.24,кор.2

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования:

«ЗА» 29,58 м²/65,19 %, «ПРОТИВ» 0,0 м²/0,0 %, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 м²/0,0 %.

Решение принято, не принято (подчеркнуть)

РЕШИЛИ:

Определить местом хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование Тульская область, п.Арсеньево, ул. Хорева д.24.кор.2

Председатель общего собрания  (Литвяк А.А.)

« 22 » 05 2024г. (подпись) (фамилия, инициалы)

Секретарь общего собрания  (Воронина О.Н.)

« 22 » 05 2024г. (подпись) (фамилия, инициалы)

Счетная комиссия:  (Авдеева Н. Н.)

« 22 » 05 2024г.

(подпись) (фамилия, инициалы)

 (Дьячкова В. Н.)

« 22 » 05 2024г.

(подпись) (фамилия, инициалы)

 (Четкина О.С.)

« 22 » 05 2024г.

(подпись) (фамилия, инициалы)

Приложение:

1. Сообщение (уведомление) о проведении общего собрания; -1л
2. Решения участников внеочередного общего собрания на 14 л.;

УВЕДОМЛЕНИЕ

**О ПРОВЕДЕНИИ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ
ПОМЕЩЕНИЙ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: п. Арсеньево,**

УЛ. Бандикова, Д. 79

Инициатор собрания: собственник кв. Литвяк Анастасия Александровна

кв.№ 42 , №71:02:010711:1265-71/048/2021-2от30.04.2021г

Форма собрания: очная

Уважаемые собственники помещений многоквартирного дома!

Приглашаем Вас принять участие в общем собрании собственников помещений, в соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса РФ, которое состоится:

Дата проведения общего собрания: « 22 » мая 2024 г.

Место проведения общего собрания:

Придомовая территория

Время проведения 18 00 22 мая 2022 г.

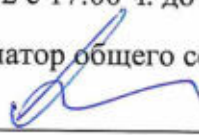
ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание председателя и секретаря, счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Ремонт водопровода .
3. Об определении места (адреса) хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.

С информацией по вопросам проведения общего собрания Вы можете ознакомиться в кв.№_42_или по телефону 89539643204. Получить бланки решений (бюллетени) Вы можете

в кв. 42 с 17:00 ч. до 21:00 ч.

Инициатор общего собрания



Литвяк А.А.

(подпись)

(ФИО)


Председатель собрания:

Ф.И.О. Литвяк А.А., кв. № 42 ,

 (подпись, реквизиты документа, подтверждающего право собственности)
71:02:010711:1265-71/048/2021-2 от 30.04.2021 г


Секретарь собрания:

Ф.И.О. Воронина О.Н., кв. № 63 ,

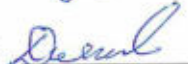
 (подпись, реквизиты документа, подтверждающего право собственности)
71АБ №102797, от 22.03.2006 г

Члены счетной комиссии:


Ф.И.О. Авдеева Н.Н., кв. № 41,

 (подпись, реквизиты документа, подтверждающего право собственности)
Св-во о наследстве 71 ТО 1543991

Ф.И.О. Дьячкова В.Н., кв. № 87,

 (подпись, реквизиты документа, подтверждающего право собственности)
71:02::010711:1279-71/016/2018-3
от 20.03.2018 г

Ф.И.О. Чечеткина О.С., кв. № 36

 (подпись, реквизиты документа, подтверждающего право собственности)
71-71-16/010/2006-087 от 17.08.2006 г

В журнале пронумеровано
Пронумеровано
18 (Восемнадцать листов)
Ответственный
Секретарь общего собрания
Ул.Бандикова ,д.79
22.05.2024г


(Ф.И.О.)

Воронина О.Н..