

ПРОТОКОЛ №2
общего собрания собственников жилых помещений
многоквартирного дома
по адресу: Тульская область, п.Арсеньево, ул. Бандикова, д. 97

р.п.Арсеньево

16.11.2018 г.

Вид общего собрания: очередное.

Форма проведения: собрание, очное

Дата и время проведения собрания: " 16" ноября 2018 года, 18 ч 00 мин.

Место проведения собрания : придомовая территория МКД

Инициатор проведения общего собрания ООО УК «РОСТОКИ» ОГРН 110715401502.

Присутствуют: собственники помещений и представитель организации .

Представитель организации: Уткин Николай Николаевич, обслуживающая организация ООО УК «РОСТОКИ» заместитель директора по взаимодействию с населением.

Состав регистрационной группы:

1.Кондаков Алексей Александрович, кв № 7

2.Дзущева Ирина Петровна, кв№ 11

Представитель регистрационной группы Дзущева Ирина Петровна, кв№11 сообщила об итогах регистрации собственников помещений дома и их представителей, о правомочности дальнейшего проведения собрания.

На 16 ноября 2018 года установлено, что 22 квартиры находятся в собственности жителей.2 квартира МО Арсеньевский район.

Присутствуют собственники 940,79 голосов, и это представляет 94,1 %, что подтверждает правомочность дальнейшего проведения собрания.

Выступил: Представитель ООО УК «РОСТОКИ» Уткин Н.Н. с информацией по повестке дня

Повестка дня собрания

1.Избрание председателя и секретаря собрания.

2.Утверждение состава счетной комиссии.

4.Утверждение места хранения протокола общего собрания.

1.По первому вопросу выступил Яшин Александр Петрович, кв.№24 и предложил избрать председателем собрания Назарову Наталью Васильевну, кв№17, секретарем собрания Яшину Елену Васильевну №24

Голосовали: Голосовали: ЗА 940,79 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов
РЕШЕНИЕ: избрать председателем собрания Назарову Наталью Васильевну, кв№17, секретарем собрания Яшину Елену Васильевну №24.

2.По второму вопросу слушали Дзущеву Ирину Петровну кв№11, которая предложила избрать счетную комиссию (для подсчета голосов) в количестве 2 (чел.) и голосовать за состав комиссии в целом.

Голосовали: Голосовали: ЗА 940,79 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов
РЕШЕНИЕ: избрать счетную комиссию в составе 2 чел. и голосовать за ее состав в целом:

Новиков Вячеслав Сергеевич кв№20, Кряжева Елена Олеговна, №19

Предложенный состав счетной комиссии:

Председатель счетной комиссии: Новиков Вячеслав Сергеевич кв№20

Член счетной комиссии : Кряжева Елена Олеговна, №19

Голосовали: Голосовали: ЗА 940,79 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов
РЕШЕНИЕ: избрать счетную комиссию в предложенном составе.

3.По третьему вопросу слушали Уткина Н.Н., заместителя директора по взаимодействию с населением ООО УК «РОСТОКИ» . Он доложил что с 1 января 2019 года вступают в силу изменения по обращению с твердыми коммунальными отходами (вывоз мусора), т. е вывод данной услуги из тарифа по содержанию жилья в отдельно –стоящую услугу –«Обращение с ТКО»,

расчет, которой будет производиться, исходя из числа зарегистрированных (проживающих) жильцов в квартире (до 01.01.2019 года расчет был от площади).
Исполнителем данной услуги будет являться единый региональный оператор – ООО МСК-НТ, который будет вывозить мусор и выставлять соответственно счета жильцам по утвержденным нормативам накопления ТКО на территории Тульской области. (Приказ № 93, от 31.10.2017г Министерства Строительства и ЖСК Тульской обл.)
В целях экономии средств, недопущения повышения тарифа на содержание жилья, на расходы для сбора денег для регионального оператора, предлагаем выбрать способ оплаты за вывоз ТКО напрямую, региональному оператору.

Голосовали: ЗА 940,79 голос, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов
РЕШЕНИЕ: Утвердить порядок оплаты тарифа по обращению с твердыми коммунальными отходами (вывоз мусора) с 01.01.2019 года и условий заключения договора с региональным оператором ООО МСК-НТ на вывоз мусора.

4. По четвертому вопросу выступила Кряжева Елена, с предложениями по выбору места (адреса) хранения протокола собрания: п. Арсеньево, ул. Хорева, дом № 24 корпус 2.

Голосовали: ЗА 940,79 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов
РЕШЕНИЕ: Утвердить место хранения протокола общего собрания. по адресу п. Арсеньево, ул. Хорева, дом №24 корпус 2.

Приложение: реестр собственников помещений на дату собрания на 2 х листах

Председатель собрания



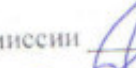
Назарова Наталья Васильевна кв. №17

Секретарь собрания



Яшина Елена Васильевна №24

Председатель счетной комиссии



Новиков Вячеслав Сергеевич кв. №20

Член счетной комиссии



Кряжева Елена Олеговна №19

Приложение №1 к протоколу № 2 от 16 ноября 2018 очного собрания
 собственников помещений в многоквартирном доме.

РЕЕСТР

собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

п. Арсеньево, ул. Бандикова, д. 97

по состоянию на 16 ноября 2018 г.

Общая площадь всех помещений в доме 1350,7 кв.м

Общее количество голосов собственников помещений в доме 40,79

№ п/п	ФИО собственника жилого помещения наименование юридического лица	№ кв.	Общая площадь кв.м.	Кол-во долей		Площадь собственника, кв.м.	МО кв.м.	Доля в общем имуществе многоквартирного дома	К-во голосов	№, дата выдачи правоустанавливающего документа	Подпись собственника
				в квартире	у собствен- ника						
Итого			1350,7	x	x	1239,00	111,70	100,00	1000,00	x	
1	Поляничев Олег Геннадьевич	1	63,5	1	1	63,500		4,70	47,01	71 АБ №102819,22.03.2006	<i>[Signature]</i>
2	Размыслова Любовь Николаевна	2	48,3	3	1	16,100		1,19	11,92	71-АА, №310246, 29.08.2003	<i>[Signature]</i>
3	Размыслов Святослав Игоревич	2	48,3	3	1	16,100		1,19	11,92	71-АА, №310244, 29.08.2003	<i>[Signature]</i>
4	Размыслова Лада Игоревна	2	48,3	3	1	16,100		1,19	11,92	71-АА, №310245, 29.08.2003	<i>[Signature]</i>
5	Сыромкина Вера Ивановна	3	48,3	1	1	48,300		3,58	35,76	№279, 29.06.1995	<i>[Signature]</i>
5	Городенцева Валентина Николаевна	4	64,5	2	1	32,250		2,39	23,88	71:02:01071:337 25.07.2016	<i>[Signature]</i>
6	Юркин Ярослав Сергеевич	4	64,5	2	1	32,250		2,39	23,88	71:02:01071:337 25.07.2016	<i>[Signature]</i>
6	Щербаков Геннадий Дмитриевич	5		1	1		63,2	4,68	46,79	МО	<i>[Signature]</i>
7	Гришина Антонина Васильевна	6		1	1		48,5	3,59	35,91	МО	<i>[Signature]</i>
8	Кондаков Алексей Александрович	7	49,6	2	1	24,800		1,84	18,36	71 АБ, №057220, 29.09.2005	<i>[Signature]</i>
9	Кондакова Галина Ивановна	7	49,6	2	1	24,800		1,84	18,36	71 АБ, №0572, 29.09.2005	<i>[Signature]</i>
10	Трифанов Виктор Николаевич	8	63,3	2	1	31,650		2,34	23,43	71-АА №398086, 22.03.2004	<i>[Signature]</i>
11	Трифанов Александр Викторович	8	63,3	2	1	31,650		2,34	23,43	71-АА №398085, 22.03.2004	<i>[Signature]</i>
12	Фетисова Светлана Ильинична	9	64,4	3	1	21,467		1,59	15,89	71-АА, №239328, 10.01.2003	<i>[Signature]</i>
13	Фетисов Илья Игоревич	9	64,4	3	1	21,467		1,59	15,89	71-АА, №239331, 10.01.2003	<i>[Signature]</i>
14	Фетисов Павел Игоревич	9	64,4	3	1	21,467		1,59	15,89	71-АА, №239329, 10.01.2003	<i>[Signature]</i>

15	Стрельникова Наталья Сергеевна	10	49,2	2	1	24,600		1,82	18,21	71-АГ№707094,20.02.2012	
16	Стрельников Сергей Николаевич	10	49,2	2	1	24,600		1,82	18,21	71-АГ№707093,20.02.2012	
17	Дзуцева Ирина Петровна	11	49,1	2	1	24,550		1,82	18,18	71-АА № 310969, 24.02.2004	
18	Дзуцева Евгения Валерьевна	11	49,1	2	1	24,550		1,82	18,18	71-АА № 310968, 24.02.2004	
19	Гришечкина Елена Анатольевна	12	64,5	1	1	64,500		4,78	47,75		
20	Гладкова Вера Александровна	13	66	4	1	16,500		1,22	12,22	71-АГ 789851,11.03.2013	
21	Алексеев Андрей Олегович	13	66	4	1	16,500		1,22	12,22		
22	Алексеев Олег Валентинович	13	66	4	1	16,500		1,22	12,22		
23	Климович Евгения Сергеевна	13	66	4	1	16,500		1,22	12,22		
24	Лелейкина Светлана Викторовна	14	47,7	1	1	47,700		3,53	35,32	71-АА,№067759,19.04.2001	
25	Головань Валентина Григорьевна	15	48,5	1	1	48,500		3,59	35,91	71-АА №125604,19.04.2002	
26	Королева Нина Константиновна	16	62,4	2	1	31,200		2,31	23,10	№ 194643 71-АА 19.08.2002	
27	Баранов Александр Андреевич	16	62,4	2	1	31,200		2,31	23,10	№ 194642 71-АА 19.08.2002	
28	Назарова Наталья Васильевна	17	63,3	2	1	31,650		2,34	23,43	71-АВ№258594,30.03.2009	
29	Назарова Татьяна Александровна	18	63,3	2	1	31,650		2,34	23,43	71-АВ№258595,30.03.2009	
30	Попова Марина Владимировна	18	48,1	2	1	24,050		1,78	17,81	71-71/016-71/016/002/2015-862/3 07.08.15	
31	Попова Николай Петрович	18	48,1	2	1	24,050		1,78	17,81	71-71/016-71/016/002/2015-479/3 07.08.15	
32	Кряжева Елена Олеговна	19	48,6	2	1	24,300		1,80	17,99	71-АГ 788811,18.06.2013	
33	Кряжев Даниил Валерьевич	19	48,6	2	1	24,300		1,80	17,99	71-АГ 788812,18.06.2013	
34	Новиков Вячеслав Сергеевич	20	63,1	1	1	63,100		4,67	46,72		
35	Чибисов Олег Александрович	21	64,7	1	1	64,700		4,79	47,90	71-АГ№707495,09.11.2012	
36	Киселева Вера Николаевна	22	49,1	3	1	16,367		1,21	12,12	71-АА №194535, 09.08.2002	
37	Киселев Александр Александрович	22	49,1	3	1	16,367		1,21	12,12	71-АА №194533, 09.08.2002	
38	Киселев Владимир Александрович	22	49,1	3	1	16,367		1,21	12,12	71-АА №194534, 09.08.2002	
39	Бичеров Евгений Петрович	23	48,8	1	1	48,800		3,61	36,13	71-АА№194473,29.07.2002	
40	Яшин Александр Петрович	24	64	3	1	21,333		1,58	15,79	№ 194751 30.08.2002	
41	Яшин Сергей Александрович	24	64	3	1	21,333		1,58	15,79	№ 194750 30.08.2002	
42	Яшина Елена Васильевна	24	64	3	1	21,333		1,58	15,79	№ 194748 30.08.2002	

Настоящий реестр составлен на 16.11.2018 год

Председатель совета дома

Handwritten signature

Handwritten notes and signatures in the right margin, including names like "Таня", "Евгений", "Сергей", "Евгений", "Александр", "Ирина", "Елена", "Вера", "Наталья", "Татьяна", "Марина", "Николай", "Елена", "Даниил", "Вячеслав", "Олег", "Вера", "Александр", "Владимир", "Евгений", "Александр", "Сергей", "Елена".