

ПРОТОКОЛ №2
общего собрания собственников жилых помещений
многоквартирного дома
по адресу: Тульская область, п.Арсеньево, ул. Бандикова, д. 99

16.11.2018 г.

р.п.Арсеньево

Вид общего собрания: очередное.

Форма проведения: собрание, очное

Дата и время проведения собрания: " 16" ноября 2018 года, 18 ч 30 мин.

Место проведения собрания : придомовая территория МКД

Инициатор проведения общего собрания ООО УК «РОСТОКИ» ОГРН 110715401502.

Присутствуют: собственники помещений и представитель организации .

Представитель организации: Уткин Николай Николаевич, обслуживающая организация ООО УК «РОСТОКИ» заместитель директора по взаимодействию с населением.

Состав регистрационной группы:

1.Тимохина Ольга Юрьевна, кв № 26

2.Шибалов Олег Викторович, кв № 29

Представитель регистрационной группы Шибалов Олег Викторович, кв № 29 сообщил об итогах регистрации собственников помещений дома и их представителей, о правомочности дальнейшего проведения собрания.

На 16 ноября 2018 года установлено, что 27 квартир находится в собственности жителей. 5 квартир принадлежат МО Арсеньевский район.

Присутствуют собственники 749,1 голосов, и это представляет 74,9 %, что подтверждает правомочность дальнейшего проведения собрания.

Выступил: Представитель ООО УК «РОСТОКИ» Уткин Н.Н. с информацией по повестке дня

Повестка дня собрания

1.Избрание председателя и секретаря собрания.

2.Утверждение состава счетной комиссии.

3.О утверждении порядка оплаты тарифа по обращению с твердыми коммунальными отходами (вывоз мусора) с 01.01.2019года.и условий заключения договора с региональным оператором ООО МСК-НТ на вывоз мусора.

4.Утверждение места хранения протокола общего собрания.

1.По первому вопросу выступил Шибалов Олег Викторович, кв № 29 и предложил избрать председателем собрания Кузину Светлану Владимировну, кв № 28, секретарем собрания Захарову Ольгу Викторовну, №4

Голосовали: ЗА 749,1 голос, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов

РЕШЕНИЕ: избрать председателем собрания Кузину Светлану Владимировну, кв № 28, секретарем собрания Захарову Ольгу Викторовну, №4

2.По второму вопросу слушали Ходыреву Галину Петровну кв №2, она предложила избрать счетную комиссию (для подсчета голосов) в количестве 2 (чел.) и голосовать за состав комиссии в целом.

Голосовали: ЗА 749,1 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов

РЕШЕНИЕ: избрать счетную комиссию в составе 2 чел. и голосовать за ее состав в целом: Мармурова Татьяна Борисовна, кв №11, Фомушкина Елена Николаевна, №30

Предложенный состав счетной комиссии:

Председатель счетной комиссии: Мармурова Татьяна Борисовна, кв №11

Член счетной комиссии : Фомушкмна Елена Николаевна, №30

Голосовали: ЗА 749,1 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов

РЕШЕНИЕ: избрать счетную комиссию в предложенном составе.

3.По третьему вопросу слушали Уткина Н.Н., заместителя директора по взаимодействию с населением ООО УК «РОСТОКИ» . Он доложил что с 1 января 2019 года вступают в силу изменения по обращению с твердыми коммунальными отходами (вывоз мусора), т. е вывод данной услуги из тарифа по содержанию жилья в отдельно –стоящую услугу –«Обращение с ТКО»,

расчет ,которой будет производится ,исходя из числа зарегистрированных (проживающих) жильцов в квартире(до 01.01.2019 года расчет был от площади).

Исполнителем данной услуги будет являться единый региональный оператор – ООО МСК-НТ, который будет вывозить мусор и выставлять соответственно счета жильцам по утвержденным нормативам накопления ТКО на территории Тульской области. (Приказ№ 93,от 31.10.2017г Министерства Строительства и ЖКХ Тульской обл.)

В целях экономии средств, недопущения повышения тарифа на содержание жилья ,на расходы для сбора денег для регионального оператора , предлагаем выбрать способ оплаты за вывоз ТКО напрямую ,региональному оператору.

Голосовали: ЗА 749,1 голос, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов

РЕШЕНИЕ: Утвердить порядок оплаты тарифа по обращению с твердыми коммунальными отходами (вывоз мусора) с 01.01.2019года.и условий заключения договора с региональным оператором ООО МСК-НТ на вывоз мусора.

4.По четвертому вопросу выступила Захарова Ольга Викторовна кв №4, с предложениями по выбору места (адреса) хранения протокола собрания: п. Арсеньево, ул. Хорева, дом № 24, корпус 2.

Голосовали: ЗА 749,1 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов

РЕШЕНИЕ: Утвердить место хранения протокола общего собрания. по адресу п. Арсеньево, ул. Хорева, дом №24 корпус 2.

Приложение: реестр собственников помещений на дату собрания на 2 х листах

Председатель собрания Кузина Светлана Викторовна , №28

Секретарь собрания Захарова Ольга Викторовна кв№4

Председатель счетной комиссии Мармурова Татьяна Борисовна, кв№11

Член счетной комиссии Фомушкмна Елена Николаевна , №30

Приложение №1 к протоколу № 2 от 16.11.2018 очного собрания
 собственников помещений в многоквартирном доме.

РЕЕСТР

собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

п. Арсеньево, ул. Бандикова, д. 99

по состоянию на 16.11 2018 г.

Общая площадь всех помещений в доме 2033,3 кв.м

Общее количество голосов собственников помещений в доме 749,1

№ п/п	ФИО собственника жилого помещения наименование юридического лица	№ кв.	Общая площадь кв.м.	Кол-во долей		Площадь собственника, кв.м.	МО кв.м.	Доля в общем имуществе многоквартирного дома	К-во голосов	№, дата выдачи правоустанавливающего документа	Подпись собственника
				в квартире	у собствен-ника						
Итого			2033,3	x	x	1692,80	340,50	100,00	1000,00	x	
1	Лелейкин Дмитрий Алексеевич	1	67,1	1	1	67,100		3,30	33,00	71-AB3194117,30.01.2009	
2	Ходырева Галина Петровна	2	51,6	2	1	25,800		1,27	12,69	71-ААН№398283,17.05.2004	<i>Ходырева Галина</i>
3	Ходырева Ольга Николаевна	2	51,6	2	1	25,800		1,27	12,69	71-ААН№398284,17.05.2004	
4	Горбылева Наталия Владимировна	3	50,6	1	1	50,600		2,49	24,89	71-АБ№162398,26.12.2006	
5	Захарова Ольга Викторовна	4	57,6	1	1	57,600		2,83	28,33	71-АВ№338213,26.08.2009	
5	Еремеева Анна Николаевна	5	82,1	5	1	16,420		0,81	8,08	71-АА № 239175 16.12.2002	<i>Еремеева Анна</i>
6	Еремеев Дмитрий Сергеевич	5	82,1	5	1	16,420		0,81	8,08	71-ААН№239179,16.12.2002	<i>Еремеев Дмитрий</i>
7	Еремеев Сергей Владимирович	5	82,1	5	1	16,420		0,81	8,08	71-ААН№239176,16.12.2002	<i>Еремеев Сергей</i>
8	Еремеева Елена Викторовна	5	82,1	5	1	16,420		0,81	8,08	71-ААН№239177,16.12.2002	<i>Еремеева Елена</i>
9	Еремеев Виктор Сергеевич	5	82,1	5	1	16,420		0,81	8,08	71-ААН№239178,16.12.2002	<i>Еремеев Виктор</i>
10	Коновалова Людмила Петровна	6	51,7	2	1	25,850		1,27	12,71	71-АБ 289582 02.07.2009	<i>Коновалова Людмила</i>
11	Любова Мария Алексеевна	6	51,7	2	1	25,850		1,27	12,71	71-АБ№160908,23.06.2006	<i>Любова Мария</i>
12	Глаголев Игорь Иванович	7					51,4	2,53	25,28	МО	<i>Глаголев Игорь</i>
13	Захарова Светлана Борисовна	8	67,3	3	1	22,433		1,10	11,03	71-АБ№057046,25.10.2005	<i>Захарова Светлана</i>
14	Захарова Елизавета Сергеевна	8	67,3	3	1	22,433		1,10	11,03	71-АБ№057045,25.10.2005	<i>Захарова Елизавета</i>
15	Захарова Светлана Сергеевна	8	67,3	3	1	22,433		1,10	11,03	71-АБ№057047,25.10.2005	<i>Захарова Светлана</i>
16	Аносов Александр Петрович	9					82,1	4,04	40,38	МО	<i>Аносов Александр</i>

17	Ефимова Татьяна Михайловна	10	51,7	1	1	51,700		2,54	25,43	71-AB№289350,11.09.2009		
18	Мармурова Татьяна Борисовна	11	51,4	2	1	25,700		1,26	12,64	71-АА№194091,14.06.2002		
19	Мармурова Анастасия Александровна	11	51,4	2	1	25,700		1,26	12,64	71-АА№194090,14.06.2002		
20	Чибисова Ирина Анатольевна	12	67,3	2	1	33,650		1,65	16,55	71 АБ№161210,25.09.2006		
21	Чибисова Елена Анатольевна	12	67,3	2	1	33,650		1,65	16,55			
22	Краснов Анатолий Григорьевич	13					82,1	4,04	40,38	МО		
23	Шарапова Наталья Васильевна	14	51,7	1	1	51,700		2,54	25,43	71-АА№310748,19.12.2003		
24	Чибисова Надежда Сергеевна	15	51,4	1	1	51,400		2,53	25,28	71-АА№194091,29.07.2002		
25	Петрова Вера Васильевна	16	67,3	1	1	67,300		3,31	33,10	71-АБ № 056819 06.12.2005		
26	Петрова Любовь Вячеславовна	16	67,3	2	1	33,650		1,65	16,55	71-АБ № 056818 06.12.2005		
26	Гергина Валентина Петровна	17	67,1	2	1	33,550		1,65	16,50	71-АГ 681866,10.10.2012		
27	Скрицкая Татьяна Петровна	18	52,1	1	1	52,100		2,56	25,62			
28	Коновалов Виктор Ильич	19	51,6	1	1	51,600		2,54	25,38	71 АБ №161424,18.08.2006		
29	Демидова Ольга Васильевна	20		1	1		57,2	2,81	28,13	МО		
30	Кузьменко Ольга Юрьевна	21	82,8	1	1	82,800		4,07	40,72	71-АГ 788751,25.06.2013		
31	Деханова Ольга Вячеславовна	22	52,4	1	1	52,400		2,58	25,77	акт передачи		
32	Деханов Тимур Сергеевич	22	52,4	1	1	52,400		2,58	25,77	акт передачи		
32	Захарова Ирина Анатольевна	23	51,3	1	1	51,300		2,52	25,23	71-АГ 788889,10.06.2013		
33	Набиев Магомед Расимович	24	67,7	2	1	33,850		1,66	16,65	71:02:010715:307		
34	Набиев Мадина Расимовна	24	67,7	2	1	33,850		1,66	16,65			
35	Санникова Анастасия Александровна	25	82,4	3	1	27,467		1,35	13,51	71-АВ 352509,06.11.2009		
36	Санников Василий Алексеевич	25	82,4	3	1	27,467		1,35	13,51	71-АВ 352508,06.11.2009		
37	Ткаченко Александр Александрович	25	82,4	3	1	27,467		1,35	13,51	71-АВ 352510,06.11.2009		
38	Тимохина Ольга Юрьевна	26	52,4	3	1	17,467		0,86	8,59	71-АГ 266900,02.03.2011		
39	Тимохин Андрей Сергеевич	26	52,4	3	1	17,467		0,86	8,59	71-АГ 266899,02.03.2011		
40	Тимохин Кирилл Андреевич	26	52,4	3	1	17,467		0,86	8,59	71-АГ 266898,02.03.2011		
41	Мармуров Сергей Васильевич	27	52,4	1	1	52,400		2,58	25,77	71:02:010715:314 05.06.2018		
42	Кузина Светлана Владимировна	28	67,7	1	1	67,700		3,33	33,30	71-АА №110188,10.07.2001		
43	Шибалов Олег Викторович	29	85,4	1	1	85,400		4,20	42,00	71:02:01715:315		
44	Фомушкина Елена Николаевна	30	52,4	2	1	26,200		1,29	12,89	71-71/016-71/016/002/2015-709/2 01.07.2015		
45	Фомушкина Ирина Алексеевна	30	52,4	2	1	26,200		1,29	12,89	71-71/016-71/016/002/2015-710/1 01.07.2015		
46	Буравцова Любовь Михайловна	31	53,8	1	1	53,800		2,65	26,46	71 АБ №406019,04.12.2007		
47	Администрация МО Арсеньевский район	32		1	1		67,7	3,33	33,30	МО (Муродова)		

Настоящий паспорт на 16.11.2018 г.
председатель совета семьи:

Шибалов

Шибалов О. В.