

## ПРОТОКОЛ № 1

### ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:

Тульская область, п. Арсеньево, ул. Потамина 99.

(адрес многоквартирного дома)

### В ФОРМЕ ОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

Дата проведения общего собрания: «30» сентября 2022 г.

Место проведения общего собрания: придомовая территория МКД

Время проведения 18 00 Московское время

Инициатор общего собрания

кв. № 8, № Бешкетье Ю. А. п. Арсеньево ул. Потамина, 99 кв. 8 71 АФ  
(указывается фамилия, имя, отчество, адрес, реквизиты документа о праве собственности) № 265305 от 23.05.22

Внеочередное общее собрание собственников помещений проводилось в форме очного голосования в соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Приглашенные: 10 чел. (список прилагается, приложение №1 к протоколу общего собрания).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме (без площади мест общего пользования) 627,0 кв. м, в том числе 627,0 кв.м площадь жилых помещений, 0,0 кв.м площадь нежилых помещений.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 627,0 (кв.м).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании 413,9 (кв.м), что составляет 646. % от общего количества голосов собственников помещений в многоквартирном доме (список прилагается, приложение № 6).

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется / не имеется (выбрать нужное).

### Повестка дня собрания.

1. Избрание председателя и секретаря, счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

2. Выборы осуществления оплаты за общедомовые услуги (потраченного объема услуг).

4. Об определении места (адреса) хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.

#### 1. По первому вопросу:

СЛУШАЛИ кочетикова сергей николаевича  
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего).

ПРЕДЛОЖЕНО избрать из числа присутствующих собственников помещений:

- председателем общего собрания морозов константин  
михайлович №11 71АБ 344308 от 24.07.2007г

(указывается фамилия, имя, отчество, номер помещения в многоквартирном доме, реквизиты документа, подтверждающего право собственности).

- секретарем общего собрания



оформить комиссию в составе № 7

Шавцун А. Ю. № 7 от 23.05.2012

(указывается фамилия, имя, отчество, номер помещения в многоквартирном доме, реквизиты документа, подтверждающего право собственности).

- счетную комиссию в составе:

Шавцун Александр Юрьевич № 7

(указывается фамилия, имя, отчество, номер помещения в многоквартирном доме)

Лобанова Надежда Викторовна № 3

(указывается фамилия, имя, отчество, номер помещения в многоквартирном доме)

Защипина Виталия Игоревна № 1

(указывается фамилия, имя, отчество, номер помещения в многоквартирном доме)

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования:

«ЗА» 423,9 м² / 67,6 %, «ПРОТИВ» 0,0 м² / 0,0 %, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0,0 м² / 0,0 %.

Решение принято, не принято (подчеркнуть)

**РЕШИЛИ:**

Избрать из числа присутствующих собственников помещений:

- председателем общего собрания Морозова К. М. Константиновича № 11 № 15 от 24.07.2007

(указывается фамилия, имя, отчество, номер помещения в многоквартирном доме, реквизиты документа, подтверждающего право собственности).

- секретарем общего собрания Башморова Ю. А. Юлия

Александровна № 8 № 17 № 265305 от 23.05.2012

(указывается фамилия, имя, отчество, номер помещения в многоквартирном доме, реквизиты документа, подтверждающего право собственности).

счетную комиссию в составе: Защипину В. И. № 1

Лобанову Надежду Викторовну № 3  
(указывается фамилия, имя, отчество, номер помещения в многоквартирном доме)

(указывается фамилия, имя, отчество, номер помещения в многоквартирном доме)

Шавцун А. Ю. № 7

(указывается фамилия, имя, отчество, номер помещения в многоквартирном доме)

**2. По второму вопросу:**

**СЛУШАЛИ** Когерякина Сергея Николаевича

(указывается фамилия, имя, отчество выступающего).

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Выбрать осуществления оплаты за общедомовые услуги (потраченного объема услуг). Исходя из фактического объема потребленных услуг ежемесячно.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования:

«ЗА» 423,9 м² / 67,6 %, «ПРОТИВ» 0,0 м² / 0,0 %, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0,0 м² / 0,0 %.

Решение принято, не принято (подчеркнуть)

**2. По третьему вопросу:**

СЛУШАЛИ : *Кочеткина Сергей Николаевича*

(указывается фамилия, имя, отчество выступающего).

**ПРЕДЛОЖЕНО** определить местом хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование Тульская область, п.Арсеньево, ул.Хорева д.24, кор.2

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования:

«ЗА» *423,9* м<sup>2</sup>/ *64,6* %, «ПРОТИВ» *0* м<sup>2</sup>/ *0* %, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» *0* м<sup>2</sup>/ *0* %.

Решение принято, не принято (подчеркнуть)

**РЕШИЛИ:**

Определить местом хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование Тульская область, п.Арсеньево, ул. Хорева д.24.кор.2

Председатель общего собрания *[Подпись]* (*Морозов К.М.*)  
«30» сентября 2022г. (подпись) (фамилия, инициалы)

Секретарь общего собрания *[Подпись]* (*Бешенкова Ю.А.*)  
«30» сентября 2022г. (подпись) (фамилия, инициалы)

Счетная комиссия: *[Подпись]* (*Шатунов И.Ю.*)  
«30» сентября 2022г. (подпись) (фамилия, инициалы)

*[Подпись]* (*Лобанова Н.*)  
«30» сентября 2022г. (подпись) (фамилия, инициалы)

*[Подпись]* (*Заушкина В.*)  
«30» сентября 2022г. (подпись) (фамилия, инициалы)

*[Подпись]* (*Турханов А.В.*)  
30 сентября 2022г. (подпись) (фамилия, инициалы)

**Приложение:**

1. Список приглашенных лиц 1 л.;
2. Сообщение (уведомление) о проведении общего собрания; -1л
3. Решения участников внеочередного общего собрания на *4* л.;



## УВЕДОМЛЕНИЕ

### О ПРОВЕДЕНИИ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: п. Арсеньев, УЛ.

Панаткина, Д. 9

Инициатор собрания: собственник кв. 8 Бемеков М. А.

Форма собрания: очная

#### Уважаемые собственники помещений многоквартирного дома!

Приглашаем Вас принять участие в общем собрании собственников помещений, в соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса РФ, которое состоится:

Дата проведения общего собрания: « 30 » сентября 2022 г.

Место проведения общего собрания:

Придомовая территория

Время проведения 18 00 30 сентября 2022 г.

#### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание председателя и секретаря, счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Выборы осуществления оплаты за общедомовые услуги (потраченного объема).
3. Об определении места (адреса) хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.

С информацией по вопросам проведения общего собрания Вы можете ознакомиться в кв. № 8 или по телефону 8812641732. Получить бланки решений (бюллетени) Вы можете

в кв. 15 с 17:00 ч. до 21:00 ч.

Инициатор общего собрания

Бемеков М. А.

(подпись)

(ФИО)

Приложение № 1  
к протоколу № 1 от 30.09 2022года очного общего собрания  
собственников помещений в многоквартирном доме.

**ПРИГЛАШЕННЫЕ ЛИЦА**

на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу: п.Арсеньево,  
ул. Панаминка, д. 9

№ п/п	№ пом еще ния	Ф.И.О.	Цель участия в общем собрании	Подпись
1		Уткин Николай Николаевич зам.директора ООО УК «РОСТОКИ	Разъяснение вопросов поставленных на повестку дня	

**Реестр присутствующих на общем собрании собственников МКД и решение собственников помещений в МКД по вопросам, поставленным на голосование в повестку дня на общем собрании собственников, проводимом в форме очного голосования по адресу: пос. Арсеньево, ул. Лопухина д.9 от «30» мая 2022г.**

№ кв / по м	ФИО (наименование юр. лица)	Сведения о документе, подтверждающем право собственности лица, участвующего в голосовании	Площадь, принадлежащая собственнику помещений в соответствии	Количество голосов, поданных собственником помещения (представителем собственника помещения), при голосовании по вопросам:																											Подпись собственника помещения (представителя собственника помещения)
				1. Избрать председателем общего собрания МКД <u>Морозов Р. М.</u> Секретарем общего собрания МКД <u>Бенникова Ю. А.</u> Членами счетной комиссии <u>Шабкумов Я. Ю.</u> <u>Лобанова Н. В., Заушкина В. И.</u> 2. Выборы осуществления оплаты за общедомовые услуги (потраченного объема <u>траншею</u> ). 4. Определить местом хранения протокола общего собрания в МКД по вопросам, поставленным на голосование ул.Хорева д.24,кор.2																											
				За									Против									Воздержался									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9					
1	Заушкина Виталия Игоревна	71:02:010709:489-71/016/2018-4 от 27.03.2018	19,3	✓	✓	✓																									
1	Заушкин Артем Андреевич	71:02:010709:489-71/016/2018-4 от 27.03.2018	19,3	✓	✓	✓																									
1	Заушкина София Андреевна	71:02:010709:489-71/016/2018-4 от 27.03.2018	19,3	✓	✓	✓																									
2	Мнацаканын Седа сергеевна	71-71-16/002/2007-034 от 22.02.2007г	38,5																												
3	Лобанова Надежда Викторовна	МО	45,1	✓	✓	✓																									
4	Шоричева	71 АА 019995 от 17.02.2005																													





9	Коченихин Сергей Николаевич	71 АВ №125994,от 27.10.2008	41,7																																											
10	Петров Андрей Вячеславович	71:02:010709:490- 71/048/2021- 3от05.05.2021г	44,7																																											
11	Морозов Константин Махмудович	71 АВ №344308,от 24.07.2007	68,9	✓	✓	✓																																								
13	Цуканов Андрей Викторович	71-АД 295522, от 02.03.2015	42,2	✓	✓	✓																																								
14	Шолохова Ирина Анатольевна	71:02:010709:493- 71/016/2018- 2от18.06.2018г	45,2	✓	✓	✓																																								
15	Немцова Наталья Григорьевна	71 АГ №525281,от 20.06.2012	39,4																																											
16	Бакуменко Сфья Александровна	71:02:010709:491- 71/048/2021-4 от06.05.2021г	30,9	✓	✓	✓																																								
	ИТОГО:		627,0																																											
Всего количество голосов			423,9																		64,6%	Количество голосов собственников, присутству ющих на собрании:																								
Доля голосов от общего количества голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, проценты																																														
Доля голосов от общего количества голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, проценты																																														
Отметка о принятии решения		64,6% решение принято (решение принято количеством голосов решение не принято)																		или																										

8



Председатель собрания: <sup>10, 11</sup>  
Ф.И.О. Морозов К.М. кв. № 1136, [подпись] (подпись, реквизиты документа, подтверждающего право собственности)

Секретарь собрания:

Ф.И.О. Беленко И.А., кв. № 8 (подпись, реквизиты документа, подтверждающего право собственности)

Члены счетной комиссии:

Ф.И.О. Маврунов А.Ю., кв. № 7, [подпись] (подпись, реквизиты документа, подтверждающего право собственности)

Ф.И.О. Лобочков Н.В., кв. № 3, [подпись] (подпись, реквизиты документа, подтверждающего право собственности)

Ф.И.О. Заушкено В.И., кв. № 1 [подпись] (подпись, реквизиты документа, подтверждающего право собственности)

Тухсемян А.Е. кв 5 [подпись]  
Израилов А.В. кв 13 [подпись]

В журнале пронумеровано  
Прошнуровано  
9 (Девять листов )  
Ответственный  
Секретарь общего собрания  
Ул.Папанина, д.9  
30.09.2022г

  
\_\_\_\_\_ Белякова Ю.А..  
(Ф.И.О.)