

ПРОТОКОЛ №1
общего собрания собственников жилых помещений
многоквартирного дома
по адресу: Тульская область, п.Арсеньево, ул. Парфенова , д. 5

р.п.Арсеньево

24.11.2020 г.

Вид общего собрания: очередное.

Форма проведения: собрание, очное

Дата и время проведения собрания: 24 ноября 2020 года, 19 ч 00 мин.

Место проведения собрания : придомовая территория МКД

Инициатор проведения общего собрания: инициативная группа.

Присутствуют: собственники помещений и представитель организации .

Представитель организации: Уткин Николай Николаевич, обслуживающая организация ООО УК «РОСТОКИ» заместитель директора по взаимодействию с населением.

Состав регистрационной группы:

1.Лысенкова В.И., кв.№27.

2.Жаркова Н.Н., №30.

Представитель регистрационной группы Лысенкова Валентина Ивановна, кв №27 сообщила об итогах регистрации собственников помещений дома и их представителей, о правомочности дальнейшего проведения собрания.

На 24 ноября 2020 года установлено, что 35 квартир находятся в собственности жителей, 1 в муниципальной собственности.

Присутствуют собственники 758,67 голоса, и это представляет 75,9%, что подтверждает правомочность дальнейшего проведения собрания.

Повестка дня собрания

1.Избрание председателя и секретаря собрания.

2.Утверждение состава счетной комиссии.

3.Спил деревьев.

5.Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания.

1.По первому вопросу выступила Жаркова Нина Николаевна, кв.№30

и предложила избрать председателем собрания Соложенкову Оксану Владимировну, кв.№8,

секретарем собрания Гришечкину Ольгу Николаевну, кв №12

Голосовали: ЗА 758,67 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов.

РЕШЕНИЕ: избрать председателем собрания Соложенкову Оксану Владимировну кв.№8, секретарем собрания Гришечкину Ольгу Николаевну, кв. №12

2.По второму вопросу слушали Соложенкову Оксану Владимировну, кв.№8, она предложила избрать счетную комиссию (для подсчета голосов) в количестве 2 (чел.) и голосовать за состав комиссии в целом.

Голосовали: ЗА 758,67 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов.

РЕШЕНИЕ: избрать счетную комиссию в составе 2 чел. и голосовать за ее состав в целом:

Предложенный состав счетной комиссии:

Лысенкова Валентина Ивановна, кв.№27, Трусова Светлана Александровна, №29

Председатель счетной комиссии: Лысенкова Валентина Ивановна, кв.№27

Член счетной комиссии : Трусова Светлана Александровна, №29

3.По третьему вопросу слушали Лысенкову В.И. Она предложила спилить 2 дерева сливы, которые были старые и больные.

Голосовали: 758,67 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов.


РЕШЕНИЕ: Спилить 2 дерева сливы.

4. По четвертому вопросу выступила Соложенкова Оксана Владимировна, кв. №8 с предложениями по выбору места (адреса) хранения протокола собрания: п. Арсеньево, ул. Хорева, дом №24 корпус 2.


Голосовали: ЗА 758,67 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов.

РЕШЕНИЕ: Утвердить место хранения протокола общего собрания. по адресу п. Арсеньево, ул. Хорева, дом №24 корпус 2.

Приложение: реестр собственников помещений на дату собрания на 3-х листах

Председатель собрания  Соложенкова Оксана Владимировна, кв. №8

Секретарь собрания  Гришечкина Ольга Николаевна, кв. №12

Председатель счетной комиссии  Лысенкова Валентина Ивановна, кв. №27

Член счетной комиссии  Трусова Светлана Александровна, №29

Приложение №1 к протоколу № 1 от 24.11.2020 очного собрания
 собственников помещений в многоквартирном доме.

РЕЕСТР

собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

п. Арсеньево, ул. Парфенова, д. 5

по состоянию на 24.11.2020 г.

Общая площадь всех помещений в доме 1526,4 кв.м

Общее количество голосов собственников помещений в доме 1000

№ п/п	ФИО собственника жилого помещения наименование юридического лица	№ кв.	Общая площадь кв.м.	Кол-во долей		Площадь собственника, кв.м.	МО кв.м.	Доля в общем имуществе многоквартирного дома	К-во голосов	№, дата выдачи правоустанавливающего документа	Подпись собственника
				в квартире	у собствен- ника						
	Итого		1526,4	х	х	1481,60	44,80	100,00	1000,00	х	
1	Бакуменко Николай Николаевич	1	30,5	1	1	30,500		2,00	19,98	71:00:000000:13491 18.09.2018	<i>Бак</i>
2	Пастелюк Валентина Ивановна	2	41,3	1	1	41,300		2,71	27,06	71АА №239337,10.01.2003	<i>Тан</i>
3	Маслова Тамара Климентьевна	3	44,2	2	1	22,100		1,45	14,48	71АБ №057211,29.09.2005	
4	Маслов Леонид Вячеславович	3	44,2	2	1	22,100		1,45	14,48	71АБ №057210,29.09.2005	
5	Чурочкина Ольга Вячеславовна	4	45,1	1	1	45,100		2,95	29,55	71АГ №527224,11.05.2012	<i>Лол</i>
6	Пономарева Оксана Викторовна	5	30,5	4	1	7,625		0,50	5,00	71:00:000000:13497 23.01.2019	<i>Окс</i>
7	Пономарев Андрей	5	30,5	4	1	7,625		0,50	5,00	71:00:000000:13497 23.01.2019	<i>Андр</i>
8	Дугина Елизавета Сергеевна	5	30,5	4	1	7,625		0,50	5,00	71:00:000000:13497 23.01.2019	<i>Елиз</i>
9	Пономарева София Андреевна	5	30,5	4	1	7,625		0,50	5,00	71:00:000000:13497 23.01.2019	<i>Соф</i>
7	Краснов Александр Григорьевич	6	41,3	2	1	20,650		1,35	13,53	71:00:000000:13498 от 15.03.2018	<i>Ал</i>
8	Красюк Надежда Ивановна	6	41,3	2	1	20,650		1,35	13,53	71:00:000000:13498 от 15.03.2018	<i>Над</i>
9	Никитина Александра Семеновна	7	44,2	1	1	44,200		2,90	28,96	№177449 25.01.2016	<i>Акс</i>
10	Соложенкова Оксана Владимировна	8	45,1	1	1	45,100		2,95	29,55	71АБ №160924,22.06.2006	<i>Окс</i>
11	Гамаюнова Надежда Николоевна	9	30,5	1	1	30,500		2,00	19,98	71АБ №160003,09.06.2006	<i>Над</i>
12	Товарова Татьяна Сергеевна	10	41,3	1	1	41,300		2,71	27,06	71АБ №160682,25.06.2006	<i>Тов</i>
13	Лунев Виктор Николаевич	11	44,2	1	1	44,200		2,90	28,96	№246,15.12.1994	<i>Вик</i>
14	Гришечкина Ольга Николаевна	12	45,1	1	1	45,100		2,95	29,55	№177732, 25.12.2015	<i>Оль</i>

15	Демкина Нелли Николаевна	13	44,8	2	1	22,400	1,47	14,68	71-АД 243344 11.11.2014		
16	Шмелева Светлана Ивановна	13	44,8	2	1	22,400	1,47	14,68	71-АД 243345 11.11.2014		
17	Комиссаров Валентина Ивановна	14	53,3	1	1	53,300	3,49	34,92	71:00:000000:13496 23.05.2017		
19	Арутюнян Мариам Леоновна	15	44,3	5	1	8,860	0,58	5,80	71:00:000000:13473 15.08.2016		
20	Ханзатян Ваган Артемович	15	44,3	5	1	8,860	0,58	5,80	71:00:000000:13473 15.08.2016		
21	Ханзатян Манэ Артемовна	15	44,3	5	1	8,860	0,58	5,80	71:00:000000:13473 15.08.2016		
22	Ханзатян Алекс Артемович	15	44,3	5	1	8,860	0,58	5,80	71:00:000000:13473 15.08.2016		
23	Ханзатян Артем Ваганович	15	44,3	5	1	8,860	0,58	5,80	71:00:000000:13473 15.08.2016		
24	Жаркова Татьяна Михайловна	16	44,5	2	1	22,250	1,46	14,58	71АБ №056890,22.11.2005		
25	Жаркова Дарья Сергеевна	16	44,5	2	1	22,250	1,46	14,58	71АБ №056889,22.11.2005		
26	Грачев Алексей Вячеславович	17				44,8	2,94	29,35	МО		
27	Падерин Владимир Тимофеевич	18	53,3	1	1	53,300	3,49	34,92	№80,27.05.1993		
28	Альберти Нина Ивановна	19	44,6	1	1	44,600	2,92	29,22	71:00:000000:13479 27.02.20		
29	Магун Валентина Васильевна	20	44,7	1	1	44,700	2,93	29,28	№614,04.02.1999		
30	Бордачева Раиса Васильевна	21	44,8	1	1	44,800	2,94	29,35	71АА №194931,10.10.2002		
31	Лисаева Татьяна Викторовна	22	53,3	2	1	26,650	1,75	17,46	71АВ №099604,04.08.2008		
32	Минчева Елена Викторовна	22	53,3	2	1	26,650	1,75	17,46	71-АВ 099603 04.08.2008		
33	Жаркова Татьяна Геннадьевна	23	44,7	2	1	22,350	1,46	14,64	71:00:000000:13484 15.04.2019		
33	Жарков Кирилл Александрович	23	44,7	2	1	22,350	1,46	14,64	71:00:000000:13484 15.04.2019		
35	Зайцева Елена Юрьевна	24	44,9	1	1	44,900	2,94	29,42	71-АД 147164,20.08.2014		
36	Куропаткина Нина Сергеевна	25	44,7	3	1	14,900	0,98	9,76	71АА №398443,18.06.2004		
37	Куропаткин Алексей Анатольевич	25	44,7	3	1	14,900	0,98	9,76	71АА №398451,18.06.2004		
38	Ерофеева Анастасия Сергеевна	25	44,7	3	1	14,900	0,98	9,76	71АА №398442,18.06.2004		
39	Парфенов Василий Васильевич	26	44,7	1	1	44,700	2,93	29,28	№ 119227 от 16.11.2015		
40	Лысенкова Валентина Ивановна	27	40,9	1	1	40,900	2,68	26,80	71АГ №266929,02.03.2011		
41	Паршина Валентина Ивановна	28	30	1	1	30,000	1,97	19,65	71АБ №023379,29.06.2005		
42	Митрохин Егор Дмитриевич	29	44,7	3	1	14,900	0,98	9,76	71:00:000000:13481 18.04.2018		
43	Трусова Светлана Александровна	29	44,7	3	1	14,900	0,98	9,76	71:00:000000:13481 18.04.2018		
44	Митрохина Анастасия Дмитриевна	29	44,7	3	1	14,900	0,98	9,76	71:00:000000:13481 18.04.2018		
45	Жаркова Нина Николаевна	30	44,5	3	1	14,833	0,97	9,72	71АБ №161211,26.09.2006		
46	Жаркова Екатерина Геннадьевна	30	44,5	3	1	14,833	0,97	9,72	71АБ №161213,26.09.2006		
47	Жаркова Татьяна Геннадьевна	30	44,5	3	1	14,833	0,97	9,72	71АБ №161212,26.09.2006		

48	Ягодкин Михаил Александрович	31	40,9	3	1	13,633	0,89	8,93	71:00:000000:13483	22.06.2016	
49	Ягодкина Надежда Владимировна	31	40,9	3	1	13,633	0,89	8,93	71:00:000000:13483	22.06.2016	
50	Ягодкина Екатерина Михайловна	31	40,9	3	1	13,633	0,89	8,93	71:00:000000:13483	22.06.2016	
51	Поляков Сергей Викторович	32	30	1	1	30,000	1,97	19,65	71:AA №110196,11.07.2001		
52	Гришин Николай Дмитриевич	33	45,2	1	1	45,200	2,96	29,61	№447,19.11.1997		
53	Рогов Василий Васильевич	34	44,6	1	1	44,600	2,92	29,22	№245,15.12.1994		
54	Юдина Наталья Ивановна	35	40,9	1	1	40,900	2,68	26,80	№109,07.02.1995		
55	Коцинян Анна Араратовна	36	30	3	1	10,000	0,66	6,55	71-AG 789951	28.02.2013	
56	Коцинян Арен Араикович	36	30	3	1	10,000	0,66	6,55			
57	Коцинян Нарек Араикович	36	30	3	1	10,000	0,66	6,55			

758,07

СЛ

Настоящий реестр составлен 24 11 2020 г.

Председатель совета дома

Соложенкова О.В.