

**ПРОТОКОЛ №2**  
**общего собрания собственников жилых помещений**  
**многоквартирного дома**  
**по адресу: Тульская область, п.Арсеньево, ул. Парфенова , д. 8**

21.11.2018 г.

р.п.Арсеньево

Вид общего собрания: очередное.

Форма проведения: собрание, очное

Дата и время проведения собрания: " 21" ноября 2018 года, 18 ч 00 мин.

Место проведения собрания : придомовая территория МКД

Инициатор проведения общего собрания ООО УК «РОСТОКИ» ОГРН 110715401502.

Присутствуют: собственники помещений и представитель организации .

Представитель организации: Уткин Николай Николаевич, обслуживающая организация ООО УК «РОСТОКИ» заместитель директора по взаимодействию с населением.

Состав регистрационной группы:

1.Свергунова Марина Васильевна кв.№12

2.Рябихина Лариса Ивановна кв.№3

Представитель регистрационной группы Свергунова Марина Васильевна кв.№12 сообщила об итогах регистрации собственников помещений дома и их представителей, о правомочности дальнейшего проведения собрания.

На 21 ноября 2018 года установлено, что 32 квартиры находятся в собственности жителей.

Присутствуют собственники 560,33 голосов, и это представляет 56 %, что подтверждает правомочность дальнейшего проведения собрания.

Выступил: Представитель ООО УК «РОСТОКИ» Уткин Н.Н. с информацией по повестке дня

#### **Повестка дня собрания**

1.Избрание председателя и секретаря собрания.

2.Утверждение состава счетной комиссии.

3.О утверждении порядка оплаты тарифа по обращению с твердыми коммунальными отходами (вывоз мусора ) с 01.01.2019 года и условий заключения договора с региональным оператором ООО МСК-НТ на вывоз мусора .

4.Утверждение места хранения протокола общего собрания.

1.По первому вопросу выступила Рябихина Лариса Ивановна кв.№3 и предложил избрать председателем собрания Худякову Светлану Сергеевну кв. № 21, секретарем собрания Шанцеву Юлию Юрьевну кв.№6.

Голосовали: ЗА 560,33 голоса, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов

РЕШЕНИЕ: избрать председателем собрания собрания Худякову Светлану Сергеевну кв. № 21 секретарем собрания Шанцеву Юлию Юрьевну кв.№6.

2.По второму вопросу слушали Голдобину Елену Владимировну кв. № 26 она предложила избрать счетную комиссию (для подсчета голосов) в количестве 2 (чел.) и голосовать за состав комиссии в целом.

Голосовали: ЗА 560,33 голоса, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов  
РЕШЕНИЕ: избрать счетную комиссию в составе 2 чел. и голосовать за ее состав в целом:

Предложенный состав счетной комиссии:

Паршутина Нина Ивановна кв.№20 , Жаркова Ирина Владимировна, № 16

Председатель счетной комиссии Паршутина Нина Ивановна кв.№20

Член счетной комиссии : Жаркова Ирина Владимировна, № 16

Голосовали: ЗА 560,33 голоса, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов

3.По третьему вопросу слушали Уткина Н.Н., заместителя директора по взаимодействию с населением ООО УК «РОСТОКИ» .Он доложил что с 1 января 2019 года вступает в силу изменения по обращению с твердыми коммунальными отходами (вывоз мусора) , т.е. вывод данной услуги из тарифа по содержанию жилья в отдельно -стоящую услугу –«Обращение с ТКО», расчет



, которой будет производиться, исходя из числа зарегистрированных (проживающих) жильцов в квартире (до 01.01.2019 года расчет был от площади).

Исполнителем данной услуги будет являться единый региональный оператор – ООО МСК-НТ, который будет вывозить мусор и выставлять соответственно счета жильцам по утвержденным нормативам накопления ТКО на территории Тульской области. (Приказ № 93 от 31.10.2017 года Министерства Строительства и ЖКХ Тульской области).

В целях экономии средств, недопущения повышения тарифа на содержание жилья, на расходы для сбора денег для регионального оператора, предлагаем выбрать способ оплаты за вывоз ТКО напрямую, региональному оператору.

Голосовали: ЗА 560,33 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов

РЕШЕНИЕ: Утвердить порядок оплаты тарифа по обращению с твердыми коммунальными отходами (вывоз мусора) с 01.01.2019 года и условий заключения договора с региональным оператором ООО МСК-НТ на вывоз мусора.

4. По четвертому вопросу выступила Свергунова Марина Васильевна кв №12 с предложениями по выбору места (адреса) хранения протокола собрания: п. Арсеньево, ул. Хорева, дом № 24 корпус 2.

Голосовали: ЗА 560,33 голоса, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов

РЕШЕНИЕ: Утвердить место хранения протокола общего собрания. по адресу п. Арсеньево, ул. Хорева, дом №24 корпус 2.

Приложение: реестр собственников помещений на дату собрания на 2-х листах

Председатель собрания  Худякова Светлана Сергеевна кв. № 21

Секретарь собрания  Шанцева Юлия Юрьевна, кв. №6.

Председатель счетной комиссии  Паршутина Нина Ивановна кв. №20

Член счетной комиссии  Жаркова Ирина Владимировна, № 16







20	Абашкина Оксана Сергеевна	14	46,6	1	1	46,600		2,99	29,86	71-АГ 014081, 30.12.2009	<i>Handwritten signature</i>
21	Никифорова Антонина Ильинична	15	43,8	1	1	43,800		2,81	28,07	№228,04.11.1994	<i>Handwritten signature</i>
22	Жаркова Ирина Владимировна	16	58,3	1	1	58,300		3,74	37,36	71-АГ 789517,09.04.2013	<i>Handwritten signature</i>
23	Новикова Анна Ивановна	17	58	1	1	58,000		3,72	37,17	№329,25.12.1995	<i>Handwritten signature</i>
24	Зенкова Елена Степановна	18	43,5	1	1	43,500		2,79	27,88	71 АА 019741,11.05.2005	<i>Handwritten signature</i>
25	Бутенина Анна Алексеевна	19	39,1	1	1	39,100		2,51	25,06	№509,20.01.2005	<i>Handwritten signature</i>
26	Паршутина Нина Ивановна	20	53,7	2	1	26,850		1,72	17,21	71 АБ № 161386 21.08.2006	<i>Handwritten signature</i>
27	Цепелева Анастасия Игоревна	20	53,7	2	1	26,850		1,72	17,21	71 АБ № 161385 21.08.2006	<i>Handwritten signature</i>
28	Худякова Светлана Сергеевна	21	53,7	2	1	26,850		1,72	17,21	71 АБ № 313163, 03.05.2007	<i>Handwritten signature</i>
29	Бекурова Залина Алановна	21	53,7	2	1	26,850		1,72	17,21		<i>Handwritten signature</i>
30	Мазурина Александра Ивановна	22	43,8	1	1	43,800		2,81	28,07		<i>Handwritten signature</i>
31											
32	Ясичев Владимир Иванович	23	39	1	1	39,000		2,50	24,99	№210,22.08.1994	<i>Handwritten signature</i>
33	Демидов Виктор Иванович	24	53,7	1	1	53,700		3,44	34,41		
34											
35	Ларичев Николай Егорович	25	58	1	1	58,000		3,72	37,17	№91,27.05.1993	
36	Голдобина Елена Владимировна	26	43,8	4	1	10,950		0,70	7,02	купля прод.21.06.17	<i>Handwritten signature</i>
37	Голдобина Маргарита Георгиевна	26	43,8	4	1	10,950		0,70	7,02	купля прод.21.06.17	<i>Handwritten signature</i>
38	Голдобин Семен Георгиевич	26	43,8	4	1	10,950		0,70	7,02	купля прод.21.06.17	<i>Handwritten signature</i>
39	Голдобина Анна Георгиевна	26	43,8	4	1	10,950		0,70	7,02	купля прод.21.06.17	<i>Handwritten signature</i>
40	Жигалкина Эдита Сергеевна	27	39,7	1	1	39,700		2,54	25,44	71-АГ 266022,28.02.2011	
41	Фролов Игорь Владимирович	28	54,4	2	1	27,200		1,74	17,43	71-АГ 079149,12.04.2010	
42	Лобанова Александра Сергеевна	28	54,4	2	1	27,200		1,74	17,43	71-АГ 079150,12.04.2010	
43	Гурьянов Валерий Иванович	29	58	1	1	58,000		3,72	37,17		
44	Ульянова Ольга Николаевна	30	43,5	1	1	43,500		2,79	27,88		
45											
46	Нестерова Полина Сергеевна	31	39,3	1	1	39,300		2,52	25,18	71-АБ 259239,29.05.2009	
47	Миронова Нина Михайловна	32	53,9	1	1	53,900		3,45	34,54		<i>Handwritten signature</i>

Настоящий реестр составлен *[Signature]* 2018 г. 21. 11. 2018  
 Председатель совета дома