

## ПРОТОКОЛ №2

### общего собрания собственников жилых помещений многоквартирного дома

по адресу: Тульская область, п.Арсеньево, ул. Парфенова , д. 13

р.п.Арсеньево

23.11.2018 г.

Вид общего собрания: очередное.

Форма проведения: собрание, очное

Дата и время проведения собрания: " 23" ноября 2018 года, 18 ч 00 мин.

Место проведения собрания : придомовая территория МКД

Инициатор проведения общего собрания ООО УК «РОСТОКИ» ОГРН 110715401502.

Присутствуют: собственники помещений и представитель организации .

Представитель организации: Уткин Николай Николаевич, обслуживающая организация ООО УК «РОСТОКИ» заместитель директора по взаимодействию с населением.

Состав регистрационной группы:

1.Овсянникова Валентина Борисовна, кв№4

2.Миткеева Людмила Александровна, №21

Представитель регистрационной группы Овсянникова Валентина Борисовна, кв№4 сообщила об итогах регистрации собственников помещений дома и их представителей, о правомочности дальнейшего проведения собрания.

На 23 ноября 2018 года установлено, что 69 квартир находятся в собственности жителей. 1 в муниципальной собственности.

Присутствуют собственники 571,67 голосов, и это представляет 57,2 %, что подтверждает правомочность дальнейшего проведения собрания.

Выступил: Представитель ООО УК «РОСТОКИ» Уткин Н.Н. с информацией по повестке дня

#### Повестка дня собрания

1.Избрание председателя и секретаря собрания.

2.Утверждение состава счетной комиссии.

3.О утверждении порядка оплаты тарифа по обращению с твердыми коммунальными отходами (вывоз мусора ) с 01.01.2019 года и условий заключения договора с региональным оператором ООО МСК-НТ на вывоз мусора .

4.Утверждение места хранения протокола общего собрания.

1.По первому вопросу выступила Миткеева Людмила Александровна кв. № 21 и предложил избрать председателем собрания Шереметьеву Татьяну Федоровну кв № 50, секретарем собрания Овсянникову Валентину Борисовну, кв№4.

Голосовали: ЗА 571,67 голоса, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов

РЕШЕНИЕ: избрать председателем собрания Шереметьеву Татьяну Федоровну кв № 50, секретарем собрания Овсянникову Валентину Борисовну, кв№4

2.По второму вопросу слушали Шереметьеву Татьяну Федоровну кв № 50, она предложила избрать счетную комиссию (для подсчета голосов) в количестве 2 (чел.) и голосовать за состав комиссии в целом.

Голосовали: ЗА 571,67 голоса, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов

РЕШЕНИЕ: избрать счетную комиссию в составе 2 чел. и голосовать за ее состав в целом:

Предложенный состав счетной комиссии:

Сосунова Ирина Ивановна кв№41 , Ягодкина Наталья Валерьевна кв.№ 16

Председатель счетной комиссии: Сосунова Ирина Ивановна кв№41

Член счетной комиссии : Ягодкина Наталья Валерьевна кв.№ 16

Голосовали: ЗА 571,67 голоса, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов

3.По третьему вопросу слушали Уткина Н.Н., заместителя директора по взаимодействию с населением ООО УК «РОСТОКИ» .Он доложил что с 1 января 2019 года вступает в силу изменения по обращению с твердыми коммунальными отходами (вывоз мусора) , т.е. вывод данной услуги из тарифа по содержанию жилья в отдельно -стоящую услугу –«Обращение с ТКО», расчет

, которой будет производиться, исходя из числа зарегистрированных (проживающих) жильцов в квартире ( до 01.01.2019 года расчет был от площади).

Исполнителем данной услуги будет является единый региональный оператор – ООО МСК-НТ, который будет вывозить мусор и выставлять соответственно счета жильцам по утвержденным нормативам накопления ТКО на территории Тульской области. ( Приказ № 93 от 31.10.2017 года Министерства Строительства и ЖКХ Тульской области ).

В целях экономии средств, недопущения повышения тарифа на содержание жилья, на расходы для сбора денег для регионального оператора, предлагаем выбрать способ оплаты за вывоз ТКО напрямую, региональному оператору.

Голосовали : ЗА 571,67 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов



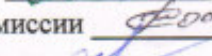

РЕШЕНИЕ: Утвердить порядок оплаты тарифа по обращению с твердыми коммунальными отходами ( вывоз мусора ) с 01.01.2019 года и условий заключения договора с региональным оператором ООО МСК-НТ на вывоз мусора.

4.По четвертому вопросу выступила Овсянникова Валентина Борисовна кв№4,с предложениями по выбору места (адреса) хранения протокола собрания: п. Арсеньево, ул. Хорева, дом № 24 корпус 2.

Голосовали: ЗА 571,67 голоса, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов

РЕШЕНИЕ: Утвердить место хранения протокола общего собрания. по адресу п. Арсеньево, ул. Хорева, дом №24 корпус 2.

Приложение: реестр собственников помещений на дату собрания на 4-х листах

Председатель собрания		Шереметьева Татьяна Федоровна кв.№50
Секретарь собрания		Овсянникова Валентина Борисовна, кв.№4
Председатель счетной комиссии		Сосунова Ирина Ивановна кв.№41
Член счетной комиссии		Ягодкина Наталья Валерьевна кв.№ 16

Приложение №1 к протоколу № 2 от 23 ноября 2018 очного собрания  
 собственников помещений в многоквартирном доме.

РЕЕСТР

собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

п. Арсеньево, ул. Парфенова, д. 13

по состоянию на 23 ноября 2018 г.

Общая площадь всех помещений в доме 3213,1 кв.м

Общее количество голосов собственников помещений в доме 541,64

№ п/п	ФИО собственника жилого помещения наименование юридического лица	№ кв.	Общая площадь кв.м.	Кол-во долей		Площадь собственника, кв.м.	МО кв.м.	Доля в общем имуществе многоквартирного дома	К-во голосов	№, дата выдачи правоустанавливающего документа	Подпись собственника
				в квартире	у собствен- ника						
<b>Итого</b>			<b>3213,1</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>3196,90</b>	<b>16,20</b>	<b>100,00</b>	<b>1000,00</b>	<b>x</b>	
1	Осипов Александр Петрович	3	30,6	1	1	30,600		0,95	9,52	71AA 030202,23.11.2000	<i>В.Осипов</i>
2	Овсянников Павел Александрович	4	59	1	1	59,000		1,84	18,36	71AA 067915,22.05.2001	<i>В.Овсянников</i>
3	Чередниченко Любовь Михайловна	5	47,7	1	1	47,700		1,48	14,85	71AG 526345,23.12.2011	<i>Л.Чередниченко</i>
4	Чапкина Татьяна Георгиевна	6	58,1	1	1	58,100		1,81	18,08		<i>Т.Чапкина</i>
5											
6	Одинцова Наталья Михайловна	7	30,6	1	1	30,600		0,95	9,52	71:00:000000:13349 06.06.2018	
8	Петрова Виктория Алексеевна	8	58,9	1	1	58,900		1,83	18,33	71-АД'06628,05.05.2014	
9	Павлючик Тамара Владимировна	9	47,9	1	1	47,900		1,49	14,91	71АБ 160703,25.07.2006	<i>Т.Павлючик</i>
10	Маргарян Марине Юриковна	10	58,2	1	1	58,200		1,81	18,11	71AG 371649,29.08.2011	<i>М.Маргарян</i>
11	Рыбкина Раиса Петровна	11	30,6	1	1	30,600		0,95	9,52		<i>Р.Рыбкина</i>
12	Левин Иван Сергеевич	12	58,9	1	1	58,900		1,83	18,33	№200,24.06.1994	<i>И.Левин</i>
13	Копылова Ирина Николаевна	13	47,7	1	1	47,700		1,48	14,85	71-АГ 706828 23.01.2013	<i>И.Копылова</i>
14	Моцман Татьяна Николаевна	14	58,1	4	1	14,525		0,45	4,52	71AG 370630,29.11.2011	<i>Т.Моцман</i>
15	Моцман Николай Николаевич	14	58,1	4	1	14,525		0,45	4,52	71AG 370629,29.11.2011	<i>Н.Моцман</i>
16	Моцман Софья Николаевна	14	58,1	4	1	14,525		0,45	4,52	71AG 370627,29.11.2011	<i>С.Моцман</i>
17	Титенко Анастасия Алексеевна	14	58,1	4	1	14,525		0,45	4,52	71AG 370628,29.11.2011	<i>А.Титенко</i>



51	Музалева Татьяна Александровна	34	43,3	1	1	43,300		1,35	13,48	71AA 239162,04.12.2002	
52	Замолотова Ирина Николаевна	35	48,1	1	1	48,100		1,50	14,97	71AB 162229,25.01.2007	
53	Ермилова Татьяна Николаевна	36	48,1	1	1	48,100		1,50	14,97	71-АГ 912510 27.12.2013	
54	Краснова Татьяна Ивановна	37	46,8	1	1	46,800		1,46	14,57	№194774,03.09.2002	
55	Ефимова Наталья Борисовна	38	44,7	1	1	44,700		1,39	13,91	№17,22.03.1993	
56	Лунев Николай Петрович	39	48,1	1	1	48,100		1,50	14,97	71AB 162319,16.01.2007	
57	Стрельцов Александр Васильевич	40	43,2	1	1	43,200		1,34	13,44		
58											
59	Сосунова Ирина Ивановна	41	44,7	2	1	22,350		0,70	6,96	71AB 193982,25.12.2008	
60	Сосунов Андрей Валерьевич	41	44,7	2	1	22,350		0,70	6,96	71AB 193983,25.12.2008	
61	Ловягина Оксана Викторовна	42	48,1	1	1	48,100		1,50	14,97	№ 118778, 28.09.2015	
62	Пронина Антонина Фроловна	43	43,5	1	1	43,500		1,35	13,54	71AA 117574,27.09.2001	
63	Фандеева Людмила Анатольевна	44	44,7	1	1	44,700		1,39	13,91	№134,28.10.1993	
64	Блинникова Валерия Анатольевна	45	48,1	1	1	48,100		1,50	14,97		
65											
66	Корниенко Наталия Викторовна	46	43,2	2	1	21,600		0,67	6,72	71AB 289499,04.09.2009	
67	Носкова Любовь Сергеевна	46	43,2	2	1	21,600		0,67	6,72	71AB 289500,04.09.2009	
68	Полякова Лидия Ивановна	47	44,7	1	1	44,700		1,39	13,91		
69											
70	Целищева Елена Александровна	48	48,1	1	1	48,100		1,50	14,97	71-АД 296333 19.12.2014	
71	Лайкин Владимир Васильевич	49	43,2	1	1	43,200		1,34	13,44		
72	Шереметьева Татьяна Федоровна	50	44,7	1	1	44,700		1,39	13,91	71AA 194636,19.08.2002	
73	Данилина Ирина Анатольевна	51	59,2	1	1	59,200		1,84	18,42	71:22:000000:13344 02.06.17	
74	Родионова Галина Ивановна	52	30,5	2	1	15,250		0,47	4,75	№ 051516, 02.09.2015	
75	Родионов Николай Николаевич	52	30,5	2	1	15,250		0,47	4,75	№ 051517, 02.09.2015	
76	Корниенко Руслан Юрьевич	53	58,4	1	1	58,400		1,82	18,18		
77	Родионова Галина Ивановна	54	47,8	2	1	23,900		0,74	7,44	71AB 193984,25.12.2008	
78	Родионов Иван Николаевич	54	47,8	2	1	23,900		0,74	7,44	71AB 193985,25.12.2008	
79	Прудывус Ирина Витальевна	55	59,1	1	1	59,100		1,84	18,39		
80											
81	Косачева Любовь Ивановна	56	30,5	1	1	30,500		0,95	9,49	71:00:000000:13358, 03.08.16	
82	Чернышова Надежда Николаевна	57	58,4	1	1	58,400		1,82	18,18		
83	Дорохина Екатерина Михайловна	58	47,8	1	1	47,800		1,49	14,88	№136,28.10.1993	

84	Горяинова Валентина Васильевна	59	59,1	1	1	59,100		1,84	18,39		
85											
86	Куручкина Татьяна Александровна	60	30,1	1	1	30,100		0,94	9,37		
87											
88	Баранкова Ирина Алексеевна	61	58,4	1	1	58,400		1,82	18,18	71АБ 057223,28.09.2005	
89	Макаров Николай Игнатьевич	62	47,8	1	1	47,800		1,49	14,88	№366,03.06.1996	
90	Гуров Александр Петрович	63	59	3	1	19,667		0,61	6,12	71АА 110117,26.06.2001	
91	Гуров Александра Ивановна	63	59	3	1	19,667		0,61	6,12		
92	Гурова Ольга Александровна	63	59	3	1	19,667		0,61	6,12		
93	Грачева Галина Валерьевна	64	30,5	1	1	30,500		0,95	9,49	71АА 310607,20.11.2003	
94	Медведев Петр Данилович	65	57,8	1	1	57,800		1,80	17,99	№244,18.01.1995	
95	Баранков Николай Александрович	66	47,8	2	1	23,900		0,74	7,44	71-АД 294810. 20.03.2015	
96	Баранков Алевтина Александровна	66	47,8	2	1	23,900		0,74	7,44	71-АД 294811. 20.03.2015	
97	Акимушкина Раиса Ивановна	67	58,9	3	2	39,267		1,22	12,22	71АВ 352772,22.10.2009	
98	Акимушкина Роман Сергеевич	67	58,9	3	1	19,633		0,61	6,11		
99	Федоров Михаил Родионович	68	30,5	1	1	30,500		0,95	9,49	71АБ 056559,30.12.2005	
100	Идрисова Дарья Юсуповна	69	41,6	3	1	13,867		0,43	4,32	71АВ 289402,09.09.2009	
101	Идрисова Алина Юсуповна	69	41,6	3	1	13,867		0,43	4,32	71АВ 289401,09.09.2009	
102	Идрисов Елена	69	41,6	3	1	13,867		0,43	4,32	71АВ 289403,09.09.2009	
106	Астахова Элла Викторовна	69					16,2	0,50	5,04	МО	
107	Степанова Антонина Ивановна	70	47,8	1	1	47,800		1,49	14,88	№281.19.06.1995	

Настоящий реестр составлен 23.11 2018 г.

Председатель совета дома Оби овсенишкова В.