ПРОТОКОЛ № 1

ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:

Тульская область,п.Арсеньево,ул. Парфенова д 13

(адрес многоквартирного дома)

В ФОРМЕ ОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

Дата проведения общего собрания: «03» сентября 2022 г.
Место проведения общего собрания: придомовая территория МКД
Время проведения 18 00 Московское время
Инициатор общего собрания Ягодкина Наталья Валерьев.
кв№ 16 , № 71-АД №065672 от 29.01.2014г
(*указывается фамилия, имя, отчество, адрес, реквизиты документа о праве собственности)*
Внеочередное общее собрание собственников помещений проводилось в форме очного голосования в соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса Российской Федерации.
Приглашенные: 1 чел. (список прилагается, приложение №1 к протоколу общего собрания).
Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме (без площади мест общего пользования) 2209,3 кв. м, в том числе 2209,3 кв.м площадь жилых помещений, 108,5 кв.м площадь нежилых помещений.
Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 2209,3 (кв.м).
Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании 2169,54 (кв.м), что составляет 69,10 % от общего количества голосов собственников помещений в многоквартирном доме (список прилагается, приложение № 6).
Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется / не имеется (выбрать нужное).

Повестка дня собрания.

1. Избрание председателя и секретаря, счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Выборы осуществления оплаты за общедомовые услуги (потраченного объема).
3. Об определении места (адреса) хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.

1. По первому вопросу:

СЛУШАЛИ Луневу Татьяну Александровну

(*указывается фамилия, имя, отчество выступающего*).

ПРЕДЛОЖЕНО избрать из числа присутствующих собственников помещений:

- председателем общего собрания

Ягодкина Наталья Валерьевна д №13 кв 16
71-АД №065672 от 29.01.2014г

(*указывается фамилия, имя, отчество, номер помещения в многоквартирном доме, реквизиты документа, подтверждающего право собственности*).

- секретарем общего собрания Луневу Татьяну Александровну
д №13 кв.29 [illegible]

(*указывается фамилия, имя, отчество, номер помещения в многоквартирном доме, реквизиты документа, подтверждающего право собственности*).

- счетную комиссию в составе:

Копылова Ирина Николаевна №13

(*указывается фамилия, имя, отчество, номер помещения в многоквартирном доме*)

Мозман Татьяна Николаевна №14

(*указывается фамилия, имя, отчество, номер помещения в многоквартирном доме*)

Лутев Николай Петрович №39

(*указывается фамилия, имя, отчество, номер помещения в многоквартирном доме*)

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования:

«ЗА» 2169,54 м²/ 69,10 %, «ПРОТИВ» 48,1 м²/ 0,01 %, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0,0 м²/ 0,0 %.

Решение принято, не принято (подчеркнуть)

РЕШИЛИ:

Избрать из числа присутствующих собственников помещений:

- председателем общего собрания Ягодкину Наталью Валерьевну 71 АЮ №656720 от 29.01.2022 г кв. 16

(*указывается фамилия, имя, отчество, номер помещения в многоквартирном доме, реквизиты документа, подтверждающего право собственности*).

- секретарем общего собрания Лутеву Татьяну Александровну 71 АБ №162319 от 16.01.2007 г №39

(*указывается фамилия, имя, отчество, номер помещения в многоквартирном доме, реквизиты документа, подтверждающего право собственности*).

счетную комиссию в составе: Копылова Ирина Николаевна №13

(*указывается фамилия, имя, отчество, номер помещения в многоквартирном доме*)

Мозман Татьяна Николаевна №14

(*указывается фамилия, имя, отчество, номер помещения в многоквартирном доме*)

Лутев Николай Петрович №39

(*указывается фамилия, имя, отчество, номер помещения в многоквартирном доме*)

2.По второму вопросу:

СЛУШАЛИ Касаткину Ирину Алексеевну

(*указывается фамилия, имя, отчество выступающего*).

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать осуществления оплаты за общедомовые услуги (потраченного объема услуг). Исходя из фактического объема потребленных услуг помесячно.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования:

«ЗА» 2169,54 м²/ 69,10 %, «ПРОТИВ» 48,1 м²/ 0,01 %, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0,0 м²/ 0,0 %.

Решение принято, не принято (подчеркнуть)

2. По третьему вопросу:

СЛУШАЛИ : Матюжину Нину Александровну № 3
(*указывается фамилия, имя, отчество выступающего*).

ПРЕДЛОЖЕНО определить местом хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование Тульская область, п.Арсеньево,ул.Хорева д.24,кор.2

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования:

«ЗА» 2169,54 м²/ 69,10 %, «ПРОТИВ» 48,1 м²/ 0,01 %, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 м²/ 0 %.

Решение принято, не принято (подчекнуть)

РЕШИЛИ:

Определить местом хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование Тульская область, п.Арсеньево,ул. Хорева д.24.кор.2

Председатель общего собрания _____ (Агодникова Н.А.
«03» 09 2022г. (подпись) (фамилия, инициалы)

Секретарь общего собрания _____ (Лухева Т.А.
«03» 09 2022г. (подпись) (фамилия, инициалы)

Счетная комиссия: _____ ( )
«03» 09 2022г.
(подпись) (фамилия, инициалы)

_____ (Кононова И.Н.
«03» 09 2022г.
(подпись) (фамилия, инициалы)

_____ (Моцман Т.Н.
«03» 09 2022г.
(подпись) (фамилия, инициалы)

Лунев Н.Т.

Приложение:

1. Список приглашенных лиц 1 л.;
2. Сообщение (уведомление) о проведении общего собрания; -1л
3. Решения участников внеочередного общего собрания на 12 л.;

Приложение № 1
к протоколу № 1 от 03.09 2022года очного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРИГЛАШЕННЫЕ ЛИЦА
на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: п.Арсеньево,
ул. Парфенова, д. 13

№ п/п	№ помещения	Ф.И.О.	Цель участия в общем собрании	Подпись
1		Уткин Николай Николаевич зам.директора ООО УК «РОСТОКИ	Разъяснение вопросов поставленных на повестку дня	

УВЕДОМЛЕНИЕ

О ПРОВЕДЕНИИ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: п. Арсеньево,

УЛ. Тимофеевка **Д.** 13

Инициатор собрания: собственник кв. 16 Ягодкина Н.В

Форма собрания: очная

Уважаемые собственники помещений многоквартирного дома!

Приглашаем Вас принять участие в общем собрании собственников помещений, в соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса РФ, которое состоится:
Дата проведения общего собрания: «03» сентября 2022 г.
Место проведения общего собрания:
Придомовая территория
Время проведения 18 00 03 сентября 2022 г.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание председателя и секретаря, счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Выборы осуществления оплаты за общедомовые услуги (потраченного объема услуг).
3. Об определении места (адреса) хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.

С информацией по вопросам проведения общего собрания Вы можете ознакомиться в кв.№ 16 или по телефону 9539534169. Получить бланки решений (бюллетени) Вы можете

в кв. 16 с 17:00 ч. до 21:00 ч.

Инициатор общего собрания

Ягодкина Н.В

(подпись) *(ФИО)*

3

Оригинал

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ АРСЕНЬЕВСКИЙ РАЙОН

Папанина ул., д. 6, п. Арсеньево,
Тульская область, 301510
Тел.: (48733) 2-14-70
E-mail: ased_mo_arsenevo@tularegion.ru
https://arsenyevo.tularegion.ru

01.09.2022 N 04-02-28
На №_____

ДОВЕРЕННОСТЬ

Администрация муниципального образования Арсеньевский район, в лице главы администрации Трифанова Михаила Николаевича, действующего на основании Устава, доверяет заместителю главы администрации муниципального образования Арсеньевский район Медникову Александру Владимировичу, паспорт серия 70 17 № 766744 выдан 28.12.2017 года ТП УФМС России по Тульской области в Арсеньевском районе Тульской области, зарегистрированный по адресу: Тульская обл., п. Арсеньево, ул. Парковая, д.8, представлять интересы администрации муниципального образования Арсеньевский район на собрании собственников помещений в многоквартирном жилом доме.

Для выполнения представительских функций Медникову Александру Владимировичу **предоставляются следующие права:** подписывать акты, протоколы, реестры, иные документы или материалы, которые будут определены в качестве обязательного приложения к протоколу общего собрания решением на общем собрании, принятом в установленном порядке.

Настоящая доверенность выдана до 01 декабря 2022 года без права передоверия.

Подпись Медникова А.В. _____ удостоверяю.

Глава администрации
муниципального образования
Арсеньевский район **М.Н. Трифанов**

6

помесячноПриложение № 2 к ПРОТОКОЛУ № 1
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Реестр присутствующих на общем собрании собственников МКД и решение собственников помещений в МКД по вопросам, поставленным на голосовании в повестку дня на общем собрании собственников, проводимом в форме очного голосования по адресу: пос. Арсеньево, ул. Гарфенова д.В от «03» сентября 2022г.

| № кв / пом | ФИО (наименование юр. лица) | Сведения о документе, подтверждающем право собственности лица, участвующего в голосовании | Площадь, принадлежащая собственнику помещениям | Количество голосов, поданных собственником помещения (представителем собственника помещения), при голосовании по вопросам: 1. Избрать председателем общего собрания МКД Ягодкина Н.В. Секретарем общего собрания МКД Лунева Т.А. Членами счетной комиссии Копылова Ц.Н, Мазман Т.Н. Лунева Т.А. 2. Выборы осуществления оплаты за общедомовые услуги (потраченного объема помесячно). .Определить местом хранения протокола общего собрания в МКД по вопросам, поставленным на голосование ул.Хорева д.24,кор.2 | | |

| | | |

| | | |

| | | |

28	Савкин Сергей Иванович	№377,18.10.1996	43,3																																		
29	Мельников КириллАлександрович	71-71-16/014/2008-226 от 13.01.2009г	24,05	✓	✓	✓																															Мельников
29	Царева Наталья Владимировна	71-71-16/014/2008-226 от 13.01.2009г	24,05	✓	✓	✓																															Тар
30	Кислых Василий Тимофеевич	71АА 194637,19.08.2002	44,7																																		не прожив-ет
31	Гаврикова Татьяна Викторовна	71016/002/2015-485/2, 19.05.2015	43,3	✓	✓	✓																															Гаврик
32	Худякова Татьяна Федоровна	71АА 398964,29.11.2004	24,05	✓	✓	✓																															Худяков
32	~~Худяков Валерий Николаевич~~	71АА 398963,29.11.2004	24,05																																		
33	Алдонин Игорь Игоревич	71:00:000000:13389от 12.07.2012г МО	44,7																																		–
34	Музалева Татьяна Александровна Музалев Андрей	71АА 239162,04.12.2002	43,3																																		
35	Замолотова Ирина Николаевна	71АБ 162229,25.01.2007	48,1											✓	✓	✓																					не согласна
36	Ермилова Татьяна Николаевна	71-АГ 912510 27.12.2013	48,1																																		
37	Краснова Татьяна Ивановна	№194774,03.09.2002	43,2																																		
38	Ефимов Николай Иванович	71:00:000000:13343-71/016/2017-	44,7																																		

| | | |

| | | |

| | | |

46	Носкова Любовь Сергеевна	71АВ 289500,04.09.2009	21,6		
47	Поляков Виктор Иванович	71-71/016/-71/016/002/2015-653/2от 26.06.2015г	44,7		
48	Целищева Елена Александровна	71-АД 296333 19.12.2014	48,1		
49	Лайкин Владимир Васильевич	71:00:000000:13393 31.01.2004	43,2		
50	Шереметьева Татьяна Федоровна	71АА 194636,19.08.2002	44,7		
51	Мисакян Беник Папалович	71:00:000000:13344-71/048/2021-8 от17.06.2021	59,2	✓✓✓	
52	Родионова Галина Ивановна	№ 051516, 02.09.2015	15,25	✓✓✓	
52	Родионов Николай Николаевич	№ 051517, 02.09.2015	15,25	✓✓✓	
53	Абдуллаев Арсен Робертович	71:00:000000:13345 07.12.2018	11,68	✓✓✓	
53	АбдуллаевРоберт Абдуллаевич	71:00:000000:13345 07.12.2018	11,68	✓✓✓	
53	Абдуллаева Тамила Робертовна	71:00:000000:13345 07.12.2018	11,68	✓✓✓	
53	Абдуллаева Наима Гадживердиевна	71:00:000000:13345 07.12.2018	11,68	✓✓✓	

| | | |

| | | |

| | | |

Доля голосов от общего количества голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, проценты				69,10 %
Доля голосов от общего количества голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, проценты				
Отметка о принятии решения	решение принято			

Председатель собрания:

Ф.И.О. Ягодкина, кв. № 16, _____ 71-АД № 065672 от 29.01.2014 г (**подпись**, *реквизиты документа, подтверждающего право собственности)*

Секретарь собрания:

Ф.И.О. Лунева Т.А, кв. № 39 _____ 71 АБ № 162319 от 16.01.2007 г (**подпись**, *реквизиты документа, подтверждающего право собственности)*

Члены счетной комиссии:

Ф.И.О. Копылова Н.В, кв. № 13, _____ 71-АГ № 706828 от 23.01.2013 г (**подпись**, *реквизиты документа, подтверждающего право собственности)*

Ф.И.О. Мошкат Т.Н., кв. № 14 _____ 71 АГ № 370627 от 29.11.2011 г (**подпись**, *реквизиты документа, подтверждающего право собственности)*

Ф.И.О. Лунев Н.Е, кв. № 39 _____ 71 АБ № 162319 от 16.01.2007 г (**подпись**, *реквизиты документа, подтверждающего право собственности)*

В журнале пронумеровано
Прошнуровано
19 (Девятнадцать листов)
Ответственный
Секретарь общего собрания
Ул.Парфенова, д.13
03.09.2022г

Лунева Т.А.
(Ф.И.О.)