

## ПРОТОКОЛ № 2

общего собрания собственников жилых помещений

общежитие

по адресу: Тульская область, п.Арсеньево, ул.Советская д.1

р.п.Арсеньево

30.11.2018 г.

Вид общего собрания: очередное.

Форма проведения: собрание, очное

Дата и время проведения собрания: " 30" ноября 2018 года, 19 ч 00 мин.

Место проведения собрания : придомовая территория общежития.

Инициатор проведения общего собрания ООО УК «РОСТОКИ» ОГРН 110715401502.

Присутствуют: собственники помещений и представитель организации .

Представитель организации: Уткин Николай Николаевич, обслуживающая организация ООО УК «РОСТОКИ» заместитель директора по взаимодействию с населением.

От администрации МО Арсеньевский район Окишев А.В.- начальник службы ЖКХ, транспорта, строительства и архитектуры комитета по жизнеобеспечению администрации муниципального образования Арсеньевский район;

Панюшкина О.А.- главный инженер службы ЖКХ, транспорта, строительства и архитектуры комитета по жизнеобеспечению администрации муниципального образования Арсеньевский район;

Представитель администрации МО Арсеньевский район Панюшкина О.А. о правомочности дальнейшего проведения собрания.

На 30 ноября 2018 года установлено, что из 23 комнат в собственности жильцов находится 9 комнат, 14 комнат в муниципальной собственности

Присутствуют собственники 816,64 голосов, и это представляет 81,6%, что подтверждает правомочность дальнейшего проведения собрания.

Выступил: Представитель ООО УК «РОСТОКИ» Уткин Н.Н. с информацией по повестке дня

### Повестка дня собрания

1.Избрание председателя и секретаря собрания.

2. О утверждении порядка оплаты тарифа по обращению с твердыми коммунальными отходами (вывоз мусора) с 01.01.2019года.и условий заключения договора с региональным оператором ООО МСК-НТ на вывоз мусора.

3.Утверждение места хранения протокола общего собрания.

1. Председателем собрания избрали Панюшкину О.А.секретарем собрания Окишева А.В.

Голосовали: ЗА 816,64 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов

РЕШЕНИЕ: избрать председателем Панюшкину О.А.

секретарем собрания Окишева А.В.

2. По второму вопросу слушали Уткина Н.Н., заместителя директора по взаимодействию с населением ООО УК «РОСТОКИ» . Он доложил что с 1 января 2019 года вступают в силу изменения по обращению с твердыми коммунальными отходами (вывоз мусора), т. е вывод данной услуги из тарифа по содержанию жилья в отдельно –стоящую услугу –«Обращение с ТКО», расчет которой будет производиться исходя из числа зарегистрированных (проживающих) жильцов в квартире( до 01.01.2019 года расчет был от площади).

Исполнителем данной услуги будет являться единый региональный оператор – ООО МСК-НТ, который будет вывозить мусор и выставлять соответственно счета жильцам по утвержденным

нормативам накопления ТКО на территории Тульской области. ( Приказ № 93, от 31.10.2017г  
Министерства Строительства и ЖКХ Тульской обл.)

В целях экономии средств, недопущения повышения тарифа на содержание жилья ,на расходы  
для сбора денег для регионального оператора , предлагаем выбрать способ оплаты за вывоз ТКО  
напрямую ,региональному оператору.

Голосовали: ЗА 816,64 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов

РЕШЕНИЕ: Утвердить порядок оплаты тарифа по обращению с твердыми коммунальными  
отходами (вывоз мусора) с 01.01.2019года.и условий заключения договора с региональным  
оператором ООО МСК-НТ на вывоз мусора.

3. По третьему вопросу выступила Панюшкина О.А., с предложением по выбору места (адреса)  
хранения протокола собрания: п. Арсеньево, ул. Хорева, дом №24 корпус 2.

Голосовали: ЗА 816,64 голосов ПРОТИВ 0 голосов , ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов

РЕШЕНИЕ: Утвердить место хранения протокола общего собрания. по адресу п. Арсеньево, ул.  
Хорева, дом №24 корпус 2.

Приложение: реестр собственников помещений на дату собрания на 2 листах

Председатель собрания  Панюшкина Ольга Александровна

Секретарь собрания  Окишев Алексей Валерьевич



Приложение №1 к протоколу № 2 от 30.11.18 очного собрания  
 собственников помещений в многоквартирном доме.

РЕЕСТР

собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

п. Арсеньево, ул. Советская, д. 1

по состоянию на 30.11. 2018 г.

Общая площадь всех помещений в доме 509,4 кв.м

Общее количество голосов собственников помещений в доме 816,64

№ п/п	ФИО собственника жилого помещения наименование юридического лица	№ кв.	Общая площадь кв.м.	Кол-во долей		Площадь собственника, кв.м.	МО кв.м.	Доля в общем имуществе многоквартирного дома	К-во голосов	№, дата выдачи правоустанавливающего документа	Подпись собственника
				в квартире	у собствен- ника						
<b>Итого</b>			<b>509,4</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>93,40</b>	<b>416,00</b>	<b>100,00</b>	<b>1000,00</b>	<b>x</b>	
1	Шибякина Надежда Петровна	1		1	1		15,8	3,10	31,02	МО	
2	Орлов Владимир Александрович	3		1	1		16,5	3,24	32,39	МО	
3	Ктиторов Роман Николаевич	23		1	1		16,0	3,14	31,41	МО	
4	Трацевская Лариса Владимировна	5		1	1		16,4	3,22	32,19	МО	
5	Толкачев Дмитрий Александрович	6		1	1		32,4	6,36	63,60	МО	
5	Ясичева Юлия Валентиновна	9		1	1		46,6	9,15	91,48	МО	
6	Горбылева Ольга Александровна	11	32	3	1	10,667		2,09	20,94	71-АГ 789655,18.03.2013	
7	Горбылева Вячеслав Сеогеевич	11	32	3	1	10,667		2,09	20,94		
8	Кочетова Виктория Викторовна	11	32	3	1	10,667		2,09	20,94		
7	Щербакова Наталья Николаевна	12		1	1		16,5	3,24	32,39	МО	
8	Орумбаева Наталья Алексеевна	22		1	1		32,2	6,32	63,21	МО	
9	Размыслова Елена Николаевна	24		1	1		16,7	3,28	32,78	МО	
10	Ейбоженко Алексей Сергеевич	13		1	1		21,3	4,18	41,81	МО	
11	Сапронова Людмила Васильевна	16		1	1		10,4	2,04	20,42	МО	
12	Чернушкина Марина Ивановна	10		1	1		50,8	9,97	99,73	МО	
13	Сафронкина Оксана Геннадьевна	18	31,9	4	1	7,975		1,57	15,66	71:02:010711:2325 30.11.2017	

14	Сафронкин Антон Алексеевич	18	31,9	4	1	7,975		1,57	15,66	71:02:010711:2325 30.11.2017	
15	Никишаева Доминика Геннадьевна	18	31,9	4	1	7,975		1,57	15,66	71:02:010711:2325 30.11.2017	
16	Сафронкин Алексей Васильевич	18	31,9	4	1	7,975		1,57	15,66	71:02:010711:2325 30.11.2017	
17	Панюшкина Ольга Александровна	19		1	1		32,3	6,34	63,41	MO	
18	Михеева Лариса Васильевна	20		1	1		32,4	6,36	63,60	MO	
19	Морозова Василий Петрович	21		1	1		16,6	3,26	32,59	MO	
20	Салий Лилия Сергеевна	23		1	1		10,4	2,04	20,42	MO	
21	Шиховцева Олеся Анатольевна	39	29,5	4	1	7,375		1,45	14,48	275025 19.07.2016	
22	Шиховцева Алиса Максимовна	39	29,5	4	1	7,375		1,45	14,48	275004 19.07.2016	
23	Шиховцева Анфиса Максимовна	39	29,5	4	1	7,375		1,45	14,48	275002 19.07.2016	
24	Шиховцев Павел Максимович	39	29,5	4	1	7,375		1,45	14,48	275024 19.07.2016	
22	Савина Екатерина Якубовна	4		1	1		16,2	3,18	31,80	MO	
23	Павлов Руслан Курбатович	2		1	1		16,5	3,24	32,39	MO	

Настоящий реестр составлен 30. 11. 2018 г.

Председатель совета дома  Чернушкина М. И.