

ПРОТОКОЛ №2

общего собрания собственников жилых помещений многоквартирного дома

по адресу: Тульская область, п.Арсеньево, ул Халтурина 6

р.п.Арсеньево

27.11.2018 г.

Вид общего собрания: очередное.

Форма проведения: собрание, очное

Дата и время проведения собрания: " 27" ноября 2018 года, 18 ч 00 мин.

Место проведения собрания : придомовая территория МКД

Инициатор проведения общего собрания ООО УК «РОСТОКИ» ОГРН 110715401502.

Присутствуют: собственники помещений и представитель организации .

Представитель организации: Уткин Николай Николаевич, обслуживающая организация ООО УК «РОСТОКИ» заместитель директора по взаимодействию с населением.

Состав регистрационной группы:

1.Титкина Марина Владимировна кв № 12

2.Товарова Татьяна Сергеевна кв. № 4

Представитель регистрационной группы Титкина Марина Владимировна кв № 12 сообщила об итогах регистрации собственников помещений дома и их представителей, о правомочности дальнейшего проведения собрания.

На 27 ноября 2018/ года установлено, что 59 квартир находится в собственности жильцов, квартира в муниципальной собственности

Присутствуют собственники 641,19голоса, и это представляет 64,1%, что подтверждает правомочность дальнейшего проведения собрания.

Выступил: Представитель ООО УК «РОСТОКИ» Уткин Н.Н. с информацией по повестке дня

Повестка дня собрания

1.Избрание председателя и секретаря собрания.

2.Утверждение состава счетной комиссии.

3.О утверждение порядка оплаты тарифа по обращению с твердыми коммунальными отходами (вывоз мусора) с 01.01.2019года.и условий заключения договора с региональным оператором ООО МСК-НТ на вывоз мусора.

4.Утверждение места хранения протокола общего собрания.

1.По первому вопросу выступила Плотникова Татьяна Александровна кв. № 10 и предложила избрать председателем собрания Коновалова Александра Сергеевича кв. № 37 секретарем собрания Телегину Ирину Николаевну кв. № 23

Голосовали: ЗА 641,19 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов

РЕШЕНИЕ: избрать председателем собрания Коновалова Александра Сергеевича кв. № 37 , секретарем собрания Телегину Ирину Николаевну кв. № 23

2.По второму вопросу слушали Портнягину Елену Ивановну кв. № 43 она предложила избрать счетную комиссию (для подсчета голосов) в количестве 2 (чел.) и голосовать за состав комиссии в целом.

Голосовали: ЗА 641,19 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов

РЕШЕНИЕ: избрать счетную комиссию в составе 2 чел. и голосовать за ее состав в целом:

Коновалову Ольгу Николаевна кв. № 37, Крючкову Татьяну Ивановну кв. № 48

Предложенный состав счетной комиссии:

Председатель счетной комиссии: Коновалова Ольга Николаевна кв. № 37

Член счетной комиссии : Крючкова Татьяна Ивановна кв. № 48

Голосовали: ЗА 641,19 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов

РЕШЕНИЕ: избрать счетную комиссию в предложенном составе.

3. По третьему вопросу слушали Уткина Н.Н., заместителя директора по взаимодействию с населением ООО УК «РОСТОКИ» . Он доложил что с 1 января 2019 года вступают в силу изменения по обращению с твердыми коммунальными отходами (вывоз мусора), т. е вывод данной услуги из тарифа по содержанию жилья в отдельно –стоящую услугу –«Обращение с ТКО», расчет ,которой будет производится ,исходя из числа зарегистрированных (проживающих) жильцов в квартире(до 01.01.2019 года расчет был от площади).

Исполнителем данной услуги будет являться единый региональный оператор – ООО МСК-НТ, который будет вывозить мусор и выставять соответственно счета жильцам по утвержденным нормативам накопления ТКО на территории Тульской области. (Приказ№ 93,от 31.10.2017г Министерства Строительства и ЖКХ Тульской обл.)

В целях экономии средств, недопущения повышения тарифа на содержание жилья ,на расходы для сбора денег для регионального оператора , предлагаем выбрать способ оплаты за вывоз ТКО напрямую ,региональному оператору.

Голосовали: ЗА 641,19 голос, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов

РЕШЕНИЕ: Утвердить порядок оплаты тарифа по обращению с твердыми коммунальными отходами (вывоз мусора) с 01.01.2019года.и условий заключения договора с региональным оператором ООО МСК-НТ на вывоз мусора.

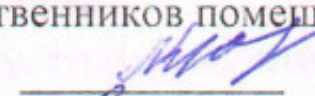
4.По четвертому вопросу выступила Телегину Ирину Николаевну кв № 23, с предложениями по выбору места (адреса) хранения протокола собрания: п. Арсеньево, ул. Хорева, дом №24 корпус 2.

Голосовали: ЗА 641,19голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов

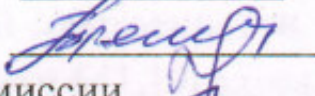
РЕШЕНИЕ: Утвердить место хранения протокола общего собрания. по адресу п. Арсеньево, ул. Хорева, дом №24 корпус 2.

Приложение: реестр собственников помещений на дату собрания на 4 листах

Председатель собрания


Коновалов Александр Сергеевич кв.№ 37

Секретарь собрания


Телегина Ирина Николаевна кв № 23

Председатель счетной комиссии


Коновалова Ольга Николаевна кв. № 37

Член счетной комиссии


Крючкова Татьяна Николаевна кв. № 48

Приложение №1 к протоколу № 2 от 27.11.2018 очного собрания
 собственников помещений в многоквартирном доме.

РЕЕСТР

собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

п. Арсеньево, ул. Халтурина д. 6

по состоянию на 27.11.2018 2018 г.

Общая площадь всех помещений в доме 2878,1 кв.м

Общее количество голосов собственников помещений в доме 641,19

| № п/п | ФИО собственника жилого помещения наименование юридического лица | № кв. | Общая площадь кв.м. | Кол-во долей | | Площадь собственника, кв.м. | МО кв.м. | Доля в общем имуществе многоквартирного дома | К-во голосов | №, дата выдачи правоустанавливающего документа | Подпись собственника |
|--------------|---------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------|-----------------|---------------------|--------------------------------|--------------|-------------------------------------------------------|-----------------|---------------------------------------------------|-------------------------|
| | | | | в квартире | у собствен- ника | | | | | | |
| Итого | | | 2878,1 | x | x | 2797,30 | 80,80 | 100,00 | 1000,00 | x | |
| 1 | | 1 | 62,6 | 1 | 1 | 62,600 | | 2,18 | 21,75 | | |
| 2 | Чекуров Александр Викторович | 2 | 30 | 1 | 1 | 30,000 | | 1,04 | 10,42 | №1048,04.07.1997 | <i>Иван</i> |
| 3 | Обухова Анна Сергеевна | 3 | 51,1 | 1 | 1 | 51,100 | | 1,78 | 17,75 | 71АБ 102780,21.03.2006 | |
| 4 | Товарова Татьяна Сергеевна | 4 | 62,6 | 1 | 1 | 62,600 | | 2,18 | 21,75 | №445,19.11.1997 | |
| 5 | Саркисян Лариса Гаврушовна | 5 | 29,7 | 1 | 1 | 29,700 | | 1,03 | 10,32 | | |
| 6 | Шлычков Геннадий Юрьевич | 6 | 51,1 | 1 | 1 | 51,100 | | 1,78 | 17,75 | | |
| 7 | Никифоров Сергей Александрович | 7 | 62,6 | 2 | 1 | 31,300 | | 1,09 | 10,88 | 71АВ 193753,31.12.2008 | |
| 8 | Никифорова Екатерина Александровна | 7 | 62,6 | 2 | 1 | 31,300 | | 1,09 | 10,88 | 71АВ 193752,31.12.2008 | |
| 9 | Макарцев Анатолий Иванович | 8 | 30 | 1 | 1 | 30,000 | | 1,04 | 10,42 | №118565, 19.10.2015 | |
| 10 | Гусева Нина Алексеевна | 9 | 51,1 | 1 | 1 | 51,100 | | 1,78 | 17,75 | №237,18.01.1995 | |
| 11 | Плотникова Татьяна Александровна | 10 | 62,6 | 3 | 1 | 20,867 | | 0,73 | 7,25 | 71АА 194248,17.06.2002 | |
| 12 | Плотникова Мария Вячеславовна | 10 | 62,6 | 3 | 1 | 20,867 | | 0,73 | 7,25 | 71АА 194249,17.06.2002 | |
| 13 | Плотникова Ксения Вячеславовна | 10 | 62,6 | 3 | 1 | 20,867 | | 0,73 | 7,25 | 71АА 194250,17.06.2002 | |
| 14 | Сорокин Сергей Николаевич | 11 | 30 | 1 | 1 | 30,000 | | 1,04 | 10,42 | 71АА 067963,24.05.2001 | |
| 15 | Титкин Сергей Сергеевич | 12 | 51,1 | 3 | 1 | 17,033 | | 0,59 | 5,92 | 71АБ 161395,18.08.2006 | <i>Титкин</i> |
| 16 | Титкина Марина Владимировна | 12 | 51,1 | 3 | 1 | 17,033 | | 0,59 | 5,92 | 71АБ 161394,18.08.2006 | <i>Титкина</i> |

| | | | | | | | | | | | |
|----|--------------------------------|----|------|---|---|--------|------|------|-------|------------------------------|--|
| 17 | Титкин Дмитрий Сергеевич | 12 | 51,1 | 3 | 1 | 17,033 | | 0,59 | 5,92 | 71АБ 161393,18.08.2006 | |
| 18 | Калишин Алексей Анатольевич | 13 | 62,6 | 1 | 1 | 62,600 | | 2,18 | 21,75 | 71-АГ 912620, 24.12.2013 | |
| 19 | Гаврикова Наталья Евгеньевна | 14 | 30 | 1 | 1 | 30,000 | | 1,04 | 10,42 | 71АВ476326,26.02.2008 | |
| 20 | Макаренко Сергей Николаевич | 15 | 51,1 | 3 | 1 | 17,033 | | 0,59 | 5,92 | 71АА 476326,29.12.2004 | |
| 21 | Макаренко Ольга Владимировна | 15 | 51,1 | 3 | 1 | 17,033 | | 0,59 | 5,92 | 71АА 476325,29.12.2004 | |
| 22 | Макаренко Дмитрий Сергеевич | 15 | 51,1 | 3 | 1 | 17,033 | | 0,59 | 5,92 | 71АА 476324,29.12.2004 | |
| 23 | Лукша Мария Ивановна | 16 | 51,8 | 2 | 1 | 25,900 | | 0,90 | 9,00 | 71АБ 161091,04.10.2006 | |
| 24 | Лукша Иван Иванович | 16 | 51,8 | 2 | 1 | 25,900 | | 0,90 | 9,00 | 71АБ 161094,04.10.2006 | |
| 25 | Гаврикова Алла Григорьевна | 17 | 29,9 | 1 | 1 | 29,900 | | 1,04 | 10,39 | 71АВ 289262,18.09.2009 | |
| 26 | Ширинская Галина Сергеевна | 18 | 62,3 | 2 | 1 | 31,150 | | 1,08 | 10,82 | 71АБ 162219,23.01.2007 | |
| 27 | Макаров Михаил Викторович | 18 | 62,3 | 2 | 1 | 31,150 | | 1,08 | 10,82 | 71АБ 162218,23.01.2007 | |
| 28 | Косинова Галина Михайловна | 19 | 51,8 | 1 | 1 | 51,800 | | 1,80 | 18,00 | 71АА 125627,15.04.2002 | |
| 29 | Прокопенко Анастасия Сергеевна | 20 | 29,9 | 1 | 1 | 29,900 | | 1,04 | 10,39 | 71:02:010711:1439 27.03.2018 | |
| 30 | Антонова Татьяна Васильевна | 21 | 62,6 | 2 | 1 | 31,300 | | 1,09 | 10,88 | 71АБ 102529,19.01.2006 | |
| 31 | Антонова Дмитрий Александрович | 21 | 62,6 | 2 | 1 | 31,300 | | 1,09 | 10,88 | 71АБ 102530,19.01.2006 | |
| 32 | Сеничева Вера Алексеевна | 22 | 51,8 | 2 | 1 | 25,900 | | 0,90 | 9,00 | 71АА 194089,14.06.2002 | |
| 33 | Сеничева Ольга Викторовна | 22 | 51,8 | 2 | 1 | 25,900 | | 0,90 | 9,00 | 71АА 194088,14.06.2002 | |
| 34 | Телегина Ирина Николаевна | 23 | 29,9 | 1 | 1 | 29,900 | | 1,04 | 10,39 | 71АА 310976,26.02.2004 | |
| 35 | Коновалов Сергей Сергеевич | 24 | 63 | 3 | 1 | 21,000 | | 0,73 | 7,30 | 71АБ 102581,19.01.2006 | |
| 36 | Коновалова Екатерина Сергеевна | 24 | 63 | 3 | 1 | 21,000 | | 0,73 | 7,30 | 71АБ 102581,19.01.2006 | |
| 37 | Коновалова Ольга Анатольевна | 24 | 63 | 3 | 1 | 21,000 | | 0,73 | 7,30 | 71АБ 102582,19.01.2006 | |
| 38 | Гусева Галина Алексеевна | 25 | 51,8 | 1 | 1 | 51,800 | | 1,80 | 18,00 | №256,09.02.1995 | |
| 39 | Белущенко Татьяна Павловна | 26 | 29,9 | 1 | 1 | 29,900 | | 1,04 | 10,39 | 71АА 239183,16.12.2002 | |
| 40 | Рогожкин Михаил Иванович | 27 | 62,3 | 2 | 1 | 31,150 | | 1,08 | 10,82 | 71АВ 160966,15.06.2006 | |
| 41 | Рогожкина Татьяна Васильевна | 27 | 62,3 | 2 | 1 | 31,150 | | 1,08 | 10,82 | 71АВ 160967,15.06.2006 | |
| 42 | Панкратова Марина Васильевна | 28 | 51,8 | 2 | 1 | 25,900 | | 0,90 | 9,00 | 71АГ 707157,05.12.2012 | |
| 43 | Шиленко Клавдия Федоровна | 28 | 51,8 | 2 | 1 | 25,900 | | 0,90 | 9,00 | | |
| 44 | Демкина Татьяна Вячеславовна | 29 | | 1 | 1 | | 29,9 | 1,04 | 10,39 | МО | |
| 45 | Дугина Людмила Викторовна | 30 | 62,3 | 1 | 1 | 62,300 | | 2,16 | 21,65 | №449,19.11.1997 | |
| 46 | Салий Елена Викторовна | 31 | 62,6 | 1 | 1 | 62,600 | | 2,18 | 21,75 | 71АВ 338301,18.08.2009 | |
| 47 | Воротнина Валентина Ивановна | 32 | 30,2 | 1 | 1 | 30,200 | | 1,05 | 10,49 | 71АА 310574,10.11.2003 | |
| 48 | Кащевская Галина Ивановна | 33 | | 1 | 1 | | 50,9 | 1,77 | 17,69 | МО | |
| 49 | Симонова Инна Николаевна | 34 | 62,6 | 1 | 1 | 62,600 | | 2,18 | 21,75 | | |

| | | | | | | | | | | |
|----|----------------------------------|----|------|---|---|--------|------|-------|--------------------------------|--|
| 50 | Калашник Елена Викторовна | 35 | 30,2 | 1 | 1 | 30,200 | 1,05 | 10,49 | 71АГ 370921,08.11.2011 | |
| 51 | Буравцова Лидия Ивановна | 36 | 50,9 | 1 | 1 | 50,900 | 1,77 | 17,69 | | |
| 52 | Коновалов Александр Сергеевич | 37 | 62,6 | 3 | 1 | 20,867 | 0,73 | 7,25 | 71АА 125467,29.03.2002 | |
| 53 | Коновалова Ольга Николаевна | 37 | 62,6 | 3 | 1 | 20,867 | 0,73 | 7,25 | 71АА 125465,29.03.2002 | |
| 54 | Коновалова Марина Александровна | 37 | 62,6 | 3 | 1 | 20,867 | 0,73 | 7,25 | 71АА 125466,29.03.2002 | |
| 55 | Супонникова Татьяна Михайловна | 38 | 30,2 | 2 | 1 | 15,100 | 0,52 | 5,25 | 71-АГ 789895,06.03.2013 | |
| 56 | Супонников Александр Николаевич | 38 | 30,2 | 2 | 1 | 15,100 | 0,52 | 5,25 | 71-АГ 789896,06.03.2013 | |
| 57 | Лымарева Евгения Георгиевна | 39 | 51,1 | 2 | 1 | 25,550 | 0,89 | 8,88 | 71-АД 066896,10.04.2014 | |
| 58 | Лымарев Дмитрий Юрьевич | 39 | 51,1 | 2 | 1 | 25,550 | 0,89 | 8,88 | | |
| 59 | Желтков Владимир Алексеевич | 40 | 62,6 | 1 | 1 | 62,600 | 2,18 | 21,75 | 71АА 125732,03.05.2002 | |
| 60 | Квасова Валентина Ивановна | 41 | 30,2 | 1 | 1 | 30,200 | 1,05 | 10,49 | 71АГ 062436,25.02.2010 | |
| 61 | Гречишкин Сергей Петрович | 42 | 50,9 | 1 | 1 | 50,900 | 1,77 | 17,69 | Купля-продажа №1510,20.10.2010 | |
| 62 | Портнягина Елена Ивановна | 43 | 63,4 | 3 | 1 | 21,133 | 0,73 | 7,34 | 71АА 019831,11.04.2005 | |
| 63 | Портнягин Павел Николаевич | 43 | 63,4 | 3 | 1 | 21,133 | 0,73 | 7,34 | 71АА 019830,11.04.2005 | |
| 64 | Портнягин Николай Павлович | 43 | 63,4 | 3 | 1 | 21,133 | 0,73 | 7,34 | 71АА 019829,11.04.2005 | |
| 65 | Плотникова Татьяна Александровна | 44 | 30,2 | 1 | 1 | 30,200 | 1,05 | 10,49 | 2015/38/2, 29.09.2015 | |
| 66 | Головина Вера Петровна | 45 | 51,1 | 1 | 1 | 51,100 | 1,78 | 17,75 | 71АГ 652683,10.09.2012 | |
| 67 | Аносова Марина Николаевна | 46 | 51 | 2 | 1 | 25,500 | 0,89 | 8,86 | 71АА 476358,30.12.2004 | |
| 68 | Аносова Юлия Николаевна | 46 | 51 | 2 | 1 | 25,500 | 0,89 | 8,86 | 71АА 476357,30.12.2004 | |
| 69 | Колодяжная Галина Васильевна | 47 | 29,9 | 1 | 1 | 29,900 | 1,04 | 10,39 | 71АА 398082,22.03.2004 | |
| 70 | Крючкова Татьяна Ивановна | 48 | 62,5 | 1 | 1 | 62,500 | 2,17 | 21,72 | 71АБ 162215,23.01.2007 | |
| 71 | Паршина Наталья Алексеевна | 49 | 51,8 | 2 | 1 | 25,900 | 0,90 | 9,00 | 71АА 019526,31.05.2005 | |
| 72 | Паршина Алена Алексеевна | 49 | 51,8 | 2 | 1 | 25,900 | 0,90 | 9,00 | 71АА 019525,31.05.2005 | |
| 73 | Топчан Жульетта Карапетовна | 50 | 29,9 | 1 | 1 | 29,900 | 1,04 | 10,39 | 71АА 239182,16.12.2002 | |
| 74 | Макаров | 51 | 62,5 | 1 | 1 | 62,500 | 2,17 | 21,72 | | |
| 75 | Суханова Татьяна Борисовна | 52 | 51,8 | 1 | 1 | 51,800 | 1,80 | 18,00 | 71АА 010546,27.10.2000 | |
| 76 | Леонова Лидия Михайловна | 53 | 29,9 | 1 | 1 | 29,900 | 1,04 | 10,39 | №247,09.02.1995 | |
| 77 | Панина Татьяна Васильевна | 54 | 62,5 | 1 | 1 | 62,500 | 2,17 | 21,72 | 71АБ 193968,24.12.2008 | |
| 78 | Борисов Владимир Викторович | 55 | 51,3 | 1 | 1 | 51,300 | 1,78 | 17,82 | | |
| 79 | Шляхтина Лариса Васильевна | 56 | 29,9 | 1 | 1 | 29,900 | 1,04 | 10,39 | 71АГ 265588,27.04.2011 | |
| 80 | Бешенцева Нина Матвеевна | 57 | 62,5 | 1 | 1 | 62,500 | 2,17 | 21,72 | | |
| 81 | Савичева Наталья Николаевна | 58 | 51,8 | 1 | 1 | 51,800 | 1,80 | 18,00 | 71АА 030285,05.01.2001 | |
| 82 | Алексеев Сергей Анатольевич | 59 | 29,4 | 1 | 1 | 29,400 | 1,02 | 10,22 | | |

| | | | | | | | | | | | | |
|----|------------------------------|----|------|---|---|--------|--|------|------|------------------------|--|--|
| 83 | Кузьмина Мария Сергеевна | 60 | 62,5 | 3 | 1 | 20,833 | | 0,72 | 7,24 | 71АБ 162178,11.01.2007 | | |
| 84 | Кузьмина Александр Сергеевич | 60 | 62,5 | 3 | 1 | 20,833 | | 0,72 | 7,24 | 71АБ 162305,11.01.2007 | | |
| 84 | Кузьмина Наталья Ивановна | 60 | 62,5 | 3 | 1 | 20,833 | | 0,72 | 7,24 | 71АБ 162304,11.01.2007 | | |

Настоящий реестр составлен 27 11 2018 г.

Председатель совета дома М. Константинов

Handwritten notes or initials