

**ПРОТОКОЛ №2**  
**общего собрания собственников жилых помещений**  
**многоквартирного дома**  
**по адресу: Тульская область, п.Арсеньево, ул. Хорева, д. 22**

**р.п.Арсеньево**

**13.11.2018 г.**

Вид общего собрания: очередное.

Форма проведения: собрание, очное

Дата и время проведения собрания: " 13" ноября 2018 года, 18 ч 00 мин.

Место проведения собрания : придомовая территория МКД

Инициатор проведения общего собрания ООО УК «РОСТОКИ» ОГРН 110715401502.

Присутствуют: собственники помещений и представитель организации .

Представитель организации: Уткин Николай Николаевич, обслуживающая организация ООО УК «РОСТОКИ» заместитель директора по взаимодействию с населением.

Состав регистрационной группы:

1. Алексеев Владимир Васильевич, кв № 31

2. Воробьева Татьяна Аркадьевна , кв № 28

Представитель регистрационной группы Алексеев Владимир Васильевич, кв № 31 сообщил об итогах регистрации собственников помещений дома и их представителей, о правомочности дальнейшего проведения собрания.

На 13 ноября 2018 года установлено, что 32 квартиры находятся в собственности жителей.

Присутствуют собственники 931,93 голосов, и это представляет 93,2 %, что подтверждает правомочность дальнейшего проведения собрания.

Выступил: Представитель ООО УК «РОСТОКИ» Уткин Н.Н. с информацией по повестке дня

**Повестка дня собрания**

1. Избрание председателя и секретаря собрания.

2. Утверждение состава счетной комиссии.

3. О утверждении порядка оплаты тарифа по обращению с твердыми коммунальными отходами (вывоз мусора) с 01.01.2019 года и условий заключения договора с региональным оператором ООО МСК-НТ на вывоз мусора.

4. Утверждение места хранения протокола общего собрания.

1. По первому вопросу выступила Астахова Анна Николаевна , кв. №29 и предложила избрать председателем собрания Мертехину Нину Борисовну, кв №26, секретарем собрания Тимохину Валентину Васильевну, кв №1.

Голосовали: ЗА 931,93 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов

РЕШЕНИЕ: избрать председателем собрания собрания Мертехину Нину Борисовну кв №26, секретарем собрания Тимохину Валентину Васильевну, кв №1.

2. По второму вопросу слушали Воробьеву Татьяну Аркадьевну , кв № 28 она предложила избрать счетную комиссию (для подсчета голосов) в количестве 2 (чел.) и голосовать за состав комиссии в целом.

Голосовали: ЗА 931,93 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов

РЕШЕНИЕ: избрать счетную комиссию в составе 2 чел. и голосовать за ее состав в целом:

Нестерова Анжеле Владимировну кв. №2, Федосееву Татьяну Ивановну , кв №13,

Предложенный состав счетной комиссии:

Председатель счетной комиссии: Федосеева Татьяна Ивановна кв. №13

Член счетной комиссии : Нестерова Анжела Владимировна , кв №2,

Голосовали: ЗА 931,93 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов

РЕШЕНИЕ: избрать счетную комиссию в предложенном составе.

3. По третьему вопросу слушали Уткина Н.Н., заместителя директора по взаимодействию с населением ООО УК «РОСТОКИ». Он доложил что с 1 января 2019 года вступают в силу изменения по обращению с твердыми коммунальными отходами (вывоз мусора), т.е. вывод данной услуги из тарифа по содержанию жилья в отдельно –стоящую услугу –«Обращение с ТКО», расчет ,которой будет производится ,исходя из числа зарегистрированных (проживающих) жильцов в квартире( до 01.01.2019 года расчет был от площади).

Исполнителем данной услуги будет являться единый региональный оператор – ООО МСК-НТ, который будет вывозить мусор и выставлять соответственно счета жильцам по утвержденным нормативам накопления ТКО на территории Тульской области. ( Приказ№ 93,от 31.10.2017г Министерства Строительства и ЖКХ Тульской обл.)

В целях экономии средств, недопущения повышения тарифа на содержание жилья ,на расходы для сбора денег для регионального оператора , предлагаем выбрать способ оплаты за вывоз ТКО напрямую ,региональному оператору.

Голосовали: ЗА 931,93 голос, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов

РЕШЕНИЕ: Утвердить порядок оплаты тарифа по обращению с твердыми коммунальными отходами (вывоз мусора) с 01.01.2019года.и условий заключения договора с региональном оператором ООО МСК-НТ на вывоз мусора.

4.По четвертому вопросу выступила Воробьева Татьяна Аркадьевна, кв№ 28 с предложениями по выбору места (адреса) хранения протокола собрания: п. Арсеньево, ул. Хорева,дом № 24 корпус 2.

Голосовали: ЗА 931,93 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов

РЕШЕНИЕ: Утвердить место хранения протокола общего собрания. по адресу п. Арсеньево, ул. Хорева, дом №24 корпус 2.

Приложение: реестр собственников помещений на дату собрания на 3х листах

Председатель собрания

Секретарь собрания

Председатель счетной комиссии

Член счетной комиссии

Мертехина Нина Борисовна кв.№26

Гимохина Валентина Васильевна кв.№1

Федосеева Татьяна Ивановна кв.№13

Нестерова Анжела Владимировна кв.№2

Приложение №1 к протоколу № 2 от 13.11.2018 очного собрания  
 собственников помещений в многоквартирном доме.

РЕЕСТР

собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

п. Арсеньево, ул. Хорева, д. 22

по состоянию на 13.11. 2018 г.

Общая площадь всех помещений в доме 1611,8 кв.м

Общее количество голосов собственников помещений в доме 931,93

№ п/п	ФИО собственника жилого помещения наименование юридического лица	№ кв.	Общая площадь кв.м.	Кол-во долей		Площадь собственника, кв.м.	МО кв.м.	Доля в общем имуществе многоквар- тирного дома	К-во голосов	№, дата выдачи правоустанавливающего документа	Подпись собственника
				в квартире	у собственника						
<b>Итого</b>			<b>1611,8</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>1611,80</b>		<b>100,00</b>	<b>1000,00</b>	<b>x</b>	
1	Тимохина Валентина Васильевна	1	47,6	1	1	47,600		2,95	29,53	71-АА №310150,12.08.2003	
2	Нестерова Анжела Владимировна	2	47,9	2	1	23,950		1,49	14,86	71 АБ №056900,18.11.2005	
3	Гамова Ильмира Александровна	2	47,9	2	1	23,950		1,49	14,86	<u>71.АБ №056900 18.11.2005</u>	
4	Акимов Виктор Николаевич	3	44,9	1	1	44,900		2,79	27,86	71-АГ 652766, 03.10.2012	
5	Зайкина Анна Дмитриевна	4	61,6	1	1	61,600		3,82	38,22	71-АД 295746, 04.02.2015	
6	Щербакова Татьяна Семеновна	5	47,6	1	1	47,600		2,95	29,53	71-АД 295992 от 16.01.2015	
7	Греченкова Вера Аркадьевна	6	47,9	3	1	15,967		0,99	9,91	71 АА №044207,19.01.2001	
8	Греченков Сергей Александрович	6	47,9	3	1	15,967		0,99	9,91	71 АА №044209,19.01.2001	
9	Греченков Александр Васильевич	6	47,9	3	1	15,967		0,99	9,91	71 АА №044208,19.01.2001	
10	Кавочкин Сергей Михайлович	7	44,8	2	1	22,400		1,39	13,90	71-АГ 267143,24.01.2011	
11	Худякова Алина Сергеевна	7	44,8	2	1	22,400		1,39	13,90	71-АГ 267142,24.01.2011	
12	Шарапов Сергей Егорович	8	61,6	1	1	61,600		3,82	38,22	№ 113 09.02.1995	
13	Рожкова Татьяна Петровна	9	47,9	1	1	47,900		2,97	29,72	71 АА 019671,06.05.2005	
14	Сорокина Тамара Николаевна	10	47,9	1	1	47,900		2,97	29,72	№76,27.05.1993	

15	Полякова Светлана Анатольевна	11	44,9	2	1	22,450		1,39	13,93	71 АА 019538,24.05.2005	Сая
16	Полякова Людмила Анатольевна	11	44,9	2	1	22,450		1,39	13,93	71 АА 019538,24.05.2005	Сая
17	Щербаков Владимир Анатольевич	12	61,8	2	1	30,900		1,92	19,17	71-АГ 079015,19.04.2010	Щербаков
18	Щербакова Анна Владимировна	12	61,8	2	1	30,900		1,92	19,17	71-АГ 079014,19.04.2010	Щербаков
19	Федосеева Татьяна Ивановна	13	47,6	1	1	47,600		2,95	29,53	71-АА №194095,14.06.2002	Федосеева
20	Кирина Лидия Дмитриевна	14	47,9	2	1	23,950		1,49	14,86	71 АБ 057173 10.10.2005	
21	Кирина Лидия Дмитриевна	14	47,9	2	1	23,950		1,49	14,86	71 АБ 057174 10.10.2005	Кирина
21	Корнеева Галина Николаевна	15	44,9	4	1	11,225		0,70	6,96	71 АА 019679,06.05.2005	Корнеева
22	Долотенков Алексей Сергеевич	15	44,9	4	1	11,225		0,70	6,96	71 АА 019676,06.05.2005	Долотенков
23	Корнеев Александр Викторович	15	44,9	4	1	11,225		0,70	6,96	71 АА 019678,06.05.2005	Корнеев
24	Долотенкова Наталия Викторовна	15	44,9	4	1	11,225		0,70	6,96	71 АА 019677,06.05.2005	Долотенков -
25	Кузнецов Виктор Иванович	16	61,6	3	1	20,533		1,27	12,74	71 НА 504242 14.01.2000	Кузнецов
26	Кузнецова Надежда Евгеньевна	16	61,6	3	1	20,533		1,27	12,74	71 НА 504275 14.01.2000	Кузнецов
27	Филина Светлана Викторовна	16	61,6	3	1	20,533		1,27	12,74	71 НА 504273 14.01.2000	Филина
27	Захарова Анна Тихоновна	17	61,7	1	1	61,700		3,83	38,28	71 АБ № 161677,23.11.2006	Захарова
28											
29	Андрусенко Анатолий Антонович	18	44,2	1	1	44,200		2,74	27,42	с-во о наслед. №80 23.01.01	Андрусенко
30	Крюков Сергей Семенович	19	47,4	1	1	47,400		2,94	29,41	71-АГ 265863,06.04.2011	Крюков
31	Фомушкин Андрей Юрьевич	20	48,0	2	1	24,000		1,49	14,89	71-АГ 652811,29.08.2012	
32		20	48,0	2	1	24,000		1,49	14,89		
33	Савин Виталий Дмитриевич	21	61,7	2	1	30,850		1,91	19,14	№177777, 23.12.2015	Савин
34	Савина Надежда Николаевна	21	61,7	2	1	30,850		1,91	19,14		Савин
35	Тимошина Елена Викторовна	22	44,2	1	1	44,200		2,74	27,42	71-АА №125143,22.11.2001	Тимошина
36	Такина Валентина Алексеевна	23	47,4	1	1	47,400		2,94	29,41	71 АБ № 313039,29.05.2007	Такина
37	Лабоденко Владислав Анатольевич	24	47,4	1	1	47,400		2,94	29,41	71-АВ 376820,16.11.2009	Лабоденко
38	Герасимов Владимир Борисович	25	61,7	1	1	61,700		3,83	38,28	71 НА № 147082 06.06.2006	Герасимов
39											
40	Мертыхина Валентина Ивановна	26	44,2	2	1	22,100		1,37	13,70	71 АА 00...24.02.2005	Мертыхина
40	Мертыхина Нина Борисовна	26	44,2	2	1	22,100		1,37	13,70	71 АБ 057009 28.10.2005 V	Мертыхина
42	Гавриков Дмитрий Викторович	27	47,4	2	1	23,700		1,47	14,70	71 АБ №057019,27.10.2005	Гавриков
43	Гаврикова Алла Григорьевна	27	47,4	2	1	23,700		1,47	14,70	71 АБ №057018,27.10.2005	Гавриков
44	Воробьева Татьяна Аркадьевна	28	47,4	2	1	23,700		1,47	14,70	71-АА №194889,09.10.2002	Воробьева

45	Воробьев Александр Сергеевич	28	47,4	2	1	23,700		1,47	14,70	71-9А №194889 08.10.2006	Паш
46	Астахова Анна Николаевна	29	61,7	1	1	61,700		3,83	38,28	№251,8.02.1995	Сели
47	Шилина Зинаида Александровна	30	44,2	1	1	44,200		2,74	27,42	№113,14.02.1996	Сели
48	Алексеев Владимир Васильевич	31	47,4	1	1	47,400		2,94	29,41	71 АБ №161191 27.09.2006	Сели
49	Морозова Марина Владимировна	32	47,4	1	1	47,400		2,94	29,41	71-АГ 913080,20.11.2013	Сели

Настоящий реестр составлен 13 11 2018 г.

Председатель совета дома

*Александр Сергеевич А.Б.*