

ООО УК «РОСТОКИ»

ОТЧЕТ ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

ул. 22 Декабря, д. 2 за февраль 2022 г.

Перечень объема и качества работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД за отчетный период соответствует требованиям жилищного законодательства и техническим регламентам.

Виды и характеристики фактически выполненных работ и оказанных услуг по договору управления:

1. Техобслуживание и ремонт систем водоснабжения и водоотведения.. При плане в 1065,06 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

2. Техобслуживание и ремонт систем отопления.. При плане в 1518,24 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

3. Техобслуживание и ремонт систем энергоснабжения (ремонт шкафов и вводно-распределительных устройств, замена осветительных установок).. При плане в 486,88 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

4. Ремонт конструктивных элементов зданий.. При плане в 258,66 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

5. Штукатурно-малярные работы (заделка межпанельных швов наружных стен, побелка цоколя).. При плане в 182,59 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

6. Аварийно-техническая служба. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Ликвидация засоров внутридомовой инженерной системы водоотведения внутри многоквартирных домов (9-го, 15-го отчетного месяца) в количестве 3 шт на сумму 137,49 руб.

- Ликвидация засоров внутридомовой инженерной системы водоотведения внутри многоквартирных домов (9-го, 15-го отчетного месяца) в количестве 8 пог. м на сумму 293,09 руб.

Итого по пункту 6, при плане в 2906,36 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 430,58 руб.

7. Прочие прямые затраты (вент. каналы, газопровод). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Устранение засоров в каналах систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов (15-го, 16-го отчетного месяца) в количестве 72 шт на сумму 2438,58 руб.

Итого по пункту 7, при плане в 547,74 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 2438,58 руб.

8. Уборка придомовой территории, согласно земельного участка (скашивание травы, сдвигка снега). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеяности свыше 5 см (1-го, 4-го, 7-го, 9-го, 11-го, 19-го, 21-го, 22-го отчетного месяца) в количестве 40 а на сумму 6921,84 руб.

- Очистка придомовой территории от наледи и льда (9-го, 19-го, 22-го отчетного месяца) в количестве 0,3 а на сумму 1208,97 руб.

- Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (2-го, 7-го, 8-го, 9-го отчетного месяца) в количестве 120 м² на сумму 1431,20 руб.

Итого по пункту 8, при плане в 5799,96 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 9562,01 руб.

9. Сбивание сосулек с крыш. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Очистка кровли от скопления снега и наледи (1-го, 2-го, 3-го, 4-го, 5-го, 6-го, 7-го, 8-го, 9-го, 10-го, 11-го, 12-го отчетного месяца) в количестве 0,36 м³ на сумму 1977,24 руб.

Итого по пункту 9, при плане в 292,13 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 1977,24 руб.

10. Ремонт входных порогов и козырьков.. При плане в 243,44 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

11. Услуги по сбору платежей и работа с неплательщиками. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Организация и осуществление расчетов за услуги и работы на сумму 714,33 руб.

- Подготовка предложений по вопросам проведения капитального ремонта на сумму 83,86 руб.

- Организация рассмотрения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, общим собранием членов товарищества или кооператива (далее - собрание) вопросов, связанных с управлением многоквартирным домом на сумму 335,45 руб.

- Прием, хранение и передача технической документации на сумму 754,77 руб.

- Предоставить потребителю информацию: сведения об исполнителе; адреса и номера телефонов диспетчерской, аварийно-диспетчерской службы исполнителя; о праве потребителей обратиться за установкой приборов учета в организацию, которая не вправе отказать Потребителю в установке прибора учета; порядок и форма оплаты коммунальных услуг; показатели качества коммунальных услуг, предельные сроки устранения аварий; сведения о максимально допустимой мощности приборов, оборудования и бытовых машин, которые может использовать потребитель для удовлетворения бытовых нужд в количестве 18 шт на сумму 447,12 руб.

Итого по пункту 11, при плане в 958,55 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 2335,53 руб.

12. Уборка лестничных маршей.. При плане в 2282,25 руб. произведено работ и оказано услуг (1-го, 2-го, 3-го, 4-го, 7-го, 8-го, 9-го, 10-го, 11-го, 14-го, 15-го, 16-го, 17-го, 18-го, 21-го, 22-го, 24-го, 25-го, 28-го отчетного месяца) на сумму 2273,73 руб.

Всего по дому, при плане на месяц в 16541,86 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 19017,67 руб.

ООО УК «РОСТОКИ»

ОТЧЕТ ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

ул. Бандикова, д. 57 за февраль 2022 г.

Перечень объема и качества работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД за отчетный период соответствует требованиям жилищного законодательства и техническим регламентам.

Виды и характеристики фактически выполненных работ и оказанных услуг по договору управления:

1. Техобслуживание и ремонт систем водоснабжения и водоотведения. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем и дворовой канализации (8-го отчетного месяца) в количестве 7 пог. м на сумму 142,19 руб.

Итого по пункту 1, при плане в 451,78 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 142,19 руб.

2. Техобслуживание и ремонт систем отопления.. При плане в 644,01 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

3. Техобслуживание и ремонт систем энергоснабжения (ремонт шкафов и вводно-распределительных устройств, замена осветительных установок). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Организация оказания услуг и выполнения работ на сумму 557,87 руб.

Итого по пункту 3, при плане в 206,52 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 557,87 руб.

4. Ремонт конструктивных элементов зданий.. При плане в 109,72 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

5. Штукатурно-малярные работы (заделка межпанельных швов наружных стен, побелка цоколя).. При плане в 77,45 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

6. Аварийно-техническая служба.. При плане в 1058,42 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

7. Прочие прямые затраты (вент. каналы, газопровод).. При плане в 232,34 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

8. Уборка придомовой территории, согласно земельного участка (скашивание травы, сдвигка снега). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см (2-го, 7-го, 8-го, 9-го, 19-го, 21-го, 22-го отчетного месяца) в количестве 29 а на сумму 5018,34 руб.

- Очистка придомовой территории от наледи и льда (9-го, 19-го отчетного месяца) в количестве 0,2 а на сумму 805,98 руб.

- Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (2-го, 7-го, 8-го, 9-го отчетного месяца) в количестве 80 м2 на сумму 954,12 руб.

Итого по пункту 8, при плане в 2460,27 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 6778,44 руб.

9. Сбивание сосулек с крыш. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Очистка кровли от скопления снега и наледи (11-го отчетного месяца) в количестве 0,2 м3 на сумму 1098,47 руб.

Итого по пункту 9, при плане в 123,92 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 1098,47 руб.

10. Ремонт входных порогов и козырьков.. При плане в 103,26 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

11. Услуги по сбору платежей и работа с неплательщиками. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Организация и осуществление расчетов за услуги и работы на сумму 301,99 руб.

- Подготовка предложений по вопросам проведения капитального ремонта на сумму 83,86 руб.

- Организация рассмотрения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, общим собранием членов товарищества или кооператива (далее - собрание) вопросов, связанных с управлением многоквартирным домом на сумму 335,45 руб.

- Прием, хранение и передача технической документации на сумму 335,46 руб.

- Предоставить потребителю информацию: сведения об исполнителе; адреса и номера телефонов диспетчерской, аварийно-диспетчерской службы исполнителя; о праве потребителей обратиться за установкой приборов учета в организацию, которая не вправе отказать Потребителю в установке прибора учета; порядок и форма оплаты коммунальных услуг; показатели качества коммунальных услуг, предельные сроки устранения аварий; сведения о максимально допустимой мощности приборов, оборудования и бытовых машин, которые может использовать потребитель для удовлетворения бытовых нужд в количестве 8 шт на сумму 198,72 руб.

Итого по пункту 11, при плане в 406,61 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 1255,48 руб.

12. Уборка лестничных маршей.. При плане в 968,10 руб. произведено работ и оказано услуг (1-го, 2-го, 3-го, 4-го, 7-го, 8-го, 9-го, 10-го, 11-го, 14-го, 15-го, 16-го, 17-го, 18-го, 21-го, 22-го, 24-го, 25-го, 28-го отчетного месяца) на сумму 968,04 руб.

Всего по дому, при плане на месяц в 6842,40 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 10800,49 руб.

ООО УК «РОСТОКИ»
ОТЧЕТ ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

ул. Бандикова, д. 69 за февраль 2022 г.

Перечень объема и качества работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД за отчетный период соответствует требованиям жилищного законодательства и техническим регламентам.

Виды и характеристики фактически выполненных работ и оказанных услуг по договору управления:

1. Техобслуживание и ремонт систем водоснабжения и водоотведения. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем и дворовой канализации (23-го отчетного месяца) в количестве 7 пог. м на сумму 142,19 руб.

Итого по пункту 1, при плане в 453,96 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 142,19 руб.

2. Техобслуживание и ремонт систем отопления.. При плане в 647,12 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

3. Техобслуживание и ремонт систем энергоснабжения (ремонт шкафов и вводно-распределительных устройств, замена осветительных установок).. При плане в 207,52 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

4. Ремонт конструктивных элементов зданий.. При плане в 110,25 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

5. Штукатурно-малярные работы (заделка межпанельных швов наружных стен, побелка цоколя).. При плане в 77,83 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

6. Аварийно-техническая служба.. При плане в 1063,53 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

7. Прочие прямые затраты (вент. каналы, газопровод). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Устранение засоров в каналах систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов (16-го, 17-го отчетного месяца) в количестве 32 шт на сумму 1083,82 руб.

Итого по пункту 7, при плане в 233,46 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 1083,82 руб.

8. Уборка придомовой территории, согласно земельного участка (скашивание травы, сдвигка снега). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеяности свыше 5 см (1-го, 4-го, 7-го, 9-го, 11-го, 19-го, 21-го, 22-го отчетного месяца) в количестве 34 а на сумму 5883,57 руб.

- Очистка придомовой территории от наледи и льда (9-го, 19-го, 22-го отчетного месяца) в количестве 0,4 а на сумму 1611,97 руб.

- Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (2-го, 7-го, 8-го, 9-го отчетного месяца) в количестве 80 м² на сумму 954,12 руб.

Итого по пункту 8, при плане в 2472,08 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 8449,66 руб.

9. Сбивание сосулек с крыш. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Очистка кровли от скопления снега и наледи (22-го отчетного месяца) в количестве 0,1 м3 на сумму 549,23 руб.

Итого по пункту 9, при плане в 124,51 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 549,23 руб.

10. Ремонт входных порогов и козырьков.. При плане в 103,76 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

11. Услуги по сбору платежей и работа с неплательщиками. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Организация и осуществление расчетов за услуги и работы на сумму 304,90 руб.

- Подготовка предложений по вопросам проведения капитального ремонта на сумму 83,86 руб.

- Организация рассмотрения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, общим собранием членов товарищества или кооператива (далее - собрание) вопросов, связанных с управлением многоквартирным домом на сумму 335,45 руб.

- Прием, хранение и передача технической документации на сумму 335,46 руб.

- Предоставить потребителю информацию: сведения об исполнителе; адреса и номера телефонов диспетчерской, аварийно-диспетчерской службы исполнителя; о праве потребителей обратиться за установкой приборов учета в организацию, которая не вправе отказать Потребителю в установке прибора учета; порядок и форма оплаты коммунальных услуг; показатели качества коммунальных услуг, предельные сроки устранения аварий; сведения о максимально допустимой мощности приборов, оборудования и бытовых машин, которые может использовать потребитель для удовлетворения бытовых нужд в количестве 8 шт на сумму 198,72 руб.

Итого по пункту 11, при плане в 408,56 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 1258,39 руб.

12. Уборка лестничных маршей.. При плане в 972,75 руб. произведено работ и оказано услуг (1-го, 2-го, 3-го, 4-го, 7-го, 8-го, 9-го, 10-го, 11-го, 14-го, 15-го, 16-го, 17-го, 18-го, 21-го, 22-го, 23-го, 24-го, 25-го, 28-го отчетного месяца) на сумму 972,32 руб.

Всего по дому, при плане на месяц в 6875,33 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 12455,61 руб.

ООО УК «РОСТОКИ»

ОТЧЕТ ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

ул. Бандикова, д. 79 за февраль 2022 г.

Перечень объема и качества работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД за отчётный период соответствует требованиям жилищного законодательства и техническим регламентам.

Виды и характеристики фактически выполненных работ и оказанных услуг по договору управления:

1. Техобслуживание и ремонт систем водоснабжения и водоотведения. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем и дворовой канализации (7-го отчетного месяца) в количестве 48 пог. м на сумму 975,02 руб.

- Проверка исправности, техническое обслуживание оборудования системы холодоснабжения (28-го отчетного месяца) в количестве 10 шт на сумму 1639,92 руб.

Итого по пункту 1, при плане в 3182,76 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 2614,94 руб.

2. Техобслуживание и ремонт систем отопления.. При плане в 4537,06 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

3. Техобслуживание и ремонт систем энергоснабжения (ремонт шкафов и вводно-распределительных устройств, замена осветительных установок). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Организация оказания услуг и выполнения работ на сумму 3825,40 руб.

Итого по пункту 3, при плане в 1759,08 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 3825,40 руб.

4. Ремонт конструктивных элементов зданий.. При плане в 772,96 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

5. Штукатурно-малярные работы (заделка межпанельных швов наружных стен, побелка цоколя).. При плане в 545,61 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

6. Аварийно-техническая служба. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Ликвидация засоров внутридомовой инженерной системы водоотведения внутри многоквартирных домов (18-го, 22-го отчетного месяца) в количестве 6 шт на сумму 274,99 руб.

- Ликвидация засоров внутридомовой инженерной системы водоотведения внутри многоквартирных домов (18-го, 22-го отчетного месяца) в количестве 32 пог. м на сумму 1172,38 руб.

Итого по пункту 6, при плане в 8692,60 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 1447,37 руб.

7. Прочие прямые затраты (вент. каналы, газопровод). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Устранение засоров в каналах систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов (15-го, 16-го, 17-го отчетного месяца) в количестве 264 шт на сумму 8941,47 руб.

Итого по пункту 7, при плане в 1636,85 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 8941,47 руб.

8. Уборка придомовой территории, согласно земельного участка (скашивание травы, сдвигка снега). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Сдвигание свежеснегавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеяности свыше 5 см (1-го, 4-го, 7-го, 19-го, 21-го, 22-го отчетного месяца) в количестве 48 а на сумму 8306,16 руб.

- Очистка придомовой территории от наледи и льда (19-го, 22-го отчетного месяца) в количестве 0,8 а на сумму 3223,96 руб.

- Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (2-го, 7-го, 8-го, 9-го, 19-го, 21-го, 28-го отчетного месяца) в количестве 420 м2 на сумму 5009,20 руб.

Итого по пункту 8, при плане в 17332,41 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 16539,32 руб.

9. Сбивание сосулек с крыш. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Очистка кровли от скопления снега и наледи (2-го, 7-го, 11-го, 15-го, 21-го отчетного месяца) в количестве 1 м3 на сумму 5492,35 руб.

Итого по пункту 9, при плане в 872,99 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 5492,35 руб.

10. Ремонт входных порогов и козырьков.. При плане в 727,49 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

11. Услуги по сбору платежей и работа с неплательщиками. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Организация и осуществление расчетов за услуги и работы на сумму 2584,36 руб.
- Подготовка предложений по вопросам проведения капитального ремонта на сумму 83,86 руб.
- Организация рассмотрения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, общим собранием членов товарищества или кооператива (далее - собрание) вопросов, связанных с управлением многоквартирным домом на сумму 335,45 руб.

- Прием, хранение и передача технической документации на сумму 1845,00 руб.
- Предоставить потребителю информацию: сведения об исполнителе; адреса и номера телефонов диспетчерской, аварийно-диспетчерской службы исполнителя; о праве потребителей обратиться за установкой приборов учета в организацию, которая не вправе отказать Потребителю в установке прибора учета; порядок и форма оплаты коммунальных услуг; показатели качества коммунальных услуг, предельные сроки устранения аварий; сведения о максимально допустимой мощности приборов, оборудования и бытовых машин, которые может использовать потребитель для удовлетворения бытовых нужд в количестве 44 шт на сумму 1092,96 руб.

Итого по пункту 11, при плане в 3463,16 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 5941,63 руб.

12. Уборка лестничных маршей.. При плане в 6820,20 руб. произведено работ и оказано услуг (1-го, 2-го, 3-го, 4-го, 7-го, 8-го, 9-го, 10-го, 11-го, 14-го, 15-го, 16-го, 17-го, 18-го, 21-го, 22-го, 24-го, 25-го, 28-го отчетного месяца) на сумму 6819,19 руб.

Всего по дому, при плане на месяц в 50343,17 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 51621,67 руб.

ООО УК «РОСТОКИ»
ОТЧЕТ ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ
ул. Бандикова, д. 97 за февраль 2022 г.

Перечень объема и качества работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД за отчетный период соответствует требованиям жилищного законодательства и техническим регламентам.

Виды и характеристики фактически выполненных работ и оказанных услуг по договору управления:

1. Техобслуживание и ремонт систем водоснабжения и водоотведения.. При плане в 945,49 руб. работы не производились и услуги не оказывались.
2. Техобслуживание и ремонт систем отопления.. При плане в 1347,81 руб. работы не производились и услуги не оказывались.
3. Техобслуживание и ремонт систем энергоснабжения (ремонт шкафов и вводно-распределительных устройств, замена осветительных установок). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Организация оказания услуг и выполнения работ на сумму 2001,59 руб.

Итого по пункту 3, при плане в 432,24 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 2001,59 руб.

4. Ремонт конструктивных элементов зданий.. При плане в 229,62 руб. работы не производились и услуги не оказывались.
5. Штукатурно-малярные работы (заделка межпанельных швов наружных стен, побелка цоколя).. При плане в 162,09 руб. работы не производились и услуги не оказывались.
6. Аварийно-техническая служба.. При плане в 2215,16 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

7. Прочие прямые затраты (вент. каналы, газопровод). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Устранение засоров в каналах систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов (16-го, 17-го отчетного месяца) в количестве 48 шт на сумму 1625,72 руб.

Итого по пункту 7, при плане в 486,25 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 1625,72 руб.

8. Уборка придомовой территории, согласно земельного участка (скашивание травы, сдвигка снега). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеяности свыше 5 см (1-го, 4-го, 7-го, 9-го, 11-го, 19-го, 21-го, 22-го отчетного месяца) в количестве 43 а на сумму 7440,96 руб.

- Очистка придомовой территории от наледи и льда (9-го, 19-го, 21-го отчетного месяца) в количестве 0,6 а на сумму 2417,97 руб.

- Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (2-го, 7-го, 8-го, 9-го отчетного месяца) в количестве 80 м² на сумму 954,12 руб.

Итого по пункту 8, при плане в 5148,86 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 10813,05 руб.

9. Сбивание сосулек с крыш. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Очистка кровли от скопления снега и наледи (2-го, 10-го, 21-го, 28-го отчетного месяца) в количестве 0,4 м³ на сумму 2196,92 руб.

Итого по пункту 9, при плане в 259,33 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 2196,92 руб.

10. Ремонт входных порогов и козырьков.. При плане в 216,11 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

11. Услуги по сбору платежей и работа с неплательщиками. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Организация и осуществление расчетов за услуги и работы на сумму 635,93 руб.

- Подготовка предложений по вопросам проведения капитального ремонта на сумму 83,86 руб.

- Организация рассмотрения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, общим собранием членов товарищества или кооператива (далее - собрание) вопросов, связанных с управлением многоквартирным домом на сумму 335,45 руб.

- Прием, хранение и передача технической документации на сумму 503,18 руб.

- Предоставить потребителю информацию: сведения об исполнителе; адреса и номера телефонов диспетчерской, аварийно-диспетчерской службы исполнителя; о праве потребителей обратиться за установкой приборов учета в организацию, которая не вправе отказать Потребителю в установке прибора учета; порядок и форма оплаты коммунальных услуг; показатели качества коммунальных услуг, предельные сроки устранения аварий; сведения о максимально допустимой мощности приборов, оборудования и бытовых машин, которые может использовать потребитель для удовлетворения бытовых нужд в количестве 12 шт на сумму 298,08 руб.

Итого по пункту 11, при плане в 850,94 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 1856,50 руб.

12. Уборка лестничных маршей.. При плане в 2026,05 руб. произведено работ и оказано услуг (1-го, 2-го, 3-го, 4-го, 7-го, 8-го, 9-го, 10-го, 11-го, 14-го, 15-го, 16-го, 17-го, 18-го, 21-го, 22-го, 24-го, 25-го, 28-го отчетного месяца) на сумму 2025,82 руб.

Всего по дому, при плане на месяц в 14319,95 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 20519,60 руб.

ООО УК «РОСТОКИ»
ОТЧЕТ ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ
ул. Бандикова, д. 99 за февраль 2022 г.

Перечень объема и качества работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД за отчетный период соответствует требованиям жилищного законодательства и техническим регламентам.

Виды и характеристики фактически выполненных работ и оказанных услуг по договору управления:

1. Техобслуживание и ремонт систем водоснабжения и водоотведения. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем и дворовой канализации (21-го отчетного месяца) в количестве 21 пог. м на сумму 426,57 руб.

Итого по пункту 1, при плане в 1386,56 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 426,57 руб.

2. Техобслуживание и ремонт систем отопления.. При плане в 1569,07 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

3. Техобслуживание и ремонт систем энергоснабжения (ремонт шкафов и вводно-распределительных устройств, замена осветительных установок).. При плане в 633,84 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

4. Ремонт конструктивных элементов зданий.. При плане в 336,74 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

5. Штукатурно-малярные работы (заделка межпанельных швов наружных стен, побелка цоколя).. При плане в 237,69 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

6. Ремонт проемов (восстановление окон, остекление рам, ремонт входных дверей, ремонт выходов на крышу). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Незамедлительное устранение нарушений, приводящих к протечкам крыш (21-го отчетного месяца) в количестве 20 м² на сумму 234,34 руб.

- Разработка плана восстановительных работ для надлежащего содержания крыш многоквартирных домов (21-го отчетного месяца) в количестве 20 м² на сумму 351,51 руб.

Итого по пункту 6, при плане в 0,00 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 585,85 руб.

7. Аварийно-техническая служба. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Ликвидация засоров внутридомовой инженерной системы водоотведения внутри многоквартирных домов (2-го, 11-го отчетного месяца) в количестве 6 шт на сумму 274,99 руб.

- Ликвидация засоров внутридомовой инженерной системы водоотведения внутри многоквартирных домов (2-го, 11-го отчетного месяца) в количестве 20 пог. м на сумму 732,74 руб.

Итого по пункту 7, при плане в 3636,69 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 1007,73 руб.

8. Прочие прямые затраты (вент. каналы, газопровод). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Устранение засоров в каналах систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов (16-го, 17-го отчетного месяца) в количестве 32 шт на сумму 1083,82 руб.

Итого по пункту 8, при плане в 713,09 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 1083,82 руб.

9. Уборка придомовой территории, согласно земельного участка (скашивание травы, сдвигка снега). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеяности свыше 5 см (1-го, 4-го, 7-го, 9-го, 11-го, 19-го, 21-го, 22-го отчетного месяца) в количестве 43 а на сумму 7440,96 руб.

- Очистка придомовой территории от наледи и льда (9-го, 19-го, 22-го отчетного месяца) в количестве 0,6 а на сумму 2417,97 руб.

- Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (2-го, 7-го, 8-го, 9-го, 21-го, 28-го отчетного месяца) в количестве 120 м² на сумму 1431,18 руб.

Итого по пункту 9, при плане в 7550,82 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 11290,11 руб.

10. Сбивание сосулек с крыш. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Очистка кровли от скопления снега и наледи (3-го, 8-го, 19-го, 21-го отчетного месяца) в количестве 0,6 м³ на сумму 3295,40 руб.

Итого по пункту 10, при плане в 380,32 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 3295,40 руб.

11. Ремонт входных порогов и козырьков.. При плане в 316,93 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

12. Услуги по сбору платежей и работа с неплательщиками. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Организация и осуществление расчетов за услуги и работы на сумму 932,11 руб.

- Подготовка предложений по вопросам проведения капитального ремонта на сумму 83,86 руб.

- Организация рассмотрения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, общим собранием членов товарищества или кооператива (далее - собрание) вопросов, связанных с управлением многоквартирным домом на сумму 335,45 руб.

- Прием, хранение и передача технической документации на сумму 670,91 руб.

- Предоставить потребителю информацию: сведения об исполнителе; адреса и номера телефонов диспетчерской, аварийно-диспетчерской службы исполнителя; о праве потребителей обратиться за установкой приборов учета в организацию, которая не вправе отказать Потребителю в установке прибора учета; порядок и форма оплаты коммунальных услуг; показатели качества коммунальных услуг, предельные сроки устранения аварий; сведения о максимально допустимой мощности приборов, оборудования и бытовых машин, которые может использовать потребитель для удовлетворения бытовых нужд в количестве 16 шт на сумму 397,44 руб.

Итого по пункту 12, при плане в 1247,91 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 2419,77 руб.

13. Уборка лестничных маршей.. При плане в 2971,20 руб. произведено работ и оказано услуг (1-го, 2-го, 3-го, 4-го, 7-го, 8-го, 9-го, 10-го, 11-го, 14-го, 15-го, 16-го, 17-го, 18-го, 21-го, 22-го, 24-го, 25-го, 28-го отчетного месяца) на сумму 2970,41 руб.

Всего по дому, при плане на месяц в 20980,86 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 23079,66 руб.

ООО УК «РОСТОКИ»

ОТЧЕТ ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

ул. Бандикова, д. 107 за февраль 2022 г.

Перечень объема и качества работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД за отчетный период соответствует требованиям жилищного законодательства и техническим регламентам.

Виды и характеристики фактически выполненных работ и оказанных услуг по договору управления:

1. Техобслуживание и ремонт систем водоснабжения и водоотведения.. При плане в 446,32 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

2. Техобслуживание и ремонт систем отопления.. При плане в 636,22 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

3. Техобслуживание и ремонт систем энергоснабжения (ремонт шкафов и вводно-распределительных устройств, замена осветительных установок).. При плане в 204,04 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

4. Ремонт конструктивных элементов зданий.. При плане в 108,39 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

5. Штукатурно-малярные работы (заделка межпанельных швов наружных стен, побелка цоколя).. При плане в 76,51 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

6. Аварийно-техническая служба.. При плане в 1045,68 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

7. Прочие прямые затраты (вент. каналы, газопровод). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Устранение засоров в каналах систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов (16-го, 17-го отчетного месяца) в количестве 32 шт на сумму 1083,82 руб.

- Контроль состояния и восстановление или замена отдельных элементов крылец и зонтов над входами в здание, в подвалы и над балконами (25-го отчетного месяца) в количестве 2 шт на сумму 749,99 руб.

Итого по пункту 7, при плане в 229,54 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 1833,81 руб.

8. Уборка придомовой территории, согласно земельного участка (скашивание травы, сдвигка снега). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеяности свыше 5 см (1-го, 4-го, 7-го, 9-го, 11-го отчетного месяца) в количестве 25 а на сумму 4326,15 руб.

- Очистка придомовой территории от наледи и льда (9-го отчетного месяца) в количестве 0,1 а на сумму 402,99 руб.

- Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (2-го, 7-го, 8-го, 9-го отчетного месяца) в количестве 80 м² на сумму 954,12 руб.

Итого по пункту 8, при плане в 2430,52 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 5683,26 руб.

9. Сбивание сосулек с крыш. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Очистка кровли от скопления снега и наледи (4-го, 10-го отчетного месяца) в количестве 0,2 м³ на сумму 1098,46 руб.

Итого по пункту 9, при плане в 122,42 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 1098,46 руб.

10. Ремонт входных порогов и козырьков.. При плане в 102,02 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

11. Услуги по сбору платежей и работа с неплательщиками. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Организация и осуществление расчетов за услуги и работы на сумму 299,09 руб.

- Подготовка предложений по вопросам проведения капитального ремонта на сумму 83,86 руб.

- Организация рассмотрения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, общим собранием членов товарищества или кооператива (далее - собрание) вопросов, связанных с управлением многоквартирным домом на сумму 335,45 руб.

- Прием, хранение и передача технической документации на сумму 335,46 руб.

- Предоставить потребителю информацию: сведения об исполнителе; адреса и номера телефонов диспетчерской, аварийно-диспетчерской службы исполнителя; о праве потребителей обратиться за установкой приборов учета в организацию, которая не вправе отказать Потребителю в установке прибора учета; порядок и форма оплаты коммунальных услуг; показатели качества коммунальных услуг, предельные сроки устранения аварий; сведения о максимально допустимой мощности приборов, оборудования и бытовых машин, которые может использовать потребитель для удовлетворения бытовых нужд в количестве 8 шт на сумму 198,72 руб.

Итого по пункту 11, при плане в 401,68 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 1252,58 руб.

12. Уборка лестничных маршей.. При плане в 956,40 руб. произведено работ и оказано услуг (1-го, 2-го, 3-го, 4-го, 7-го, 8-го, 9-го, 10-го, 11-го, 14-го, 15-го, 16-го, 17-го, 18-го, 21-го, 22-го, 24-го, 25-го, 28-го отчетного месяца) на сумму 955,22 руб.

Всего по дому, при плане на месяц в 6759,74 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 10823,33 руб.

ООО УК «РОСТОКИ»

ОТЧЕТ ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

ул. Бандикова, д. 109 за февраль 2022 г.

Перечень объема и качества работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД за отчетный период соответствует требованиям жилищного законодательства и техническим регламентам.

Виды и характеристики фактически выполненных работ и оказанных услуг по договору управления:

1. Техобслуживание и ремонт систем водоснабжения и водоотведения.. При плане в 499,10 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

2. Техобслуживание и ремонт систем отопления.. При плане в 711,47 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

3. Техобслуживание и ремонт систем энергоснабжения (ремонт шкафов и вводно-распределительных устройств, замена осветительных установок).. При плане в 228,16 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

4. Ремонт конструктивных элементов зданий.. При плане в 121,21 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

5. Штукатурно-малярные работы (заделка межпанельных швов наружных стен, побелка цоколя).. При плане в 85,56 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

6. Аварийно-техническая служба.. При плане в 1169,38 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

7. Прочие прямые затраты (вент. каналы, газопровод). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Устранение засоров в каналах систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов (16-го, 17-го отчетного месяца) в количестве 32 шт на сумму 1083,82 руб.

Итого по пункту 7, при плане в 256,68 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 1083,82 руб.

8. Уборка придомовой территории, согласно земельного участка (скашивание травы, сдвигка снега). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колейности свыше 5 см (1-го, 4-го, 7-го, 9-го, 11-го отчетного месяца) в количестве 25 а на сумму 4326,15 руб.

- Очистка придомовой территории от наледи и льда (9-го отчетного месяца) в количестве 0,1 а на сумму 402,99 руб.

- Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (2-го, 7-го, 8-го, 9-го отчетного месяца) в количестве 80 м² на сумму 954,12 руб.

Итого по пункту 8, при плане в 2717,95 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 5683,26 руб.

9. Сбивание сосулек с крыш. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Очистка кровли от скопления снега и наледи (10-го, 14-го отчетного месяца) в количестве 0,2 м³ на сумму 1098,46 руб.

Итого по пункту 9, при плане в 136,90 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 1098,46 руб.

10. Ремонт входных порогов и козырьков.. При плане в 114,08 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

11. Услуги по сбору платежей и работа с неплательщиками. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Организация и осуществление расчетов за услуги и работы на сумму 333,93 руб.

- Подготовка предложений по вопросам проведения капитального ремонта на сумму 83,86 руб.

- Организация рассмотрения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, общим собранием членов товарищества или кооператива (далее - собрание) вопросов, связанных с управлением многоквартирным домом на сумму 335,45 руб.

- Прием, хранение и передача технической документации на сумму 335,46 руб.

- Предоставить потребителю информацию: сведения об исполнителе; адреса и номера телефонов диспетчерской, аварийно-диспетчерской службы исполнителя; о праве потребителей обратиться за установкой приборов учета в организацию, которая не вправе отказать Потребителю в установке прибора учета; порядок и форма оплаты коммунальных услуг; показатели качества коммунальных услуг, предельные сроки устранения аварий; сведения о максимально допустимой мощности приборов, оборудования и бытовых машин, которые может использовать потребитель для удовлетворения бытовых нужд в количестве 8 шт на сумму 198,72 руб.

Итого по пункту 11, при плане в 449,19 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 1287,42 руб.

12. Уборка лестничных маршей.. При плане в 1069,50 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

Всего по дому, при плане на месяц в 7559,18 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 9152,96 руб.

ООО УК «РОСТОКИ»

ОТЧЕТ ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

ул. Бандикова, д. 109а за февраль 2022 г.

Перечень объема и качества работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД за отчетный период соответствует требованиям жилищного законодательства и техническим регламентам.

Виды и характеристики фактически выполненных работ и оказанных услуг по договору управления:

1. Техобслуживание и ремонт систем водоснабжения и водоотведения.. При плане в 517,51 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

2. Техобслуживание и ремонт систем отопления.. При плане в 737,70 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

3. Техобслуживание и ремонт систем энергоснабжения (ремонт шкафов и вводно-распределительных устройств, замена осветительных установок).. При плане в 236,56 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

4. Ремонт конструктивных элементов зданий.. При плане в 125,68 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

5. Штукатурно-малярные работы (заделка межпанельных швов наружных стен, побелка цоколя).. При плане в 88,72 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

6. Аварийно-техническая служба.. При плане в 1249,23 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

7. Прочие прямые затраты (вент. каналы, газопровод). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Устранение засоров в каналах систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов (16-го, 17-го отчетного месяца) в количестве 32 шт на сумму 1083,82 руб.

Итого по пункту 7, при плане в 266,15 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 1083,82 руб.

8. Уборка придомовой территории, согласно земельного участка (скашивание травы, сдвигка снега). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Сдвигание свежеснегавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеяности свыше 5 см (1-го, 4-го, 7-го, 9-го, 11-го отчетного месяца) в количестве 25 а на сумму 4326,15 руб.

- Очистка придомовой территории от наледи и льда (9-го отчетного месяца) в количестве 0,1 а на сумму 402,99 руб.

- Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (2-го, 7-го, 8-го, 9-го отчетного месяца) в количестве 80 м² на сумму 954,12 руб.

Итого по пункту 8, при плане в 2818,22 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 5683,26 руб.

9. Сбивание сосулек с крыш. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Очистка кровли от скопления снега и наледи (8-го, 14-го отчетного месяца) в количестве 0,2 м³ на сумму 1098,46 руб.

Итого по пункту 9, при плане в 141,95 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 1098,46 руб.

10. Ремонт входных порогов и козырьков.. При плане в 118,29 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

11. Услуги по сбору платежей и работа с неплательщиками. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Организация и осуществление расчетов за услуги и работы на сумму 348,45 руб.

- Подготовка предложений по вопросам проведения капитального ремонта на сумму 83,86 руб.

- Организация рассмотрения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, общим собранием членов товарищества или кооператива (далее - собрание) вопросов, связанных с управлением многоквартирным домом на сумму 335,45 руб.

- Прием, хранение и передача технической документации на сумму 335,46 руб.

- Предоставить потребителю информацию: сведения об исполнителе; адреса и номера телефонов диспетчерской, аварийно-диспетчерской службы исполнителя; о праве потребителей обратиться за установкой приборов учета в организацию, которая не вправе отказать Потребителю в установке прибора учета; порядок и форма оплаты коммунальных услуг; показатели качества коммунальных услуг, предельные сроки устранения аварий; сведения о максимально допустимой мощности приборов, оборудования и бытовых машин, которые может использовать потребитель для удовлетворения бытовых нужд в количестве 8 шт на сумму 198,72 руб.

Итого по пункту 11, при плане в 465,76 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 1301,94 руб.

12. Уборка лестничных маршей.. При плане в 1108,95 руб. произведено работ и оказано услуг (1-го, 2-го, 3-го, 4-го, 7-го, 8-го, 9-го, 10-го, 11-го, 14-го, 15-го, 16-го, 17-го, 18-го, 21-го, 22-го, 24-го, 25-го, 28-го отчетного месяца) на сумму 1109,12 руб.

Всего по дому, при плане на месяц в 7874,72 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 10276,60 руб.

ООО УК «РОСТОКИ»

ОТЧЕТ ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

ул. Бандикова, д. 111 за февраль 2022 г.

Перечень объема и качества работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД за отчётный период соответствует требованиям жилищного законодательства и техническим регламентам.

Виды и характеристики фактически выполненных работ и оказанных услуг по договору управления:

1. Техобслуживание и ремонт систем водоснабжения и водоотведения.. При плане в 562,80 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

2. Техобслуживание и ремонт систем отопления.. При плане в 802,27 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

3. Техобслуживание и ремонт систем энергоснабжения (ремонт шкафов и вводно-распределительных устройств, замена осветительных установок). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Организация оказания услуг и выполнения работ на сумму 946,13 руб.

Итого по пункту 3, при плане в 257,28 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 946,13 руб.

4. Ремонт конструктивных элементов зданий.. При плане в 136,68 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

5. Штукатурно-малярные работы (заделка межпанельных швов наружных стен, побелка цоколя).. При плане в 96,48 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

6. Аварийно-техническая служба.. При плане в 1318,56 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

7. Прочие прямые затраты (вент. каналы, газопровод). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Устранение засоров в каналах систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов (16-го, 17-го отчетного месяца) в количестве 32 шт на сумму 1083,82 руб.

- Контроль состояния и восстановление или замена отдельных элементов крылец и зонтов над входами в здание, в подвалы и над балконами (24-го отчетного месяца) в количестве 2 шт на сумму 749,99 руб.

Итого по пункту 7, при плане в 289,44 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 1833,81 руб.

8. Уборка придомовой территории, согласно земельного участка (скашивание травы, сдвигка снега). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеяности свыше 5 см (1-го, 4-го, 7-го, 9-го, 11-го, 19-го, 21-го, 22-го отчетного месяца) в количестве 40 а на сумму 6921,84 руб.

- Очистка придомовой территории от наледи и льда (9-го отчетного месяца) в количестве 0,1 а на сумму 402,99 руб.

- Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (2-го, 7-го, 8-го, 9-го отчетного месяца) в количестве 80 м2 на сумму 954,12 руб.

Итого по пункту 8, при плане в 3064,85 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 8278,95 руб.

9. Сбивание сосулек с крыш. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Очистка кровли от скопления снега и наледи (11-го, 14-го, 25-го отчетного месяца) в количестве 0,3 м3 на сумму 1647,69 руб.

Итого по пункту 9, при плане в 154,37 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 1647,69 руб.

10. Ремонт входных порогов и козырьков.. При плане в 128,64 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

11. Услуги по сбору платежей и работа с неплательщиками. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Организация и осуществление расчетов за услуги и работы на сумму 377,49 руб.

- Подготовка предложений по вопросам проведения капитального ремонта на сумму 83,86 руб.

- Организация рассмотрения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, общим собранием членов товарищества или кооператива (далее - собрание) вопросов, связанных с управлением многоквартирным домом на сумму 335,45 руб.

- Прием, хранение и передача технической документации на сумму 335,46 руб.

- Предоставить потребителю информацию: сведения об исполнителе; адреса и номера телефонов диспетчерской, аварийно-диспетчерской службы исполнителя; о праве потребителей обратиться за установкой приборов учета в организацию, которая не вправе отказать Потребителю в установке прибора учета; порядок и форма оплаты коммунальных услуг; показатели качества коммунальных услуг, предельные сроки устранения аварий; сведения о максимально допустимой мощности приборов, оборудования и бытовых машин, которые может использовать потребитель для удовлетворения бытовых нужд в количестве 8 шт на сумму 198,72 руб.

Итого по пункту 11, при плане в 506,52 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 1330,98 руб.

12. Уборка лестничных маршей.. При плане в 1206,00 руб. произведено работ и оказано услуг (1-го, 2-го, 3-го, 4-го, 7-го, 8-го, 9-го, 10-го, 11-го, 14-го, 15-го, 16-го, 17-го, 18-го, 21-го, 22-го, 24-го, 25-го, 28-го отчетного месяца) на сумму 1177,43 руб.

Всего по дому, при плане на месяц в 8523,89 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 15214,99 руб.

Перечень объема и качества работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД за отчетный период соответствует требованиям жилищного законодательства и техническим регламентам.

Виды и характеристики фактически выполненных работ и оказанных услуг по договору управления:

1. Техобслуживание и ремонт систем водоснабжения и водоотведения.. При плане в 576,94 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

2. Техобслуживание и ремонт систем отопления.. При плане в 822,43 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

3. Техобслуживание и ремонт систем энергоснабжения (ремонт шкафов и вводно-распределительных устройств, замена осветительных установок).. При плане в 263,76 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

4. Ремонт конструктивных элементов зданий.. При плане в 140,11 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

5. Штукатурно-малярные работы (заделка межпанельных швов наружных стен, побелка цоколя).. При плане в 98,91 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

6. Аварийно-техническая служба. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Ликвидация засоров внутридомовой инженерной системы водоотведения внутри многоквартирных домов (25-го отчетного месяца) в количестве 4 шт на сумму 183,33 руб.

- Ликвидация засоров внутридомовой инженерной системы водоотведения внутри многоквартирных домов (25-го отчетного месяца) в количестве 12 пог. м на сумму 439,64 руб.

Итого по пункту 6, при плане в 1351,74 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 622,97 руб.

7. Прочие прямые затраты (вент. каналы, газопровод). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Устранение засоров в каналах систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов (16-го, 17-го отчетного месяца) в количестве 32 шт на сумму 1083,82 руб.

- Контроль состояния и восстановление или замена отдельных элементов крылец и зонтов над входами в здание, в подвалы и над балконами (24-го отчетного месяца) в количестве 2 шт на сумму 749,99 руб.

Итого по пункту 7, при плане в 296,71 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 1833,81 руб.

8. Уборка придомовой территории, согласно земельного участка (скашивание травы, сдвигка снега). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеяности свыше 5 см (1-го, 4-го, 7-го, 9-го, 11-го отчетного месяца) в количестве 25 а на сумму 4326,15 руб.

- Очистка придомовой территории от наледи и льда (9-го отчетного месяца) в количестве 0,1 а на сумму 402,99 руб.

- Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (2-го, 7-го, 8-го, 9-го отчетного месяца) в количестве 80 м² на сумму 954,12 руб.

Итого по пункту 8, при плане в 3141,84 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 5683,26 руб.

9. Сбивание сосулек с крыш. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Очистка кровли от скопления снега и наледи (7-го, 14-го отчетного месяца) в количестве 0,2 м³ на сумму 1098,46 руб.

Итого по пункту 9, при плане в 158,24 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 1098,46 руб.

10. Ремонт входных порогов и козырьков.. При плане в 131,87 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

11. Услуги по сбору платежей и работа с неплательщиками. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Организация и осуществление расчетов за услуги и работы на сумму 386,20 руб.

- Подготовка предложений по вопросам проведения капитального ремонта на сумму 83,86 руб.

- Организация рассмотрения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, общим собранием членов товарищества или кооператива (далее - собрание) вопросов, связанных с управлением многоквартирным домом на сумму 335,45 руб.

- Прием, хранение и передача технической документации на сумму 335,46 руб.

- Предоставить потребителю информацию: сведения об исполнителе; адреса и номера телефонов диспетчерской, аварийно-диспетчерской службы исполнителя; о праве потребителей обратиться за установкой приборов учета в организацию, которая не вправе отказать Потребителю в установке прибора учета; порядок и форма оплаты коммунальных услуг; показатели качества коммунальных услуг, предельные сроки устранения аварий; сведения о максимально допустимой мощности приборов, оборудования и бытовых машин, которые может использовать потребитель для удовлетворения бытовых нужд в количестве 8 шт на сумму 198,72 руб.

Итого по пункту 11, при плане в 519,24 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 1339,69 руб.

12. Уборка лестничных маршей.. При плане в 1236,30 руб. произведено работ и оказано услуг (1-го, 2-го, 3-го, 4-го, 7-го, 8-го, 9-го, 10-го, 11-го, 14-го, 15-го, 16-го, 17-го, 18-го, 21-го, 22-го, 24-го, 25-го, 28-го отчетного месяца) на сумму 1237,32 руб.

Всего по дому, при плане на месяц в 8738,09 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 11815,51 руб.

ООО УК «РОСТОКИ»

ОТЧЕТ ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

ул. Бандикова, д. 115 за февраль 2022 г.

Перечень объема и качества работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД за отчетный период соответствует требованиям жилищного законодательства и техническим регламентам.

Виды и характеристики фактически выполненных работ и оказанных услуг по договору управления:

1. Техобслуживание и ремонт систем водоснабжения и водоотведения.. При плане в 451,01 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

2. Техобслуживание и ремонт систем отопления.. При плане в 642,92 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

3. Техобслуживание и ремонт систем энергоснабжения (ремонт шкафов и вводно-распределительных устройств, замена осветительных установок).. При плане в 206,16 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

4. Ремонт конструктивных элементов зданий.. При плане в 109,53 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

5. Штукатурно-малярные работы (заделка межпанельных швов наружных стен, побелка цоколя).. При плане в 77,32 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

6. Аварийно-техническая служба.. При плане в 1056,65 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

7. Прочие прямые затраты (вент. каналы, газопровод). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Устранение засоров в каналах систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов (16-го, 17-го отчетного месяца) в количестве 32 шт на сумму 1083,82 руб.

- Контроль состояния и восстановление или замена отдельных элементов крылец и зонтов над входами в здание, в подвалы и над балконами (25-го отчетного месяца) в количестве 2 шт на сумму 749,99 руб.

Итого по пункту 7, при плане в 231,95 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 1833,81 руб.

8. Уборка придомовой территории, согласно земельного участка (скашивание травы, сдвигка снега). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеяности свыше 5 см (1-го, 4-го, 7-го, 9-го, 11-го, 19-го, 21-го, 22-го отчетного месяца) в количестве 28 а на сумму 4845,30 руб.

- Очистка придомовой территории от наледи и льда (9-го, 19-го, 21-го, 22-го отчетного месяца) в количестве 0,4 а на сумму 1611,96 руб.

- Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (2-го, 7-го, 8-го, 9-го отчетного месяца) в количестве 80 м2 на сумму 954,12 руб.

Итого по пункту 8, при плане в 2456,08 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 7411,38 руб.

9. Сбивание сосулек с крыш. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Очистка кровли от скопления снега и наледи (12-го, 14-го отчетного месяца) в количестве 0,2 м3 на сумму 1098,46 руб.

Итого по пункту 9, при плане в 123,71 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 1098,46 руб.

10. Ремонт входных порогов и козырьков.. При плане в 103,09 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

11. Услуги по сбору платежей и работа с неплательщиками. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Организация и осуществление расчетов за услуги и работы на сумму 301,99 руб.

- Подготовка предложений по вопросам проведения капитального ремонта на сумму 83,86 руб.

- Организация рассмотрения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, общим собранием членов товарищества или кооператива (далее - собрание) вопросов, связанных с управлением многоквартирным домом на сумму 335,45 руб.

- Прием, хранение и передача технической документации на сумму 335,46 руб.

- Предоставить потребителю информацию: сведения об исполнителе; адреса и номера телефонов диспетчерской, аварийно-диспетчерской службы исполнителя; о праве потребителей обратиться за установкой приборов учета в организацию, которая не вправе отказать Потребителю в установке прибора учета; порядок и форма оплаты коммунальных услуг; показатели качества коммунальных услуг, предельные сроки устранения аварий; сведения о максимально допустимой мощности приборов, оборудования и бытовых машин, которые может использовать потребитель для удовлетворения бытовых нужд в количестве 8 шт на сумму 198,72 руб.

Итого по пункту 11, при плане в 405,91 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 1255,48 руб.

12. Уборка лестничных маршей.. При плане в 966,45 руб. произведено работ и оказано услуг (1-го, 2-го, 3-го, 4-го, 7-го, 8-го, 9-го, 10-го, 11-го, 14-го, 15-го, 16-го, 17-го, 18-го, 21-го, 22-го, 24-го, 25-го, 28-го отчетного месяца) на сумму 965,91 руб.

Всего по дому, при плане на месяц в 6830,78 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 12565,04 руб.

ООО УК «РОСТОКИ»
ОТЧЕТ ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

ул. Ленина, д. 5 за февраль 2022 г.

Перечень объема и качества работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД за отчетный период соответствует требованиям жилищного законодательства и техническим регламентам.

Виды и характеристики фактически выполненных работ и оказанных услуг по договору управления:

1. Техобслуживание и ремонт систем водоснабжения и водоотведения.. При плане в 521,92 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

2. Техобслуживание и ремонт систем отопления.. При плане в 744,00 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

3. Техобслуживание и ремонт систем энергоснабжения (ремонт шкафов и вводно-распределительных устройств, замена осветительных установок).. При плане в 288,44 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

4. Ремонт конструктивных элементов зданий.. При плане в 126,75 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

5. Штукатурно-малярные работы (заделка межпанельных швов наружных стен, побелка цоколя).. При плане в 89,47 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

6. Аварийно-техническая служба.. При плане в 1546,82 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

7. Прочие прямые затраты (вент. каналы, газопровод). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Устранение засоров в каналах систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов (16-го, 17-го отчетного месяца) в количестве 40 шт на сумму 1354,76 руб.

Итого по пункту 7, при плане в 352,43 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 1354,76 руб.

8. Уборка придомовой территории, согласно земельного участка (скашивание травы, сдвигка снега). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Сдвигание свежевывающего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеяности свыше 5 см (1-го, 4-го, 7-го, 9-го, 11-го, 19-го, 21-го, 22-го отчетного месяца) в количестве 30 а на сумму 5191,35 руб.

- Очистка придомовой территории от наледи и льда (9-го, 19-го, 22-го отчетного месяца) в количестве 0,43 а на сумму 1732,87 руб.

- Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (2-го, 7-го, 8-го, 9-го отчетного месяца) в количестве 40 м² на сумму 477,08 руб.

Итого по пункту 8, при плане в 2842,23 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 7401,30 руб.

9. Сбивание сосулек с крыш. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Очистка кровли от скопления снега и наледи (15-го, 21-го отчетного месяца) в количестве 0,2 м³ на сумму 1098,46 руб.

Итого по пункту 9, при плане в 143,15 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 1098,46 руб.

10. Ремонт входных порогов и козырьков.. При плане в 119,30 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

11. Услуги по сбору платежей и работа с неплательщиками. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Организация и осуществление расчетов за услуги и работы на сумму 423,95 руб.

- Подготовка предложений по вопросам проведения капитального ремонта на сумму 83,86 руб.

- Организация рассмотрения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, общим собранием членов товарищества или кооператива (далее - собрание) вопросов, связанных с управлением многоквартирным домом на сумму 335,45 руб.

- Прием, хранение и передача технической документации на сумму 335,46 руб.

- Предоставить потребителю информацию: сведения об исполнителе; адреса и номера телефонов диспетчерской, аварийно-диспетчерской службы исполнителя; о праве потребителей обратиться за установкой приборов учета в организацию, которая не вправе отказать Потребителю в установке прибора учета; порядок и форма оплаты коммунальных услуг; показатели качества коммунальных услуг, предельные сроки устранения аварий; сведения о максимально допустимой мощности приборов, оборудования и бытовых машин, которые может использовать потребитель для удовлетворения бытовых нужд в количестве 8 шт на сумму 198,72 руб.

Итого по пункту 11, при плане в 567,90 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 1377,44 руб.

12. Уборка лестничных маршей.. При плане в 1118,40 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

Всего по дому, при плане на месяц в 8460,81 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 11231,96 руб.

ООО УК «РОСТОКИ»

ОТЧЕТ ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

ул. Папанина, д. 2 за февраль 2022 г.

Перечень объема и качества работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД за отчетный период соответствует требованиям жилищного законодательства и техническим регламентам.

Виды и характеристики фактически выполненных работ и оказанных услуг по договору управления:

1. Техобслуживание и ремонт систем водоснабжения и водоотведения.. При плане в 564,13 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

2. Техобслуживание и ремонт систем отопления.. При плане в 804,18 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

3. Техобслуживание и ремонт систем энергоснабжения (ремонт шкафов и вводно-распределительных устройств, замена осветительных установок).. При плане в 257,88 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

4. Ремонт конструктивных элементов зданий.. При плане в 137,00 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

5. Штукатурно-малярные работы (заделка межпанельных швов наружных стен, побелка цоколя).. При плане в 96,72 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

6. Аварийно-техническая служба.. При плане в 1313,54 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

7. Прочие прямые затраты (вент. каналы, газопровод). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Устранение засоров в каналах систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов (15-го, 16-го отчетного месяца) в количестве 42 шт на сумму 1422,50 руб.

Итого по пункту 7, при плане в 290,12 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 1422,50 руб.

8. Уборка придомовой территории, согласно земельного участка (скашивание травы, сдвигка снега). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеяности свыше 5 см (1-го, 4-го, 7-го, 9-го, 11-го, 19-го, 21-го, 22-го отчетного месяца) в количестве 34 а на сумму 5883,57 руб.

- Очистка придомовой территории от наледи и льда (9-го, 19-го, 21-го, 22-го отчетного месяца) в количестве 0,4 а на сумму 1611,96 руб.

- Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (2-го, 7-го, 8-го, 9-го отчетного месяца) в количестве 80 м² на сумму 954,12 руб.

Итого по пункту 8, при плане в 3072,09 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 8449,65 руб.

9. Сбивание сосулек с крыш. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Очистка кровли от скопления снега и наледи (10-го, 14-го отчетного месяца) в количестве 0,2 м³ на сумму 1098,46 руб.

Итого по пункту 9, при плане в 154,73 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 1098,46 руб.

10. Ремонт входных порогов и козырьков.. При плане в 128,94 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

11. Услуги по сбору платежей и работа с неплательщиками. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Организация и осуществление расчетов за услуги и работы на сумму 377,49 руб.

- Подготовка предложений по вопросам проведения капитального ремонта на сумму 83,86 руб.

- Организация рассмотрения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, общим собранием членов товарищества или кооператива (далее - собрание) вопросов, связанных с управлением многоквартирным домом на сумму 335,45 руб.

- Прием, хранение и передача технической документации на сумму 461,25 руб.

- Предоставить потребителю информацию: сведения об исполнителе; адреса и номера телефонов диспетчерской, аварийно-диспетчерской службы исполнителя; о праве потребителей обратиться за установкой приборов учета в организацию, которая не вправе отказать Потребителю в установке прибора учета; порядок и форма оплаты коммунальных услуг; показатели качества коммунальных услуг, предельные сроки устранения аварий; сведения о максимально допустимой мощности приборов, оборудования и бытовых машин, которые может использовать потребитель для удовлетворения бытовых нужд в количестве 11 шт на сумму 273,24 руб.

Итого по пункту 11, при плане в 507,72 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 1531,29 руб.

12. Уборка лестничных маршей.. При плане в 1208,85 руб. произведено работ и оказано услуг (1-го, 2-го, 3-го, 4-го, 7-го, 8-го, 9-го, 10-го, 11-го, 14-го, 15-го, 16-го, 17-го, 18-го, 21-го, 22-го, 24-го, 25-го, 28-го отчетного месяца) на сумму 1209,49 руб.

Всего по дому, при плане на месяц в 8535,90 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 13711,39 руб.

ООО УК «РОСТОКИ»
ОТЧЕТ ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

ул. Папанина, д. 2а за февраль 2022 г.

Перечень объема и качества работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД за отчетный период соответствует требованиям жилищного законодательства и техническим регламентам.

Виды и характеристики фактически выполненных работ и оказанных услуг по договору управления:

1. Техобслуживание и ремонт систем водоснабжения и водоотведения.. При плане в 341,32 руб. работы не производились и услуги не оказывались.
2. Техобслуживание и ремонт систем отопления.. При плане в 486,56 руб. работы не производились и услуги не оказывались.
3. Техобслуживание и ремонт систем энергоснабжения (ремонт шкафов и вводно-распределительных устройств, замена осветительных установок).. При плане в 156,04 руб. работы не производились и услуги не оказывались.
4. Ремонт конструктивных элементов зданий.. При плане в 82,89 руб. работы не производились и услуги не оказывались.
5. Штукатурно-малярные работы (заделка межпанельных швов наружных стен, побелка цоколя).. При плане в 58,51 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

6. Аварийно-техническая служба.. При плане в 794,74 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

7. Прочие прямые затраты (вент. каналы, газопровод). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Устранение засоров в каналах систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов (16-го, 17-го отчетного месяца) в количестве 24 шт на сумму 812,86 руб.

Итого по пункту 7, при плане в 175,54 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 812,86 руб.

8. Уборка придомовой территории, согласно земельного участка (скашивание травы, сдвигка снега). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Сдвигание свежевывающего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеяности свыше 5 см (1-го, 4-го, 7-го, 9-го, 11-го, 19-го, 21-го, 22-го отчетного месяца) в количестве 13 а на сумму 2249,60 руб.

- Очистка придомовой территории от наледи и льда (9-го, 19-го, 21-го, 22-го отчетного месяца) в количестве 0,27 а на сумму 1088,10 руб.

- Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (2-го, 7-го, 8-го, 9-го отчетного месяца) в количестве 40 м² на сумму 477,08 руб.

Итого по пункту 8, при плане в 1858,72 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 3814,78 руб.

9. Сбивание сосулек с крыш. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Очистка кровли от скопления снега и наледи (9-го отчетного месяца) в количестве 0,1 м³ на сумму 549,23 руб.

Итого по пункту 9, при плане в 93,62 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 549,23 руб.

10. Ремонт входных порогов и козырьков.. При плане в 78,02 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

11. Услуги по сбору платежей и работа с неплательщиками. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Организация и осуществление расчетов за услуги и работы на сумму 229,40 руб.

- Подготовка предложений по вопросам проведения капитального ремонта на сумму 83,86 руб.

- Организация рассмотрения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, общим собранием членов товарищества или кооператива (далее - собрание) вопросов, связанных с управлением многоквартирным домом на сумму 335,45 руб.

- Прием, хранение и передача технической документации на сумму 251,59 руб.

- Предоставить потребителю информацию: сведения об исполнителе; адреса и номера телефонов диспетчерской, аварийно-диспетчерской службы исполнителя; о праве потребителей обратиться за установкой приборов учета в организацию, которая не вправе отказать Потребителю в установке прибора учета; порядок и форма оплаты коммунальных услуг; показатели качества коммунальных услуг, предельные сроки устранения аварий; сведения о максимально допустимой мощности приборов, оборудования и бытовых машин, которые может использовать потребитель для удовлетворения бытовых нужд в количестве 6 шт на сумму 149,04 руб.

Итого по пункту 11, при плане в 307,18 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 1049,34 руб.

12. Уборка лестничных маршей.. При плане в 731,40 руб. произведено работ и оказано услуг (1-го, 2-го, 3-го, 4-го, 7-го, 8-го, 9-го, 10-го, 11-го, 14-го, 15-го, 16-го, 17-го, 18-го, 21-го, 22-го, 24-го, 25-го, 28-го отчетного месяца) на сумму 730,93 руб.

Всего по дому, при плане на месяц в 5164,54 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 6957,14 руб.

ООО УК «РОСТОКИ»

ОТЧЕТ ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

ул. Папанина, д. 7 за февраль 2022 г.

Перечень объема и качества работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД за отчетный период соответствует требованиям жилищного законодательства и техническим регламентам.

Виды и характеристики фактически выполненных работ и оказанных услуг по договору управления:

1. Техобслуживание и ремонт систем водоснабжения и водоотведения.. При плане в 1114,54 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

2. Техобслуживание и ремонт систем отопления.. При плане в 1588,78 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

3. Техобслуживание и ремонт систем энергоснабжения (ремонт шкафов и вводно-распределительных устройств, замена осветительных установок). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Организация оказания услуг и выполнения работ на сумму 665,15 руб.

Итого по пункту 3, при плане в 616,00 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 665,15 руб.

4. Ремонт конструктивных элементов зданий.. При плане в 270,67 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

5. Штукатурно-малярные работы (заделка межпанельных швов наружных стен, побелка цоколя).. При плане в 191,07 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

6. Аварийно-техническая служба.. При плане в 3043,92 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

7. Прочие прямые затраты (вент. каналы, газопровод). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Устранение засоров в каналах систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов (15-го, 16-го, 17-го отчетного месяца) в количестве 96 шт на сумму 3251,43 руб.

Итого по пункту 7, при плане в 573,19 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 3251,43 руб.

8. Уборка придомовой территории, согласно земельного участка (скашивание травы, сдвигка снега). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеяности свыше 5 см (1-го, 4-го, 7-го, 9-го, 11-го, 19-го, 21-го, 22-го отчетного месяца) в количестве 36 а на сумму 6229,66 руб.

- Очистка придомовой территории от наледи и льда (9-го, 19-го, 22-го отчетного месяца) в количестве 0,4 а на сумму 1611,97 руб.

- Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (2-го, 7-го, 8-го, 9-го отчетного месяца) в количестве 80 м² на сумму 954,12 руб.

Итого по пункту 8, при плане в 6069,47 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 8795,75 руб.

9. Сбивание сосулек с крыш. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Проверка кровли на наличие скопления снега и наледи (14-го отчетного месяца) в количестве 124 м² на сумму 115,25 руб.

- Очистка кровли от скопления снега и наледи (3-го, 9-го, 16-го, 21-го, 22-го отчетного месяца) в количестве 0,65 м³ на сумму 3570,01 руб.

Итого по пункту 9, при плане в 305,70 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 3685,26 руб.

10. Ремонт входных порогов и козырьков.. При плане в 254,75 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

11. Услуги по сбору платежей и работа с неплательщиками. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Организация и осуществление расчетов за услуги и работы на сумму 905,98 руб.

- Подготовка предложений по вопросам проведения капитального ремонта на сумму 83,86 руб.

- Организация рассмотрения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, общим собранием членов товарищества или кооператива (далее - собрание) вопросов, связанных с управлением многоквартирным домом на сумму 335,45 руб.

- Прием, хранение и передача технической документации на сумму 670,91 руб.

- Предоставить потребителю информацию: сведения об исполнителе; адреса и номера телефонов диспетчерской, аварийно-диспетчерской службы исполнителя; о праве потребителей обратиться за установкой приборов учета в организацию, которая не вправе отказать Потребителю в установке прибора учета; порядок и форма оплаты коммунальных услуг; показатели качества коммунальных услуг, предельные сроки устранения аварий; сведения о максимально допустимой мощности приборов, оборудования и бытовых машин, которые может использовать потребитель для удовлетворения бытовых нужд в количестве 16 шт на сумму 397,44 руб.

Итого по пункту 11, при плане в 1212,74 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 2393,64 руб.

12. Уборка лестничных маршей.. При плане в 2388,30 руб. произведено работ и оказано услуг (1-го, 2-го, 3-го, 4-го, 7-го, 8-го, 9-го, 10-го, 11-го, 14-го, 15-го, 16-го, 17-го, 18-го, 21-го, 22-го, 24-го, 25-го, 28-го отчетного месяца) на сумму 2389,24 руб.

Всего по дому, при плане на месяц в 17629,13 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 21180,47 руб.

ООО УК «РОСТОКИ»
ОТЧЕТ ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

ул. Папанина, д. 9 за февраль 2022 г.

Перечень объема и качества работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД за отчетный период соответствует требованиям жилищного законодательства и техническим регламентам.

Виды и характеристики фактически выполненных работ и оказанных услуг по договору управления:

1. Техобслуживание и ремонт систем водоснабжения и водоотведения.. При плане в 438,20 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

2. Техобслуживание и ремонт систем отопления.. При плане в 624,67 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

3. Техобслуживание и ремонт систем энергоснабжения (ремонт шкафов и вводно-распределительных устройств, замена осветительных установок). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Организация оказания услуг и выполнения работ на сумму 2740,31 руб.

Итого по пункту 3, при плане в 200,32 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 2740,31 руб.

4. Ремонт конструктивных элементов зданий.. При плане в 106,42 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

5. Штукатурно-малярные работы (заделка межпанельных швов наружных стен, побелка цоколя). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Проверка состояния внутренней отделки (9-го, 10-го, 11-го, 14-го, 15-го, 16-го, 17-го, 18-го, 21-го, 22-го, 23-го, 24-го, 25-го, 28-го отчетного месяца) в количестве 800 м² на сумму 11717,28 руб.

Итого по пункту 5, при плане в 75,12 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 11717,28 руб.

6. Аварийно-техническая служба.. При плане в 1026,63 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

7. Прочие прямые затраты (вент. каналы, газопровод). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Устранение засоров в каналах систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов (16-го, 17-го отчетного месяца) в количестве 32 шт на сумму 1083,82 руб.

Итого по пункту 7, при плане в 225,36 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 1083,82 руб.

8. Уборка придомовой территории, согласно земельного участка (скашивание травы, сдвигка снега). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеяности свыше 5 см (1-го, 4-го, 7-го, 9-го, 11-го отчетного месяца) в количестве 25 а на сумму 4326,15 руб.

- Очистка придомовой территории от наледи и льда (9-го отчетного месяца) в количестве 0,1 а на сумму 402,99 руб.

- Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (2-го, 7-го, 8-го, 9-го отчетного месяца) в количестве 80 м² на сумму 954,12 руб.

Итого по пункту 8, при плане в 2386,31 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 5683,26 руб.

9. Сбивание сосулек с крыш. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Очистка кровли от скопления снега и наледи (3-го, 9-го, 15-го отчетного месяца) в количестве 0,3 м³ на сумму 1647,69 руб.

Итого по пункту 9, при плане в 120,19 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 1647,69 руб.

10. Ремонт входных порогов и козырьков.. При плане в 100,16 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

11. Услуги по сбору платежей и работа с неплательщиками. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Организация и осуществление расчетов за услуги и работы на сумму 290,38 руб.

- Подготовка предложений по вопросам проведения капитального ремонта на сумму 83,86 руб.

- Организация рассмотрения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, общим собранием членов товарищества или кооператива (далее - собрание) вопросов, связанных с управлением многоквартирным домом на сумму 335,45 руб.

- Прием, хранение и передача технической документации на сумму 335,46 руб.

- Предоставить потребителю информацию: сведения об исполнителе; адреса и номера телефонов диспетчерской, аварийно-диспетчерской службы исполнителя; о праве потребителей обратиться за установкой приборов учета в организацию, которая не вправе отказать Потребителю в установке прибора учета; порядок и форма оплаты коммунальных услуг; показатели качества коммунальных услуг, предельные сроки устранения аварий; сведения о максимально допустимой мощности приборов, оборудования и бытовых машин, которые может использовать потребитель для удовлетворения бытовых нужд в количестве 8 шт на сумму 198,72 руб.

Итого по пункту 11, при плане в 394,38 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 1243,87 руб.

12. Уборка лестничных маршей.. При плане в 939,00 руб. произведено работ и оказано услуг (1-го, 2-го, 3-го, 4-го, 7-го, 8-го, 9-го, 10-го, 11-го, 14-го, 15-го, 16-го, 17-го, 18-го, 21-го, 22-го, 24-го, 25-го, 28-го отчетного месяца) на сумму 938,13 руб.

Всего по дому, при плане на месяц в 6636,76 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 25054,36 руб.

ООО УК «РОСТОКИ»

ОТЧЕТ ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

ул. Папанина, д. 13 за февраль 2022 г.

Перечень объема и качества работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД за отчетный период соответствует требованиям жилищного законодательства и техническим регламентам.

Виды и характеристики фактически выполненных работ и оказанных услуг по договору управления:

1. Техобслуживание и ремонт систем водоснабжения и водоотведения.. При плане в 441,21 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

2. Техобслуживание и ремонт систем отопления.. При плане в 628,95 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

3. Техобслуживание и ремонт систем энергоснабжения (ремонт шкафов и вводно-распределительных устройств, замена осветительных установок). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Организация оказания услуг и выполнения работ на сумму 1578,59 руб.

Итого по пункту 3, при плане в 201,68 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 1578,59 руб.

4. Ремонт конструктивных элементов зданий.. При плане в 107,15 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

5. Штукатурно-малярные работы (заделка межпанельных швов наружных стен, побелка цоколя).. При плане в 75,64 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

6. Аварийно-техническая служба.. При плане в 1033,69 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

7. Прочие прямые затраты (вент. каналы, газопровод). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Устранение засоров в каналах систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов (15-го, 16-го, 17-го отчетного месяца) в количестве 48 шт на сумму 1625,73 руб.

Итого по пункту 7, при плане в 226,91 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 1625,73 руб.

8. Уборка придомовой территории, согласно земельного участка (скашивание травы, сдвигка снега). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Сдвигание свежеснегавывпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см (1-го, 4-го, 7-го, 9-го, 11-го, 19-го, 21-го, 22-го отчетного месяца) в количестве 24 а на сумму 4153,12 руб.

- Очистка придомовой территории от наледи и льда (9-го, 19-го, 22-го отчетного месяца) в количестве 0,3 а на сумму 1208,97 руб.

- Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (2-го, 7-го, 8-го, 9-го отчетного месяца) в количестве 80 м2 на сумму 954,12 руб.

Итого по пункту 8, при плане в 2402,70 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 6316,21 руб.

9. Сбивание сосулек с крыш. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Очистка кровли от скопления снега и наледи (8-го, 14-го, 19-го отчетного месяца) в количестве 0,3 м3 на сумму 1647,69 руб.

Итого по пункту 9, при плане в 121,02 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 1647,69 руб.

10. Ремонт входных порогов и козырьков.. При плане в 100,85 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

11. Услуги по сбору платежей и работа с неплательщиками. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Организация и осуществление расчетов за услуги и работы на сумму 296,19 руб.

- Подготовка предложений по вопросам проведения капитального ремонта на сумму 83,86 руб.

- Организация рассмотрения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, общим собранием членов товарищества или кооператива (далее - собрание) вопросов, связанных с управлением многоквартирным домом на сумму 335,45 руб.

- Прием, хранение и передача технической документации на сумму 335,46 руб.

- Предоставить потребителю информацию: сведения об исполнителе; адреса и номера телефонов диспетчерской, аварийно-диспетчерской службы исполнителя; о праве потребителей обратиться за установкой приборов учета в организацию, которая не вправе отказать Потребителю в установке прибора учета; порядок и форма оплаты коммунальных услуг; показатели качества коммунальных услуг, предельные сроки устранения аварий; сведения о максимально допустимой мощности приборов, оборудования и бытовых машин, которые может использовать потребитель для удовлетворения бытовых нужд в количестве 8 шт на сумму 198,72 руб.

Итого по пункту 11, при плане в 397,09 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 1249,68 руб.

12. Уборка лестничных маршей.. При плане в 945,45 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

Всего по дому, при плане на месяц в 6682,34 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 12417,90 руб.

ООО УК «РОСТОКИ»
ОТЧЕТ ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ
ул. Парфенова, д. 1 за февраль 2022 г.

Перечень объема и качества работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД за отчетный период соответствует требованиям жилищного законодательства и техническим регламентам.

Виды и характеристики фактически выполненных работ и оказанных услуг по договору управления:

1. Техобслуживание и ремонт систем водоснабжения и водоотведения.. При плане в 455,77 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

2. Техобслуживание и ремонт систем отопления.. При плане в 649,70 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

3. Техобслуживание и ремонт систем энергоснабжения (ремонт шкафов и вводно-распределительных устройств, замена осветительных установок). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Организация оказания услуг и выполнения работ на сумму 3407,51 руб.

Итого по пункту 3, при плане в 208,36 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 3407,51 руб.

4. Ремонт конструктивных элементов зданий.. При плане в 110,69 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

5. Штукатурно-малярные работы (заделка межпанельных швов наружных стен, побелка цоколя).. При плане в 78,13 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

6. Аварийно-техническая служба.. При плане в 1067,89 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

7. Прочие прямые затраты (вент. каналы, газопровод). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Устранение засоров в каналах систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов (16-го, 17-го отчетного месяца) в количестве 32 шт на сумму 1083,82 руб.

- Контроль состояния и восстановление или замена отдельных элементов крылец и зонтов над входами в здание, в подвалы и над балконами (28-го отчетного месяца) в количестве 2 шт на сумму 749,99 руб.

Итого по пункту 7, при плане в 234,40 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 1833,81 руб.

8. Уборка придомовой территории, согласно земельного участка (скашивание травы, сдвигка снега). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колейности свыше 5 см (1-го, 4-го, 7-го, 9-го, 11-го отчетного месяца) в количестве 15 а на сумму 2595,70 руб.

- Очистка придомовой территории от наледи и льда (9-го отчетного месяца) в количестве 0,1 а на сумму 402,99 руб.

- Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (2-го, 7-го, 8-го, 9-го отчетного месяца) в количестве 80 м² на сумму 954,12 руб.

Итого по пункту 8, при плане в 2481,99 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 3952,81 руб.

9. Сбивание сосулек с крыш. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Очистка кровли от скопления снега и наледи (8-го, 16-го отчетного месяца) в количестве 0,2 м³ на сумму 1098,46 руб.

Итого по пункту 9, при плане в 125,01 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 1098,46 руб.

10. Ремонт входных порогов и козырьков.. При плане в 104,18 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

11. Услуги по сбору платежей и работа с неплательщиками. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Организация и осуществление расчетов за услуги и работы на сумму 304,90 руб.

- Подготовка предложений по вопросам проведения капитального ремонта на сумму 83,86 руб.

- Организация рассмотрения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, общим собранием членов товарищества или кооператива (далее - собрание) вопросов, связанных с управлением многоквартирным домом на сумму 335,45 руб.

- Прием, хранение и передача технической документации на сумму 335,46 руб.

- Предоставить потребителю информацию: сведения об исполнителе; адреса и номера телефонов диспетчерской, аварийно-диспетчерской службы исполнителя; о праве потребителей обратиться за установкой приборов учета в организацию, которая не вправе отказать Потребителю в установке прибора учета; порядок и форма оплаты коммунальных услуг; показатели качества коммунальных услуг, предельные сроки устранения аварий; сведения о максимально допустимой мощности приборов, оборудования и бытовых машин, которые может использовать потребитель для удовлетворения бытовых нужд в количестве 8 шт на сумму 198,72 руб.

Итого по пункту 11, при плане в 410,19 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 1258,39 руб.

12. Уборка лестничных маршей.. При плане в 976,65 руб. произведено работ и оказано услуг (1-го, 2-го, 3-го, 4-го, 7-го, 8-го, 9-го, 10-го, 11-го, 14-го, 15-го, 16-го, 17-го, 18-го, 21-го, 22-го, 24-го, 25-го, 28-го отчетного месяца) на сумму 976,65 руб.

Всего по дому, при плане на месяц в 6902,96 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 12527,63 руб.

ООО УК «РОСТОКИ»

ОТЧЕТ ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

ул. Парфенова, д. 2 за февраль 2022 г.

Перечень объема и качества работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД за отчетный период соответствует требованиям жилищного законодательства и техническим регламентам.

Виды и характеристики фактически выполненных работ и оказанных услуг по договору управления:

1. Техобслуживание и ремонт систем водоснабжения и водоотведения.. При плане в 1133,16 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

2. Техобслуживание и ремонт систем отопления.. При плане в 1615,33 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

3. Техобслуживание и ремонт систем энергоснабжения (ремонт шкафов и вводно-распределительных устройств, замена осветительных установок). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Организация оказания услуг и выполнения работ на сумму 4437,43 руб.

Итого по пункту 3, при плане в 626,28 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 4437,43 руб.

4. Ремонт конструктивных элементов зданий.. При плане в 275,20 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

5. Штукатурно-малярные работы (заделка межпанельных швов наружных стен, побелка цоколя).. При плане в 194,25 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

6. Аварийно-техническая служба. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Ликвидация засоров внутридомовой инженерной системы водоотведения внутри многоквартирных домов (15-го отчетного месяца) в количестве 5 шт на сумму 229,16 руб.

- Ликвидация засоров внутридомовой инженерной системы водоотведения внутри многоквартирных домов (15-го отчетного месяца) в количестве 12 пог. м на сумму 439,64 руб.

Итого по пункту 6, при плане в 3094,85 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 668,80 руб.

7. Прочие прямые затраты (вент. каналы, газопровод). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Устранение засоров в каналах систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов (15-го, 16-го отчетного месяца) в количестве 64 шт на сумму 2167,62 руб.

Итого по пункту 7, при плане в 582,77 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 2167,62 руб.

8. Уборка придомовой территории, согласно земельного участка (скашивание травы, сдвигка снега). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Сдвигание свежесвыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеяности свыше 5 см (1-го, 4-го, 7-го, 9-го, 11-го, 19-го, 21-го, 22-го отчетного месяца) в количестве 40 а на сумму 6921,84 руб.

- Очистка придомовой территории от наледи и льда (9-го отчетного месяца) в количестве 0,1 а на сумму 402,99 руб.

- Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (2-го, 7-го, 9-го, 11-го отчетного месяца) в количестве 80 м² на сумму 954,12 руб.

Итого по пункту 8, при плане в 6170,87 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 8278,95 руб.

9. Сбивание сосулек с крыш. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Очистка кровли от скопления снега и наледи (9-го, 16-го, 18-го, 21-го отчетного месяца) в количестве 0,4 м³ на сумму 2196,92 руб.

Итого по пункту 9, при плане в 310,81 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 2196,92 руб.

10. Ремонт входных порогов и козырьков.. При плане в 259,01 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

11. Услуги по сбору платежей и работа с неплательщиками. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Организация и осуществление расчетов за услуги и работы на сумму 920,50 руб.

- Подготовка предложений по вопросам проведения капитального ремонта на сумму 83,86 руб.

- Организация рассмотрения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, общим собранием членов товарищества или кооператива (далее - собрание) вопросов, связанных с управлением многоквартирным домом на сумму 335,45 руб.

- Прием, хранение и передача технической документации на сумму 670,91 руб.

- Предоставить потребителю информацию: сведения об исполнителе; адреса и номера телефонов диспетчерской, аварийно-диспетчерской службы исполнителя; о праве потребителей обратиться за установкой приборов учета в организацию, которая не вправе отказать Потребителю в установке прибора учета; порядок и форма оплаты коммунальных услуг; показатели качества коммунальных услуг, предельные сроки устранения аварий; сведения о максимально допустимой мощности приборов, оборудования и бытовых машин, которые может использовать потребитель для удовлетворения бытовых нужд в количестве 16 шт на сумму 397,44 руб.

Итого по пункту 11, при плане в 1232,99 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 2408,16 руб.

12. Уборка лестничных маршей.. При плане в 2428,20 руб. произведено работ и оказано услуг (1-го, 2-го, 3-го, 4-го, 7-го, 8-го, 9-го, 10-го, 11-го, 14-го, 15-го, 16-го, 17-го, 18-го, 21-го, 22-го, 24-го, 25-го, 28-го отчетного месяца) на сумму 2427,58 руб.

Всего по дому, при плане на месяц в 17923,72 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 22585,46 руб.

ООО УК «РОСТОКИ»

ОТЧЕТ ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

ул. Парфенова, д. 4 за февраль 2022 г.

Перечень объема и качества работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД за отчётный период соответствует требованиям жилищного законодательства и техническим регламентам.

Виды и характеристики фактически выполненных работ и оказанных услуг по договору управления:

1. Техобслуживание и ремонт систем водоснабжения и водоотведения. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем и дворовой канализации (25-го отчетного месяца) в количестве 17 пог. м на сумму 345,32 руб.

Итого по пункту 1, при плане в 1117,76 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 345,32 руб.

2. Техобслуживание и ремонт систем отопления.. При плане в 1593,37 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

3. Техобслуживание и ремонт систем энергоснабжения (ремонт шкафов и вводно-распределительных устройств, замена осветительных установок). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Организация оказания услуг и выполнения работ на сумму 6246,93 руб.

Итого по пункту 3, при плане в 510,96 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 6246,93 руб.

4. Ремонт конструктивных элементов зданий.. При плане в 271,46 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

5. Штукатурно-малярные работы (заделка межпанельных швов наружных стен, побелка цоколя).. При плане в 191,61 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

6. Аварийно-техническая служба.. При плане в 2618,80 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

7. Прочие прямые затраты (вент. каналы, газопровод). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Устранение засоров в каналах систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов (15-го, 16-го отчетного месяца) в количестве 64 шт на сумму 2167,62 руб.

- Контроль состояния и восстановление или замена отдельных элементов крылец и зонтов над входами в здание, в подвалы и над балконами (25-го отчетного месяца) в количестве 2 шт на сумму 749,99 руб.

Итого по пункту 7, при плане в 574,85 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 2917,61 руб.

8. Уборка придомовой территории, согласно земельного участка (скашивание травы, сдвигка снега). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеяности свыше 5 см (1-го, 4-го, 7-го, 9-го, 11-го отчетного месяца) в количестве 25 а на сумму 4326,15 руб.

- Очистка придомовой территории от наледи и льда (9-го отчетного месяца) в количестве 0,1 а на сумму 402,99 руб.

- Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (2-го, 7-го, 8-го, 9-го, 28-го отчетного месяца) в количестве 100 м2 на сумму 1192,65 руб.

Итого по пункту 8, при плане в 6087,01 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 5921,79 руб.

9. Сбивание сосулек с крыш. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Очистка кровли от скопления снега и наледи (8-го, 15-го, 21-го отчетного месяца) в количестве 0,3 м3 на сумму 1647,69 руб.

Итого по пункту 9, при плане в 306,59 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 1647,69 руб.

10. Ремонт входных порогов и козырьков.. При плане в 255,49 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

11. Услуги по сбору платежей и работа с неплательщиками. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Организация и осуществление расчетов за услуги и работы на сумму 749,18 руб.

- Подготовка предложений по вопросам проведения капитального ремонта на сумму 83,86 руб.

- Организация рассмотрения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, общим собранием членов товарищества или кооператива (далее - собрание) вопросов, связанных с управлением многоквартирным домом на сумму 335,45 руб.

- Прием, хранение и передача технической документации на сумму 670,91 руб.

- Предоставить потребителю информацию: сведения об исполнителе; адреса и номера телефонов диспетчерской, аварийно-диспетчерской службы исполнителя; о праве потребителей обратиться за установкой приборов учета в организацию, которая не вправе отказать Потребителю в установке прибора учета; порядок и форма оплаты коммунальных услуг; показатели качества коммунальных услуг, предельные сроки устранения аварий; сведения о максимально допустимой мощности приборов, оборудования и бытовых машин, которые может использовать потребитель для удовлетворения бытовых нужд в количестве 16 шт на сумму 397,44 руб.

Итого по пункту 11, при плане в 1005,99 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 2236,84 руб.

12. Уборка лестничных маршей.. При плане в 2395,20 руб. произведено работ и оказано услуг (1-го, 2-го, 3-го, 4-го, 7-го, 8-го, 9-го, 10-го, 11-го, 14-го, 15-го, 16-го, 17-го, 18-го, 21-го, 22-го, 24-го, 25-го, 28-го отчетного месяца) на сумму 2395,52 руб.

Всего по дому, при плане на месяц в 16929,09 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 21711,70 руб.

ООО УК «РОСТОКИ»

ОТЧЕТ ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

ул. Парфенова, д. 5 за февраль 2022 г.

Перечень объема и качества работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД за отчетный период соответствует требованиям жилищного законодательства и техническим регламентам.

Виды и характеристики фактически выполненных работ и оказанных услуг по договору управления:

1. Техобслуживание и ремонт систем водоснабжения и водоотведения.. При плане в 1068,48 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

2. Техобслуживание и ремонт систем отопления.. При плане в 1523,14 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

3. Техобслуживание и ремонт систем энергоснабжения (ремонт шкафов и вводно-распределительных устройств, замена осветительных установок). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Организация оказания услуг и выполнения работ на сумму 2094,57 руб.

Итого по пункту 3, при плане в 590,52 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 2094,57 руб.

4. Ремонт конструктивных элементов зданий.. При плане в 259,49 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

5. Штукатурно-малярные работы (заделка межпанельных швов наружных стен, побелка цоколя).. При плане в 183,17 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

6. Аварийно-техническая служба.. При плане в 2918,16 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

7. Прочие прямые затраты (вент. каналы, газопровод). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Устранение засоров в каналах систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов (15-го, 16-го отчетного месяца) в количестве 72 шт на сумму 2438,58 руб.

Итого по пункту 7, при плане в 549,50 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 2438,58 руб.

8. Уборка придомовой территории, согласно земельного участка (скашивание травы, сдвигка снега). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеяности свыше 5 см (1-го, 4-го, 7-го, 9-го, 11-го, 19-го, 21-го, 22-го отчетного месяца) в количестве 40 а на сумму 6921,84 руб.

- Очистка придомовой территории от наледи и льда (9-го, 19-го, 22-го отчетного месяца) в количестве 0,4 а на сумму 1611,97 руб.

- Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (2-го, 7-го, 8-го, 9-го, 15-го отчетного месяца) в количестве 150 м2 на сумму 1789,00 руб.

Итого по пункту 8, при плане в 5818,64 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 10322,81 руб.

9. Сбивание сосулек с крыш. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Очистка кровли от скопления снега и наледи (2-го, 8-го, 15-го, 16-го, 22-го отчетного месяца) в количестве 0,9 м3 на сумму 4943,09 руб.

Итого по пункту 9, при плане в 293,07 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 4943,09 руб.

10. Ремонт входных порогов и козырьков.. При плане в 244,22 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

11. Услуги по сбору платежей и работа с неплательщиками. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Организация и осуществление расчетов за услуги и работы на сумму 868,23 руб.

- Подготовка предложений по вопросам проведения капитального ремонта на сумму 83,86 руб.

- Организация рассмотрения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, общим собранием членов товарищества или кооператива (далее - собрание) вопросов, связанных с управлением многоквартирным домом на сумму 335,45 руб.

- Прием, хранение и передача технической документации на сумму 754,77 руб.

- Предоставить потребителю информацию: сведения об исполнителе; адреса и номера телефонов диспетчерской, аварийно-диспетчерской службы исполнителя; о праве потребителей обратиться за установкой приборов учета в организацию, которая не вправе отказать Потребителю в установке прибора учета; порядок и форма оплаты коммунальных услуг; показатели качества коммунальных услуг, предельные сроки устранения аварий; сведения о максимально допустимой мощности приборов, оборудования и бытовых машин, которые может использовать потребитель для удовлетворения бытовых нужд в количестве 18 шт на сумму 447,12 руб.

Итого по пункту 11, при плане в 1162,62 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 2489,43 руб.

12. Уборка лестничных маршей.. При плане в 2289,60 руб. произведено работ и оказано услуг (1-го, 2-го, 3-го, 4-го, 7-го, 8-го, 9-го, 10-го, 11-го, 14-го, 15-го, 16-го, 17-го, 18-го, 21-го, 22-го, 24-го, 25-го, 28-го отчетного месяца) на сумму 2288,69 руб.

Всего по дому, при плане на месяц в 16900,61 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 24577,17 руб.

ООО УК «РОСТОКИ»

ОТЧЕТ ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

ул. Парфенова, д. 6 за февраль 2022 г.

Перечень объема и качества работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД за отчетный период соответствует требованиям жилищного законодательства и техническим регламентам.

Виды и характеристики фактически выполненных работ и оказанных услуг по договору управления:

1. Техобслуживание и ремонт систем водоснабжения и водоотведения.. При плане в 1065,68 руб. работы не производились и услуги не оказывались.
2. Техобслуживание и ремонт систем отопления.. При плане в 1519,14 руб. работы не производились и услуги не оказывались.
3. Техобслуживание и ремонт систем энергоснабжения (ремонт шкафов и вводно-распределительных устройств, замена осветительных установок).. При плане в 487,16 руб. работы не производились и услуги не оказывались.
4. Ремонт конструктивных элементов зданий.. При плане в 258,81 руб. работы не производились и услуги не оказывались.
5. Штукатурно-малярные работы (заделка межпанельных швов наружных стен, побелка цоколя).. При плане в 182,69 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

6. Аварийно-техническая служба.. При плане в 2496,77 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

7. Прочие прямые затраты (вент. каналы, газопровод). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Устранение засоров в каналах систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов (15-го, 16-го отчетного месяца) в количестве 72 шт на сумму 2438,58 руб.

Итого по пункту 7, при плане в 548,06 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 2438,58 руб.

8. Уборка придомовой территории, согласно земельного участка (скашивание травы, сдвигка снега). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеяности свыше 5 см (1-го, 4-го, 7-го, 9-го, 11-го, 19-го, 21-го, 22-го отчетного месяца) в количестве 40 а на сумму 6921,84 руб.

- Очистка придомовой территории от наледи и льда (9-го, 19-го, 21-го отчетного месяца) в количестве 0,4 а на сумму 1611,97 руб.

- Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (2-го, 7-го, 8-го, 17-го отчетного месяца) в количестве 120 м² на сумму 1431,20 руб.

Итого по пункту 8, при плане в 5803,40 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 9965,01 руб.

9. Сбивание сосулек с крыш. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Очистка кровли от скопления снега и наледи (9-го, 15-го, 17-го отчетного месяца) в количестве 0,3 м³ на сумму 1647,69 руб.

Итого по пункту 9, при плане в 292,30 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 1647,69 руб.

10. Ремонт входных порогов и козырьков.. При плане в 243,58 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

11. Услуги по сбору платежей и работа с неплательщиками. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Организация и осуществление расчетов за услуги и работы на сумму 714,33 руб.

- Подготовка предложений по вопросам проведения капитального ремонта на сумму 83,86 руб.

- Организация рассмотрения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, общим собранием членов товарищества или кооператива (далее - собрание) вопросов, связанных с управлением многоквартирным домом на сумму 335,45 руб.

- Прием, хранение и передача технической документации на сумму 754,77 руб.

- Предоставить потребителю информацию: сведения об исполнителе; адреса и номера телефонов диспетчерской, аварийно-диспетчерской службы исполнителя; о праве потребителей обратиться за установкой приборов учета в организацию, которая не вправе отказать Потребителю в установке прибора учета; порядок и форма оплаты коммунальных услуг; показатели качества коммунальных услуг, предельные сроки устранения аварий; сведения о максимально допустимой мощности приборов, оборудования и бытовых машин, которые может использовать потребитель для удовлетворения бытовых нужд в количестве 18 шт на сумму 447,12 руб.

Итого по пункту 11, при плане в 959,12 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 2335,53 руб.

12. Уборка лестничных маршей.. При плане в 2283,60 руб. произведено работ и оказано услуг (1-го, 2-го, 3-го, 4-го, 7-го, 8-го, 9-го, 10-го, 11-го, 14-го, 15-го, 16-го, 17-го, 18-го, 21-го, 22-го, 24-го, 25-го, 28-го отчетного месяца) на сумму 2284,42 руб.

Всего по дому, при плане на месяц в 16140,31 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 18671,23 руб.

ООО УК «РОСТОКИ»

ОТЧЕТ ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

ул. Парфенова, д. 7 за февраль 2022 г.

Перечень объема и качества работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД за отчетный период соответствует требованиям жилищного законодательства и техническим регламентам.

Виды и характеристики фактически выполненных работ и оказанных услуг по договору управления:

1. Техобслуживание и ремонт систем водоснабжения и водоотведения.. При плане в 1071,77 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

2. Техобслуживание и ремонт систем отопления.. При плане в 1527,81 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

3. Техобслуживание и ремонт систем энергоснабжения (ремонт шкафов и вводно-распределительных устройств, замена осветительных установок). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Организация оказания услуг и выполнения работ на сумму 4447,65 руб.

Итого по пункту 3, при плане в 592,36 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 4447,65 руб.

4. Ремонт конструктивных элементов зданий.. При плане в 260,29 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

5. Штукатурно-малярные работы (заделка межпанельных швов наружных стен, побелка цоколя).. При плане в 183,73 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

6. Аварийно-техническая служба.. При плане в 2927,18 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

7. Прочие прямые затраты (вент. каналы, газопровод). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Устранение засоров в каналах систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов (15-го, 16-го отчетного месяца) в количестве 72 шт на сумму 2438,58 руб.

Итого по пункту 7, при плане в 551,20 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 2438,58 руб.

8. Уборка придомовой территории, согласно земельного участка (скашивание травы, сдвигка снега). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Сдвигание свежесвалившегося снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см (1-го, 4-го, 7-го, 9-го, 11-го, 19-го, 21-го, 22-го отчетного месяца) в количестве 40 а на сумму 6921,84 руб.

- Очистка придомовой территории от наледи и льда (9-го, 19-го, 22-го отчетного месяца) в количестве 0,4 а на сумму 1611,97 руб.

- Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (2-го, 7-го, 8-го, 9-го, 21-го отчетного месяца) в количестве 150 м2 на сумму 1789,00 руб.

Итого по пункту 8, при плане в 5836,55 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 10322,81 руб.

9. Сбивание сосулек с крыш. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Очистка кровли от скопления снега и наледи (7-го, 15-го отчетного месяца) в количестве 0,2 м3 на сумму 1098,46 руб.

Итого по пункту 9, при плане в 293,97 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 1098,46 руб.

10. Ремонт входных порогов и козырьков.. При плане в 244,98 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

11. Услуги по сбору платежей и работа с неплательщиками. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Организация и осуществление расчетов за услуги и работы на сумму 871,13 руб.

- Подготовка предложений по вопросам проведения капитального ремонта на сумму 83,86 руб.

- Организация рассмотрения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, общим собранием членов товарищества или кооператива (далее - собрание) вопросов, связанных с управлением многоквартирным домом на сумму 335,45 руб.

- Прием, хранение и передача технической документации на сумму 1509,55 руб.

- Предоставить потребителю информацию: сведения об исполнителе; адреса и номера телефонов диспетчерской, аварийно-диспетчерской службы исполнителя; о праве потребителей обратиться за установкой приборов учета в организацию, которая не вправе отказать Потребителю в установке прибора учета; порядок и форма оплаты коммунальных услуг; показатели качества коммунальных услуг, предельные сроки устранения аварий; сведения о максимально допустимой мощности приборов, оборудования и бытовых машин, которые может использовать потребитель для удовлетворения бытовых нужд в количестве 36 шт на сумму 894,24 руб.

Итого по пункту 11, при плане в 1166,19 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 3694,23 руб.

12. Уборка лестничных маршей.. При плане в 2296,65 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

Всего по дому, при плане на месяц в 16952,68 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 22001,73 руб.

ООО УК «РОСТОКИ»

ОТЧЕТ ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

ул. Парфенова, д. 8 за февраль 2022 г.

Перечень объема и качества работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД за отчетный период соответствует требованиям жилищного законодательства и техническим регламентам.

Виды и характеристики фактически выполненных работ и оказанных услуг по договору управления:

1. Техобслуживание и ремонт систем водоснабжения и водоотведения.. При плане в 1092,36 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

2. Техобслуживание и ремонт систем отопления.. При плане в 1557,17 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

3. Техобслуживание и ремонт систем энергоснабжения (ремонт шкафов и вводно-распределительных устройств, замена осветительных установок). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Организация оказания услуг и выполнения работ на сумму 2390,88 руб.

Итого по пункту 3, при плане в 603,72 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 2390,88 руб.

4. Ремонт конструктивных элементов зданий.. При плане в 265,29 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

5. Штукатурно-малярные работы (заделка межпанельных швов наружных стен, побелка цоколя).. При плане в 187,27 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

6. Аварийно-техническая служба. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Ликвидация засоров внутридомовой инженерной системы водоотведения внутри многоквартирных домов (25-го отчетного месяца) в количестве 4 шт на сумму 183,33 руб.

- Ликвидация засоров внутридомовой инженерной системы водоотведения внутри многоквартирных домов (25-го отчетного месяца) в количестве 10 пог. м на сумму 366,37 руб.

Итого по пункту 6, при плане в 2983,41 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 549,70 руб.

7. Прочие прямые затраты (вент. каналы, газопровод). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Устранение засоров в каналах систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов (15-го, 16-го отчетного месяца) в количестве 64 шт на сумму 2167,62 руб.

- Контроль состояния и восстановление или замена отдельных элементов крылец и зонтов над входами в здание, в подвалы и над балконами (28-го отчетного месяца) в количестве 2 шт на сумму 749,99 руб.

Итого по пункту 7, при плане в 561,78 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 2917,61 руб.

8. Уборка придомовой территории, согласно земельного участка (скашивание травы, сдвигка снега). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Сдвигание свежевывавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеяности свыше 5 см (1-го, 4-го, 7-го, 9-го, 11-го, 19-го, 21-го, 22-го отчетного месяца) в количестве 40 а на сумму 6921,84 руб.

- Очистка придомовой территории от наледи и льда (9-го, 19-го, 22-го отчетного месяца) в количестве 0,4 а на сумму 1611,97 руб.

- Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (2-го, 7-го, 8-го, 9-го, 21-го отчетного месяца) в количестве 100 м² на сумму 1192,65 руб.

Итого по пункту 8, при плане в 5948,62 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 9726,46 руб.

9. Сбивание сосулек с крыш. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Очистка кровли от скопления снега и наледи (3-го, 9-го, 15-го отчетного месяца) в количестве 0,3 м³ на сумму 1647,69 руб.

Итого по пункту 9, при плане в 299,62 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 1647,69 руб.

10. Ремонт входных порогов и козырьков.. При плане в 249,68 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

11. Услуги по сбору платежей и работа с неплательщиками. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Организация и осуществление расчетов за услуги и работы на сумму 885,65 руб.

- Подготовка предложений по вопросам проведения капитального ремонта на сумму 83,86 руб.

- Организация рассмотрения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, общим собранием членов товарищества или кооператива (далее - собрание) вопросов, связанных с управлением многоквартирным домом на сумму 335,45 руб.

- Прием, хранение и передача технической документации на сумму 670,91 руб.

- Предоставить потребителю информацию: сведения об исполнителе; адреса и номера телефонов диспетчерской, аварийно-диспетчерской службы исполнителя; о праве потребителей обратиться за установкой приборов учета в организацию, которая не вправе отказать Потребителю в установке прибора учета; порядок и форма оплаты коммунальных услуг; показатели качества коммунальных услуг, предельные сроки устранения аварий; сведения о максимально допустимой мощности приборов, оборудования и бытовых машин, которые может использовать потребитель для удовлетворения бытовых нужд в количестве 16 шт на сумму 397,44 руб.

Итого по пункту 11, при плане в 1188,58 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 2373,31 руб.

12. Уборка лестничных маршей.. При плане в 2340,75 руб. произведено работ и оказано услуг (1-го, 2-го, 3-го, 4-го, 7-го, 8-го, 9-го, 10-го, 11-го, 14-го, 15-го, 16-го, 17-го, 18-го, 21-го, 22-го, 24-го, 25-го, 28-го отчетного месяца) на сумму 2340,03 руб.

Всего по дому, при плане на месяц в 17278,25 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 21945,68 руб.

ООО УК «РОСТОКИ»

ОТЧЕТ ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

ул. Парфенова, д. 9 за февраль 2022 г.

Перечень объема и качества работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД за отчетный период соответствует требованиям жилищного законодательства и техническим регламентам.

Виды и характеристики фактически выполненных работ и оказанных услуг по договору управления:

1. Техобслуживание и ремонт систем водоснабжения и водоотведения.. При плане в 1114,68 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

2. Техобслуживание и ремонт систем отопления.. При плане в 1588,99 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

3. Техобслуживание и ремонт систем энергоснабжения (ремонт шкафов и вводно-распределительных устройств, замена осветительных установок). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Организация оказания услуг и выполнения работ на сумму 3774,32 руб.

Итого по пункту 3, при плане в 509,56 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 3774,32 руб.

4. Ремонт конструктивных элементов зданий.. При плане в 270,71 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

5. Штукатурно-малярные работы (заделка межпанельных швов наружных стен, побелка цоколя).. При плане в 191,09 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

6. Аварийно-техническая служба. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Ликвидация засоров внутридомовой инженерной системы водоотведения внутри многоквартирных домов (21-го отчетного месяца) в количестве 4 шт на сумму 183,33 руб.

- Ликвидация засоров внутридомовой инженерной системы водоотведения внутри многоквартирных домов (21-го отчетного месяца) в количестве 10 пог. м на сумму 366,37 руб.

Итого по пункту 6, при плане в 2611,56 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 549,70 руб.

7. Прочие прямые затраты (вент. каналы, газопровод). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Устранение засоров в каналах систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов (15-го, 16-го отчетного месяца) в количестве 64 шт на сумму 2167,62 руб.

Итого по пункту 7, при плане в 573,26 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 2167,62 руб.

8. Уборка придомовой территории, согласно земельного участка (скашивание травы, сдвигка снега). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Сдвигание свежевывающего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеяности свыше 5 см (1-го, 4-го, 7-го, 9-го, 11-го, 19-го, 21-го, 22-го отчетного месяца) в количестве 40 а на сумму 6921,84 руб.

- Очистка придомовой территории от наледи и льда (9-го, 19-го, 21-го, 22-го отчетного месяца) в количестве 0,4 а на сумму 1611,96 руб.

- Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (2-го, 7-го, 8-го, 9-го, 21-го отчетного месяца) в количестве 100 м² на сумму 1192,65 руб.

Итого по пункту 8, при плане в 6070,24 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 9726,45 руб.

9. Сбивание сосулек с крыш. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Очистка кровли от скопления снега и наледи (8-го, 16-го, 21-го отчетного месяца) в количестве 0,21 м³ на сумму 1153,38 руб.

Итого по пункту 9, при плане в 305,74 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 1153,38 руб.

10. Ремонт входных порогов и козырьков.. При плане в 254,78 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

11. Услуги по сбору платежей и работа с неплательщиками. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Организация и осуществление расчетов за услуги и работы на сумму 749,18 руб.

- Подготовка предложений по вопросам проведения капитального ремонта на сумму 83,86 руб.

- Организация рассмотрения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, общим собранием членов товарищества или кооператива (далее - собрание) вопросов, связанных с управлением многоквартирным домом на сумму 335,45 руб.

- Прием, хранение и передача технической документации на сумму 670,91 руб.

- Предоставить потребителю информацию: сведения об исполнителе; адреса и номера телефонов диспетчерской, аварийно-диспетчерской службы исполнителя; о праве потребителей обратиться за установкой приборов учета в организацию, которая не вправе отказать Потребителю в установке прибора учета; порядок и форма оплаты коммунальных услуг; показатели качества коммунальных услуг, предельные сроки устранения аварий; сведения о максимально допустимой мощности приборов, оборудования и бытовых машин, которые может использовать потребитель для удовлетворения бытовых нужд в количестве 16 шт на сумму 397,44 руб.

Итого по пункту 11, при плане в 1003,22 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 2236,84 руб.

12. Уборка лестничных маршей.. При плане в 2388,60 руб. произведено работ и оказано услуг (1-го, 2-го, 3-го, 4-го, 7-го, 8-го, 9-го, 10-го, 11-го, 14-го, 15-го, 16-го, 17-го, 18-го, 21-го, 22-го, 24-го, 25-го, 28-го отчетного месяца) на сумму 2389,20 руб.

Всего по дому, при плане на месяц в 16882,43 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 21997,51 руб.

ООО УК «РОСТОКИ»

ОТЧЕТ ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

ул. Парфенова, д. 10 за февраль 2022 г.

Перечень объема и качества работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД за отчётный период соответствует требованиям жилищного законодательства и техническим регламентам.

Виды и характеристики фактически выполненных работ и оказанных услуг по договору управления:

1. Техобслуживание и ремонт систем водоснабжения и водоотведения.. При плане в 1135,82 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

2. Техобслуживание и ремонт систем отопления.. При плане в 1619,13 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

3. Техобслуживание и ремонт систем энергоснабжения (ремонт шкафов и вводно-распределительных устройств, замена осветительных установок). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Организация оказания услуг и выполнения работ на сумму 6621,91 руб.

Итого по пункту 3, при плане в 627,76 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 6621,91 руб.

4. Ремонт конструктивных элементов зданий.. При плане в 275,84 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

5. Штукатурно-малярные работы (заделка межпанельных швов наружных стен, побелка цоколя).. При плане в 194,71 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

6. Аварийно-техническая служба. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Ликвидация засоров внутридомовой инженерной системы водоотведения внутри многоквартирных домов (21-го отчетного месяца) в количестве 4 шт на сумму 183,33 руб.

- Ликвидация засоров внутридомовой инженерной системы водоотведения внутри многоквартирных домов (21-го отчетного месяца) в количестве 8 пог. м на сумму 293,10 руб.

Итого по пункту 6, при плане в 3102,09 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 476,43 руб.

7. Прочие прямые затраты (вент. каналы, газопровод). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Устранение засоров в каналах систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов (15-го, 16-го отчетного месяца) в количестве 64 шт на сумму 2167,62 руб.

Итого по пункту 7, при плане в 584,14 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 2167,62 руб.

8. Уборка придомовой территории, согласно земельного участка (скашивание травы, сдвигка снега). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Сдвигание свежеснежавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеяности свыше 5 см (1-го, 4-го, 7-го, 9-го, 11-го, 19-го, 21-го, 22-го отчетного месяца) в количестве 40 а на сумму 6921,84 руб.

- Очистка придомовой территории от наледи и льда (9-го, 19-го, 22-го отчетного месяца) в количестве 0,4 а на сумму 1611,97 руб.

- Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (2-го, 7-го, 8-го, 9-го отчетного месяца) в количестве 80 м² на сумму 954,12 руб.

Итого по пункту 8, при плане в 6185,34 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 9487,93 руб.

9. Сбивание сосулек с крыш. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Очистка кровли от скопления снега и наледи (8-го, 14-го, 21-го, 22-го отчетного месяца) в количестве 0,4 м³ на сумму 2196,92 руб.

Итого по пункту 9, при плане в 311,54 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 2196,92 руб.

10. Ремонт входных порогов и козырьков.. При плане в 259,62 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

11. Услуги по сбору платежей и работа с неплательщиками. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Организация и осуществление расчетов за услуги и работы на сумму 923,40 руб.

- Подготовка предложений по вопросам проведения капитального ремонта на сумму 83,86 руб.

- Организация рассмотрения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, общим собранием членов товарищества или кооператива (далее - собрание) вопросов, связанных с управлением многоквартирным домом на сумму 335,45 руб.

- Прием, хранение и передача технической документации на сумму 670,91 руб.

- Предоставить потребителю информацию: сведения об исполнителе; адреса и номера телефонов диспетчерской, аварийно-диспетчерской службы исполнителя; о праве потребителей обратиться за установкой приборов учета в организацию, которая не вправе отказать Потребителю в установке прибора учета; порядок и форма оплаты коммунальных услуг; показатели качества коммунальных услуг, предельные сроки устранения аварий; сведения о максимально допустимой мощности приборов, оборудования и бытовых машин, которые может использовать потребитель для удовлетворения бытовых нужд в количестве 16 шт на сумму 397,44 руб.

Итого по пункту 11, при плане в 1235,88 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 2411,06 руб.

12. Уборка лестничных маршей.. При плане в 2433,90 руб. произведено работ и оказано услуг (1-го, 2-го, 3-го, 4-го, 7-го, 8-го, 9-го, 10-го, 11-го, 14-го, 15-го, 16-го, 17-го, 18-го, 21-го, 22-го, 24-го, 25-го, 28-го отчетного месяца) на сумму 2433,99 руб.

Всего по дому, при плане на месяц в 17965,77 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 25795,86 руб.

ОТЧЕТ ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

ул. Парфенова, д. 11 за февраль 2022 г.

Перечень объема и качества работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД за отчетный период соответствует требованиям жилищного законодательства и техническим регламентам.

Виды и характеристики фактически выполненных работ и оказанных услуг по договору управления:

1. Техобслуживание и ремонт систем водоснабжения и водоотведения.. При плане в 1082,76 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

2. Техобслуживание и ремонт систем отопления.. При плане в 1543,48 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

3. Техобслуживание и ремонт систем энергоснабжения (ремонт шкафов и вводно-распределительных устройств, замена осветительных установок). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Организация оказания услуг и выполнения работ на сумму 8229,11 руб.

Итого по пункту 3, при плане в 598,44 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 8229,11 руб.

4. Ремонт конструктивных элементов зданий.. При плане в 262,96 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

5. Штукатурно-малярные работы (заделка межпанельных швов наружных стен, побелка цоколя).. При плане в 185,61 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

6. Аварийно-техническая служба.. При плане в 2957,20 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

7. Прочие прямые затраты (вент. каналы, газопровод). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Устранение засоров в каналах систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов (15-го, 16-го отчетного месяца) в количестве 64 шт на сумму 2167,62 руб.

- Контроль состояния и восстановление или замена отдельных элементов крылец и зонтов над входами в здание, в подвалы и над балконами (25-го отчетного месяца) в количестве 1 шт на сумму 375,00 руб.

Итого по пункту 7, при плане в 556,85 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 2542,62 руб.

8. Уборка придомовой территории, согласно земельного участка (скашивание травы, сдвигка снега). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Сдвигание свежевывавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеяности свыше 5 см (1-го, 4-го, 7-го, 9-го, 11-го, 19-го, 21-го, 22-го отчетного месяца) в количестве 40 а на сумму 6921,84 руб.

- Очистка придомовой территории от наледи и льда (9-го, 19-го, 22-го отчетного месяца) в количестве 0,3 а на сумму 1208,97 руб.

- Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (2-го, 7-го, 8-го, 9-го отчетного месяца) в количестве 80 м² на сумму 954,12 руб.

Итого по пункту 8, при плане в 5896,41 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 9084,93 руб.

9. Сбивание сосулек с крыш. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Очистка кровли от скопления снега и наледи (8-го, 14-го отчетного месяца) в количестве 0,2 м³ на сумму 1098,46 руб.

Итого по пункту 9, при плане в 296,99 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 1098,46 руб.

10. Ремонт входных порогов и козырьков.. При плане в 247,49 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

11. Услуги по сбору платежей и работа с неплательщиками. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Организация и осуществление расчетов за услуги и работы на сумму 879,85 руб.

- Подготовка предложений по вопросам проведения капитального ремонта на сумму 83,86 руб.

- Организация рассмотрения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, общим собранием членов товарищества или кооператива (далее - собрание) вопросов, связанных с управлением многоквартирным домом на сумму 335,45 руб.

- Прием, хранение и передача технической документации на сумму 670,91 руб.

- Предоставить потребителю информацию: сведения об исполнителе; адреса и номера телефонов диспетчерской, аварийно-диспетчерской службы исполнителя; о праве потребителей обратиться за установкой приборов учета в организацию, которая не вправе отказать Потребителю в установке прибора учета; порядок и форма оплаты коммунальных услуг; показатели качества коммунальных услуг, предельные сроки устранения аварий; сведения о максимально допустимой мощности приборов, оборудования и бытовых машин, которые может использовать потребитель для удовлетворения бытовых нужд в количестве 16 шт на сумму 397,44 руб.

Итого по пункту 11, при плане в 1178,15 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 2367,51 руб.

12. Уборка лестничных маршей.. При плане в 2320,20 руб. произведено работ и оказано услуг (1-го, 2-го, 3-го, 4-го, 7-го, 8-го, 9-го, 10-го, 11-го, 14-го, 15-го, 16-го, 17-го, 18-го, 21-го, 22-го, 24-го, 25-го, 28-го отчетного месяца) на сумму 2320,80 руб.

Всего по дому, при плане на месяц в 17126,54 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 25643,43 руб.

ООО УК «РОСТОКИ»

ОТЧЕТ ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

ул. Парфенова, д. 12 за февраль 2022 г.

Перечень объема и качества работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД за отчетный период соответствует требованиям жилищного законодательства и техническим регламентам.

Виды и характеристики фактически выполненных работ и оказанных услуг по договору управления:

1. Техобслуживание и ремонт систем водоснабжения и водоотведения. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем и дворовой канализации (21-го отчетного месяца) в количестве 17 пог. м на сумму 345,32 руб.

Итого по пункту 1, при плане в 1115,24 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 345,32 руб.

2. Техобслуживание и ремонт систем отопления.. При плане в 1589,78 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

3. Техобслуживание и ремонт систем энергоснабжения (ремонт шкафов и вводно-распределительных устройств, замена осветительных установок). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Организация оказания услуг и выполнения работ на сумму 2217,18 руб.

Итого по пункту 3, при плане в 616,36 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 2217,18 руб.

4. Ремонт конструктивных элементов зданий.. При плане в 270,84 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

5. Штукатурно-малярные работы (заделка межпанельных швов наружных стен, побелка цоколя).. При плане в 191,19 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

6. Аварийно-техническая служба. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Ликвидация засоров внутридомовой инженерной системы водоотведения внутри многоквартирных домов (21-го отчетного месяца) в количестве 4 шт на сумму 183,33 руб.

- Ликвидация засоров внутридомовой инженерной системы водоотведения внутри многоквартирных домов (21-го отчетного месяца) в количестве 8 пог. м на сумму 293,10 руб.

Итого по пункту 6, при плане в 3045,87 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 476,43 руб.

7. Прочие прямые затраты (вент. каналы, газопровод). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Устранение засоров в каналах систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов (15-го, 16-го, 17-го отчетного месяца) в количестве 96 шт на сумму 3251,43 руб.

Итого по пункту 7, при плане в 573,55 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 3251,43 руб.

8. Уборка придомовой территории, согласно земельного участка (скашивание травы, сдвигка снега). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Сдвигание свежеснегавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см (1-го, 4-го, 7-го, 9-го, 11-го, 19-го, 21-го, 22-го отчетного месяца) в количестве 34 а на сумму 5883,57 руб.

- Очистка придомовой территории от наледи и льда (9-го, 19-го, 22-го отчетного месяца) в количестве 0,3 а на сумму 1208,97 руб.

- Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (2-го, 7-го, 8-го, 9-го отчетного месяца) в количестве 80 м² на сумму 954,12 руб.

Итого по пункту 8, при плане в 6073,27 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 8046,66 руб.

9. Сбивание сосулек с крыш. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Очистка кровли от скопления снега и наледи (8-го, 10-го, 15-го, 19-го, 21-го, 22-го, 25-го отчетного месяца) в количестве 0,7 м³ на сумму 3844,61 руб.

Итого по пункту 9, при плане в 305,89 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 3844,61 руб.

10. Ремонт входных порогов и козырьков.. При плане в 254,91 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

11. Услуги по сбору платежей и работа с неплательщиками. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Организация и осуществление расчетов за услуги и работы на сумму 905,98 руб.

- Подготовка предложений по вопросам проведения капитального ремонта на сумму 83,86 руб.

- Организация рассмотрения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, общим собранием членов товарищества или кооператива (далее - собрание) вопросов, связанных с управлением многоквартирным домом на сумму 335,45 руб.

- Прием, хранение и передача технической документации на сумму 670,91 руб.

- Предоставить потребителю информацию: сведения об исполнителе; адреса и номера телефонов диспетчерской, аварийно-диспетчерской службы исполнителя; о праве потребителей обратиться за установкой приборов учета в организацию, которая не вправе отказать Потребителю в установке прибора учета; порядок и форма оплаты коммунальных услуг; показатели качества коммунальных услуг, предельные сроки устранения аварий; сведения о максимально допустимой мощности приборов, оборудования и бытовых машин, которые может использовать потребитель для удовлетворения бытовых нужд в количестве 16 шт на сумму 397,44 руб.

Итого по пункту 11, при плане в 1213,48 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 2393,64 руб.

12. Уборка лестничных маршей.. При плане в 2389,80 руб. произведено работ и оказано услуг (1-го, 2-го, 3-го, 4-го, 7-го, 8-го, 9-го, 10-го, 11-го, 14-го, 15-го, 16-го, 17-го, 18-го, 21-го, 22-го, 23-го, 24-го, 25-го, 28-го отчетного месяца) на сумму 2389,24 руб.

Всего по дому, при плане на месяц в 17640,18 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 22964,51 руб.

ООО УК «РОСТОКИ»
ОТЧЕТ ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

ул. Парфенова, д. 13 за февраль 2022 г.

Перечень объема и качества работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД за отчётный период соответствует требованиям жилищного законодательства и техническим регламентам.

Виды и характеристики фактически выполненных работ и оказанных услуг по договору управления:

1. Техобслуживание и ремонт систем водоснабжения и водоотведения.. При плане в 2249,17 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

2. Техобслуживание и ремонт систем отопления.. При плане в 3206,21 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

3. Техобслуживание и ремонт систем энергоснабжения (ремонт шкафов и вводно-распределительных устройств, замена осветительных установок). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Ремонт силовых и осветительных установок, электрических установок систем дымоудаления, систем автоматической пожарной сигнализации, внутреннего противопожарного водопровода, лифтов, установок автоматизации котельных, бойлерных, тепловых пунктов, элементов молниезащиты и внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования (25-го отчетного месяца) в количестве 2 шт на сумму 205,81 руб.

- Ремонт силовых и осветительных установок, электрических установок систем дымоудаления, систем автоматической пожарной сигнализации, внутреннего противопожарного водопровода, лифтов, установок автоматизации котельных, бойлерных, тепловых пунктов, элементов молниезащиты и внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования (25-го отчетного месяца) в количестве 2 шт на сумму 51,27 руб.

- Ремонт силовых и осветительных установок, электрических установок систем дымоудаления, систем автоматической пожарной сигнализации, внутреннего противопожарного водопровода, лифтов, установок автоматизации котельных, бойлерных, тепловых пунктов, элементов молниезащиты и внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования (25-го отчетного месяца) в количестве 2 пог. м на сумму 37,48 руб.

- Организация оказания услуг и выполнения работ на сумму 9498,12 руб.

Итого по пункту 3, при плане в 1243,08 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 9792,68 руб.

4. Ремонт конструктивных элементов зданий.. При плане в 546,23 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

5. Штукатурно-малярные работы (заделка межпанельных швов наружных стен, побелка цоколя).. При плане в 385,57 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

6. Аварийно-техническая служба. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Ликвидация засоров внутридомовой инженерной системы водоотведения внутри многоквартирных домов (11-го, 16-го отчетного месяца) в количестве 14 шт на сумму 641,64 руб.

- Ликвидация засоров внутридомовой инженерной системы водоотведения внутри многоквартирных домов (11-го, 16-го отчетного месяца) в количестве 24 пог. м на сумму 879,29 руб.

Итого по пункту 6, при плане в 6142,85 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 1520,93 руб.

7. Прочие прямые затраты (вент. каналы, газопровод). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Устранение засоров в каналах систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов (15-го, 16-го, 17-го отчетного месяца) в количестве 204 шт на сумму 6909,30 руб.

Итого по пункту 7, при плане в 1156,72 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 6909,30 руб.

8. Уборка придомовой территории, согласно земельного участка (скашивание травы, сдвигка снега). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см (1-го, 4-го, 7-го, 9-го, 11-го, 19-го, 21-го, 22-го отчетного месяца) в количестве 48 а на сумму 8306,16 руб.

- Очистка придомовой территории от наледи и льда (9-го, 19-го, 22-го, 25-го отчетного месяца) в количестве 0,9 а на сумму 3626,95 руб.

- Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (2-го, 7-го, 8-го, 9-го, 21-го, 28-го отчетного месяца) в количестве 240 м2 на сумму 2862,36 руб.

Итого по пункту 8, при плане в 12248,34 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 14795,47 руб.

9. Сбивание сосулек с крыш. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Очистка кровли от скопления снега и наледи (8-го, 15-го, 24-го отчетного месяца) в количестве 0,8 м3 на сумму 4393,87 руб.

Итого по пункту 9, при плане в 616,91 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 4393,87 руб.

10. Ремонт входных порогов и козырьков.. При плане в 514,10 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

11. Услуги по сбору платежей и работа с неплательщиками. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Организация и осуществление расчетов за услуги и работы на сумму 1826,48 руб.
 - Подготовка предложений по вопросам проведения капитального ремонта на сумму 83,86 руб.
 - Организация рассмотрения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, общим собранием членов товарищества или кооператива (далее - собрание) вопросов, связанных с управлением многоквартирным домом на сумму 335,45 руб.
 - Прием, хранение и передача технической документации на сумму 1425,69 руб.
 - Предоставить потребителю информацию: сведения об исполнителе; адреса и номера телефонов диспетчерской, аварийно-диспетчерской службы исполнителя; о праве потребителей обратиться за установкой приборов учета в организацию, которая не вправе отказать Потребителю в установке прибора учета; порядок и форма оплаты коммунальных услуг; показатели качества коммунальных услуг, предельные сроки устранения аварий; сведения о максимально допустимой мощности приборов, оборудования и бытовых машин, которые может использовать потребитель для удовлетворения бытовых нужд в количестве 34 шт на сумму 844,56 руб.
- Итого по пункту 11, при плане в 2447,32 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 4516,04 руб.
12. Уборка лестничных маршей.. При плане в 4819,65 руб. произведено работ и оказано услуг (1-го, 2-го, 3-го, 4-го, 7-го, 8-го, 9-го, 10-го, 11-го, 14-го, 15-го, 16-го, 17-го, 18-го, 21-го, 22-го, 24-го, 25-го, 28-го отчетного месяца) на сумму 4819,01 руб.
- Всего по дому, при плане на месяц в 35576,15 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 46747,30 руб.

ООО УК «РОСТОКИ»
ОТЧЕТ ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ
ул. Парфенова, д. 14 за февраль 2022 г.

Перечень объема и качества работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД за отчетный период соответствует требованиям жилищного законодательства и техническим регламентам.

Виды и характеристики фактически выполненных работ и оказанных услуг по договору управления:

1. Техобслуживание и ремонт систем водоснабжения и водоотведения. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем и дворовой канализации (21-го отчетного месяца) в количестве 33 пог. м на сумму 670,32 руб.

Итого по пункту 1, при плане в 2195,34 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 670,32 руб.

2. Техобслуживание и ремонт систем отопления.. При плане в 3129,48 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

3. Техобслуживание и ремонт систем энергоснабжения (ремонт шкафов и вводно-распределительных устройств, замена осветительных установок). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Организация оказания услуг и выполнения работ на сумму 15234,18 руб.

Итого по пункту 3, при плане в 1003,60 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 15234,18 руб.

4. Ремонт конструктивных элементов зданий.. При плане в 533,15 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

5. Штукатурно-малярные работы (заделка межпанельных швов наружных стен, побелка цоколя).. При плане в 376,35 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

6. Аварийно-техническая служба.. При плане в 5143,46 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

7. Прочие прямые затраты (вент. каналы, газопровод). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Устранение засоров в каналах систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов (15-го, 16-го, 17-го отчетного месяца) в количестве 204 шт на сумму 6909,30 руб.

Итого по пункту 7, при плане в 1129,03 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 6909,30 руб.

8. Уборка придомовой территории, согласно земельного участка (скашивание травы, сдвигка снега). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Сдвигание свежеснегавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см (1-го, 4-го, 7-го, 9-го, 11-го, 19-го, 21-го, 22-го отчетного месяца) в количестве 48 а на сумму 8306,16 руб.

- Очистка придомовой территории от наледи и льда (9-го, 19-го, 22-го отчетного месяца) в количестве 0,6 а на сумму 2417,97 руб.

- Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (2-го, 7-го, 8-го, 9-го, 14-го, 21-го отчетного месяца) в количестве 240 м2 на сумму 2862,36 руб.

Итого по пункту 8, при плане в 11955,19 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 13586,49 руб.

9. Сбивание сосулек с крыш. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Очистка кровли от скопления снега и наледи (4-го, 10-го, 16-го, 22-го отчетного месяца) в количестве 0,8 м3 на сумму 4393,88 руб.

Итого по пункту 9, при плане в 602,15 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 4393,88 руб.

10. Ремонт входных порогов и козырьков.. При плане в 501,79 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

11. Услуги по сбору платежей и работа с неплательщиками. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Организация и осуществление расчетов за услуги и работы на сумму 1475,12 руб.

- Подготовка предложений по вопросам проведения капитального ремонта на сумму 83,86 руб.

- Организация рассмотрения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, общим собранием членов товарищества или кооператива (далее - собрание) вопросов, связанных с управлением многоквартирным домом на сумму 335,45 руб.

- Прием, хранение и передача технической документации на сумму 1425,69 руб.

- Предоставить потребителю информацию: сведения об исполнителе; адреса и номера телефонов диспетчерской, аварийно-диспетчерской службы исполнителя; о праве потребителей обратиться за установкой приборов учета в организацию, которая не вправе отказать Потребителю в установке прибора учета; порядок и форма оплаты коммунальных услуг; показатели качества коммунальных услуг, предельные сроки устранения аварий; сведения о максимально допустимой мощности приборов, оборудования и бытовых машин, которые может использовать потребитель для удовлетворения бытовых нужд в количестве 34 шт на сумму 844,56 руб.

Итого по пункту 11, при плане в 1975,80 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 4164,68 руб.

12. Уборка лестничных маршей.. При плане в 4704,30 руб. произведено работ и оказано услуг (1-го, 2-го, 3-го, 4-го, 7-го, 8-го, 9-го, 10-го, 11-го, 14-го, 15-го, 16-го, 17-го, 18-го, 21-го, 22-го, 24-го, 25-го, 28-го отчетного месяца) на сумму 4703,63 руб.

Всего по дому, при плане на месяц в 33249,64 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 49662,48 руб.

ООО УК «РОСТОКИ»
ОТЧЕТ ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

ул. Парфенова, д. 15 за февраль 2022 г.

Перечень объема и качества работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД за отчетный период соответствует требованиям жилищного законодательства и техническим регламентам.

Виды и характеристики фактически выполненных работ и оказанных услуг по договору управления:

1. Техобслуживание и ремонт систем водоснабжения и водоотведения.. При плане в 2263,80 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

2. Техобслуживание и ремонт систем отопления.. При плане в 3227,07 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

3. Техобслуживание и ремонт систем энергоснабжения (ремонт шкафов и вводно-распределительных устройств, замена осветительных установок).. При плане в 1251,16 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

4. Ремонт конструктивных элементов зданий.. При плане в 549,78 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

5. Штукатурно-малярные работы (заделка межпанельных швов наружных стен, побелка цоколя).. При плане в 388,08 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

6. Аварийно-техническая служба. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Ликвидация засоров внутридомовой инженерной системы водоотведения внутри многоквартирных домов (17-го, 24-го отчетного месяца) в количестве 12 шт на сумму 549,99 руб.

- Ликвидация засоров внутридомовой инженерной системы водоотведения внутри многоквартирных домов (17-го, 24-го отчетного месяца) в количестве 26 пог. м на сумму 952,56 руб.

Итого по пункту 6, при плане в 6182,73 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 1502,55 руб.

7. Прочие прямые затраты (вент. каналы, газопровод). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Устранение засоров в каналах систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов (15-го, 16-го, 17-го отчетного месяца) в количестве 204 шт на сумму 6909,30 руб.

Итого по пункту 7, при плане в 1164,24 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 6909,30 руб.

8. Уборка придомовой территории, согласно земельного участка (скашивание травы, сдвигка снега). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеяности свыше 5 см (1-го, 4-го, 7-го, 9-го, 11-го, 19-го, 21-го, 22-го, 25-го отчетного месяца) в количестве 54 а на сумму 9344,43 руб.

- Очистка придомовой территории от наледи и льда (9-го, 19-го, 22-го отчетного месяца) в количестве 0,7 а на сумму 2820,96 руб.

- Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (2-го, 7-го, 8-го, 9-го, 14-го, 21-го, 28-го отчетного месяца) в количестве 280 м2 на сумму 3339,42 руб.

Итого по пункту 8, при плане в 12328,01 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 15504,81 руб.

9. Сбивание сосулек с крыш. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Очистка кровли от скопления снега и наледи (2-го, 8-го, 15-го, 21-го, 24-го, 28-го отчетного месяца) в количестве 0,9 м3 на сумму 4943,10 руб.

Итого по пункту 9, при плане в 620,93 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 4943,10 руб.

10. Ремонт входных порогов и козырьков.. При плане в 517,44 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

11. Услуги по сбору платежей и работа с неплательщиками. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Организация и осуществление расчетов за услуги и работы на сумму 1838,09 руб.

- Подготовка предложений по вопросам проведения капитального ремонта на сумму 83,86 руб.

- Организация рассмотрения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, общим собранием членов товарищества или кооператива (далее - собрание) вопросов, связанных с управлением многоквартирным домом на сумму 335,45 руб.

- Прием, хранение и передача технической документации на сумму 1425,69 руб.

- Предоставить потребителю информацию: сведения об исполнителе; адреса и номера телефонов диспетчерской, аварийно-диспетчерской службы исполнителя; о праве потребителей обратиться за установкой приборов учета в организацию, которая не вправе отказать Потребителю в установке прибора учета; порядок и форма оплаты коммунальных услуг; показатели качества коммунальных услуг, предельные сроки устранения аварий; сведения о максимально допустимой мощности приборов, оборудования и бытовых машин, которые может использовать потребитель для удовлетворения бытовых нужд в количестве 34 шт на сумму 844,56 руб.

Итого по пункту 11, при плане в 2463,25 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 4527,65 руб.

12. Уборка лестничных маршей.. При плане в 4851,00 руб. произведено работ и оказано услуг (1-го, 2-го, 3-го, 4-го, 7-го, 8-го, 9-го, 10-го, 11-го, 14-го, 15-го, 16-го, 17-го, 18-го, 21-го, 22-го, 24-го, 25-го, 28-го отчетного месяца) на сумму 4851,12 руб.

Всего по дому, при плане на месяц в 35807,49 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 38238,53 руб.

ООО УК «РОСТОКИ»

ОТЧЕТ ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

ул. Парфенова, д. 16 за февраль 2022 г.

Перечень объема и качества работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД за отчетный период соответствует требованиям жилищного законодательства и техническим регламентам.

Виды и характеристики фактически выполненных работ и оказанных услуг по договору управления:

1. Техобслуживание и ремонт систем водоснабжения и водоотведения.. При плане в 1135,47 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

2. Техобслуживание и ремонт систем отопления.. При плане в 1618,62 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

3. Техобслуживание и ремонт систем энергоснабжения (ремонт шкафов и вводно-распределительных устройств, замена осветительных установок). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Организация оказания услуг и выполнения работ на сумму 7920,55 руб.

Итого по пункту 3, при плане в 627,56 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 7920,55 руб.

4. Ремонт конструктивных элементов зданий.. При плане в 275,76 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

5. Штукатурно-малярные работы (заделка межпанельных швов наружных стен, побелка цоколя).. При плане в 194,65 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

6. Ремонт проемов (восстановление окон, остекление рам, ремонт входных дверей, ремонт выходов на крышу). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Незамедлительное устранение нарушений, приводящих к протечкам крыш (18-го отчетного месяца) в количестве 20 м² на сумму 234,34 руб.

- Разработка плана восстановительных работ для надлежащего содержания крыш многоквартирных домов (18-го отчетного месяца) в количестве 20 м² на сумму 351,51 руб.

Итого по пункту 6, при плане в 0,00 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 585,85 руб.

7. Аварийно-техническая служба. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Ликвидация засоров внутридомовой инженерной системы водоотведения внутри многоквартирных домов (16-го отчетного месяца) в количестве 4 шт на сумму 183,33 руб.

- Ликвидация засоров внутридомовой инженерной системы водоотведения внутри многоквартирных домов (16-го отчетного месяца) в количестве 10 пог. м на сумму 366,37 руб.

Итого по пункту 7, при плане в 3101,17 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 549,70 руб.

8. Прочие прямые затраты (вент. каналы, газопровод). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Устранение засоров в каналах систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов (15-го, 16-го, 17-го отчетного месяца) в количестве 96 шт на сумму 3251,43 руб.

Итого по пункту 8, при плане в 583,96 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 3251,43 руб.

9. Уборка придомовой территории, согласно земельного участка (скашивание травы, сдвигка снега). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеяности свыше 5 см (2-го, 4-го, 7-го, 9-го, 11-го, 19-го, 21-го, 22-го отчетного месяца) в количестве 43 а на сумму 7440,96 руб.

- Очистка придомовой территории от наледи и льда (9-го, 19-го, 22-го отчетного месяца) в количестве 0,4 а на сумму 1611,97 руб.

- Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (2-го, 7-го, 8-го, 9-го отчетного месяца) в количестве 80 м² на сумму 954,12 руб.

Итого по пункту 9, при плане в 6183,44 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 10007,05 руб.

10. Сбивание сосулек с крыш. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Очистка кровли от скопления снега и наледи (4-го, 8-го, 14-го, 22-го отчетного месяца) в количестве 0,5 м³ на сумму 2746,16 руб.

Итого по пункту 10, при плане в 311,44 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 2746,16 руб.

11. Ремонт входных порогов и козырьков.. При плане в 259,54 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

12. Услуги по сбору платежей и работа с неплательщиками. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Организация и осуществление расчетов за услуги и работы на сумму 920,50 руб.

- Подготовка предложений по вопросам проведения капитального ремонта на сумму 83,86 руб.

- Организация рассмотрения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, общим собранием членов товарищества или кооператива (далее - собрание) вопросов, связанных с управлением многоквартирным домом на сумму 335,45 руб.

- Прием, хранение и передача технической документации на сумму 670,91 руб.

- Предоставить потребителю информацию: сведения об исполнителе; адреса и номера телефонов диспетчерской, аварийно-диспетчерской службы исполнителя; о праве потребителей обратиться за установкой приборов учета в организацию, которая не вправе отказать Потребителю в установке прибора учета; порядок и форма оплаты коммунальных услуг; показатели качества коммунальных услуг, предельные сроки устранения аварий; сведения о максимально допустимой мощности приборов, оборудования и бытовых машин, которые может использовать потребитель для удовлетворения бытовых нужд в количестве 16 шт на сумму 397,44 руб.

Итого по пункту 12, при плане в 1235,50 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 2408,16 руб.

13. Уборка лестничных маршей.. При плане в 2433,15 руб. произведено работ и оказано услуг (1-го, 2-го, 3-го, 4-го, 7-го, 8-го, 9-го, 10-го, 11-го, 14-го, 15-го, 16-го, 17-го, 18-го, 21-го, 22-го, 24-го, 25-го, 28-го отчетного месяца) на сумму 2433,99 руб.

Всего по дому, при плане на месяц в 17960,26 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 29902,89 руб.

ООО УК «РОСТОКИ»

ОТЧЕТ ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

ул. Парфенова, д. 18 за февраль 2022 г.

Перечень объема и качества работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД за отчетный период соответствует требованиям жилищного законодательства и техническим регламентам.

Виды и характеристики фактически выполненных работ и оказанных услуг по договору управления:

1. Техобслуживание и ремонт систем водоснабжения и водоотведения. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем и дворовой канализации (28-го отчетного месяца) в количестве 17 пог. м на сумму 345,32 руб.

Итого по пункту 1, при плане в 1112,23 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 345,32 руб.

2. Техобслуживание и ремонт систем отопления.. При плане в 1585,50 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

3. Техобслуживание и ремонт систем энергоснабжения (ремонт шкафов и вводно-распределительных устройств, замена осветительных установок). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Организация оказания услуг и выполнения работ на сумму 3020,27 руб.

Итого по пункту 3, при плане в 614,72 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 3020,27 руб.

4. Ремонт конструктивных элементов зданий.. При плане в 270,11 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

5. Штукатурно-малярные работы (заделка межпанельных швов наружных стен, побелка цоколя).. При плане в 190,68 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

6. Аварийно-техническая служба.. При плане в 3037,68 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

7. Прочие прямые затраты (вент. каналы, газопровод). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Устранение засоров в каналах систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов (15-го, 16-го, 17-го отчетного месяца) в количестве 96 шт на сумму 3251,43 руб.

Итого по пункту 7, при плане в 572,00 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 3251,43 руб.

8. Уборка придомовой территории, согласно земельного участка (скашивание травы, сдвигка снега). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Сдвигание свежевывавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеяности свыше 5 см (1-го, 4-го, 7-го, 8-го, 9-го, 11-го, 19-го, 21-го, 22-го отчетного месяца) в количестве 48 а на сумму 8306,19 руб.

- Очистка придомовой территории от наледи и льда (9-го, 19-го, 22-го отчетного месяца) в количестве 0,4 а на сумму 1611,97 руб.

- Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (2-го, 7-го, 8-го, 9-го, 21-го, 28-го отчетного месяца) в количестве 120 м² на сумму 1431,18 руб.

Итого по пункту 8, при плане в 6056,89 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 11349,34 руб.

9. Сбивание сосулек с крыш.. При плане в 305,07 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

10. Ремонт входных порогов и козырьков.. При плане в 254,22 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

11. Услуги по сбору платежей и работа с неплательщиками. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Организация и осуществление расчетов за услуги и работы на сумму 903,08 руб.

- Подготовка предложений по вопросам проведения капитального ремонта на сумму 83,86 руб.

- Организация рассмотрения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, общим собранием членов товарищества или кооператива (далее - собрание) вопросов, связанных с управлением многоквартирным домом на сумму 335,45 руб.

- Прием, хранение и передача технической документации на сумму 670,91 руб.

- Предоставить потребителю информацию: сведения об исполнителе; адреса и номера телефонов диспетчерской, аварийно-диспетчерской службы исполнителя; о праве потребителей обратиться за установкой приборов учета в организацию, которая не вправе отказать Потребителю в установке прибора учета; порядок и форма оплаты коммунальных услуг; показатели качества коммунальных услуг, предельные сроки устранения аварий; сведения о максимально допустимой мощности приборов, оборудования и бытовых машин, которые может использовать потребитель для удовлетворения бытовых нужд в количестве 16 шт на сумму 397,44 руб.

Итого по пункту 11, при плане в 1210,22 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 2390,74 руб.

12. Уборка лестничных маршей.. При плане в 2383,35 руб. произведено работ и оказано услуг (1-го, 2-го, 3-го, 4-го, 7-го, 8-го, 9-го, 10-го, 11-го, 14-го, 15-го, 16-го, 17-го, 18-го, 21-го, 22-го, 24-го, 25-го, 28-го отчетного месяца) на сумму 2382,82 руб.

Всего по дому, при плане на месяц в 17592,67 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 22739,92 руб.

ООО УК «РОСТОКИ»
ОТЧЕТ ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ
ул. Советская, д. 1 за февраль 2022 г.

Перечень объема и качества работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД за отчётный период соответствует требованиям жилищного законодательства и техническим регламентам.

Виды и характеристики фактически выполненных работ и оказанных услуг по договору управления:

1. Техобслуживание и ремонт систем водоснабжения и водоотведения.. При плане в 310,07 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

2. Техобслуживание и ремонт систем отопления.. При плане в 442,00 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

3. Техобслуживание и ремонт систем энергоснабжения (ремонт шкафов и вводно-распределительных устройств, замена осветительных установок).. При плане в 141,76 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

4. Ремонт конструктивных элементов зданий.. При плане в 75,30 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

5. Штукатурно-малярные работы (заделка межпанельных швов наружных стен, побелка цоколя).. При плане в 53,16 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

6. Аварийно-техническая служба.. При плане в 699,93 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

7. Прочие прямые затраты (вент. каналы, газопровод). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Устранение засоров в каналах систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов (16-го отчетного месяца) в количестве 18 шт на сумму 609,65 руб.

Итого по пункту 7, при плане в 159,46 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 609,65 руб.

8. Уборка придомовой территории, согласно земельного участка (скашивание травы, сдвигка снега). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колейности свыше 5 см (1-го, 4-го, 7-го, 9-го, 11-го отчетного месяца) в количестве 25 а на сумму 4326,15 руб.

- Очистка придомовой территории от наледи и льда (9-го отчетного месяца) в количестве 0,1 а на сумму 402,99 руб.

- Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (2-го, 7-го, 8-го, 9-го отчетного месяца) в количестве 80 м² на сумму 954,12 руб.

Итого по пункту 8, при плане в 1688,52 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 5683,26 руб.

9. Сбивание сосулек с крыш. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Очистка кровли от скопления снега и наледи (8-го, 14-го, 21-го отчетного месяца) в количестве 0,3 м3 на сумму 1647,69 руб.

Итого по пункту 9, при плане в 85,04 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 1647,69 руб.

10. Ремонт входных порогов и козырьков.. При плане в 70,87 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

11. Услуги по сбору платежей и работа с неплательщиками. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Организация и осуществление расчетов за услуги и работы на сумму 209,07 руб.

- Подготовка предложений по вопросам проведения капитального ремонта на сумму 83,86 руб.

- Организация рассмотрения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, общим собранием членов товарищества или кооператива (далее - собрание) вопросов, связанных с управлением многоквартирным домом на сумму 335,45 руб.

- Прием, хранение и передача технической документации на сумму 377,39 руб.

- Предоставить потребителю информацию: сведения об исполнителе; адреса и номера телефонов диспетчерской, аварийно-диспетчерской службы исполнителя; о праве потребителей обратиться за установкой приборов учета в организацию, которая не вправе отказать Потребителю в установке прибора учета; порядок и форма оплаты коммунальных услуг; показатели качества коммунальных услуг, предельные сроки устранения аварий; сведения о максимально допустимой мощности приборов, оборудования и бытовых машин, которые может использовать потребитель для удовлетворения бытовых нужд в количестве 9 шт на сумму 223,56 руб.

Итого по пункту 11, при плане в 279,07 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 1229,33 руб.

12. Уборка лестничных маршей.. При плане в 664,42 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

Всего по дому, при плане на месяц в 4669,60 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 9169,93 руб.

ООО УК «РОСТОКИ»

ОТЧЕТ ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

ул. Советская, д. 2 за февраль 2022 г.

Перечень объема и качества работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД за отчетный период соответствует требованиям жилищного законодательства и техническим регламентам.

Виды и характеристики фактически выполненных работ и оказанных услуг по договору управления:

1. Техобслуживание и ремонт систем водоснабжения и водоотведения. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем и дворовой канализации (21-го отчетного месяца) в количестве 16 пог. м на сумму 325,01 руб.

Итого по пункту 1, при плане в 1078,70 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 325,01 руб.

2. Техобслуживание и ремонт систем отопления.. При плане в 1537,71 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

3. Техобслуживание и ремонт систем энергоснабжения (ремонт шкафов и вводно-распределительных устройств, замена осветительных установок). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Ремонт силовых и осветительных установок, электрических установок систем дымоудаления, систем автоматической пожарной сигнализации, внутреннего противопожарного водопровода, лифтов, установок автоматизации котельных, бойлерных, тепловых пунктов, элементов молниезащиты и внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования (21-го отчетного месяца) в количестве 1 шт на сумму 102,90 руб.

- Ремонт силовых и осветительных установок, электрических установок систем дымоудаления, систем автоматической пожарной сигнализации, внутреннего противопожарного водопровода, лифтов, установок автоматизации котельных, бойлерных, тепловых пунктов, элементов молниезащиты и внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования (21-го отчетного месяца) в количестве 1 шт на сумму 25,64 руб.

- Ремонт силовых и осветительных установок, электрических установок систем дымоудаления, систем автоматической пожарной сигнализации, внутреннего противопожарного водопровода, лифтов, установок автоматизации котельных, бойлерных, тепловых пунктов, элементов молниезащиты и внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования (21-го отчетного месяца) в количестве 1 пог. м на сумму 18,74 руб.

- Организация оказания услуг и выполнения работ на сумму 1460,07 руб.

Итого по пункту 3, при плане в 493,12 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 1607,35 руб.

4. Ремонт конструктивных элементов зданий.. При плане в 261,97 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

5. Штукатурно-малярные работы (заделка межпанельных швов наружных стен, побелка цоколя).. При плане в 184,92 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

6. Аварийно-техническая служба. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Ликвидация засоров внутридомовой инженерной системы водоотведения внутри многоквартирных домов (21-го отчетного месяца) в количестве 3 шт на сумму 137,50 руб.

- Ликвидация засоров внутридомовой инженерной системы водоотведения внутри многоквартирных домов (21-го отчетного месяца) в количестве 7 пог. м на сумму 256,46 руб.

Итого по пункту 6, при плане в 2434,78 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 393,96 руб.

7. Прочие прямые затраты (вент. каналы, газопровод). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Устранение засоров в каналах систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов (15-го, 16-го, 17-го отчетного месяца) в количестве 108 шт на сумму 3657,87 руб.

Итого по пункту 7, при плане в 554,76 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 3657,87 руб.

8. Уборка придомовой территории, согласно земельного участка (скашивание травы, сдвигка снега). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Сдвигание свежесвалившегося снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см (1-го, 4-го, 7-го, 9-го, 11-го, 19-го, 21-го, 22-го отчетного месяца) в количестве 43 а на сумму 7440,96 руб.

- Очистка придомовой территории от наледи и льда (9-го, 19-го, 22-го отчетного месяца) в количестве 0,4 а на сумму 1611,97 руб.

- Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (2-го, 7-го, 8-го, 9-го отчетного месяца) в количестве 120 м2 на сумму 1431,20 руб.

Итого по пункту 8, при плане в 5874,29 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 10484,13 руб.

9. Сбивание сосулек с крыш. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Очистка кровли от скопления снега и наледи (4-го, 8-го, 15-го отчетного месяца) в количестве 0,3 м3 на сумму 1647,69 руб.

Итого по пункту 9, при плане в 295,87 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 1647,69 руб.

10. Ремонт входных порогов и козырьков.. При плане в 246,56 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

11. Услуги по сбору платежей и работа с неплательщиками. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Организация и осуществление расчетов за услуги и работы на сумму 723,04 руб.

- Подготовка предложений по вопросам проведения капитального ремонта на сумму 83,86 руб.

- Организация рассмотрения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, общим собранием членов товарищества или кооператива (далее - собрание) вопросов, связанных с управлением многоквартирным домом на сумму 335,45 руб.

- Прием, хранение и передача технической документации на сумму 754,77 руб.

- Предоставить потребителю информацию: сведения об исполнителе; адреса и номера телефонов диспетчерской, аварийно-диспетчерской службы исполнителя; о праве потребителей обратиться за установкой приборов учета в организацию, которая не вправе отказать Потребителю в установке прибора учета; порядок и форма оплаты коммунальных услуг; показатели качества коммунальных услуг, предельные сроки устранения аварий; сведения о максимально допустимой мощности приборов, оборудования и бытовых машин, которые может использовать потребитель для удовлетворения бытовых нужд в количестве 18 шт на сумму 447,12 руб.

Итого по пункту 11, при плане в 970,83 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 2344,24 руб.

12. Уборка лестничных маршей.. При плане в 2311,50 руб. произведено работ и оказано услуг (1-го, 2-го, 3-го, 4-го, 7-го, 8-го, 9-го, 10-го, 11-го, 14-го, 15-го, 16-го, 17-го, 18-го, 21-го, 22-го, 24-го, 25-го, 28-го отчетного месяца) на сумму 2312,20 руб.

Всего по дому, при плане на месяц в 16245,01 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 22772,45 руб.

ООО УК «РОСТОКИ»

ОТЧЕТ ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

ул. Халтурина, д. 6 за февраль 2022 г.

Перечень объема и качества работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД за отчетный период соответствует требованиям жилищного законодательства и техническим регламентам.

Виды и характеристики фактически выполненных работ и оказанных услуг по договору управления:

1. Техобслуживание и ремонт систем водоснабжения и водоотведения. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем и дворовой канализации (21-го отчетного месяца) в количестве 30 пог. м на сумму 609,39 руб.

Итого по пункту 1, при плане в 2014,67 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 609,39 руб.

2. Техобслуживание и ремонт систем отопления.. При плане в 2871,94 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

3. Техобслуживание и ремонт систем энергоснабжения (ремонт шкафов и вводно-распределительных устройств, замена осветительных установок). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Ремонт силовых и осветительных установок, электрических установок систем дымоудаления, систем автоматической пожарной сигнализации, внутреннего противопожарного водопровода, лифтов, установок автоматизации котельных, бойлерных, тепловых пунктов, элементов молниезащиты и внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования (21-го отчетного месяца) в количестве 1 шт на сумму 102,90 руб.

- Ремонт силовых и осветительных установок, электрических установок систем дымоудаления, систем автоматической пожарной сигнализации, внутреннего противопожарного водопровода, лифтов, установок автоматизации котельных, бойлерных, тепловых пунктов, элементов молниезащиты и внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования (21-го отчетного месяца) в количестве 1 шт на сумму 25,64 руб.

- Ремонт силовых и осветительных установок, электрических установок систем дымоудаления, систем автоматической пожарной сигнализации, внутреннего противопожарного водопровода, лифтов, установок автоматизации котельных, бойлерных, тепловых пунктов, элементов молниезащиты и внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования (21-го отчетного месяца) в количестве 1 пог. м на сумму 18,74 руб.

- Организация оказания услуг и выполнения работ на сумму 1626,61 руб.

Итого по пункту 3, при плане в 1113,48 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 1773,89 руб.

4. Ремонт конструктивных элементов зданий.. При плане в 489,28 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

5. Штукатурно-малярные работы (заделка межпанельных швов наружных стен, побелка цоколя).. При плане в 345,37 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

6. Аварийно-техническая служба. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Ликвидация засоров внутридомовой инженерной системы водоотведения внутри многоквартирных домов (16-го отчетного месяца) в количестве 7 шт на сумму 320,82 руб.

- Ликвидация засоров внутридомовой инженерной системы водоотведения внутри многоквартирных домов (16-го отчетного месяца) в количестве 13 пог. м на сумму 476,28 руб.

Итого по пункту 6, при плане в 5502,40 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 797,10 руб.

7. Прочие прямые затраты (вент. каналы, газопровод). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Устранение засоров в каналах систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов (15-го, 16-го, 17-го отчетного месяца) в количестве 180 шт на сумму 6096,45 руб.

Итого по пункту 7, при плане в 1036,12 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 6096,45 руб.

8. Уборка придомовой территории, согласно земельного участка (скашивание травы, сдвигка снега). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеяности свыше 5 см (1-го, 4-го, 7-го, 9-го, 11-го, 19-го, 21-го, 22-го отчетного месяца) в количестве 48 а на сумму 8306,16 руб.

- Очистка придомовой территории от наледи и льда (9-го, 19-го, 22-го отчетного месяца) в количестве 0,6 а на сумму 2417,97 руб.

- Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (2-го, 7-го, 8-го, 9-го отчетного месяца) в количестве 160 м² на сумму 1908,24 руб.

Итого по пункту 8, при плане в 10971,32 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 12632,37 руб.

9. Сбивание сосулек с крыш. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Очистка кровли от скопления снега и наледи (3-го, 7-го, 8-го, 9-го, 10-го, 11-го, 14-го, 19-го, 22-го отчетного месяца) в количестве 1,2 м³ на сумму 6590,79 руб.

Итого по пункту 9, при плане в 552,59 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 6590,79 руб.

10. Ремонт входных порогов и козырьков.. При плане в 460,50 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

11. Услуги по сбору платежей и работа с неплательщиками. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Организация и осуществление расчетов за услуги и работы на сумму 1634,83 руб.

- Подготовка предложений по вопросам проведения капитального ремонта на сумму 83,86 руб.

- Организация рассмотрения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, общим собранием членов товарищества или кооператива (далее - собрание) вопросов, связанных с управлением многоквартирным домом на сумму 335,45 руб.

- Прием, хранение и передача технической документации на сумму 1257,96 руб.

- Предоставить потребителю информацию: сведения об исполнителе; адреса и номера телефонов диспетчерской, аварийно-диспетчерской службы исполнителя; о праве потребителей обратиться за установкой приборов учета в организацию, которая не вправе отказать Потребителю в установке прибора учета; порядок и форма оплаты коммунальных услуг; показатели качества коммунальных услуг, предельные сроки устранения аварий; сведения о максимально допустимой мощности приборов, оборудования и бытовых машин, которые может использовать потребитель для удовлетворения бытовых нужд в количестве 30 шт на сумму 745,20 руб.

Итого по пункту 11, при плане в 2192,15 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 4057,30 руб.

12. Уборка лестничных маршей.. При плане в 4317,15 руб. произведено работ и оказано услуг (1-го, 2-го, 3-го, 4-го, 7-го, 8-го, 9-го, 10-го, 11-го, 14-го, 15-го, 16-го, 17-го, 18-го, 21-го, 22-го, 24-го, 25-го, 28-го отчетного месяца) на сумму 4316,71 руб.

Всего по дому, при плане на месяц в 31866,97 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 36874,00 руб.

ООО УК «РОСТОКИ»
ОТЧЕТ ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ
ул. Халтурина, д. 8 за февраль 2022 г.

Перечень объема и качества работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД за отчетный период соответствует требованиям жилищного законодательства и техническим регламентам.

Виды и характеристики фактически выполненных работ и оказанных услуг по договору управления:

1. Техобслуживание и ремонт систем водоснабжения и водоотведения.. При плане в 1140,86 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

2. Техобслуживание и ремонт систем отопления.. При плане в 1626,30 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

3. Техобслуживание и ремонт систем энергоснабжения (ремонт шкафов и вводно-распределительных устройств, замена осветительных установок). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Ремонт силовых и осветительных установок, электрических установок систем дымоудаления, систем автоматической пожарной сигнализации, внутреннего противопожарного водопровода, лифтов, установок автоматизации котельных, бойлерных, тепловых пунктов, элементов молниезащиты и внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования (16-го отчетного месяца) в количестве 1 шт на сумму 102,90 руб.

- Ремонт силовых и осветительных установок, электрических установок систем дымоудаления, систем автоматической пожарной сигнализации, внутреннего противопожарного водопровода, лифтов, установок автоматизации котельных, бойлерных, тепловых пунктов, элементов молниезащиты и внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования (16-го отчетного месяца) в количестве 1 шт на сумму 25,64 руб.

- Ремонт силовых и осветительных установок, электрических установок систем дымоудаления, систем автоматической пожарной сигнализации, внутреннего противопожарного водопровода, лифтов, установок автоматизации котельных, бойлерных, тепловых пунктов, элементов молниезащиты и внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования (16-го отчетного месяца) в количестве 1 пог. м на сумму 18,74 руб.

- Организация оказания услуг и выполнения работ на сумму 2050,64 руб.

Итого по пункту 3, при плане в 630,52 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 2197,92 руб.

4. Ремонт конструктивных элементов зданий.. При плане в 277,07 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

5. Штукатурно-малярные работы (заделка межпанельных швов наружных стен, побелка цоколя).. При плане в 195,57 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

6. Аварийно-техническая служба. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Ликвидация засоров внутридомовой инженерной системы водоотведения внутри многоквартирных домов (15-го, 28-го отчетного месяца) в количестве 8 шт на сумму 366,66 руб.

- Ликвидация засоров внутридомовой инженерной системы водоотведения внутри многоквартирных домов (15-го, 28-го отчетного месяца) в количестве 9 пог. м на сумму 329,73 руб.

Итого по пункту 6, при плане в 3115,86 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 696,39 руб.

7. Прочие прямые затраты (вент. каналы, газопровод). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Устранение засоров в каналах систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов (15-го, 16-го, 17-го отчетного месяца) в количестве 108 шт на сумму 3657,87 руб.

Итого по пункту 7, при плане в 586,73 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 3657,87 руб.

8. Уборка придомовой территории, согласно земельного участка (скашивание травы, сдвигка снега). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см (1-го, 4-го, 7-го, 9-го, 11-го, 19-го, 21-го, 22-го отчетного месяца) в количестве 47 а на сумму 8133,12 руб.

- Очистка придомовой территории от наледи и льда (9-го, 19-го, 21-го, 22-го отчетного месяца) в количестве 0,55 а на сумму 2216,46 руб.

- Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (2-го, 7-го, 8-го, 9-го отчетного месяца) в количестве 160 м² на сумму 1908,24 руб.

Итого по пункту 8, при плане в 6212,80 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 12257,82 руб.

9. Сбивание сосулек с крыш. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Очистка кровли от скопления снега и наледи (2-го, 9-го, 15-го отчетного месяца) в количестве 0,6 м³ на сумму 3295,41 руб.

Итого по пункту 9, при плане в 312,93 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 3295,41 руб.

10. Ремонт входных порогов и козырьков.. При плане в 260,77 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

11. Услуги по сбору платежей и работа с неплательщиками. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Организация и осуществление расчетов за услуги и работы на сумму 926,31 руб.

- Подготовка предложений по вопросам проведения капитального ремонта на сумму 83,86 руб.

- Организация рассмотрения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, общим собранием членов товарищества или кооператива (далее - собрание) вопросов, связанных с управлением многоквартирным домом на сумму 335,45 руб.

- Прием, хранение и передача технической документации на сумму 754,77 руб.

- Предоставить потребителю информацию: сведения об исполнителе; адреса и номера телефонов диспетчерской, аварийно-диспетчерской службы исполнителя; о праве потребителей обратиться за установкой приборов учета в организацию, которая не вправе отказать Потребителю в установке прибора учета; порядок и форма оплаты коммунальных услуг; показатели качества коммунальных услуг, предельные сроки устранения аварий; сведения о максимально допустимой мощности приборов, оборудования и бытовых машин, которые может использовать потребитель для удовлетворения бытовых нужд в количестве 18 шт на сумму 447,12 руб.

Итого по пункту 11, при плане в 1241,37 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 2547,51 руб.

12. Уборка лестничных маршей.. При плане в 2444,70 руб. произведено работ и оказано услуг (1-го, 2-го, 3-го, 4-го, 7-го, 8-го, 9-го, 10-го, 11-го, 14-го, 15-го, 16-го, 17-го, 18-го, 21-го, 22-го, 24-го, 25-го, 28-го отчетного месяца) на сумму 2444,73 руб.

Всего по дому, при плане на месяц в 18045,48 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 27097,65 руб.

ООО УК «РОСТОКИ»
ОТЧЕТ ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

ул. Хорева, д. 2 за февраль 2022 г.

Перечень объема и качества работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД за отчетный период соответствует требованиям жилищного законодательства и техническим регламентам.

Виды и характеристики фактически выполненных работ и оказанных услуг по договору управления:

1. Техобслуживание и ремонт систем водоснабжения и водоотведения. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем и дворовой канализации (25-го отчетного месяца) в количестве 31 пог. м на сумму 629,70 руб.

Итого по пункту 1, при плане в 2034,83 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 629,70 руб.

2. Техобслуживание и ремонт систем отопления.. При плане в 2900,68 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

3. Техобслуживание и ремонт систем энергоснабжения (ремонт шкафов и вводно-распределительных устройств, замена осветительных установок). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Ремонт силовых и осветительных установок, электрических установок систем дымоудаления, систем автоматической пожарной сигнализации, внутреннего противопожарного водопровода, лифтов, установок автоматизации котельных, бойлерных, тепловых пунктов, элементов молниезащиты и внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования (16-го отчетного месяца) в количестве 1 шт на сумму 102,90 руб.

- Ремонт силовых и осветительных установок, электрических установок систем дымоудаления, систем автоматической пожарной сигнализации, внутреннего противопожарного водопровода, лифтов, установок автоматизации котельных, бойлерных, тепловых пунктов, элементов молниезащиты и внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования (16-го отчетного месяца) в количестве 1 шт на сумму 25,64 руб.

- Ремонт силовых и осветительных установок, электрических установок систем дымоудаления, систем автоматической пожарной сигнализации, внутреннего противопожарного водопровода, лифтов, установок автоматизации котельных, бойлерных, тепловых пунктов, элементов молниезащиты и внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования (16-го отчетного месяца) в количестве 1 пог. м на сумму 18,74 руб.

- Организация оказания услуг и выполнения работ на сумму 15725,64 руб.

Итого по пункту 3, при плане в 1124,64 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 15872,92 руб.

4. Ремонт конструктивных элементов зданий.. При плане в 494,17 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

5. Штукатурно-малярные работы (заделка межпанельных швов наружных стен, побелка цоколя).. При плане в 348,84 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

6. Аварийно-техническая служба.. При плане в 5557,42 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

7. Прочие прямые затраты (вент. каналы, газопровод). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Устранение засоров в каналах систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов (15-го, 16-го, 17-го отчетного месяца) в количестве 180 шт на сумму 6096,45 руб.

Итого по пункту 7, при плане в 1046,48 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 6096,45 руб.

8. Уборка придомовой территории, согласно земельного участка (скашивание травы, сдвигка снега). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеяности свыше 5 см (1-го, 4-го, 7-го, 9-го, 11-го, 19-го, 21-го, 22-го отчетного месяца) в количестве 48 а на сумму 8306,16 руб.

- Очистка придомовой территории от наледи и льда (9-го, 19-го, 22-го отчетного месяца) в количестве 0,6 а на сумму 2417,97 руб.

- Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (2-го, 7-го, 8-го, 9-го, 21-го, 28-го отчетного месяца) в количестве 240 м2 на сумму 2862,36 руб.

Итого по пункту 8, при плане в 11081,10 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 13586,49 руб.

9. Сбивание сосулек с крыш. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Очистка кровли от скопления снега и наледи (3-го, 8-го, 15-го отчетного месяца) в количестве 0,6 м3 на сумму 3295,41 руб.

Итого по пункту 9, при плане в 558,13 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 3295,41 руб.

10. Ремонт входных порогов и козырьков.. При плане в 465,10 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

11. Услуги по сбору платежей и работа с неплательщиками. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Организация и осуществление расчетов за услуги и работы на сумму 2259,14 руб.

- Подготовка предложений по вопросам проведения капитального ремонта на сумму 83,86 руб.

- Организация рассмотрения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, общим собранием членов товарищества или кооператива (далее - собрание) вопросов, связанных с управлением многоквартирным домом на сумму 335,45 руб.

- Прием, хранение и передача технической документации на сумму 1257,96 руб.

- Предоставить потребителю информацию: сведения об исполнителе; адреса и номера телефонов диспетчерской, аварийно-диспетчерской службы исполнителя; о праве потребителей обратиться за установкой приборов учета в организацию, которая не вправе отказать Потребителю в установке прибора учета; порядок и форма оплаты коммунальных услуг; показатели качества коммунальных услуг, предельные сроки устранения аварий; сведения о максимально допустимой мощности приборов, оборудования и бытовых машин, которые может использовать потребитель для удовлетворения бытовых нужд в количестве 30 шт на сумму 745,20 руб.

Итого по пункту 11, при плане в 3027,21 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 4681,61 руб.

12. Уборка лестничных маршей.. При плане в 4360,35 руб. произведено работ и оказано услуг (1-го, 2-го, 3-го, 4-го, 7-го, 8-го, 9-го, 10-го, 11-го, 14-го, 15-го, 16-го, 17-го, 18-го, 21-го, 22-го, 24-го, 25-го, 28-го отчетного месяца) на сумму 4359,50 руб.

Всего по дому, при плане на месяц в 32998,95 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 48522,08 руб.

ООО УК «РОСТОКИ»

ОТЧЕТ ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

ул. Хорева, д. 4 за февраль 2022 г.

Перечень объема и качества работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД за отчетный период соответствует требованиям жилищного законодательства и техническим регламентам.

Виды и характеристики фактически выполненных работ и оказанных услуг по договору управления:

1. Техобслуживание и ремонт систем водоснабжения и водоотведения. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем и дворовой канализации (21-го отчетного месяца) в количестве 44 пог. м на сумму 893,77 руб.

Итого по пункту 1, при плане в 2961,56 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 893,77 руб.

2. Техобслуживание и ремонт систем отопления.. При плане в 4221,74 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

3. Техобслуживание и ремонт систем энергоснабжения (ремонт шкафов и вводно-распределительных устройств, замена осветительных установок). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Организация оказания услуг и выполнения работ на сумму 14761,11 руб.

Итого по пункту 3, при плане в 1636,80 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 14761,11 руб.

4. Ремонт конструктивных элементов зданий.. При плане в 719,24 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

5. Штукатурно-малярные работы (заделка межпанельных швов наружных стен, побелка цоколя).. При плане в 507,69 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

6. Аварийно-техническая служба. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Ликвидация засоров внутридомовой инженерной системы водоотведения внутри многоквартирных домов (2-го, 10-го, 15-го отчетного месяца) в количестве 22 шт на сумму 1008,31 руб.

- Ликвидация засоров внутридомовой инженерной системы водоотведения внутри многоквартирных домов (2-го, 10-го, 15-го отчетного месяца) в количестве 45 пог. м на сумму 1648,67 руб.

Итого по пункту 6, при плане в 8088,39 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 2656,98 руб.

7. Прочие прямые затраты (вент. каналы, газопровод). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Устранение засоров в каналах систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов (15-го, 16-го, 17-го отчетного месяца) в количестве 270 шт на сумму 9144,69 руб.

Итого по пункту 7, при плане в 1523,09 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 9144,69 руб.

8. Уборка придомовой территории, согласно земельного участка (скашивание травы, сдвигка снега). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеяности свыше 5 см (1-го, 4-го, 7-го, 9-го, 11-го, 19-го, 21-го, 22-го отчетного месяца) в количестве 80 а на сумму 13843,60 руб.

- Очистка придомовой территории от наледи и льда (9-го, 19-го, 22-го отчетного месяца) в количестве 0,8 а на сумму 3223,95 руб.

- Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (2-го, 7-го, 8-го, 9-го, 21-го отчетного месяца) в количестве 280 м2 на сумму 3339,46 руб.

Итого по пункту 8, при плане в 16127,82 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 20407,01 руб.

9. Сбивание сосулек с крыш. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Очистка кровли от скопления снега и наледи (4-го, 9-го, 15-го отчетного месяца) в количестве 0,9 м3 на сумму 4943,11 руб.

Итого по пункту 9, при плане в 812,32 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 4943,11 руб.

10. Ремонт входных порогов и козырьков.. При плане в 676,93 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

11. Услуги по сбору платежей и работа с неплательщиками. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Организация и осуществление расчетов за услуги и работы на сумму 3287,08 руб.

- Подготовка предложений по вопросам проведения капитального ремонта на сумму 83,86 руб.

- Организация рассмотрения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, общим собранием членов товарищества или кооператива (далее - собрание) вопросов, связанных с управлением многоквартирным домом на сумму 335,45 руб.

- Прием, хранение и передача технической документации на сумму 1886,94 руб.

- Предоставить потребителю информацию: сведения об исполнителе; адреса и номера телефонов диспетчерской, аварийно-диспетчерской службы исполнителя; о праве потребителей обратиться за установкой приборов учета в организацию, которая не вправе отказать Потребителю в установке прибора учета; порядок и форма оплаты коммунальных услуг; показатели качества коммунальных услуг, предельные сроки устранения аварий; сведения о максимально допустимой мощности приборов, оборудования и бытовых машин, которые может использовать потребитель для удовлетворения бытовых нужд в количестве 45 шт на сумму 1117,80 руб.

Итого по пункту 11, при плане в 4405,91 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 6711,13 руб.

12. Уборка лестничных маршей.. При плане в 6346,20 руб. произведено работ и оказано услуг (1-го, 2-го, 3-го, 4-го, 7-го, 8-го, 9-го, 10-го, 11-го, 14-го, 15-го, 16-го, 17-го, 18-го, 21-го, 22-го, 24-го, 25-го, 28-го отчетного месяца) на сумму 6347,04 руб.

Всего по дому, при плане на месяц в 48027,69 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 65864,84 руб.

Перечень объема и качества работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД за отчетный период соответствует требованиям жилищного законодательства и техническим регламентам.

Виды и характеристики фактически выполненных работ и оказанных услуг по договору управления:

1. Техобслуживание и ремонт систем водоснабжения и водоотведения. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем и дворовой канализации (9-го отчетного месяца) в количестве 30 пог. м на сумму 609,39 руб.

Итого по пункту 1, при плане в 2003,47 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 609,39 руб.

2. Техобслуживание и ремонт систем отопления.. При плане в 2855,96 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

3. Техобслуживание и ремонт систем энергоснабжения (ремонт шкафов и вводно-распределительных устройств, замена осветительных установок). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Ремонт силовых и осветительных установок, электрических установок систем дымоудаления, систем автоматической пожарной сигнализации, внутреннего противопожарного водопровода, лифтов, установок автоматизации котельных, бойлерных, тепловых пунктов, элементов молниезащиты и внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования (8-го отчетного месяца) в количестве 4 шт на сумму 411,61 руб.

- Ремонт силовых и осветительных установок, электрических установок систем дымоудаления, систем автоматической пожарной сигнализации, внутреннего противопожарного водопровода, лифтов, установок автоматизации котельных, бойлерных, тепловых пунктов, элементов молниезащиты и внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования (8-го отчетного месяца) в количестве 4 шт на сумму 102,54 руб.

- Ремонт силовых и осветительных установок, электрических установок систем дымоудаления, систем автоматической пожарной сигнализации, внутреннего противопожарного водопровода, лифтов, установок автоматизации котельных, бойлерных, тепловых пунктов, элементов молниезащиты и внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования (8-го отчетного месяца) в количестве 2 пог. м на сумму 37,48 руб.

- Организация оказания услуг и выполнения работ на сумму 4144,19 руб.

Итого по пункту 3, при плане в 1107,28 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 4695,82 руб.

4. Ремонт конструктивных элементов зданий.. При плане в 486,56 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

5. Штукатурно-малярные работы (заделка межпанельных швов наружных стен, побелка цоколя).. При плане в 343,45 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

6. Аварийно-техническая служба. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Ликвидация засоров внутридомовой инженерной системы водоотведения внутри многоквартирных домов (8-го, 16-го отчетного месяца) в количестве 8 шт на сумму 366,66 руб.

- Ликвидация засоров внутридомовой инженерной системы водоотведения внутри многоквартирных домов (8-го, 16-го отчетного месяца) в количестве 12 пог. м на сумму 439,65 руб.

Итого по пункту 6, при плане в 5471,73 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 806,31 руб.

7. Прочие прямые затраты (вент. каналы, газопровод). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Устранение засоров в каналах систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов (15-го, 16-го, 17-го отчетного месяца) в количестве 180 шт на сумму 6096,45 руб.

Итого по пункту 7, при плане в 1030,36 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 6096,45 руб.

8. Уборка придомовой территории, согласно земельного участка (скашивание травы, сдвигка снега). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см (1-го, 4-го, 7-го, 9-го, 11-го, 19-го, 21-го, 22-го отчетного месяца) в количестве 48 а на сумму 8306,16 руб.

- Очистка придомовой территории от наледи и льда (9-го, 19-го, 22-го отчетного месяца) в количестве 0,6 а на сумму 2417,97 руб.

- Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (2-го, 7-го, 8-го, 9-го, 21-го отчетного месяца) в количестве 200 м² на сумму 2385,30 руб.

Итого по пункту 8, при плане в 10910,32 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 13109,43 руб.

9. Сбивание сосулек с крыш. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Очистка кровли от скопления снега и наледи (4-го, 8-го, 10-го, 14-го, 18-го, 21-го отчетного месяца) в количестве 1,2 м³ на сумму 6590,82 руб.

Итого по пункту 9, при плане в 549,52 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 6590,82 руб.

10. Ремонт входных порогов и козырьков.. При плане в 457,94 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

11. Услуги по сбору платежей и работа с неплательщиками. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Организация и осуществление расчетов за услуги и работы на сумму 1626,12 руб.

- Подготовка предложений по вопросам проведения капитального ремонта на сумму 83,86 руб.

- Организация рассмотрения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, общим собранием членов товарищества или кооператива (далее - собрание) вопросов, связанных с управлением многоквартирным домом на сумму 335,45 руб.

- Прием, хранение и передача технической документации на сумму 1257,96 руб.

- Предоставить потребителю информацию: сведения об исполнителе; адреса и номера телефонов диспетчерской, аварийно-диспетчерской службы исполнителя; о праве потребителей обратиться за установкой приборов учета в организацию, которая не вправе отказать Потребителю в установке прибора учета; порядок и форма оплаты коммунальных услуг; показатели качества коммунальных услуг, предельные сроки устранения аварий; сведения о максимально допустимой мощности приборов, оборудования и бытовых машин, которые может использовать потребитель для удовлетворения бытовых нужд в количестве 30 шт на сумму 745,20 руб.

Итого по пункту 11, при плане в 2179,98 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 4048,59 руб.

12. Уборка лестничных маршей.. При плане в 4293,15 руб. произведено работ и оказано услуг (1-го, 2-го, 3-го, 4-го, 7-го, 8-го, 9-го, 10-го, 11-го, 14-го, 15-го, 16-го, 17-го, 18-го, 21-го, 22-го, 24-го, 25-го, 28-го отчетного месяца) на сумму 4293,33 руб.

Всего по дому, при плане на месяц в 31689,72 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 40250,14 руб.

ООО УК «РОСТОКИ»
ОТЧЕТ ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

ул. Хорева, д. 20 за февраль 2022 г.

Перечень объема и качества работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД за отчетный период соответствует требованиям жилищного законодательства и техническим регламентам.

Виды и характеристики фактически выполненных работ и оказанных услуг по договору управления:

1. Техобслуживание и ремонт систем водоснабжения и водоотведения.. При плане в 1138,83 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

2. Техобслуживание и ремонт систем отопления.. При плане в 1623,43 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

3. Техобслуживание и ремонт систем энергоснабжения (ремонт шкафов и вводно-распределительных устройств, замена осветительных установок). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Организация оказания услуг и выполнения работ на сумму 1756,38 руб.

Итого по пункту 3, при плане в 629,40 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 1756,38 руб.

4. Ремонт конструктивных элементов зданий.. При плане в 276,57 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

5. Штукатурно-малярные работы (заделка межпанельных швов наружных стен, побелка цоколя).. При плане в 195,24 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

6. Аварийно-техническая служба. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Ликвидация засоров внутридомовой инженерной системы водоотведения внутри многоквартирных домов (17-го, 24-го отчетного месяца) в количестве 6 шт на сумму 274,99 руб.

- Ликвидация засоров внутридомовой инженерной системы водоотведения внутри многоквартирных домов (17-го, 24-го отчетного месяца) в количестве 11 пог. м на сумму 403,01 руб.

Итого по пункту 6, при плане в 3110,28 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 678,00 руб.

7. Прочие прямые затраты (вент. каналы, газопровод). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Устранение засоров в каналах систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов (15-го, 16-го, 17-го отчетного месяца) в количестве 96 шт на сумму 3251,43 руб.

Итого по пункту 7, при плане в 585,68 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 3251,43 руб.

8. Уборка придомовой территории, согласно земельного участка (скашивание травы, сдвигка снега). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Сдвигание свежеснежавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см (1-го, 4-го, 7-го, 9-го, 11-го, 19-го, 21-го, 22-го отчетного месяца) в количестве 40 а на сумму 6921,84 руб.

- Очистка придомовой территории от наледи и льда (9-го, 19-го, 22-го отчетного месяца) в количестве 0,45 а на сумму 1813,47 руб.

- Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (2-го, 7-го, 8-го, 9-го, 21-го отчетного месяца) в количестве 100 м² на сумму 1192,65 руб.

Итого по пункту 8, при плане в 6201,74 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 9927,96 руб.

9. Сбивание сосулек с крыш. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Очистка кровли от скопления снега и наледи (7-го, 9-го, 15-го отчетного месяца) в количестве 0,45 м³ на сумму 2471,55 руб.

Итого по пункту 9, при плане в 312,37 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 2471,55 руб.

10. Ремонт входных порогов и козырьков.. При плане в 260,30 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

11. Услуги по сбору платежей и работа с неплательщиками. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Организация и осуществление расчетов за услуги и работы на сумму 923,40 руб.

- Подготовка предложений по вопросам проведения капитального ремонта на сумму 83,86 руб.

- Организация рассмотрения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, общим собранием членов товарищества или кооператива (далее - собрание) вопросов, связанных с управлением многоквартирным домом на сумму 335,45 руб.

- Прием, хранение и передача технической документации на сумму 670,91 руб.

- Предоставить потребителю информацию: сведения об исполнителе; адреса и номера телефонов диспетчерской, аварийно-диспетчерской службы исполнителя; о праве потребителей обратиться за установкой приборов учета в организацию, которая не вправе отказать Потребителю в установке прибора учета; порядок и форма оплаты коммунальных услуг; показатели качества коммунальных услуг, предельные сроки устранения аварий; сведения о максимально допустимой мощности приборов, оборудования и бытовых машин, которые может использовать потребитель для удовлетворения бытовых нужд в количестве 16 шт на сумму 397,44 руб.

Итого по пункту 11, при плане в 1239,16 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 2411,06 руб.

12. Уборка лестничных маршей.. При плане в 2440,35 руб. произведено работ и оказано услуг (1-го, 2-го, 3-го, 4-го, 7-го, 8-го, 9-го, 10-го, 11-го, 14-го, 15-го, 16-го, 17-го, 18-го, 21-го, 22-го, 24-го, 25-го, 28-го отчетного месяца) на сумму 2440,46 руб.

Всего по дому, при плане на месяц в 18013,35 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 22936,84 руб.

ООО УК «РОСТОКИ»

ОТЧЕТ ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

ул. Хорева, д. 22 за февраль 2022 г.

Перечень объема и качества работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД за отчетный период соответствует требованиям жилищного законодательства и техническим регламентам.

Виды и характеристики фактически выполненных работ и оказанных услуг по договору управления:

1. Техобслуживание и ремонт систем водоснабжения и водоотведения.. При плане в 1128,26 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

2. Техобслуживание и ремонт систем отопления.. При плане в 1608,35 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

3. Техобслуживание и ремонт систем энергоснабжения (ремонт шкафов и вводно-распределительных устройств, замена осветительных установок). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Организация оказания услуг и выполнения работ на сумму 2029,18 руб.

Итого по пункту 3, при плане в 515,76 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 2029,18 руб.

4. Ремонт конструктивных элементов зданий.. При плане в 274,01 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

5. Штукатурно-малярные работы (заделка межпанельных швов наружных стен, побелка цоколя). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Проверка состояния внутренней отделки (1-го, 2-го, 3-го, 4-го, 7-го, 8-го, 9-го, 10-го, 11-го, 14-го, 15-го отчетного месяца) в количестве 2200 м2 на сумму 32222,41 руб.

Итого по пункту 5, при плане в 193,41 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 32222,41 руб.

6. Аварийно-техническая служба.. При плане в 2643,35 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

7. Прочие прямые затраты (вент. каналы, газопровод). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Устранение засоров в каналах систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов (15-го, 16-го, 17-го отчетного месяца) в количестве 96 шт на сумму 3251,43 руб.

Итого по пункту 7, при плане в 580,25 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 3251,43 руб.

8. Уборка придомовой территории, согласно земельного участка (скашивание травы, сдвигка снега). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеяности свыше 5 см (1-го, 4-го, 7-го, 9-го, 11-го, 19-го, 21-го, 22-го отчетного месяца) в количестве 40 а на сумму 6921,84 руб.

- Очистка придомовой территории от наледи и льда (9-го, 19-го, 22-го отчетного месяца) в количестве 0,45 а на сумму 1813,47 руб.

- Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (2-го, 7-го, 8-го, 9-го отчетного месяца) в количестве 80 м2 на сумму 954,12 руб.

Итого по пункту 8, при плане в 6144,19 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 9689,43 руб.

9. Сбивание сосулек с крыш. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Очистка кровли от скопления снега и наледи (8-го, 15-го, 21-го отчетного месяца) в количестве 0,3 м3 на сумму 1647,69 руб.

Итого по пункту 9, при плане в 309,47 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 1647,69 руб.

10. Ремонт входных порогов и козырьков.. При плане в 257,89 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

11. Услуги по сбору платежей и работа с неплательщиками. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Организация и осуществление расчетов за услуги и работы на сумму 757,89 руб.

- Подготовка предложений по вопросам проведения капитального ремонта на сумму 83,86 руб.

- Организация рассмотрения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, общим собранием членов товарищества или кооператива (далее - собрание) вопросов, связанных с управлением многоквартирным домом на сумму 335,45 руб.

- Прием, хранение и передача технической документации на сумму 670,91 руб.

- Предоставить потребителю информацию: сведения об исполнителе; адреса и номера телефонов диспетчерской, аварийно-диспетчерской службы исполнителя; о праве потребителей обратиться за установкой приборов учета в организацию, которая не вправе отказать Потребителю в установке прибора учета; порядок и форма оплаты коммунальных услуг; показатели качества коммунальных услуг, предельные сроки устранения аварий; сведения о максимально допустимой мощности приборов, оборудования и бытовых машин, которые может использовать потребитель для удовлетворения бытовых нужд в количестве 16 шт на сумму 397,44 руб.

Итого по пункту 11, при плане в 1015,44 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 2245,55 руб.

12. Уборка лестничных маршей.. При плане в 2417,70 руб. произведено работ и оказано услуг (1-го, 2-го, 3-го, 4-го, 7-го, 8-го, 9-го, 10-го, 11-го, 14-го, 15-го, 16-го, 17-го, 18-го, 21-го, 22-го, 24-го, 25-го, 28-го отчетного месяца) на сумму 2416,89 руб.

Всего по дому, при плане на месяц в 17088,08 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 53502,58 руб.

ООО УК «РОСТОКИ»

ОТЧЕТ ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

ул. Хорева, д. 35 за февраль 2022 г.

Перечень объема и качества работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД за отчетный период соответствует требованиям жилищного законодательства и техническим регламентам.

Виды и характеристики фактически выполненных работ и оказанных услуг по договору управления:

1. Техобслуживание и ремонт систем водоснабжения и водоотведения. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем и дворовой канализации (21-го отчетного месяца) в количестве 4 пог. м на сумму 81,25 руб.

Итого по пункту 1, при плане в 261,10 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 81,25 руб.

2. Техобслуживание и ремонт систем отопления.. При плане в 372,21 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

3. Техобслуживание и ремонт систем энергоснабжения (ремонт шкафов и вводно-распределительных устройств, замена осветительных установок).. При плане в 119,36 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

4. Ремонт конструктивных элементов зданий.. При плане в 63,41 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

5. Штукатурно-малярные работы (заделка межпанельных швов наружных стен, побелка цоколя).. При плане в 44,76 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

6. Аварийно-техническая служба.. При плане в 611,74 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

7. Прочие прямые затраты (вент. каналы, газопровод). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Устранение засоров в каналах систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов (15-го, 16-го, 17-го отчетного месяца) в количестве 24 шт на сумму 812,85 руб.

Итого по пункту 7, при плане в 134,28 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 812,85 руб.

8. Уборка придомовой территории, согласно земельного участка (скашивание травы, сдвигка снега). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Сдвигание свежеснегавывпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см (1-го, 4-го, 7-го, 9-го, 11-го, 19-го, 21-го, 22-го отчетного месяца) в количестве 8 а на сумму 1384,40 руб.

- Очистка придомовой территории от наледи и льда (9-го, 19-го, 22-го отчетного месяца) в количестве 0,24 а на сумму 967,20 руб.

- Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (2-го, 7-го, 8-го, 9-го отчетного месяца) в количестве 40 м² на сумму 477,08 руб.

Итого по пункту 8, при плане в 1421,87 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 2828,68 руб.

9. Сбивание сосулек с крыш. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Очистка кровли от скопления снега и наледи (7-го, 14-го, 15-го, 21-го отчетного месяца) в количестве 0,4 м³ на сумму 2196,92 руб.

Итого по пункту 9, при плане в 71,62 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 2196,92 руб.

10. Ремонт входных порогов и козырьков.. При плане в 59,68 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

11. Услуги по сбору платежей и работа с неплательщиками. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Организация и осуществление расчетов за услуги и работы на сумму 174,23 руб.

- Подготовка предложений по вопросам проведения капитального ремонта на сумму 83,86 руб.

- Организация рассмотрения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, общим собранием членов товарищества или кооператива (далее - собрание) вопросов, связанных с управлением многоквартирным домом на сумму 335,45 руб.

- Прием, хранение и передача технической документации на сумму 167,73 руб.

- Предоставить потребителю информацию: сведения об исполнителе; адреса и номера телефонов диспетчерской, аварийно-диспетчерской службы исполнителя; о праве потребителей обратиться за установкой приборов учета в организацию, которая не вправе отказать Потребителю в установке прибора учета; порядок и форма оплаты коммунальных услуг; показатели качества коммунальных услуг, предельные сроки устранения аварий; сведения о максимально допустимой мощности приборов, оборудования и бытовых машин, которые может использовать потребитель для удовлетворения бытовых нужд в количестве 4 шт на сумму 99,36 руб.

Итого по пункту 11, при плане в 234,99 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 860,63 руб.

12. Уборка лестничных маршей.. При плане в 559,50 руб. произведено работ и оказано услуг (1-го, 2-го, 3-го, 4-го, 7-го, 8-го, 9-го, 10-го, 11-го, 14-го, 15-го, 16-го, 17-го, 18-го, 21-го, 22-го, 24-го, 25-го, 28-го отчетного месяца) на сумму 527,82 руб.

Всего по дому, при плане на месяц в 3954,52 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 7308,15 руб.

ОТЧЕТ ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

ул. Хорева, д. 37 за февраль 2022 г.

Перечень объема и качества работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД за отчетный период соответствует требованиям жилищного законодательства и техническим регламентам.

Виды и характеристики фактически выполненных работ и оказанных услуг по договору управления:

1. Техобслуживание и ремонт систем водоснабжения и водоотведения.. При плане в 565,67 руб. работы не производились и услуги не оказывались.
2. Техобслуживание и ремонт систем отопления.. При плане в 806,36 руб. работы не производились и услуги не оказывались.
3. Техобслуживание и ремонт систем энергоснабжения (ремонт шкафов и вводно-распределительных устройств, замена осветительных установок).. При плане в 258,60 руб. работы не производились и услуги не оказывались.
4. Ремонт конструктивных элементов зданий.. При плане в 137,38 руб. работы не производились и услуги не оказывались.
5. Штукатурно-малярные работы (заделка межпанельных швов наружных стен, побелка цоколя).. При плане в 96,97 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

6. Аварийно-техническая служба. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Ликвидация засоров внутридомовой инженерной системы водоотведения внутри многоквартирных домов (8-го отчетного месяца) в количестве 2 шт на сумму 91,66 руб.
- Ликвидация засоров внутридомовой инженерной системы водоотведения внутри многоквартирных домов (8-го отчетного месяца) в количестве 4 пог. м на сумму 146,55 руб.

Итого по пункту 6, при плане в 1325,26 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 238,21 руб.

7. Прочие прямые затраты (вент. каналы, газопровод). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Устранение засоров в каналах систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов (15-го, 16-го, 17-го отчетного месяца) в количестве 48 шт на сумму 1625,73 руб.

Итого по пункту 7, при плане в 290,92 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 1625,73 руб.

8. Уборка придомовой территории, согласно земельного участка (скашивание травы, сдвигка снега). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Сдвигание свежевывающего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеяности свыше 5 см (1-го, 4-го, 7-го, 9-го, 11-го, 19-го, 21-го, 22-го отчетного месяца) в количестве 24 а на сумму 4153,12 руб.
- Очистка придомовой территории от наледи и льда (9-го, 19-го, 22-го отчетного месяца) в количестве 0,3 а на сумму 1208,97 руб.
- Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (2-го, 7-го, 8-го, 9-го отчетного месяца) в количестве 80 м² на сумму 954,12 руб.

Итого по пункту 8, при плане в 3080,48 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 6316,21 руб.

9. Сбивание сосулек с крыш. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Очистка кровли от скопления снега и наледи (9-го, 15-го, 22-го отчетного месяца) в количестве 0,6 м³ на сумму 3295,41 руб.

Итого по пункту 9, при плане в 155,15 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 3295,41 руб.

10. Ремонт входных порогов и козырьков.. При плане в 129,30 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

11. Услуги по сбору платежей и работа с неплательщиками. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Организация и осуществление расчетов за услуги и работы на сумму 380,40 руб.

- Подготовка предложений по вопросам проведения капитального ремонта на сумму 83,86 руб.

- Организация рассмотрения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, общим собранием членов товарищества или кооператива (далее - собрание) вопросов, связанных с управлением многоквартирным домом на сумму 335,45 руб.

- Прием, хранение и передача технической документации на сумму 335,46 руб.

- Предоставить потребителю информацию: сведения об исполнителе; адреса и номера телефонов диспетчерской, аварийно-диспетчерской службы исполнителя; о праве потребителей обратиться за установкой приборов учета в организацию, которая не вправе отказать Потребителю в установке прибора учета; порядок и форма оплаты коммунальных услуг; показатели качества коммунальных услуг, предельные сроки устранения аварий; сведения о максимально допустимой мощности приборов, оборудования и бытовых машин, которые может использовать потребитель для удовлетворения бытовых нужд в количестве 8 шт на сумму 198,72 руб.

Итого по пункту 11, при плане в 509,10 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 1333,89 руб.

12. Уборка лестничных маршей.. При плане в 1212,15 руб. произведено работ и оказано услуг (1-го, 2-го, 3-го, 4-го, 7-го, 8-го, 9-го, 10-го, 11-го, 14-го, 15-го, 16-го, 17-го, 18-го, 21-го, 22-го, 24-го, 25-го, 28-го отчетного месяца) на сумму 1211,63 руб.

Всего по дому, при плане на месяц в 8567,34 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 14021,08 руб.

ООО УК «РОСТОКИ»

ОТЧЕТ ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

ул. Хорева, д. 39 за февраль 2022 г.

Перечень объема и качества работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД за отчетный период соответствует требованиям жилищного законодательства и техническим регламентам.

Виды и характеристики фактически выполненных работ и оказанных услуг по договору управления:

1. Техобслуживание и ремонт систем водоснабжения и водоотведения.. При плане в 2207,10 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

2. Техобслуживание и ремонт систем отопления.. При плане в 3146,26 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

3. Техобслуживание и ремонт систем энергоснабжения (ремонт шкафов и вводно-распределительных устройств, замена осветительных установок). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Ремонт силовых и осветительных установок, электрических установок систем дымоудаления, систем автоматической пожарной сигнализации, внутреннего противопожарного водопровода, лифтов, установок автоматизации котельных, бойлерных, тепловых пунктов, элементов молниезащиты и внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования (16-го отчетного месяца) в количестве 3 шт на сумму 308,71 руб.

- Ремонт силовых и осветительных установок, электрических установок систем дымоудаления, систем автоматической пожарной сигнализации, внутреннего противопожарного водопровода, лифтов, установок автоматизации котельных, бойлерных, тепловых пунктов, элементов молниезащиты и внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования (16-го отчетного месяца) в количестве 4 шт на сумму 102,54 руб.

- Ремонт силовых и осветительных установок, электрических установок систем дымоудаления, систем автоматической пожарной сигнализации, внутреннего противопожарного водопровода, лифтов, установок автоматизации котельных, бойлерных, тепловых пунктов, элементов молниезащиты и внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования (16-го отчетного месяца) в количестве 4 пог. м на сумму 74,95 руб.

- Организация оказания услуг и выполнения работ на сумму 635,52 руб.

Итого по пункту 3, при плане в 1219,84 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 1121,72 руб.

4. Ремонт конструктивных элементов зданий.. При плане в 536,01 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

5. Штукатурно-малярные работы (заделка межпанельных швов наружных стен, побелка цоколя).. При плане в 378,36 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

6. Аварийно-техническая служба.. При плане в 6027,89 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

7. Прочие прямые затраты (вент. каналы, газопровод). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Устранение засоров в каналах систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов (15-го, 16-го, 17-го отчетного месяца) в количестве 204 шт на сумму 6909,30 руб.

- Контроль состояния и восстановление или замена отдельных элементов крылец и зонтов над входами в здание, в подвалы и над балконами (28-го отчетного месяца) в количестве 4 шт на сумму 1499,98 руб.

Итого по пункту 7, при плане в 1135,08 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 8409,28 руб.

8. Уборка придомовой территории, согласно земельного участка (скашивание травы, сдвигка снега). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Сдвигание свежевывающего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см (1-го, 4-го, 7-го, 9-го, 11-го, 19-го, 21-го, 22-го отчетного месяца) в количестве 48 а на сумму 8306,16 руб.

- Очистка придомовой территории от наледи и льда (9-го, 19-го, 21-го, 22-го отчетного месяца) в количестве 0,82 а на сумму 3304,56 руб.

- Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (19-го, 22-го, 28-го отчетного месяца) в количестве 120 м² на сумму 1431,18 руб.

Итого по пункту 8, при плане в 12019,23 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 13041,90 руб.

9. Сбивание сосулек с крыш. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Проверка кровли на наличие скопления снега и наледи (18-го отчетного месяца) в количестве 245 м² на сумму 227,70 руб.

- Очистка кровли от скопления снега и наледи (2-го, 7-го, 10-го, 15-го, 22-го отчетного месяца) в количестве 1 м³ на сумму 5492,35 руб.

Итого по пункту 9, при плане в 605,38 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 5720,05 руб.

10. Ремонт входных порогов и козырьков.. При плане в 504,48 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

11. Услуги по сбору платежей и работа с неплательщиками. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Организация и осуществление расчетов за услуги и работы на сумму 1791,63 руб.

- Подготовка предложений по вопросам проведения капитального ремонта на сумму 83,86 руб.

- Организация рассмотрения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, общим собранием членов товарищества или кооператива (далее - собрание) вопросов, связанных с управлением многоквартирным домом на сумму 335,45 руб.

- Прием, хранение и передача технической документации на сумму 1425,69 руб.

- Предоставить потребителю информацию: сведения об исполнителе; адреса и номера телефонов диспетчерской, аварийно-диспетчерской службы исполнителя; о праве потребителей обратиться за установкой приборов учета в организацию, которая не вправе отказать Потребителю в установке прибора учета; порядок и форма оплаты коммунальных услуг; показатели качества коммунальных услуг, предельные сроки устранения аварий; сведения о максимально допустимой мощности приборов, оборудования и бытовых машин, которые может использовать потребитель для удовлетворения бытовых нужд в количестве 34 шт на сумму 844,56 руб.

Итого по пункту 11, при плане в 2401,55 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 4481,19 руб.

12. Уборка лестничных маршей.. При плане в 4729,50 руб. произведено работ и оказано услуг (1-го, 2-го, 3-го, 4-го, 7-го, 8-го, 9-го, 10-го, 11-го, 14-го, 15-го, 16-го, 17-го, 18-го, 21-го, 22-го, 24-го, 25-го, 28-го отчетного месяца) на сумму 4729,15 руб.

Всего по дому, при плане на месяц в 34910,68 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 37503,29 руб.