

ОТЧЕТ ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

ул. 22 Декабря, д. 2 за декабрь 2022 г.

Перечень объема и качества работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД за отчетный период соответствует требованиям жилищного законодательства и техническим регламентам.

Виды и характеристики фактически выполненных работ и оказанных услуг по договору управления:

1. Техобслуживание и ремонт систем водоснабжения и водоотведения. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем и дворовой канализации (28-го отчетного месяца) в количестве 16 пог. м на сумму 325,01 руб.

Итого по пункту 1, при плане в 1065,06 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 325,01 руб.

2. Техобслуживание и ремонт систем отопления.. При плане в 1518,24 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

3. Техобслуживание и ремонт систем энергоснабжения (ремонт шкафов и вводно-распределительных устройств, замена осветительных установок).. При плане в 486,88 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

4. Ремонт конструктивных элементов зданий.. При плане в 258,66 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

5. Штукатурно-малярные работы (заделка межпанельных швов наружных стен, побелка цоколя).. При плане в 182,59 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

6. Аварийно-техническая служба. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Ликвидация засоров внутридомовой инженерной системы водоотведения внутри многоквартирных домов (13-го, 28-го отчетного месяца) в количестве 4 шт на сумму 183,32 руб.

- Ликвидация засоров внутридомовой инженерной системы водоотведения внутри многоквартирных домов (13-го, 28-го отчетного месяца) в количестве 6 пог. м на сумму 219,82 руб.

Итого по пункту 6, при плане в 2906,36 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 403,14 руб.

7. Цеховые расходы.. При плане в 912,90 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

8. Уборка придомовой территории, согласно земельного участка (скашивание травы, сдвигка снега). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеяности свыше 5 см (10-го, 14-го, 15-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 56 а на сумму 9690,53 руб.

- Очистка придомовой территории от наледи и льда (6-го, 8-го, 10-го, 15-го, 21-го, 22-го, 23-го, 26-го, 27-го отчетного месяца) в количестве 1,3 а на сумму 5238,91 руб.

- Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (5-го, 10-го, 12-го, 14-го, 19-го, 27-го, 28-го, 29-го отчетного месяца) в количестве 240 м2 на сумму 2862,40 руб.

Итого по пункту 8, при плане в 5799,96 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 17791,84 руб.

9. Сбивание сосулек с крыш.. При плане в 292,13 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

10. Ремонт входных порогов и козырьков.. При плане в 243,44 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

11. Услуги по сбору платежей и работа с неплательщиками. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Организация и осуществление расчетов за услуги и работы на сумму 714,33 руб.

- Подготовка предложений по вопросам проведения капитального ремонта на сумму 83,86 руб.

- Организация рассмотрения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, общим собранием членов товарищества или кооператива (далее - собрание) вопросов, связанных с управлением многоквартирным домом на сумму 335,45 руб.

- Прием, хранение и передача технической документации на сумму 754,77 руб.

- Предоставить потребителю информацию: сведения об исполнителе; адреса и номера телефонов диспетчерской, аварийно-диспетчерской службы исполнителя; о праве потребителей обратиться за установкой приборов учета в организацию, которая не вправе отказать Потребителю в установке прибора учета; порядок и форма оплаты коммунальных услуг; показатели качества коммунальных услуг, предельные сроки устранения аварий; сведения о максимально допустимой мощности приборов, оборудования и бытовых машин, которые может использовать потребитель для удовлетворения бытовых нужд в количестве 18 шт на сумму 447,12 руб.

Итого по пункту 11, при плане в 958,55 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 2335,53 руб.

12. Уборка лестничных маршей.. При плане в 2282,25 руб. произведено работ и оказано услуг (1-го, 2-го, 5-го, 6-го, 7-го, 8-го, 9-го, 12-го, 13-го, 14-го, 15-го, 16-го, 19-го, 20-го, 21-го, 22-го, 23-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) на сумму 2282,40 руб.

Всего по дому, при плане на месяц в 16907,02 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 23137,92 руб.

#### ООО УК «РОСТОКИ»

#### ОТЧЕТ ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

ул. Бандикова, д. 57 за декабрь 2022 г.

Перечень объема и качества работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД за отчетный период соответствует требованиям жилищного законодательства и техническим регламентам.

Виды и характеристики фактически выполненных работ и оказанных услуг по договору управления:

1. Техобслуживание и ремонт систем водоснабжения и водоотведения.. При плане в 451,78 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

2. Техобслуживание и ремонт систем отопления.. При плане в 644,01 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

3. Техобслуживание и ремонт систем энергоснабжения (ремонт шкафов и вводно-распределительных устройств, замена осветительных установок).. При плане в 206,52 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

4. Ремонт конструктивных элементов зданий.. При плане в 109,72 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

5. Штукатурно-малярные работы (заделка межпанельных швов наружных стен, побелка цоколя).. При плане в 77,45 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

6. Аварийно-техническая служба. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Ликвидация засоров внутридомовой инженерной системы водоотведения внутри многоквартирных домов (12-го отчетного месяца) в количестве 2 шт на сумму 91,66 руб.

- Ликвидация засоров внутридомовой инженерной системы водоотведения внутри многоквартирных домов (12-го отчетного месяца) в количестве 4 пог. м на сумму 146,55 руб.

Итого по пункту 6, при плане в 1058,42 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 238,21 руб.

7. Цеховые расходы.. При плане в 387,24 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

8. Уборка придомовой территории, согласно земельного участка (скашивание травы, сдвигка снега). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Сдвигание свежесвыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеяности свыше 5 см (10-го, 14-го, 15-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 42 а на сумму 7267,89 руб.

- Очистка придомовой территории от наледи и льда (10-го, 14-го, 21-го, 22-го, 23-го, 26-го, 27-го отчетного месяца) в количестве 0,52 а на сумму 2095,60 руб.

- Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (5-го, 10-го, 12-го, 14-го, 26-го отчетного месяца) в количестве 100 м<sup>2</sup> на сумму 1192,65 руб.

Итого по пункту 8, при плане в 2460,27 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 10556,14 руб.

9. Сбивание сосулек с крыш.. При плане в 123,92 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

10. Ремонт входных порогов и козырьков.. При плане в 103,26 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

11. Услуги по сбору платежей и работа с неплательщиками. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Организация и осуществление расчетов за услуги и работы на сумму 301,99 руб.

- Подготовка предложений по вопросам проведения капитального ремонта на сумму 83,86 руб.

- Организация рассмотрения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, общим собранием членов товарищества или кооператива (далее - собрание) вопросов, связанных с управлением многоквартирным домом на сумму 335,45 руб.

- Прием, хранение и передача технической документации на сумму 335,46 руб.

- Предоставить потребителю информацию: сведения об исполнителе; адреса и номера телефонов диспетчерской, аварийно-диспетчерской службы исполнителя; о праве потребителей обратиться за установкой приборов учета в организацию, которая не вправе отказать Потребителю в установке прибора учета; порядок и форма оплаты коммунальных услуг; показатели качества коммунальных услуг, предельные сроки устранения аварий; сведения о максимально допустимой мощности приборов, оборудования и бытовых машин, которые может использовать потребитель для удовлетворения бытовых нужд в количестве 8 шт на сумму 198,72 руб.

Итого по пункту 11, при плане в 406,61 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 1255,48 руб.

12. Уборка лестничных маршей.. При плане в 968,10 руб. произведено работ и оказано услуг (1-го, 2-го, 5-го, 6-го, 7-го, 8-го, 9-го, 12-го, 13-го, 14-го, 15-го, 16-го, 19-го, 20-го, 21-го, 22-го, 23-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) на сумму 968,06 руб.

Всего по дому, при плане на месяц в 6997,30 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 13017,89 руб.

ООО УК «РОСТОКИ»  
ОТЧЕТ ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

ул. Бандикова, д. 69 за декабрь 2022 г.

Перечень объема и качества работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД за отчетный период соответствует требованиям жилищного законодательства и техническим регламентам.

Виды и характеристики фактически выполненных работ и оказанных услуг по договору управления:

1. Техобслуживание и ремонт систем водоснабжения и водоотведения. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем и дворовой канализации (21-го отчетного месяца) в количестве 7 пог. м на сумму 142,19 руб.

Итого по пункту 1, при плане в 453,96 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 142,19 руб.

2. Техобслуживание и ремонт систем отопления.. При плане в 647,12 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

3. Техобслуживание и ремонт систем энергоснабжения (ремонт шкафов и вводно-распределительных устройств, замена осветительных установок).. При плане в 207,52 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

4. Ремонт конструктивных элементов зданий.. При плане в 110,25 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

5. Штукатурно-малярные работы (заделка межпанельных швов наружных стен, побелка цоколя).. При плане в 77,83 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

6. Аварийно-техническая служба.. При плане в 1063,53 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

7. Цеховые расходы.. При плане в 389,10 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

8. Уборка придомовой территории, согласно земельного участка (скашивание травы, сдвигка снега). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Сдвигание свежевывающего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеяности свыше 5 см (10-го, 14-го, 15-го, 16-го, 17-го, 27-го, 28-го, 29-го отчетного месяца) в количестве 43 а на сумму 7440,96 руб.

- Очистка придомовой территории от наледи и льда (6-го, 8-го, 10-го, 15-го, 19-го, 21-го, 22-го отчетного месяца) в количестве 0,175 а на сумму 705,25 руб.

- Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (5-го, 10-го, 14-го, 16-го, 19-го, 27-го, 28-го, 29-го отчетного месяца) в количестве 160 м2 на сумму 1908,24 руб.

Итого по пункту 8, при плане в 2472,08 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 10054,45 руб.

9. Сбивание сосулек с крыш. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Очистка кровли от скопления снега и наледи (21-го отчетного месяца) в количестве 0,1 м3 на сумму 549,23 руб.

Итого по пункту 9, при плане в 124,51 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 549,23 руб.

10. Ремонт входных порогов и козырьков.. При плане в 103,76 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

11. Услуги по сбору платежей и работа с неплательщиками. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Организация и осуществление расчетов за услуги и работы на сумму 304,90 руб.
- Подготовка предложений по вопросам проведения капитального ремонта на сумму 83,86 руб.

- Организация рассмотрения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, общим собранием членов товарищества или кооператива (далее - собрание) вопросов, связанных с управлением многоквартирным домом на сумму 335,45 руб.

- Прием, хранение и передача технической документации на сумму 335,46 руб.

- Предоставить потребителю информацию: сведения об исполнителе; адреса и номера телефонов диспетчерской, аварийно-диспетчерской службы исполнителя; о праве потребителей обратиться за установкой приборов учета в организацию, которая не вправе отказать Потребителю в установке прибора учета; порядок и форма оплаты коммунальных услуг; показатели качества коммунальных услуг, предельные сроки устранения аварий; сведения о максимально допустимой мощности приборов, оборудования и бытовых машин, которые может использовать потребитель для удовлетворения бытовых нужд в количестве 8 шт на сумму 198,72 руб.

Итого по пункту 11, при плане в 408,56 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 1258,39 руб.

12. Уборка лестничных маршей.. При плане в 972,75 руб. произведено работ и оказано услуг (1-го, 2-го, 5-го, 6-го, 7-го, 8-го, 9-го, 12-го, 13-го, 14-го, 15-го, 16-го, 19-го, 20-го, 21-го, 22-го, 23-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) на сумму 972,34 руб.

Всего по дому, при плане на месяц в 7030,97 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 12976,60 руб.

#### ООО УК «РОСТОКИ»

#### ОТЧЕТ ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

ул. Бандикова, д. 79 за декабрь 2022 г.

Перечень объема и качества работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД за отчетный период соответствует требованиям жилищного законодательства и техническим регламентам.

Виды и характеристики фактически выполненных работ и оказанных услуг по договору управления:

1. Техобслуживание и ремонт систем водоснабжения и водоотведения. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем и дворовой канализации (26-го отчетного месяца) в количестве 48 пог. м на сумму 975,02 руб.

Итого по пункту 1, при плане в 3182,76 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 975,02 руб.

2. Техобслуживание и ремонт систем отопления.. При плане в 4537,06 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

3. Техобслуживание и ремонт систем энергоснабжения (ремонт шкафов и вводно-распределительных устройств, замена осветительных установок).. При плане в 1759,08 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

4. Ремонт конструктивных элементов зданий.. При плане в 772,96 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

5. Штукатурно-малярные работы (заделка межпанельных швов наружных стен, побелка цоколя).. При плане в 545,61 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

6. Ремонт проемов (восстановление окон, остекление рам, ремонт входных дверей, ремонт выходов на крышу). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Разработка плана восстановительных работ для надлежащего содержания крыш многоквартирных домов (26-го отчетного месяца) в количестве 10 м2 на сумму 182,79 руб.

Итого по пункту 6, при плане в 0,00 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 182,79 руб.

7. Аварийно-техническая служба. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Ликвидация засоров внутридомовой инженерной системы водоотведения внутри многоквартирных домов (6-го, 15-го, 20-го отчетного месяца) в количестве 12 шт на сумму 549,99 руб.

- Ликвидация засоров внутридомовой инженерной системы водоотведения внутри многоквартирных домов (6-го, 15-го, 20-го отчетного месяца) в количестве 24 пог. м на сумму 879,29 руб.

Итого по пункту 7, при плане в 8692,60 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 1429,28 руб.

8. Прочие прямые затраты (вент. каналы, газопровод). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Устранение засоров в каналах систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов (26-го отчетного месяца) в количестве 10 шт на сумму 338,69 руб.

Итого по пункту 8, при плане в 0,00 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 338,69 руб.

9. Цеховые расходы.. При плане в 2728,08 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

10. Уборка придомовой территории, согласно земельного участка (скашивание травы, сдвигка снега). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Сдвигание свежевывающего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеяности свыше 5 см (10-го, 14-го, 15-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 180 а на сумму 31148,10 руб.

- Очистка придомовой территории от наледи и льда (6-го, 8-го, 10-го, 15-го, 21-го, 22-го, 23-го, 26-го, 27-го отчетного месяца) в количестве 3,6 а на сумму 14507,82 руб.

- Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (5-го, 10-го, 12-го, 14-го, 19-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 600 м2 на сумму 7156,00 руб.

Итого по пункту 10, при плане в 17332,41 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 52811,92 руб.

11. Сбивание сосулек с крыш. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Очистка кровли от скопления снега и наледи (26-го, 27-го отчетного месяца) в количестве 0,2 м3 на сумму 1098,46 руб.

Итого по пункту 11, при плане в 872,99 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 1098,46 руб.

12. Ремонт входных порогов и козырьков.. При плане в 727,49 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

13. Услуги по сбору платежей и работа с неплательщиками. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Организация и осуществление расчетов за услуги и работы на сумму 2584,36 руб.

- Подготовка предложений по вопросам проведения капитального ремонта на сумму 83,86 руб.

- Организация рассмотрения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, общим собранием членов товарищества или кооператива (далее - собрание) вопросов, связанных с управлением многоквартирным домом на сумму 335,45 руб.

- Прием, хранение и передача технической документации на сумму 1845,00 руб.

- Предоставить потребителю информацию: сведения об исполнителе; адреса и номера телефонов диспетчерской, аварийно-диспетчерской службы исполнителя; о праве потребителей обратиться за установкой приборов учета в организацию, которая не вправе отказать Потребителю в установке прибора учета; порядок и форма оплаты коммунальных услуг; показатели качества коммунальных услуг, предельные сроки устранения аварий; сведения о максимально допустимой мощности приборов, оборудования и бытовых машин, которые может использовать потребитель для удовлетворения бытовых нужд в количестве 44 шт на сумму 1092,96 руб.

Итого по пункту 13, при плане в 3463,16 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 5941,63 руб.

14. Уборка лестничных маршей.. При плане в 6820,20 руб. произведено работ и оказано услуг (1-го, 2-го, 5-го, 6-го, 7-го, 8-го, 9-го, 12-го, 13-го, 14-го, 15-го, 16-го, 19-го, 20-го, 21-го, 22-го, 23-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) на сумму 6819,27 руб.

Всего по дому, при плане на месяц в 51434,40 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 69597,06 руб.

#### ООО УК «РОСТОКИ»

#### ОТЧЕТ ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

ул. Бандикова, д. 97 за декабрь 2022 г.

Перечень объема и качества работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД за отчетный период соответствует требованиям жилищного законодательства и техническим регламентам.

Виды и характеристики фактически выполненных работ и оказанных услуг по договору управления:

1. Техобслуживание и ремонт систем водоснабжения и водоотведения. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем и дворовой канализации (28-го отчетного месяца) в количестве 14 пог. м на сумму 284,38 руб.

Итого по пункту 1, при плане в 945,49 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 284,38 руб.

2. Техобслуживание и ремонт систем отопления.. При плане в 1347,81 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

3. Техобслуживание и ремонт систем энергоснабжения (ремонт шкафов и вводно-распределительных устройств, замена осветительных установок).. При плане в 432,24 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

4. Ремонт конструктивных элементов зданий.. При плане в 229,62 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

5. Штукатурно-малярные работы (заделка межпанельных швов наружных стен, побелка цоколя).. При плане в 162,09 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

6. Аварийно-техническая служба.. При плане в 2215,16 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

7. Цеховые расходы.. При плане в 810,42 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

8. Уборка придомовой территории, согласно земельного участка (скашивание травы, сдвигка снега). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеяности свыше 5 см (10-го, 14-го, 15-го, 27-го, 28-го, 29-го отчетного месяца) в количестве 63 а на сумму 10901,85 руб.

- Очистка придомовой территории от наледи и льда (6-го, 8-го, 10-го, 15-го, 21-го, 22-го, 23-го, 26-го, 27-го отчетного месяца) в количестве 1,51 а на сумму 6085,21 руб.

- Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (5-го, 10-го, 14-го, 21-го, 22-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 180 м<sup>2</sup> на сумму 2146,77 руб.

Итого по пункту 8, при плане в 5148,86 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 19133,83 руб.

9. Сбивание сосулек с крыш.. При плане в 259,33 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

10. Ремонт входных порогов и козырьков.. При плане в 216,11 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

11. Услуги по сбору платежей и работа с неплательщиками. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Организация и осуществление расчетов за услуги и работы на сумму 635,93 руб.

- Подготовка предложений по вопросам проведения капитального ремонта на сумму 83,86 руб.

- Организация рассмотрения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, общим собранием членов товарищества или кооператива (далее - собрание) вопросов, связанных с управлением многоквартирным домом на сумму 335,45 руб.

- Прием, хранение и передача технической документации на сумму 41,93 руб.

- Предоставить потребителю информацию: сведения об исполнителе; адреса и номера телефонов диспетчерской, аварийно-диспетчерской службы исполнителя; о праве потребителей обратиться за установкой приборов учета в организацию, которая не вправе отказать Потребителю в установке прибора учета; порядок и форма оплаты коммунальных услуг; показатели качества коммунальных услуг, предельные сроки устранения аварий; сведения о максимально допустимой мощности приборов, оборудования и бытовых машин, которые может использовать потребитель для удовлетворения бытовых нужд в количестве 12 шт на сумму 298,08 руб.

Итого по пункту 11, при плане в 850,94 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 1395,25 руб.

12. Уборка лестничных маршей.. При плане в 2026,05 руб. произведено работ и оказано услуг (1-го, 2-го, 5-го, 6-го, 7-го, 8-го, 9-го, 12-го, 13-го, 14-го, 15-го, 16-го, 19-го, 20-го, 21-го, 22-го, 23-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) на сумму 2025,86 руб.

Всего по дому, при плане на месяц в 14644,12 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 22839,32 руб.



Перечень объема и качества работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД за отчетный период соответствует требованиям жилищного законодательства и техническим регламентам.

Виды и характеристики фактически выполненных работ и оказанных услуг по договору управления:

1. Техобслуживание и ремонт систем водоснабжения и водоотведения. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем и дворовой канализации (29-го отчетного месяца) в количестве 21 пог. м на сумму 426,57 руб.

Итого по пункту 1, при плане в 1386,56 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 426,57 руб.

2. Техобслуживание и ремонт систем отопления.. При плане в 1569,07 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

3. Техобслуживание и ремонт систем энергоснабжения (ремонт шкафов и вводно-распределительных устройств, замена осветительных установок).. При плане в 633,84 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

4. Ремонт конструктивных элементов зданий.. При плане в 336,74 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

5. Штукатурно-малярные работы (заделка межпанельных швов наружных стен, побелка цоколя).. При плане в 237,69 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

6. Аварийно-техническая служба. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Ликвидация засоров внутридомовой инженерной системы водоотведения внутри многоквартирных домов (5-го, 15-го отчетного месяца) в количестве 5 шт на сумму 229,16 руб.

- Ликвидация засоров внутридомовой инженерной системы водоотведения внутри многоквартирных домов (5-го, 15-го отчетного месяца) в количестве 7 пог. м на сумму 256,46 руб.

Итого по пункту 6, при плане в 3636,69 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 485,62 руб.

7. Цеховые расходы.. При плане в 1188,48 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

8. Уборка придомовой территории, согласно земельного участка (скашивание травы, сдвигка снега). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеяности свыше 5 см (10-го, 14-го, 15-го, 19-го, 21-го, 22-го, 26-го, 27-го, 28-го отчетного месяца) в количестве 108 а на сумму 18688,89 руб.

- Очистка придомовой территории от наледи и льда (6-го, 8-го, 10-го, 15-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 1,35 а на сумму 5440,41 руб.

- Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (5-го, 10-го, 14-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 160 м2 на сумму 1908,24 руб.

Итого по пункту 8, при плане в 7550,82 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 26037,54 руб.

9. Сбивание сосулек с крыш.. При плане в 380,32 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

10. Ремонт входных порогов и козырьков.. При плане в 316,93 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

11. Услуги по сбору платежей и работа с неплательщиками. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Организация и осуществление расчетов за услуги и работы на сумму 932,11 руб.

- Подготовка предложений по вопросам проведения капитального ремонта на сумму 83,86 руб.

- Организация рассмотрения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, общим собранием членов товарищества или кооператива (далее - собрание) вопросов, связанных с управлением многоквартирным домом на сумму 335,45 руб.

- Прием, хранение и передача технической документации на сумму 670,91 руб.

- Предоставить потребителю информацию: сведения об исполнителе; адреса и номера телефонов диспетчерской, аварийно-диспетчерской службы исполнителя; о праве потребителей обратиться за установкой приборов учета в организацию, которая не вправе отказать Потребителю в установке прибора учета; порядок и форма оплаты коммунальных услуг; показатели качества коммунальных услуг, предельные сроки устранения аварий; сведения о максимально допустимой мощности приборов, оборудования и бытовых машин, которые может использовать потребитель для удовлетворения бытовых нужд в количестве 16 шт на сумму 397,44 руб.

Итого по пункту 11, при плане в 1247,91 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 2419,77 руб.

12. Уборка лестничных маршей.. При плане в 2971,20 руб. произведено работ и оказано услуг (1-го, 2-го, 5-го, 6-го, 7-го, 8-го, 9-го, 12-го, 13-го, 14-го, 15-го, 16-го, 19-го, 20-го, 21-го, 22-го, 23-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) на сумму 2970,41 руб.

Всего по дому, при плане на месяц в 21456,25 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 32339,91 руб.

#### ООО УК «РОСТОКИ»

#### ОТЧЕТ ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

ул. Бандикова, д. 107 за декабрь 2022 г.

Перечень объема и качества работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД за отчетный период соответствует требованиям жилищного законодательства и техническим регламентам.

Виды и характеристики фактически выполненных работ и оказанных услуг по договору управления:

1. Техобслуживание и ремонт систем водоснабжения и водоотведения. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем и дворовой канализации (29-го отчетного месяца) в количестве 7 пог. м на сумму 142,19 руб.

Итого по пункту 1, при плане в 446,32 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 142,19 руб.

2. Техобслуживание и ремонт систем отопления.. При плане в 636,22 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

3. Техобслуживание и ремонт систем энергоснабжения (ремонт шкафов и вводно-распределительных устройств, замена осветительных установок).. При плане в 204,04 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

4. Ремонт конструктивных элементов зданий.. При плане в 108,39 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

5. Штукатурно-малярные работы (заделка межпанельных швов наружных стен, побелка цоколя).. При плане в 76,51 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

6. Аварийно-техническая служба.. При плане в 1045,68 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

7. Цеховые расходы.. При плане в 382,56 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

8. Уборка придомовой территории, согласно земельного участка (скашивание травы, сдвигка снега). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колейности свыше 5 см (10-го, 14-го, 15-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 31 а на сумму 5364,41 руб.

- Очистка придомовой территории от наледи и льда (6-го, 8-го, 10-го, 15-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 0,54 а на сумму 2176,20 руб.

- Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (5-го, 10-го, 14-го отчетного месяца) в количестве 60 м2 на сумму 715,59 руб.

Итого по пункту 8, при плане в 2430,52 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 8256,20 руб.

9. Сбивание сосулек с крыш.. При плане в 122,42 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

10. Ремонт входных порогов и козырьков.. При плане в 102,02 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

11. Услуги по сбору платежей и работа с неплательщиками. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Организация и осуществление расчетов за услуги и работы на сумму 299,09 руб.

- Подготовка предложений по вопросам проведения капитального ремонта на сумму 83,86 руб.

- Организация рассмотрения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, общим собранием членов товарищества или кооператива (далее - собрание) вопросов, связанных с управлением многоквартирным домом на сумму 335,45 руб.

- Прием, хранение и передача технической документации на сумму 335,46 руб.

- Предоставить потребителю информацию: сведения об исполнителе; адреса и номера телефонов диспетчерской, аварийно-диспетчерской службы исполнителя; о праве потребителей обратиться за установкой приборов учета в организацию, которая не вправе отказать Потребителю в установке прибора учета; порядок и форма оплаты коммунальных услуг; показатели качества коммунальных услуг, предельные сроки устранения аварий; сведения о максимально допустимой мощности приборов, оборудования и бытовых машин, которые может использовать потребитель для удовлетворения бытовых нужд в количестве 8 шт на сумму 198,72 руб.

Итого по пункту 11, при плане в 401,68 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 1252,58 руб.

12. Уборка лестничных маршей.. При плане в 956,40 руб. произведено работ и оказано услуг (1-го, 2-го, 5-го, 6-го, 7-го, 8-го, 9-го, 12-го, 13-го, 14-го, 15-го, 16-го, 19-го, 20-го, 21-го, 22-го, 23-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) на сумму 957,38 руб.

Всего по дому, при плане на месяц в 6912,76 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 10608,35 руб.

Перечень объема и качества работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД за отчетный период соответствует требованиям жилищного законодательства и техническим регламентам.

Виды и характеристики фактически выполненных работ и оказанных услуг по договору управления:

1. Техобслуживание и ремонт систем водоснабжения и водоотведения. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем и дворовой канализации (7-го отчетного месяца) в количестве 8 пог. м на сумму 162,50 руб.

Итого по пункту 1, при плане в 499,10 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 162,50 руб.

2. Техобслуживание и ремонт систем отопления.. При плане в 711,47 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

3. Техобслуживание и ремонт систем энергоснабжения (ремонт шкафов и вводно-распределительных устройств, замена осветительных установок).. При плане в 228,16 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

4. Ремонт конструктивных элементов зданий.. При плане в 121,21 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

5. Штукатурно-малярные работы (заделка межпанельных швов наружных стен, побелка цоколя).. При плане в 85,56 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

6. Аварийно-техническая служба. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Ликвидация засоров внутридомовой инженерной системы водоотведения внутри многоквартирных домов (13-го отчетного месяца) в количестве 2 шт на сумму 91,66 руб.

- Ликвидация засоров внутридомовой инженерной системы водоотведения внутри многоквартирных домов (13-го отчетного месяца) в количестве 4 пог. м на сумму 146,55 руб.

Итого по пункту 6, при плане в 1169,38 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 238,21 руб.

7. Цеховые расходы.. При плане в 427,80 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

8. Уборка придомовой территории, согласно земельного участка (скашивание травы, сдвигка снега). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеяности свыше 5 см (10-го, 14-го, 15-го отчетного месяца) в количестве 18 а на сумму 3114,81 руб.

- Очистка придомовой территории от наледи и льда (6-го, 8-го, 10-го, 15-го отчетного месяца) в количестве 0,24 а на сумму 967,20 руб.

- Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (5-го, 10-го, 12-го, 14-го, 19-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 200 м2 на сумму 2385,30 руб.

Итого по пункту 8, при плане в 2717,95 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 6467,31 руб.

9. Сбивание сосулек с крыш. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Проверка кровли на наличие скопления снега и наледи (29-го отчетного месяца) в количестве 56 м2 на сумму 52,05 руб.

Итого по пункту 9, при плане в 136,90 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 52,05 руб.

10. Ремонт входных порогов и козырьков.. При плане в 114,08 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

11. Услуги по сбору платежей и работа с неплательщиками. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Организация и осуществление расчетов за услуги и работы на сумму 333,93 руб.

- Подготовка предложений по вопросам проведения капитального ремонта на сумму 83,86 руб.

- Организация рассмотрения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, общим собранием членов товарищества или кооператива (далее - собрание) вопросов, связанных с управлением многоквартирным домом на сумму 335,45 руб.

- Прием, хранение и передача технической документации на сумму 335,46 руб.

- Предоставить потребителю информацию: сведения об исполнителе; адреса и номера телефонов диспетчерской, аварийно-диспетчерской службы исполнителя; о праве потребителей обратиться за установкой приборов учета в организацию, которая не вправе отказать Потребителю в установке прибора учета; порядок и форма оплаты коммунальных услуг; показатели качества коммунальных услуг, предельные сроки устранения аварий; сведения о максимально допустимой мощности приборов, оборудования и бытовых машин, которые может использовать потребитель для удовлетворения бытовых нужд в количестве 8 шт на сумму 198,72 руб.

Итого по пункту 11, при плане в 449,19 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 1287,42 руб.

12. Уборка лестничных маршей.. При плане в 1069,50 руб. произведено работ и оказано услуг (1-го, 2-го, 5-го, 6-го, 7-го, 8-го, 9-го, 12-го, 13-го, 14-го, 15-го, 16-го, 19-го, 20-го, 21-го, 22-го, 23-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) на сумму 1068,42 руб.

Всего по дому, при плане на месяц в 7730,30 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 9275,91 руб.

#### ООО УК «РОСТОКИ»

#### ОТЧЕТ ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

ул. Бандикова, д. 109а за декабрь 2022 г.

Перечень объема и качества работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД за отчетный период соответствует требованиям жилищного законодательства и техническим регламентам.

Виды и характеристики фактически выполненных работ и оказанных услуг по договору управления:

1. Техобслуживание и ремонт систем водоснабжения и водоотведения. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем и дворовой канализации (28-го отчетного месяца) в количестве 8 пог. м на сумму 162,50 руб.

Итого по пункту 1, при плане в 517,51 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 162,50 руб.

2. Техобслуживание и ремонт систем отопления.. При плане в 737,70 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

3. Техобслуживание и ремонт систем энергоснабжения (ремонт шкафов и вводно-распределительных устройств, замена осветительных установок).. При плане в 236,56 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

4. Ремонт конструктивных элементов зданий.. При плане в 125,68 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

5. Штукатурно-малярные работы (заделка межпанельных швов наружных стен, побелка цоколя).. При плане в 88,72 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

6. Аварийно-техническая служба. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Ликвидация засоров внутридомовой инженерной системы водоотведения внутри многоквартирных домов (10-го отчетного месяца) в количестве 2 шт на сумму 91,66 руб.

- Ликвидация засоров внутридомовой инженерной системы водоотведения внутри многоквартирных домов (10-го отчетного месяца) в количестве 4 пог. м на сумму 146,55 руб.

Итого по пункту 6, при плане в 1249,23 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 238,21 руб.

7. Цеховые расходы.. При плане в 443,58 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

8. Уборка придомовой территории, согласно земельного участка (скашивание травы, сдвигка снега). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Сдвигание свежеснегавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеяности свыше 5 см (10-го, 14-го, 15-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 43 а на сумму 7440,96 руб.

- Очистка придомовой территории от наледи и льда (6-го, 8-го, 10-го, 15-го, 21-го, 22-го, 23-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 0,83 а на сумму 3344,90 руб.

- Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (5-го, 10-го, 14-го, 19-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 180 м<sup>2</sup> на сумму 2146,77 руб.

Итого по пункту 8, при плане в 2818,22 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 12932,63 руб.

9. Сбивание сосулек с крыш.. При плане в 141,95 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

10. Ремонт входных порогов и козырьков.. При плане в 118,29 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

11. Услуги по сбору платежей и работа с неплательщиками. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Организация и осуществление расчетов за услуги и работы на сумму 348,45 руб.

- Подготовка предложений по вопросам проведения капитального ремонта на сумму 83,86 руб.

- Организация рассмотрения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, общим собранием членов товарищества или кооператива (далее - собрание) вопросов, связанных с управлением многоквартирным домом на сумму 335,45 руб.

- Прием, хранение и передача технической документации на сумму 335,46 руб.

- Предоставить потребителю информацию: сведения об исполнителе; адреса и номера телефонов диспетчерской, аварийно-диспетчерской службы исполнителя; о праве потребителей обратиться за установкой приборов учета в организацию, которая не вправе отказать Потребителю в установке прибора учета; порядок и форма оплаты коммунальных услуг; показатели качества коммунальных услуг, предельные сроки устранения аварий; сведения о максимально допустимой мощности приборов, оборудования и бытовых машин, которые может использовать потребитель для удовлетворения бытовых нужд в количестве 8 шт на сумму 198,72 руб.

Итого по пункту 11, при плане в 465,76 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 1301,94 руб.

12. Уборка лестничных маршей.. При плане в 1108,95 руб. произведено работ и оказано услуг (1-го, 2-го, 5-го, 6-го, 7-го, 8-го, 9-го, 12-го, 13-го, 14-го, 15-го, 16-го, 19-го, 20-го, 21-го, 22-го, 23-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) на сумму 1109,08 руб.

Всего по дому, при плане на месяц в 8052,15 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 15744,36 руб.

ООО УК «РОСТОКИ»  
ОТЧЕТ ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

ул. Бандикова, д. 111 за декабрь 2022 г.

Перечень объема и качества работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД за отчетный период соответствует требованиям жилищного законодательства и техническим регламентам.

Виды и характеристики фактически выполненных работ и оказанных услуг по договору управления:

1. Техобслуживание и ремонт систем водоснабжения и водоотведения. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем и дворовой канализации (28-го отчетного месяца) в количестве 9 пог. м на сумму 182,82 руб.

Итого по пункту 1, при плане в 562,80 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 182,82 руб.

2. Техобслуживание и ремонт систем отопления.. При плане в 802,27 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

3. Техобслуживание и ремонт систем энергоснабжения (ремонт шкафов и вводно-распределительных устройств, замена осветительных установок).. При плане в 257,28 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

4. Ремонт конструктивных элементов зданий.. При плане в 136,68 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

5. Штукатурно-малярные работы (заделка межпанельных швов наружных стен, побелка цоколя).. При плане в 96,48 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

6. Аварийно-техническая служба.. При плане в 1318,56 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

7. Цеховые расходы.. При плане в 482,40 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

8. Уборка придомовой территории, согласно земельного участка (скашивание травы, сдвигка снега). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Сдвигание свежеснегавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеяности свыше 5 см (10-го, 14-го, 15-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 46 а на сумму 7960,11 руб.

- Очистка придомовой территории от наледи и льда (6-го, 8-го, 10-го, 15-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 0,79 а на сумму 3183,65 руб.

- Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (5-го, 10-го, 12-го, 14-го, 19-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 200 м2 на сумму 2385,30 руб.

Итого по пункту 8, при плане в 3064,85 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 13529,06 руб.

9. Сбивание сосулек с крыш.. При плане в 154,37 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

10. Ремонт входных порогов и козырьков.. При плане в 128,64 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

11. Услуги по сбору платежей и работа с неплательщиками. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Организация и осуществление расчетов за услуги и работы на сумму 377,49 руб.

- Подготовка предложений по вопросам проведения капитального ремонта на сумму 83,86 руб.

- Организация рассмотрения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, общим собранием членов товарищества или кооператива (далее - собрание) вопросов, связанных с управлением многоквартирным домом на сумму 335,45 руб.

- Прием, хранение и передача технической документации на сумму 335,46 руб.

- Предоставить потребителю информацию: сведения об исполнителе; адреса и номера телефонов диспетчерской, аварийно-диспетчерской службы исполнителя; о праве потребителей обратиться за установкой приборов учета в организацию, которая не вправе отказать Потребителю в установке прибора учета; порядок и форма оплаты коммунальных услуг; показатели качества коммунальных услуг, предельные сроки устранения аварий; сведения о максимально допустимой мощности приборов, оборудования и бытовых машин, которые может использовать потребитель для удовлетворения бытовых нужд в количестве 8 шт на сумму 198,72 руб.

Итого по пункту 11, при плане в 506,52 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 1330,98 руб.

12. Уборка лестничных маршей.. При плане в 1206,00 руб. произведено работ и оказано услуг (1-го, 2-го, 5-го, 6-го, 7-го, 8-го, 9-го, 12-го, 13-го, 14-го, 15-го, 16-го, 19-го, 20-го, 21-го, 22-го, 23-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) на сумму 1205,37 руб.

Всего по дому, при плане на месяц в 8716,85 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 16248,23 руб.

#### ООО УК «РОСТОКИ»

#### ОТЧЕТ ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

ул. Бандикова, д. 113 за декабрь 2022 г.

Перечень объема и качества работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД за отчетный период соответствует требованиям жилищного законодательства и техническим регламентам.

Виды и характеристики фактически выполненных работ и оказанных услуг по договору управления:

1. Техобслуживание и ремонт систем водоснабжения и водоотведения. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем и дворовой канализации (13-го отчетного месяца) в количестве 9 пог. м на сумму 182,82 руб.

Итого по пункту 1, при плане в 576,94 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 182,82 руб.

2. Техобслуживание и ремонт систем отопления.. При плане в 822,43 руб. работы не производились и услуги не оказывались.



3. Техобслуживание и ремонт систем энергоснабжения (ремонт шкафов и вводно-распределительных устройств, замена осветительных установок).. При плане в 263,76 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

4. Ремонт конструктивных элементов зданий.. При плане в 140,11 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

5. Штукатурно-малярные работы (заделка межпанельных швов наружных стен, побелка цоколя).. При плане в 98,91 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

6. Аварийно-техническая служба.. При плане в 1351,74 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

7. Цеховые расходы.. При плане в 494,52 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

8. Уборка придомовой территории, согласно земельного участка (скашивание травы, сдвигка снега). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Сдвигание свежесвалившегося снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеяности свыше 5 см (10-го, 14-го, 15-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 46 а на сумму 7960,11 руб.

- Очистка придомовой территории от наледи и льда (6-го, 8-го, 10-го, 15-го, 21-го, 22-го, 23-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 0,84 а на сумму 3385,20 руб.

- Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (5-го, 10-го, 12-го, 14-го, 15-го, 19-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 220 м<sup>2</sup> на сумму 2623,83 руб.

Итого по пункту 8, при плане в 3141,84 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 13969,14 руб.

9. Сбивание сосулек с крыш.. При плане в 158,24 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

10. Ремонт входных порогов и козырьков.. При плане в 131,87 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

11. Услуги по сбору платежей и работа с неплательщиками. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Организация и осуществление расчетов за услуги и работы на сумму 386,20 руб.

- Подготовка предложений по вопросам проведения капитального ремонта на сумму 83,86 руб.

- Организация рассмотрения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, общим собранием членов товарищества или кооператива (далее - собрание) вопросов, связанных с управлением многоквартирным домом на сумму 335,45 руб.

- Прием, хранение и передача технической документации на сумму 335,46 руб.

- Предоставить потребителю информацию: сведения об исполнителе; адреса и номера телефонов диспетчерской, аварийно-диспетчерской службы исполнителя; о праве потребителей обратиться за установкой приборов учета в организацию, которая не вправе отказать Потребителю в установке прибора учета; порядок и форма оплаты коммунальных услуг; показатели качества коммунальных услуг, предельные сроки устранения аварий; сведения о максимально допустимой мощности приборов, оборудования и бытовых машин, которые может использовать потребитель для удовлетворения бытовых нужд в количестве 8 шт на сумму 198,72 руб.

Итого по пункту 11, при плане в 519,24 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 1339,69 руб.

12. Уборка лестничных маршей.. При плане в 1236,30 руб. произведено работ и оказано услуг (1-го, 2-го, 5-го, 6-го, 7-го, 8-го, 9-го, 12-го, 13-го, 14-го, 15-го, 16-го, 19-го, 20-го, 21-го, 22-го, 23-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) на сумму 1237,29 руб.

Всего по дому, при плане на месяц в 8935,90 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 16728,94 руб.

ООО УК «РОСТОКИ»

ОТЧЕТ ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

ул. Бандикова, д. 115 за декабрь 2022 г.

Перечень объема и качества работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД за отчетный период соответствует требованиям жилищного законодательства и техническим регламентам.

Виды и характеристики фактически выполненных работ и оказанных услуг по договору управления:

1. Техобслуживание и ремонт систем водоснабжения и водоотведения. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем и дворовой канализации (12-го отчетного месяца) в количестве 7 пог. м на сумму 142,19 руб.

Итого по пункту 1, при плане в 451,01 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 142,19 руб.

2. Техобслуживание и ремонт систем отопления.. При плане в 642,92 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

3. Техобслуживание и ремонт систем энергоснабжения (ремонт шкафов и вводно-распределительных устройств, замена осветительных установок).. При плане в 206,16 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

4. Ремонт конструктивных элементов зданий.. При плане в 109,53 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

5. Штукатурно-малярные работы (заделка межпанельных швов наружных стен, побелка цоколя).. При плане в 77,32 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

6. Аварийно-техническая служба.. При плане в 1056,65 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

7. Цеховые расходы.. При плане в 386,58 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

8. Уборка придомовой территории, согласно земельного участка (скашивание травы, сдвигка снега). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеяности свыше 5 см (10-го, 14-го, 15-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 43 а на сумму 7440,96 руб.

- Очистка придомовой территории от наледи и льда (10-го, 14-го, 21-го, 22-го, 23-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 0,68 а на сумму 2740,40 руб.

- Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (5-го, 10-го, 12-го, 14-го, 15-го, 19-го, 26-го отчетного месяца) в количестве 140 м<sup>2</sup> на сумму 1669,71 руб.

Итого по пункту 8, при плане в 2456,08 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 11851,07 руб.

9. Сбивание сосулек с крыш.. При плане в 123,71 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

10. Ремонт входных порогов и козырьков.. При плане в 103,09 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

11. Услуги по сбору платежей и работа с неплательщиками. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Организация и осуществление расчетов за услуги и работы на сумму 301,99 руб.

- Подготовка предложений по вопросам проведения капитального ремонта на сумму 83,86 руб.

- Организация рассмотрения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, общим собранием членов товарищества или кооператива (далее - собрание) вопросов, связанных с управлением многоквартирным домом на сумму 335,45 руб.

- Прием, хранение и передача технической документации на сумму 335,46 руб.

- Предоставить потребителю информацию: сведения об исполнителе; адреса и номера телефонов диспетчерской, аварийно-диспетчерской службы исполнителя; о праве потребителей обратиться за установкой приборов учета в организацию, которая не вправе отказать Потребителю в установке прибора учета; порядок и форма оплаты коммунальных услуг; показатели качества коммунальных услуг, предельные сроки устранения аварий; сведения о максимально допустимой мощности приборов, оборудования и бытовых машин, которые может использовать потребитель для удовлетворения бытовых нужд в количестве 8 шт на сумму 198,72 руб.

Итого по пункту 11, при плане в 405,91 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 1255,48 руб.

12. Уборка лестничных маршей.. При плане в 966,45 руб. произведено работ и оказано услуг (1-го, 2-го, 5-го, 6-го, 7-го, 8-го, 9-го, 12-го, 13-го, 14-го, 15-го, 16-го, 19-го, 20-го, 21-го, 22-го, 23-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) на сумму 965,92 руб.

Всего по дому, при плане на месяц в 6985,41 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 14214,66 руб.

#### ООО УК «РОСТОКИ»

#### ОТЧЕТ ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

ул. Ленина, д. 5 за декабрь 2022 г.

Перечень объема и качества работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД за отчетный период соответствует требованиям жилищного законодательства и техническим регламентам.

Виды и характеристики фактически выполненных работ и оказанных услуг по договору управления:

1. Техобслуживание и ремонт систем водоснабжения и водоотведения. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем и дворовой канализации (28-го отчетного месяца) в количестве 8 пог. м на сумму 162,50 руб.

Итого по пункту 1, при плане в 521,92 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 162,50 руб.

2. Техобслуживание и ремонт систем отопления.. При плане в 744,00 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

3. Техобслуживание и ремонт систем энергоснабжения (ремонт шкафов и вводно-распределительных устройств, замена осветительных установок).. При плане в 288,44 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

4. Ремонт конструктивных элементов зданий.. При плане в 126,75 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

5. Штукатурно-малярные работы (заделка межпанельных швов наружных стен, побелка цоколя).. При плане в 89,47 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

6. Аварийно-техническая служба. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Ликвидация засоров внутридомовой инженерной системы водоотведения внутри многоквартирных домов (12-го отчетного месяца) в количестве 2 шт на сумму 91,66 руб.

- Ликвидация засоров внутридомовой инженерной системы водоотведения внутри многоквартирных домов (12-го отчетного месяца) в количестве 5 пог. м на сумму 183,19 руб.

Итого по пункту 6, при плане в 1546,82 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 274,85 руб.

7. Цеховые расходы.. При плане в 447,36 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

8. Уборка придомовой территории, согласно земельного участка (скашивание травы, сдвигка снега). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Сдвигание свежесвалившегося снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеяности свыше 5 см (10-го, 14-го, 15-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 38 а на сумму 6575,71 руб.

- Очистка придомовой территории от наледи и льда (6-го, 8-го, 10-го, 14-го, 21-го, 22-го, 23-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 0,6 а на сумму 2418,00 руб.

- Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (5-го, 10-го, 12-го, 14-го, 15-го, 19-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 110 м<sup>2</sup> на сумму 1311,97 руб.

Итого по пункту 8, при плане в 2842,23 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 10305,68 руб.

9. Сбивание сосулек с крыш.. При плане в 143,15 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

10. Ремонт входных порогов и козырьков.. При плане в 119,30 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

11. Услуги по сбору платежей и работа с неплательщиками. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Организация и осуществление расчетов за услуги и работы на сумму 423,95 руб.

- Подготовка предложений по вопросам проведения капитального ремонта на сумму 83,86 руб.

- Организация рассмотрения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, общим собранием членов товарищества или кооператива (далее - собрание) вопросов, связанных с управлением многоквартирным домом на сумму 335,45 руб.

- Прием, хранение и передача технической документации на сумму 419,32 руб.

- Предоставить потребителю информацию: сведения об исполнителе; адреса и номера телефонов диспетчерской, аварийно-диспетчерской службы исполнителя; о праве потребителей обратиться за установкой приборов учета в организацию, которая не вправе отказать Потребителю в установке прибора учета; порядок и форма оплаты коммунальных услуг; показатели качества коммунальных услуг, предельные сроки устранения аварий; сведения о максимально допустимой мощности приборов, оборудования и бытовых машин, которые может использовать потребитель для удовлетворения бытовых нужд в количестве 10 шт на сумму 248,40 руб.

Итого по пункту 11, при плане в 567,90 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 1510,98 руб.

12. Уборка лестничных маршей.. При плане в 1118,40 руб. произведено работ и оказано услуг (1-го, 2-го, 5-го, 6-го, 7-го, 8-го, 9-го, 12-го, 13-го, 14-го, 15-го, 16-го, 19-го, 20-го, 21-го, 22-го, 23-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) на сумму 1117,63 руб.

Всего по дому, при плане на месяц в 8555,74 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 13371,64 руб.

ООО УК «РОСТОКИ»  
ОТЧЕТ ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ  
ул. Папанина, д. 2 за декабрь 2022 г.

Перечень объема и качества работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД за отчетный период соответствует требованиям жилищного законодательства и техническим регламентам.

Виды и характеристики фактически выполненных работ и оказанных услуг по договору управления:

1. Техобслуживание и ремонт систем водоснабжения и водоотведения. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем и дворовой канализации (28-го отчетного месяца) в количестве 9 пог. м на сумму 182,82 руб.

Итого по пункту 1, при плане в 564,13 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 182,82 руб.

2. Техобслуживание и ремонт систем отопления.. При плане в 804,18 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

3. Техобслуживание и ремонт систем энергоснабжения (ремонт шкафов и вводно-распределительных устройств, замена осветительных установок).. При плане в 257,88 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

4. Ремонт конструктивных элементов зданий.. При плане в 137,00 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

5. Штукатурно-малярные работы (заделка межпанельных швов наружных стен, побелка цоколя).. При плане в 96,72 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

6. Аварийно-техническая служба. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Ликвидация засоров внутридомовой инженерной системы водоотведения внутри многоквартирных домов (29-го отчетного месяца) в количестве 4 шт на сумму 183,33 руб.

- Ликвидация засоров внутридомовой инженерной системы водоотведения внутри многоквартирных домов (29-го отчетного месяца) в количестве 6 пог. м на сумму 219,82 руб.

Итого по пункту 6, при плане в 1313,54 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 403,15 руб.

7. Цеховые расходы.. При плане в 483,54 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

8. Уборка придомовой территории, согласно земельного участка (скашивание травы, сдвигка снега). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеяности свыше 5 см (10-го, 14-го, 15-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 48 а на сумму 8306,20 руб.

- Очистка придомовой территории от наледи и льда (6-го, 8-го, 10-го, 21-го, 22-го, 23-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 0,77 а на сумму 3103,10 руб.

- Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (5-го, 10-го, 12-го, 14-го, 15-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 200 м2 на сумму 2385,30 руб.

Итого по пункту 8, при плане в 3072,09 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 13794,60 руб.

9. Сбивание сосулек с крыш. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Проверка кровли на наличие скопления снега и наледи (29-го отчетного месяца) в количестве 63 м2 на сумму 58,55 руб.

Итого по пункту 9, при плане в 154,73 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 58,55 руб.

10. Ремонт входных порогов и козырьков.. При плане в 128,94 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

11. Услуги по сбору платежей и работа с неплательщиками. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Организация и осуществление расчетов за услуги и работы на сумму 377,49 руб.

- Подготовка предложений по вопросам проведения капитального ремонта на сумму 83,86 руб.

- Организация рассмотрения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, общим собранием членов товарищества или кооператива (далее - собрание) вопросов, связанных с управлением многоквартирным домом на сумму 335,45 руб.

- Прием, хранение и передача технической документации на сумму 503,18 руб.

- Предоставить потребителю информацию: сведения об исполнителе; адреса и номера телефонов диспетчерской, аварийно-диспетчерской службы исполнителя; о праве потребителей обратиться за установкой приборов учета в организацию, которая не вправе отказать Потребителю в установке прибора учета; порядок и форма оплаты коммунальных услуг; показатели качества коммунальных услуг, предельные сроки устранения аварий; сведения о максимально допустимой мощности приборов, оборудования и бытовых машин, которые может использовать потребитель для удовлетворения бытовых нужд в количестве 12 шт на сумму 298,08 руб.

Итого по пункту 11, при плане в 507,72 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 1598,06 руб.

12. Уборка лестничных маршей.. При плане в 1208,85 руб. произведено работ и оказано услуг (1-го, 2-го, 5-го, 6-го, 7-го, 8-го, 9-го, 12-го, 13-го, 14-го, 15-го, 16-го, 19-го, 20-го, 21-го, 22-го, 23-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) на сумму 1198,96 руб.

Всего по дому, при плане на месяц в 8729,32 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 17236,14 руб.

ООО УК «РОСТОКИ»

ОТЧЕТ ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

ул. Папанина, д. 2а за декабрь 2022 г.

Перечень объема и качества работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД за отчётный период соответствует требованиям жилищного законодательства и техническим регламентам.

Виды и характеристики фактически выполненных работ и оказанных услуг по договору управления:

1. Техобслуживание и ремонт систем водоснабжения и водоотведения. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем и дворовой канализации (13-го, 28-го отчетного месяца) в количестве 12 пог. м на сумму 243,76 руб.

Итого по пункту 1, при плане в 341,32 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 243,76 руб.

2. Техобслуживание и ремонт систем отопления.. При плане в 486,56 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

3. Техобслуживание и ремонт систем энергоснабжения (ремонт шкафов и вводно-распределительных устройств, замена осветительных установок).. При плане в 156,04 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

4. Ремонт конструктивных элементов зданий.. При плане в 82,89 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

5. Штукатурно-малярные работы (заделка межпанельных швов наружных стен, побелка цоколя).. При плане в 58,51 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

6. Аварийно-техническая служба.. При плане в 794,74 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

7. Цеховые расходы.. При плане в 292,56 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

8. Уборка придомовой территории, согласно земельного участка (скашивание травы, сдвигка снега). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Сдвигание свежеснегавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеяности свыше 5 см (10-го, 14-го, 15-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 30 а на сумму 5191,39 руб.

- Очистка придомовой территории от наледи и льда (6-го, 8-го, 14-го, 15-го, 21-го, 22-го, 23-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 0,56 а на сумму 2256,80 руб.

- Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (5-го, 10-го, 12-го, 14-го, 15-го, 19-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 110 м<sup>2</sup> на сумму 1311,97 руб.

Итого по пункту 8, при плане в 1858,72 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 8760,16 руб.

9. Сбивание сосулек с крыш.. При плане в 93,62 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

10. Ремонт входных порогов и козырьков.. При плане в 78,02 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

11. Услуги по сбору платежей и работа с неплательщиками. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Организация и осуществление расчетов за услуги и работы на сумму 229,40 руб.

- Подготовка предложений по вопросам проведения капитального ремонта на сумму 83,86 руб.

- Организация рассмотрения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, общим собранием членов товарищества или кооператива (далее - собрание) вопросов, связанных с управлением многоквартирным домом на сумму 335,45 руб.

- Прием, хранение и передача технической документации на сумму 251,59 руб.

- Предоставить потребителю информацию: сведения об исполнителе; адреса и номера телефонов диспетчерской, аварийно-диспетчерской службы исполнителя; о праве потребителей обратиться за установкой приборов учета в организацию, которая не вправе отказать Потребителю в установке прибора учета; порядок и форма оплаты коммунальных услуг; показатели качества коммунальных услуг, предельные сроки устранения аварий; сведения о максимально допустимой мощности приборов, оборудования и бытовых машин, которые может использовать потребитель для удовлетворения бытовых нужд в количестве 6 шт на сумму 149,04 руб.

Итого по пункту 11, при плане в 307,18 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 1049,34 руб.

12. Уборка лестничных маршей.. При плане в 731,40 руб. произведено работ и оказано услуг (1-го, 2-го, 5-го, 6-го, 7-го, 8-го, 9-го, 12-го, 13-го, 14-го, 15-го, 16-го, 19-го, 20-го, 21-го, 22-го, 23-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) на сумму 730,96 руб.

Всего по дому, при плане на месяц в 5281,56 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 10784,22 руб.

ООО УК «РОСТОКИ»  
ОТЧЕТ ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

ул. Папанина, д. 7 за декабрь 2022 г.

Перечень объема и качества работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД за отчетный период соответствует требованиям жилищного законодательства и техническим регламентам.

Виды и характеристики фактически выполненных работ и оказанных услуг по договору управления:

1. Техобслуживание и ремонт систем водоснабжения и водоотведения. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем и дворовой канализации (28-го отчетного месяца) в количестве 17 пог. м на сумму 345,32 руб.

Итого по пункту 1, при плане в 1114,54 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 345,32 руб.

2. Техобслуживание и ремонт систем отопления. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Удаление воздуха из системы отопления (29-го отчетного месяца) в количестве 15 шт на сумму 310,62 руб.

Итого по пункту 2, при плане в 1588,78 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 310,62 руб.

3. Техобслуживание и ремонт систем энергоснабжения (ремонт шкафов и вводно-распределительных устройств, замена осветительных установок).. При плане в 616,00 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

4. Ремонт конструктивных элементов зданий.. При плане в 270,67 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

5. Штукатурно-малярные работы (заделка межпанельных швов наружных стен, побелка цоколя).. При плане в 191,07 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

6. Аварийно-техническая служба. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Ликвидация засоров внутридомовой инженерной системы водоотведения внутри многоквартирных домов (9-го, 14-го отчетного месяца) в количестве 4 шт на сумму 183,32 руб.



- Ликвидация засоров внутридомовой инженерной системы водоотведения внутри многоквартирных домов (9-го, 14-го отчетного месяца) в количестве 8 пог. м на сумму 293,10 руб.

Итого по пункту 6, при плане в 3043,92 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 476,42 руб.

7. Цеховые расходы.. При плане в 955,32 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

8. Уборка придомовой территории, согласно земельного участка (скашивание травы, сдвигка снега). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеяности свыше 5 см (10-го, 14-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 45 а на сумму 7787,05 руб.

- Очистка придомовой территории от наледи и льда (6-го, 8-го, 10-го, 14-го, 16-го, 21-го, 22-го, 23-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 1,22 а на сумму 4916,55 руб.

- Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (5-го, 10-го, 14-го, 16-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 180 м<sup>2</sup> на сумму 2146,77 руб.

Итого по пункту 8, при плане в 6069,47 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 14850,37 руб.

9. Сбивание сосулек с крыш. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Проверка кровли на наличие скопления снега и наледи (12-го отчетного месяца) в количестве 124 м<sup>2</sup> на сумму 115,25 руб.

Итого по пункту 9, при плане в 305,70 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 115,25 руб.

10. Ремонт входных порогов и козырьков.. При плане в 254,75 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

11. Услуги по сбору платежей и работа с неплательщиками. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Организация рассмотрения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, общим собранием членов товарищества или кооператива (далее - собрание) вопросов, связанных с управлением многоквартирным домом на сумму 335,45 руб.

- Прием, хранение и передача технической документации на сумму 670,91 руб.

- Предоставить потребителю информацию: сведения об исполнителе; адреса и номера телефонов диспетчерской, аварийно-диспетчерской службы исполнителя; о праве потребителей обратиться за установкой приборов учета в организацию, которая не вправе отказать Потребителю в установке прибора учета; порядок и форма оплаты коммунальных услуг; показатели качества коммунальных услуг, предельные сроки устранения аварий; сведения о максимально допустимой мощности приборов, оборудования и бытовых машин, которые может использовать потребитель для удовлетворения бытовых нужд в количестве 16 шт на сумму 397,44 руб.

Итого по пункту 11, при плане в 1212,74 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 1403,80 руб.

12. Уборка лестничных маршей.. При плане в 2388,30 руб. произведено работ и оказано услуг (1-го, 2-го, 5-го, 6-го, 7-го, 8-го, 9-го, 12-го, 13-го, 14-го, 15-го, 16-го, 19-го, 20-го, 21-го, 22-го, 23-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) на сумму 2389,17 руб.

Всего по дому, при плане на месяц в 18011,26 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 19890,95 руб.

ООО УК «РОСТОКИ»  
ОТЧЕТ ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ  
ул. Папанина, д. 9 за декабрь 2022 г.

Перечень объема и качества работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД за отчетный период соответствует требованиям жилищного законодательства и техническим регламентам.

Виды и характеристики фактически выполненных работ и оказанных услуг по договору управления:

1. Техобслуживание и ремонт систем водоснабжения и водоотведения. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем и дворовой канализации (28-го отчетного месяца) в количестве 7 пог. м на сумму 142,19 руб.

Итого по пункту 1, при плане в 438,20 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 142,19 руб.

2. Техобслуживание и ремонт систем отопления.. При плане в 624,67 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

3. Техобслуживание и ремонт систем энергоснабжения (ремонт шкафов и вводно-распределительных устройств, замена осветительных установок).. При плане в 200,32 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

4. Ремонт конструктивных элементов зданий.. При плане в 106,42 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

5. Штукатурно-малярные работы (заделка межпанельных швов наружных стен, побелка цоколя).. При плане в 75,12 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

6. Аварийно-техническая служба. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Ликвидация засоров внутридомовой инженерной системы водоотведения внутри многоквартирных домов (15-го отчетного месяца) в количестве 2 шт на сумму 91,66 руб.

- Ликвидация засоров внутридомовой инженерной системы водоотведения внутри многоквартирных домов (15-го отчетного месяца) в количестве 4 пог. м на сумму 146,55 руб.

Итого по пункту 6, при плане в 1026,63 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 238,21 руб.

7. Цеховые расходы.. При плане в 375,60 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

8. Уборка придомовой территории, согласно земельного участка (скашивание травы, сдвигка снега). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колейности свыше 5 см (10-го, 14-го, 16-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 38 а на сумму 6575,71 руб.

- Очистка придомовой территории от наледи и льда (6-го, 8-го, 10-го, 15-го, 19-го, 21-го, 22-го, 23-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 1,3 а на сумму 5238,87 руб.

- Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (5-го, 10-го, 14-го, 16-го, 19-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 200 м<sup>2</sup> на сумму 2385,30 руб.

Итого по пункту 8, при плане в 2386,31 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 14199,88 руб.

9. Сбивание сосулек с крыш. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Проверка кровли на наличие скопления снега и наледи (14-го отчетного месяца) в количестве 50 м<sup>2</sup> на сумму 46,47 руб.

Итого по пункту 9, при плане в 120,19 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 46,47 руб.

10. Ремонт входных порогов и козырьков.. При плане в 100,16 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

11. Услуги по сбору платежей и работа с неплательщиками. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Организация и осуществление расчетов за услуги и работы на сумму 293,28 руб.

- Подготовка предложений по вопросам проведения капитального ремонта на сумму 83,86 руб.

- Организация рассмотрения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, общим собранием членов товарищества или кооператива (далее - собрание) вопросов, связанных с управлением многоквартирным домом на сумму 335,45 руб.

- Прием, хранение и передача технической документации на сумму 335,46 руб.

- Предоставить потребителю информацию: сведения об исполнителе; адреса и номера телефонов диспетчерской, аварийно-диспетчерской службы исполнителя; о праве потребителей обратиться за установкой приборов учета в организацию, которая не вправе отказать Потребителю в установке прибора учета; порядок и форма оплаты коммунальных услуг; показатели качества коммунальных услуг, предельные сроки устранения аварий; сведения о максимально допустимой мощности приборов, оборудования и бытовых машин, которые может использовать потребитель для удовлетворения бытовых нужд в количестве 8 шт на сумму 198,72 руб.

Итого по пункту 11, при плане в 394,38 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 1246,77 руб.

12. Уборка лестничных маршей.. При плане в 939,00 руб. произведено работ и оказано услуг (1-го, 2-го, 5-го, 6-го, 7-го, 8-го, 9-го, 12-го, 13-го, 14-го, 15-го, 16-го, 19-го, 20-го, 21-го, 22-го, 23-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) на сумму 938,08 руб.

Всего по дому, при плане на месяц в 6787,00 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 16811,60 руб.

#### ООО УК «РОСТОКИ»

#### ОТЧЕТ ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

ул. Папанина, д. 13 за декабрь 2022 г.

Перечень объема и качества работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД за отчетный период соответствует требованиям жилищного законодательства и техническим регламентам.

Виды и характеристики фактически выполненных работ и оказанных услуг по договору управления:

1. Техобслуживание и ремонт систем водоснабжения и водоотведения. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем и дворовой канализации (28-го отчетного месяца) в количестве 7 пог. м на сумму 142,19 руб.

Итого по пункту 1, при плане в 441,21 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 142,19 руб.

2. Техобслуживание и ремонт систем отопления.. При плане в 628,95 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

3. Техобслуживание и ремонт систем энергоснабжения (ремонт шкафов и вводно-распределительных устройств, замена осветительных установок).. При плане в 201,68 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

4. Ремонт конструктивных элементов зданий.. При плане в 107,15 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

5. Штукатурно-малярные работы (заделка межпанельных швов наружных стен, побелка цоколя).. При плане в 75,64 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

6. Аварийно-техническая служба.. При плане в 1033,69 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

7. Цеховые расходы.. При плане в 378,18 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

8. Уборка придомовой территории, согласно земельного участка (скашивание травы, сдвигка снега). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Сдвигание свежеснегавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см (10-го, 14-го, 15-го, 16-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 44 а на сумму 7613,98 руб.

- Очистка придомовой территории от наледи и льда (10-го, 14-го, 16-го, 21-го, 22-го, 23-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 0,5 а на сумму 2015,00 руб.

- Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (5-го, 10-го, 12-го, 14-го, 16-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 200 м<sup>2</sup> на сумму 2385,30 руб.

Итого по пункту 8, при плане в 2402,70 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 12014,28 руб.

9. Сбивание сосулек с крыш.. При плане в 121,02 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

10. Ремонт входных порогов и козырьков.. При плане в 100,85 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

11. Услуги по сбору платежей и работа с неплательщиками. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Организация и осуществление расчетов за услуги и работы на сумму 296,19 руб.

- Подготовка предложений по вопросам проведения капитального ремонта на сумму 83,86 руб.

- Организация рассмотрения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, общим собранием членов товарищества или кооператива (далее - собрание) вопросов, связанных с управлением многоквартирным домом на сумму 335,45 руб.

- Прием, хранение и передача технической документации на сумму 335,46 руб.

- Предоставить потребителю информацию: сведения об исполнителе; адреса и номера телефонов диспетчерской, аварийно-диспетчерской службы исполнителя; о праве потребителей обратиться за установкой приборов учета в организацию, которая не вправе отказать Потребителю в установке прибора учета; порядок и форма оплаты коммунальных услуг; показатели качества коммунальных услуг, предельные сроки устранения аварий; сведения о максимально допустимой мощности приборов, оборудования и бытовых машин, которые может использовать потребитель для удовлетворения бытовых нужд в количестве 8 шт на сумму 198,72 руб.

Итого по пункту 11, при плане в 397,09 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 1249,68 руб.

12. Уборка лестничных маршей.. При плане в 945,45 руб. произведено работ и оказано услуг (1-го, 2-го, 5-го, 6-го, 7-го, 8-го, 9-го, 12-го, 13-го, 14-го, 15-го, 16-го, 19-го, 20-го, 21-го, 22-го, 23-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) на сумму 944,55 руб.

Всего по дому, при плане на месяц в 6833,61 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 14350,70 руб.

ООО УК «РОСТОКИ»

ОТЧЕТ ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

ул. Парфенова, д. 1 за декабрь 2022 г.

Перечень объема и качества работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД за отчетный период соответствует требованиям жилищного законодательства и техническим регламентам.

Виды и характеристики фактически выполненных работ и оказанных услуг по договору управления:

1. Техобслуживание и ремонт систем водоснабжения и водоотведения. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем и дворовой канализации (28-го отчетного месяца) в количестве 7 пог. м на сумму 142,19 руб.

Итого по пункту 1, при плане в 455,77 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 142,19 руб.

2. Техобслуживание и ремонт систем отопления.. При плане в 649,70 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

3. Техобслуживание и ремонт систем энергоснабжения (ремонт шкафов и вводно-распределительных устройств, замена осветительных установок).. При плане в 208,36 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

4. Ремонт конструктивных элементов зданий.. При плане в 110,69 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

5. Штукатурно-малярные работы (заделка межпанельных швов наружных стен, побелка цоколя).. При плане в 78,13 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

6. Аварийно-техническая служба. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Ликвидация засоров внутридомовой инженерной системы водоотведения внутри многоквартирных домов (28-го отчетного месяца) в количестве 4 шт на сумму 183,33 руб.

- Ликвидация засоров внутридомовой инженерной системы водоотведения внутри многоквартирных домов (28-го отчетного месяца) в количестве 6 пог. м на сумму 219,82 руб.

Итого по пункту 6, при плане в 1067,89 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 403,15 руб.

7. Цеховые расходы.. При плане в 390,66 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

8. Уборка придомовой территории, согласно земельного участка (скашивание травы, сдвигка снега). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеяности свыше 5 см (10-го, 14-го, 15-го, 16-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 44 а на сумму 7613,98 руб.

- Очистка придомовой территории от наледи и льда (6-го, 8-го, 10-го, 15-го, 21-го, 22-го, 23-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 0,72 а на сумму 2901,60 руб.

- Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (5-го, 10-го, 12-го, 14-го, 16-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 200 м2 на сумму 2385,30 руб.

Итого по пункту 8, при плане в 2481,99 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 12900,88 руб.

9. Сбивание сосулек с крыш. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Проверка кровли на наличие скопления снега и наледи (29-го отчетного месяца) в количестве 51 м2 на сумму 47,40 руб.

Итого по пункту 9, при плане в 125,01 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 47,40 руб.

10. Ремонт входных порогов и козырьков.. При плане в 104,18 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

11. Услуги по сбору платежей и работа с неплательщиками. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Организация и осуществление расчетов за услуги и работы на сумму 304,90 руб.

- Подготовка предложений по вопросам проведения капитального ремонта на сумму 83,86 руб.

- Организация рассмотрения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, общим собранием членов товарищества или кооператива (далее - собрание) вопросов, связанных с управлением многоквартирным домом на сумму 335,45 руб.

- Прием, хранение и передача технической документации на сумму 335,46 руб.

- Предоставить потребителю информацию: сведения об исполнителе; адреса и номера телефонов диспетчерской, аварийно-диспетчерской службы исполнителя; о праве потребителей обратиться за установкой приборов учета в организацию, которая не вправе отказать Потребителю в установке прибора учета; порядок и форма оплаты коммунальных услуг; показатели качества коммунальных услуг, предельные сроки устранения аварий; сведения о максимально допустимой мощности приборов, оборудования и бытовых машин, которые может использовать потребитель для удовлетворения бытовых нужд в количестве 8 шт на сумму 198,72 руб.

Итого по пункту 11, при плане в 410,19 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 1258,39 руб.

12. Уборка лестничных маршей.. При плане в 976,65 руб. произведено работ и оказано услуг (1-го, 2-го, 5-го, 6-го, 7-го, 8-го, 9-го, 12-го, 13-го, 14-го, 15-го, 16-го, 19-го, 20-го, 21-го, 22-го, 23-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) на сумму 976,61 руб.

Всего по дому, при плане на месяц в 7059,22 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 15728,62 руб.

ООО УК «РОСТОКИ»

ОТЧЕТ ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

ул. Парфенова, д. 2 за декабрь 2022 г.

Перечень объема и качества работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД за отчетный период соответствует требованиям жилищного законодательства и техническим регламентам.

Виды и характеристики фактически выполненных работ и оказанных услуг по договору управления:

1. Техобслуживание и ремонт систем водоснабжения и водоотведения. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем и дворовой канализации (28-го отчетного месяца) в количестве 17 пог. м на сумму 345,32 руб.

Итого по пункту 1, при плане в 1133,16 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 345,32 руб.

2. Техобслуживание и ремонт систем отопления.. При плане в 1615,33 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

3. Техобслуживание и ремонт систем энергоснабжения (ремонт шкафов и вводно-распределительных устройств, замена осветительных установок).. При плане в 626,28 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

4. Ремонт конструктивных элементов зданий.. При плане в 275,20 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

5. Штукатурно-малярные работы (заделка межпанельных швов наружных стен, побелка цоколя). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Проверка состояния внутренней отделки (1-го, 2-го, 5-го, 6-го, 7-го, 8-го, 9-го, 12-го, 13-го, 14-го отчетного месяца) в количестве 1000 м<sup>2</sup> на сумму 14646,60 руб.

Итого по пункту 5, при плане в 194,25 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 14646,60 руб.

6. Аварийно-техническая служба.. При плане в 3094,85 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

7. Цеховые расходы.. При плане в 971,28 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

8. Уборка придомовой территории, согласно земельного участка (скашивание травы, сдвигка снега). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеяности свыше 5 см (10-го, 14-го, 15-го, 16-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 81 а на сумму 14016,67 руб.

- Очистка придомовой территории от наледи и льда (6-го, 8-го, 10-го, 15-го, 21-го, 22-го, 23-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 1,4 а на сумму 5641,88 руб.

- Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (5-го, 10-го, 14-го, 16-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 180 м<sup>2</sup> на сумму 2146,77 руб.

Итого по пункту 8, при плане в 6170,87 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 21805,32 руб.

9. Сбивание сосулек с крыш.. При плане в 310,81 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

10. Ремонт входных порогов и козырьков.. При плане в 259,01 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

11. Услуги по сбору платежей и работа с неплательщиками. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Организация и осуществление расчетов за услуги и работы на сумму 920,50 руб.

- Подготовка предложений по вопросам проведения капитального ремонта на сумму 83,86 руб.

- Организация рассмотрения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, общим собранием членов товарищества или кооператива (далее - собрание) вопросов, связанных с управлением многоквартирным домом на сумму 335,45 руб.

- Прием, хранение и передача технической документации на сумму 670,91 руб.

- Предоставить потребителю информацию: сведения об исполнителе; адреса и номера телефонов диспетчерской, аварийно-диспетчерской службы исполнителя; о праве потребителей обратиться за установкой приборов учета в организацию, которая не вправе отказать Потребителю в установке прибора учета; порядок и форма оплаты коммунальных услуг; показатели качества коммунальных услуг, предельные сроки устранения аварий; сведения о максимально допустимой мощности приборов, оборудования и бытовых машин, которые может использовать потребитель для удовлетворения бытовых нужд в количестве 16 шт на сумму 397,44 руб.

Итого по пункту 11, при плане в 1232,99 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 2408,16 руб.

12. Уборка лестничных маршей.. При плане в 2428,20 руб. произведено работ и оказано услуг (1-го, 2-го, 5-го, 6-го, 7-го, 8-го, 9-го, 12-го, 13-го, 14-го, 15-го, 16-го, 19-го, 20-го, 21-го, 22-го, 23-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) на сумму 2427,70 руб.

Всего по дому, при плане на месяц в 18312,23 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 41633,10 руб.

ООО УК «РОСТОКИ»  
ОТЧЕТ ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

ул. Парфенова, д. 4 за декабрь 2022 г.

Перечень объема и качества работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД за отчетный период соответствует требованиям жилищного законодательства и техническим регламентам.

Виды и характеристики фактически выполненных работ и оказанных услуг по договору управления:

1. Техобслуживание и ремонт систем водоснабжения и водоотведения. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем и дворовой канализации (29-го отчетного месяца) в количестве 17 пог. м на сумму 345,32 руб.

Итого по пункту 1, при плане в 1117,76 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 345,32 руб.

2. Техобслуживание и ремонт систем отопления.. При плане в 1593,37 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

3. Техобслуживание и ремонт систем энергоснабжения (ремонт шкафов и вводно-распределительных устройств, замена осветительных установок).. При плане в 510,96 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

4. Ремонт конструктивных элементов зданий.. При плане в 271,46 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

5. Штукатурно-малярные работы (заделка межпанельных швов наружных стен, побелка цоколя).. При плане в 191,61 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

6. Аварийно-техническая служба. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Ликвидация засоров внутридомовой инженерной системы водоотведения внутри многоквартирных домов (13-го, 22-го отчетного месяца) в количестве 6 шт на сумму 275,00 руб.

- Ликвидация засоров внутридомовой инженерной системы водоотведения внутри многоквартирных домов (13-го, 22-го отчетного месяца) в количестве 8 пог. м на сумму 293,10 руб.



Итого по пункту 6, при плане в 2618,80 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 568,10 руб.

7. Цеховые расходы.. При плане в 958,08 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

8. Уборка придомовой территории, согласно земельного участка (скашивание травы, сдвигка снега). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Сдвигание свежевывавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеяности свыше 5 см (10-го, 14-го, 15-го, 16-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 55 а на сумму 9517,49 руб.

- Очистка придомовой территории от наледи и льда (6-го, 8-го, 10-го, 15-го, 21-го, 22-го, 23-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 2,25 а на сумму 9067,38 руб.

- Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (5-го, 10-го, 14-го, 16-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 180 м<sup>2</sup> на сумму 2146,77 руб.

Итого по пункту 8, при плане в 6087,01 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 20731,64 руб.

9. Сбивание сосулек с крыш. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Проверка кровли на наличие скопления снега и наледи (29-го отчетного месяца) в количестве 124 м<sup>2</sup> на сумму 115,25 руб.

- Очистка кровли от скопления снега и наледи (28-го отчетного месяца) в количестве 0,03 м<sup>3</sup> на сумму 164,77 руб.

Итого по пункту 9, при плане в 306,59 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 280,02 руб.

10. Ремонт входных порогов и козырьков.. При плане в 255,49 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

11. Услуги по сбору платежей и работа с неплательщиками. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Организация и осуществление расчетов за услуги и работы на сумму 749,18 руб.

- Подготовка предложений по вопросам проведения капитального ремонта на сумму 83,86 руб.

- Организация рассмотрения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, общим собранием членов товарищества или кооператива (далее - собрание) вопросов, связанных с управлением многоквартирным домом на сумму 335,45 руб.

- Прием, хранение и передача технической документации на сумму 670,91 руб.

- Предоставить потребителю информацию: сведения об исполнителе; адреса и номера телефонов диспетчерской, аварийно-диспетчерской службы исполнителя; о праве потребителей обратиться за установкой приборов учета в организацию, которая не вправе отказать Потребителю в установке прибора учета; порядок и форма оплаты коммунальных услуг; показатели качества коммунальных услуг, предельные сроки устранения аварий; сведения о максимально допустимой мощности приборов, оборудования и бытовых машин, которые может использовать потребитель для удовлетворения бытовых нужд в количестве 16 шт на сумму 397,44 руб.

Итого по пункту 11, при плане в 1005,99 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 2236,84 руб.

12. Уборка лестничных маршей.. При плане в 2395,20 руб. произведено работ и оказано услуг (1-го, 2-го, 5-го, 6-го, 7-го, 8-го, 9-го, 12-го, 13-го, 14-го, 15-го, 16-го, 19-го, 20-го, 21-го, 22-го, 23-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) на сумму 2395,58 руб.

Всего по дому, при плане на месяц в 17312,32 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 26557,50 руб.

ООО УК «РОСТОКИ»  
ОТЧЕТ ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ  
ул. Парфенова, д. 5 за декабрь 2022 г.

Перечень объема и качества работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД за отчетный период соответствует требованиям жилищного законодательства и техническим регламентам.

Виды и характеристики фактически выполненных работ и оказанных услуг по договору управления:

1. Техобслуживание и ремонт систем водоснабжения и водоотведения. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем и дворовой канализации (28-го отчетного месяца) в количестве 16 пог. м на сумму 325,01 руб.

Итого по пункту 1, при плане в 1068,48 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 325,01 руб.

2. Техобслуживание и ремонт систем отопления.. При плане в 1523,14 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

3. Техобслуживание и ремонт систем энергоснабжения (ремонт шкафов и вводно-распределительных устройств, замена осветительных установок).. При плане в 590,52 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

4. Ремонт конструктивных элементов зданий.. При плане в 259,49 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

5. Штукатурно-малярные работы (заделка межпанельных швов наружных стен, побелка цоколя).. При плане в 183,17 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

6. Аварийно-техническая служба.. При плане в 2918,16 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

7. Цеховые расходы.. При плане в 915,84 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

8. Уборка придомовой территории, согласно земельного участка (скашивание травы, сдвигка снега). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Сдвигание свежевывающего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеяности свыше 5 см (10-го, 14-го, 15-го, 16-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 53 а на сумму 9171,43 руб.

- Очистка придомовой территории от наледи и льда (6-го, 8-го, 10-го, 15-го, 21-го, 22-го, 23-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 1,4 а на сумму 5641,88 руб.

- Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (5-го, 10-го, 14-го, 16-го, 19-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 300 м2 на сумму 3578,00 руб.

Итого по пункту 8, при плане в 5818,64 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 18391,31 руб.

9. Сбивание сосулек с крыш. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Очистка кровли от скопления снега и наледи (28-го отчетного месяца) в количестве 0,03 м3 на сумму 164,77 руб.

Итого по пункту 9, при плане в 293,07 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 164,77 руб.

10. Ремонт входных порогов и козырьков.. При плане в 244,22 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

11. Услуги по сбору платежей и работа с неплательщиками. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Организация и осуществление расчетов за услуги и работы на сумму 868,23 руб.

- Подготовка предложений по вопросам проведения капитального ремонта на сумму 83,86 руб.

- Организация рассмотрения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, общим собранием членов товарищества или кооператива (далее - собрание) вопросов, связанных с управлением многоквартирным домом на сумму 335,45 руб.

- Прием, хранение и передача технической документации на сумму 754,77 руб.

- Предоставить потребителю информацию: сведения об исполнителе; адреса и номера телефонов диспетчерской, аварийно-диспетчерской службы исполнителя; о праве потребителей обратиться за установкой приборов учета в организацию, которая не вправе отказать Потребителю в установке прибора учета; порядок и форма оплаты коммунальных услуг; показатели качества коммунальных услуг, предельные сроки устранения аварий; сведения о максимально допустимой мощности приборов, оборудования и бытовых машин, которые может использовать потребитель для удовлетворения бытовых нужд в количестве 18 шт на сумму 447,12 руб.

Итого по пункту 11, при плане в 1162,62 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 2489,43 руб.

12. Уборка лестничных маршей.. При плане в 2289,60 руб. произведено работ и оказано услуг (1-го, 2-го, 5-го, 6-го, 7-го, 8-го, 9-го, 12-го, 13-го, 14-го, 15-го, 16-го, 19-го, 20-го, 21-го, 22-го, 23-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) на сумму 2288,81 руб.

Всего по дому, при плане на месяц в 17266,95 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 23659,33 руб.

#### ООО УК «РОСТОКИ»

#### ОТЧЕТ ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

ул. Парфенова, д. 6 за декабрь 2022 г.

Перечень объема и качества работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД за отчетный период соответствует требованиям жилищного законодательства и техническим регламентам.

Виды и характеристики фактически выполненных работ и оказанных услуг по договору управления:

1. Техобслуживание и ремонт систем водоснабжения и водоотведения. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем и дворовой канализации (28-го отчетного месяца) в количестве 16 пог. м на сумму 325,01 руб.

Итого по пункту 1, при плане в 1065,68 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 325,01 руб.

2. Техобслуживание и ремонт систем отопления. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Удаление воздуха из системы отопления (28-го отчетного месяца) в количестве 14 шт на сумму 289,91 руб.

- Восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов (смесителей, кранов и т.п.), относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме (28-го отчетного месяца) в количестве 13 шт на сумму 269,20 руб.

- Выполнение работ по очистке оборудования водоподкачек от накипно-коррозионных отложений в многоквартирных домах (28-го отчетного месяца) в количестве 5 шт на сумму 197,84 руб.

- Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учета, расширительных баков и элементов, скрытых от постоянного наблюдения (разводящих трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах) (28-го отчетного месяца) в количестве 8 шт на сумму 316,55 руб.

Итого по пункту 2, при плане в 1519,14 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 1073,50 руб.

3. Техобслуживание и ремонт систем энергоснабжения (ремонт шкафов и вводно-распределительных устройств, замена осветительных установок).. При плане в 487,16 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

4. Ремонт конструктивных элементов зданий.. При плане в 258,81 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

5. Штукатурно-малярные работы (заделка межпанельных швов наружных стен, побелка цоколя).. При плане в 182,69 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

6. Аварийно-техническая служба. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Ликвидация засоров внутридомовой инженерной системы водоотведения внутри многоквартирных домов (13-го, 21-го отчетного месяца) в количестве 6 шт на сумму 275,00 руб.

- Ликвидация засоров внутридомовой инженерной системы водоотведения внутри многоквартирных домов (13-го, 21-го отчетного месяца) в количестве 7 пог. м на сумму 256,46 руб.

Итого по пункту 6, при плане в 2496,77 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 531,46 руб.

7. Цеховые расходы.. При плане в 913,44 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

8. Уборка придомовой территории, согласно земельного участка (скашивание травы, сдвигка снега). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Сдвигание свежевывающего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеяности свыше 5 см (10-го, 14-го, 15-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 44 а на сумму 7613,98 руб.

- Очистка придомовой территории от наледи и льда (6-го, 8-го, 10-го, 15-го, 21-го, 22-го, 23-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 1,75 а на сумму 7052,38 руб.

- Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (5-го, 10-го, 12-го, 14-го, 16-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 300 м<sup>2</sup> на сумму 3578,00 руб.

Итого по пункту 8, при плане в 5803,40 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 18244,36 руб.

9. Сбивание сосулек с крыш. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Проверка кровли на наличие скопления снега и наледи (29-го отчетного месяца) в количестве 118 м<sup>2</sup> на сумму 109,67 руб.

Итого по пункту 9, при плане в 292,30 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 109,67 руб.

10. Ремонт входных порогов и козырьков.. При плане в 243,58 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

11. Услуги по сбору платежей и работа с неплательщиками. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Организация и осуществление расчетов за услуги и работы на сумму 714,33 руб.

- Подготовка предложений по вопросам проведения капитального ремонта на сумму 83,86 руб.

- Организация рассмотрения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, общим собранием членов товарищества или кооператива (далее - собрание) вопросов, связанных с управлением многоквартирным домом на сумму 335,45 руб.

- Прием, хранение и передача технической документации на сумму 754,77 руб.

- Предоставить потребителю информацию: сведения об исполнителе; адреса и номера телефонов диспетчерской, аварийно-диспетчерской службы исполнителя; о праве потребителей обратиться за установкой приборов учета в организацию, которая не вправе отказать Потребителю в установке прибора учета; порядок и форма оплаты коммунальных услуг; показатели качества коммунальных услуг, предельные сроки устранения аварий; сведения о максимально допустимой мощности приборов, оборудования и бытовых машин, которые может использовать потребитель для удовлетворения бытовых нужд в количестве 18 шт на сумму 447,12 руб.

Итого по пункту 11, при плане в 959,12 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 2335,53 руб.

12. Уборка лестничных маршей.. При плане в 2283,60 руб. произведено работ и оказано услуг (1-го, 2-го, 5-го, 6-го, 7-го, 8-го, 9-го, 12-го, 13-го, 14-го, 15-го, 16-го, 19-го, 20-го, 21-го, 22-го, 23-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) на сумму 2284,54 руб.

Всего по дому, при плане на месяц в 16505,69 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 24904,07 руб.

#### ООО УК «РОСТОКИ»

#### ОТЧЕТ ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

ул. Парфенова, д. 7 за декабрь 2022 г.

Перечень объема и качества работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД за отчетный период соответствует требованиям жилищного законодательства и техническим регламентам.

Виды и характеристики фактически выполненных работ и оказанных услуг по договору управления:

1. Техобслуживание и ремонт систем водоснабжения и водоотведения. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем и дворовой канализации (28-го отчетного месяца) в количестве 16 пог. м на сумму 325,01 руб.

Итого по пункту 1, при плане в 1071,77 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 325,01 руб.

2. Техобслуживание и ремонт систем отопления.. При плане в 1527,81 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

3. Техобслуживание и ремонт систем энергоснабжения (ремонт шкафов и вводно-распределительных устройств, замена осветительных установок).. При плане в 592,36 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

4. Ремонт конструктивных элементов зданий.. При плане в 260,29 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

5. Штукатурно-малярные работы (заделка межпанельных швов наружных стен, побелка цоколя).. При плане в 183,73 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

6. Аварийно-техническая служба.. При плане в 2927,18 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

7. Цеховые расходы.. При плане в 918,66 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

8. Уборка придомовой территории, согласно земельного участка (скашивание травы, сдвигка снега). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Сдвигание свежеснегавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см (10-го, 14-го, 15-го, 16-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 67 а на сумму 11594,04 руб.

- Очистка придомовой территории от наледи и льда (6-го, 8-го, 10-го, 15-го, 21-го, 22-го, 23-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 2,34 а на сумму 9430,08 руб.

- Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (5-го, 10-го, 14-го, 16-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 270 м<sup>2</sup> на сумму 3220,20 руб.

Итого по пункту 8, при плане в 5836,55 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 24244,32 руб.

9. Сбивание сосулек с крыш. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Проверка кровли на наличие скопления снега и наледи (29-го отчетного месяца) в количестве 119 м<sup>2</sup> на сумму 110,60 руб.

Итого по пункту 9, при плане в 293,97 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 110,60 руб.

10. Ремонт входных порогов и козырьков.. При плане в 244,98 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

11. Услуги по сбору платежей и работа с неплательщиками. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Организация и осуществление расчетов за услуги и работы на сумму 871,13 руб.

- Подготовка предложений по вопросам проведения капитального ремонта на сумму 83,86 руб.

- Организация рассмотрения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, общим собранием членов товарищества или кооператива (далее - собрание) вопросов, связанных с управлением многоквартирным домом на сумму 335,45 руб.

- Прием, хранение и передача технической документации на сумму 754,77 руб.

- Предоставить потребителю информацию: сведения об исполнителе; адреса и номера телефонов диспетчерской, аварийно-диспетчерской службы исполнителя; о праве потребителей обратиться за установкой приборов учета в организацию, которая не вправе отказать Потребителю в установке прибора учета; порядок и форма оплаты коммунальных услуг; показатели качества коммунальных услуг, предельные сроки устранения аварий; сведения о максимально допустимой мощности приборов, оборудования и бытовых машин, которые может использовать потребитель для удовлетворения бытовых нужд в количестве 18 шт на сумму 447,12 руб.

Итого по пункту 11, при плане в 1166,19 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 2492,33 руб.

12. Уборка лестничных маршей.. При плане в 2296,65 руб. произведено работ и оказано услуг (1-го, 2-го, 5-го, 6-го, 7-го, 8-го, 9-го, 12-го, 13-го, 14-го, 15-го, 16-го, 19-го, 20-го, 21-го, 22-го, 23-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) на сумму 2297,36 руб.

Всего по дому, при плане на месяц в 17320,14 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 29469,62 руб.

ООО УК «РОСТОКИ»  
ОТЧЕТ ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

ул. Парфенова, д. 8 за декабрь 2022 г.

Перечень объема и качества работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД за отчетный период соответствует требованиям жилищного законодательства и техническим регламентам.

Виды и характеристики фактически выполненных работ и оказанных услуг по договору управления:

1. Техобслуживание и ремонт систем водоснабжения и водоотведения. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем и дворовой канализации (28-го отчетного месяца) в количестве 17 пог. м на сумму 345,32 руб.

Итого по пункту 1, при плане в 1092,36 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 345,32 руб.

2. Техобслуживание и ремонт систем отопления.. При плане в 1557,17 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

3. Техобслуживание и ремонт систем энергоснабжения (ремонт шкафов и вводно-распределительных устройств, замена осветительных установок).. При плане в 603,72 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

4. Ремонт конструктивных элементов зданий.. При плане в 265,29 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

5. Штукатурно-малярные работы (заделка межпанельных швов наружных стен, побелка цоколя).. При плане в 187,27 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

6. Аварийно-техническая служба. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Ликвидация засоров внутридомовой инженерной системы водоотведения внутри многоквартирных домов (8-го, 13-го отчетного месяца) в количестве 7 шт на сумму 320,83 руб.

- Ликвидация засоров внутридомовой инженерной системы водоотведения внутри многоквартирных домов (8-го, 13-го отчетного месяца) в количестве 7 пог. м на сумму 256,46 руб.

Итого по пункту 6, при плане в 2983,41 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 577,29 руб.

7. Цеховые расходы.. При плане в 936,30 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

8. Уборка придомовой территории, согласно земельного участка (скашивание травы, сдвигка снега). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеяности свыше 5 см (10-го, 14-го, 15-го, 16-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 67 а на сумму 11594,04 руб.

- Очистка придомовой территории от наледи и льда (6-го, 8-го, 10-го, 15-го, 21-го, 22-го, 23-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 1,4 а на сумму 5641,88 руб.

- Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (5-го, 10-го, 14-го, 16-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 180 м<sup>2</sup> на сумму 2146,77 руб.

Итого по пункту 8, при плане в 5948,62 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 19382,69 руб.

9. Сбивание сосулек с крыш.. При плане в 299,62 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

10. Ремонт входных порогов и козырьков.. При плане в 249,68 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

11. Услуги по сбору платежей и работа с неплательщиками. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Организация и осуществление расчетов за услуги и работы на сумму 885,65 руб.

- Подготовка предложений по вопросам проведения капитального ремонта на сумму 83,86 руб.

- Организация рассмотрения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, общим собранием членов товарищества или кооператива (далее - собрание) вопросов, связанных с управлением многоквартирным домом на сумму 335,45 руб.

- Прием, хранение и передача технической документации на сумму 670,91 руб.

- Предоставить потребителю информацию: сведения об исполнителе; адреса и номера телефонов диспетчерской, аварийно-диспетчерской службы исполнителя; о праве потребителей обратиться за установкой приборов учета в организацию, которая не вправе отказать Потребителю в установке прибора учета; порядок и форма оплаты коммунальных услуг; показатели качества коммунальных услуг, предельные сроки устранения аварий; сведения о максимально допустимой мощности приборов, оборудования и бытовых машин, которые может использовать потребитель для удовлетворения бытовых нужд в количестве 16 шт на сумму 397,44 руб.

Итого по пункту 11, при плане в 1188,58 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 2373,31 руб.

12. Уборка лестничных маршей.. При плане в 2340,75 руб. произведено работ и оказано услуг (1-го, 2-го, 5-го, 6-го, 7-го, 8-го, 9-го, 12-го, 13-го, 14-го, 15-го, 16-го, 19-го, 20-го, 21-го, 22-го, 23-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) на сумму 2339,95 руб.

Всего по дому, при плане на месяц в 17652,77 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 25018,56 руб.

ООО УК «РОСТОКИ»

ОТЧЕТ ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

ул. Парфенова, д. 9 за декабрь 2022 г.

Перечень объема и качества работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД за отчетный период соответствует требованиям жилищного законодательства и техническим регламентам.

Виды и характеристики фактически выполненных работ и оказанных услуг по договору управления:

1. Техобслуживание и ремонт систем водоснабжения и водоотведения. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:



- Восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем и дворовой канализации (27-го отчетного месяца) в количестве 17 пог. м на сумму 345,32 руб.

Итого по пункту 1, при плане в 1114,68 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 345,32 руб.

2. Техобслуживание и ремонт систем отопления. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Удаление воздуха из системы отопления (28-го отчетного месяца) в количестве 15 шт на сумму 310,62 руб.

- Восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов (смесителей, кранов и т.п.), относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме (28-го отчетного месяца) в количестве 13 шт на сумму 269,20 руб.

- Выполнение работ по очистке оборудования водоподкачек от накипно-коррозионных отложений в многоквартирных домах (28-го отчетного месяца) в количестве 5 шт на сумму 197,84 руб.

- Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учета, расширительных баков и элементов, скрытых от постоянного наблюдения (разводящих трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах) (28-го отчетного месяца) в количестве 8 шт на сумму 316,55 руб.

Итого по пункту 2, при плане в 1588,99 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 1094,21 руб.

3. Техобслуживание и ремонт систем энергоснабжения (ремонт шкафов и вводно-распределительных устройств, замена осветительных установок). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Ремонт силовых и осветительных установок, электрических установок систем дымоудаления, систем автоматической пожарной сигнализации, внутреннего противопожарного водопровода, лифтов, установок автоматизации котельных, бойлерных, тепловых пунктов, элементов молниезащиты и внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования (29-го отчетного месяца) в количестве 4 шт на сумму 411,61 руб.

- Ремонт силовых и осветительных установок, электрических установок систем дымоудаления, систем автоматической пожарной сигнализации, внутреннего противопожарного водопровода, лифтов, установок автоматизации котельных, бойлерных, тепловых пунктов, элементов молниезащиты и внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования (29-го отчетного месяца) в количестве 4 шт на сумму 102,54 руб.

- Ремонт силовых и осветительных установок, электрических установок систем дымоудаления, систем автоматической пожарной сигнализации, внутреннего противопожарного водопровода, лифтов, установок автоматизации котельных, бойлерных, тепловых пунктов, элементов молниезащиты и внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования (29-го отчетного месяца) в количестве 2 пог. м на сумму 37,48 руб.

Итого по пункту 3, при плане в 509,56 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 551,63 руб.

4. Ремонт конструктивных элементов зданий.. При плане в 270,71 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

5. Штукатурно-малярные работы (заделка межпанельных швов наружных стен, побелка цоколя).. При плане в 191,09 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

6. Аварийно-техническая служба. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Ликвидация засоров внутридомовой инженерной системы водоотведения внутри многоквартирных домов (20-го, 29-го отчетного месяца) в количестве 6 шт на сумму 275,00 руб.

- Ликвидация засоров внутридомовой инженерной системы водоотведения внутри многоквартирных домов (20-го, 29-го отчетного месяца) в количестве 10 пог. м на сумму 366,37 руб.

Итого по пункту 6, при плане в 2611,56 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 641,37 руб.

7. Цеховые расходы.. При плане в 955,44 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

8. Уборка придомовой территории, согласно земельного участка (скашивание травы, сдвигка снега). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Сдвигание свежеснегавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеяности свыше 5 см (10-го, 14-го, 15-го, 16-го, 17-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 60 а на сумму 10382,75 руб.

- Очистка придомовой территории от наледи и льда (21-го, 22-го, 23-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 1,6 а на сумму 6447,92 руб.

- Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 100 м2 на сумму 1192,65 руб.

Итого по пункту 8, при плане в 6070,24 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 18023,32 руб.

9. Сбивание сосулек с крыш. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Проверка кровли на наличие скопления снега и наледи (28-го отчетного месяца) в количестве 124 м2 на сумму 115,25 руб.

- Очистка кровли от скопления снега и наледи (1-го, 15-го, 20-го, 21-го, 27-го отчетного месяца) в количестве 0,5 м3 на сумму 2746,15 руб.

Итого по пункту 9, при плане в 305,74 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 2861,40 руб.

10. Ремонт входных порогов и козырьков.. При плане в 254,78 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

11. Услуги по сбору платежей и работа с неплательщиками. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Организация и осуществление расчетов за услуги и работы на сумму 749,18 руб.

- Подготовка предложений по вопросам проведения капитального ремонта на сумму 83,86 руб.

- Организация рассмотрения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, общим собранием членов товарищества или кооператива (далее - собрание) вопросов, связанных с управлением многоквартирным домом на сумму 335,45 руб.

- Прием, хранение и передача технической документации на сумму 670,91 руб.

- Предоставить потребителю информацию: сведения об исполнителе; адреса и номера телефонов диспетчерской, аварийно-диспетчерской службы исполнителя; о праве потребителей обратиться за установкой приборов учета в организацию, которая не вправе отказать Потребителю в установке прибора учета; порядок и форма оплаты коммунальных услуг; показатели качества коммунальных услуг, предельные сроки устранения аварий; сведения о максимально допустимой мощности приборов, оборудования и бытовых машин, которые может использовать потребитель для удовлетворения бытовых нужд в количестве 16 шт на сумму 397,44 руб.

Итого по пункту 11, при плане в 1003,22 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 2236,84 руб.

12. Уборка лестничных маршей.. При плане в 2388,60 руб. произведено работ и оказано услуг (1-го, 2-го, 5-го, 6-го, 7-го, 8-го, 9-го, 12-го, 13-го, 14-го, 15-го, 16-го, 19-го, 20-го, 21-го, 22-го, 23-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) на сумму 2389,17 руб.

Всего по дому, при плане на месяц в 17264,61 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 28143,26 руб.

ООО УК «РОСТОКИ»  
ОТЧЕТ ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

ул. Парфенова, д. 10 за декабрь 2022 г.

Перечень объема и качества работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД за отчетный период соответствует требованиям жилищного законодательства и техническим регламентам.

Виды и характеристики фактически выполненных работ и оказанных услуг по договору управления:

1. Техобслуживание и ремонт систем водоснабжения и водоотведения. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем и дворовой канализации (28-го отчетного месяца) в количестве 17 пог. м на сумму 345,32 руб.

Итого по пункту 1, при плане в 1135,82 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 345,32 руб.

2. Техобслуживание и ремонт систем отопления.. При плане в 1619,13 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

3. Техобслуживание и ремонт систем энергоснабжения (ремонт шкафов и вводно-распределительных устройств, замена осветительных установок).. При плане в 627,76 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

4. Ремонт конструктивных элементов зданий.. При плане в 275,84 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

5. Штукатурно-малярные работы (заделка межпанельных швов наружных стен, побелка цоколя).. При плане в 194,71 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

6. Аварийно-техническая служба. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Ликвидация засоров внутридомовой инженерной системы водоотведения внутри многоквартирных домов (13-го отчетного месяца) в количестве 4 шт на сумму 183,33 руб.

- Ликвидация засоров внутридомовой инженерной системы водоотведения внутри многоквартирных домов (13-го отчетного месяца) в количестве 7 пог. м на сумму 256,46 руб.

Итого по пункту 6, при плане в 3102,09 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 439,79 руб.

7. Цеховые расходы.. При плане в 973,56 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

8. Уборка придомовой территории, согласно земельного участка (скашивание травы, сдвигка снега). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Сдвигание свежевывающего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеяности свыше 5 см (10-го, 14-го, 15-го, 16-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 66 а на сумму 11420,99 руб.

- Очистка придомовой территории от наледи и льда (6-го, 8-го, 10-го, 15-го, 19-го, 21-го, 22-го, 23-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 2,4 а на сумму 9671,87 руб.

- Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (5-го, 10-го, 12-го, 14-го, 16-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 200 м2 на сумму 2385,30 руб.

Итого по пункту 8, при плане в 6185,34 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 23478,16 руб.

9. Сбивание сосулек с крыш.. При плане в 311,54 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

10. Ремонт входных порогов и козырьков.. При плане в 259,62 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

11. Услуги по сбору платежей и работа с неплательщиками. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Организация и осуществление расчетов за услуги и работы на сумму 923,40 руб.

- Подготовка предложений по вопросам проведения капитального ремонта на сумму 83,86 руб.

- Организация рассмотрения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, общим собранием членов товарищества или кооператива (далее - собрание) вопросов, связанных с управлением многоквартирным домом на сумму 335,45 руб.

- Прием, хранение и передача технической документации на сумму 670,91 руб.

- Предоставить потребителю информацию: сведения об исполнителе; адреса и номера телефонов диспетчерской, аварийно-диспетчерской службы исполнителя; о праве потребителей обратиться за установкой приборов учета в организацию, которая не вправе отказать Потребителю в установке прибора учета; порядок и форма оплаты коммунальных услуг; показатели качества коммунальных услуг, предельные сроки устранения аварий; сведения о максимально допустимой мощности приборов, оборудования и бытовых машин, которые может использовать потребитель для удовлетворения бытовых нужд в количестве 16 шт на сумму 397,44 руб.

Итого по пункту 11, при плане в 1235,88 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 2411,06 руб.

12. Уборка лестничных маршей.. При плане в 2433,90 руб. произведено работ и оказано услуг (1-го, 2-го, 5-го, 6-го, 7-го, 8-го, 9-го, 12-го, 13-го, 14-го, 15-го, 16-го, 19-го, 20-го, 21-го, 22-го, 23-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) на сумму 2434,11 руб.

Всего по дому, при плане на месяц в 18355,19 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 29108,44 руб.

ул. Парфенова, д. 11 за декабрь 2022 г.

Перечень объема и качества работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД за отчетный период соответствует требованиям жилищного законодательства и техническим регламентам.

Виды и характеристики фактически выполненных работ и оказанных услуг по договору управления:

1. Техобслуживание и ремонт систем водоснабжения и водоотведения.. При плане в 1082,76 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

2. Техобслуживание и ремонт систем отопления.. При плане в 1543,48 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

3. Техобслуживание и ремонт систем энергоснабжения (ремонт шкафов и вводно-распределительных устройств, замена осветительных установок).. При плане в 598,44 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

4. Ремонт конструктивных элементов зданий.. При плане в 262,96 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

5. Штукатурно-малярные работы (заделка межпанельных швов наружных стен, побелка цоколя).. При плане в 185,61 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

6. Аварийно-техническая служба. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Ликвидация засоров внутридомовой инженерной системы водоотведения внутри многоквартирных домов (22-го отчетного месяца) в количестве 4 шт на сумму 183,33 руб.

- Ликвидация засоров внутридомовой инженерной системы водоотведения внутри многоквартирных домов (22-го отчетного месяца) в количестве 7 пог. м на сумму 256,46 руб.

Итого по пункту 6, при плане в 2957,20 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 439,79 руб.

7. Цеховые расходы.. При плане в 928,08 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

8. Уборка придомовой территории, согласно земельного участка (скашивание травы, сдвигка снега). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеяности свыше 5 см (10-го, 14-го, 16-го, 17-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 64 а на сумму 11074,88 руб.

- Очистка придомовой территории от наледи и льда (6-го, 8-го, 10-го, 15-го, 19-го, 21-го, 22-го, 23-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 2,4 а на сумму 9671,87 руб.

- Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (5-го, 10-го, 12-го, 14-го, 16-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 200 м2 на сумму 2385,30 руб.

Итого по пункту 8, при плане в 5896,41 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 23132,05 руб.

9. Сбивание сосулек с крыш.. При плане в 296,99 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

10. Ремонт входных порогов и козырьков.. При плане в 247,49 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

11. Услуги по сбору платежей и работа с неплательщиками. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Организация и осуществление расчетов за услуги и работы на сумму 879,85 руб.

- Подготовка предложений по вопросам проведения капитального ремонта на сумму 83,86 руб.

- Организация рассмотрения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, общим собранием членов товарищества или кооператива (далее - собрание) вопросов, связанных с управлением многоквартирным домом на сумму 335,45 руб.

- Прием, хранение и передача технической документации на сумму 670,91 руб.

- Предоставить потребителю информацию: сведения об исполнителе; адреса и номера телефонов диспетчерской, аварийно-диспетчерской службы исполнителя; о праве потребителей обратиться за установкой приборов учета в организацию, которая не вправе отказать Потребителю в установке прибора учета; порядок и форма оплаты коммунальных услуг; показатели качества коммунальных услуг, предельные сроки устранения аварий; сведения о максимально допустимой мощности приборов, оборудования и бытовых машин, которые может использовать потребитель для удовлетворения бытовых нужд в количестве 16 шт на сумму 397,44 руб.

Итого по пункту 11, при плане в 1178,15 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 2367,51 руб.

12. Уборка лестничных маршей.. При плане в 2320,20 руб. произведено работ и оказано услуг (1-го, 2-го, 5-го, 6-го, 7-го, 8-го, 9-го, 12-го, 13-го, 14-го, 15-го, 16-го, 19-го, 20-го, 21-го, 22-го, 23-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) на сумму 2320,72 руб.

Всего по дому, при плане на месяц в 17497,77 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 28260,07 руб.

#### ООО УК «РОСТОКИ»

#### ОТЧЕТ ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

ул. Парфенова, д. 12 за декабрь 2022 г.

Перечень объема и качества работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД за отчетный период соответствует требованиям жилищного законодательства и техническим регламентам.

Виды и характеристики фактически выполненных работ и оказанных услуг по договору управления:

1. Техобслуживание и ремонт систем водоснабжения и водоотведения. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем и дворовой канализации (28-го отчетного месяца) в количестве 17 пог. м на сумму 345,32 руб.

Итого по пункту 1, при плане в 1115,24 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 345,32 руб.

2. Техобслуживание и ремонт систем отопления.. При плане в 1589,78 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

3. Техобслуживание и ремонт систем энергоснабжения (ремонт шкафов и вводно-распределительных устройств, замена осветительных установок).. При плане в 616,36 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

4. Ремонт конструктивных элементов зданий.. При плане в 270,84 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

5. Штукатурно-малярные работы (заделка межпанельных швов наружных стен, побелка цоколя).. При плане в 191,19 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

6. Аварийно-техническая служба. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Ликвидация засоров внутридомовой инженерной системы водоотведения внутри многоквартирных домов (29-го отчетного месяца) в количестве 4 шт на сумму 183,33 руб.

- Ликвидация засоров внутридомовой инженерной системы водоотведения внутри многоквартирных домов (29-го отчетного месяца) в количестве 8 пог. м на сумму 293,10 руб.

Итого по пункту 6, при плане в 3045,87 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 476,43 руб.

7. Цеховые расходы.. При плане в 955,92 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

8. Уборка придомовой территории, согласно земельного участка (скашивание травы, сдвигка снега). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеяности свыше 5 см (10-го, 14-го, 15-го, 16-го, 17-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 65 а на сумму 11247,95 руб.

- Очистка придомовой территории от наледи и льда (6-го, 8-го, 10-го, 15-го, 19-го, 21-го, 22-го, 23-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 2,7 а на сумму 10880,81 руб.

- Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (5-го, 10-го, 12-го, 14-го, 15-го, 16-го отчетного месяца) в количестве 120 м<sup>2</sup> на сумму 1431,18 руб.

Итого по пункту 8, при плане в 6073,27 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 23559,94 руб.

9. Сбивание сосулек с крыш. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Проверка кровли на наличие скопления снега и наледи (29-го отчетного месяца) в количестве 124 м<sup>2</sup> на сумму 115,25 руб.

- Очистка кровли от скопления снега и наледи (28-го отчетного месяца) в количестве 0,1 м<sup>3</sup> на сумму 549,23 руб.

Итого по пункту 9, при плане в 305,89 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 664,48 руб.

10. Ремонт входных порогов и козырьков.. При плане в 254,91 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

11. Услуги по сбору платежей и работа с неплательщиками. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Организация и осуществление расчетов за услуги и работы на сумму 905,98 руб.

- Подготовка предложений по вопросам проведения капитального ремонта на сумму 83,86 руб.

- Организация рассмотрения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, общим собранием членов товарищества или кооператива (далее - собрание) вопросов, связанных с управлением многоквартирным домом на сумму 335,45 руб.

- Прием, хранение и передача технической документации на сумму 670,91 руб.

- Предоставить потребителю информацию: сведения об исполнителе; адреса и номера телефонов диспетчерской, аварийно-диспетчерской службы исполнителя; о праве потребителей обратиться за установкой приборов учета в организацию, которая не вправе отказать Потребителю в установке прибора учета; порядок и форма оплаты коммунальных услуг; показатели качества коммунальных услуг, предельные сроки устранения аварий; сведения о максимально допустимой мощности приборов, оборудования и бытовых машин, которые может использовать потребитель для удовлетворения бытовых нужд в количестве 16 шт на сумму 397,44 руб.

Итого по пункту 11, при плане в 1213,48 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 2393,64 руб.

12. Уборка лестничных маршей.. При плане в 2389,80 руб. произведено работ и оказано услуг (1-го, 2-го, 5-го, 6-го, 7-го, 8-го, 9-го, 12-го, 13-го, 14-го, 15-го, 16-го, 19-го, 20-го, 21-го, 22-го, 23-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) на сумму 2389,17 руб.

Всего по дому, при плане на месяц в 18022,55 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 29828,98 руб.

ООО УК «РОСТОКИ»

ОТЧЕТ ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

ул. Парфенова, д. 13 за декабрь 2022 г.

Перечень объема и качества работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД за отчетный период соответствует требованиям жилищного законодательства и техническим регламентам.

Виды и характеристики фактически выполненных работ и оказанных услуг по договору управления:

1. Техобслуживание и ремонт систем водоснабжения и водоотведения. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем и дворовой канализации (27-го отчетного месяца) в количестве 34 пог. м на сумму 690,64 руб.

Итого по пункту 1, при плане в 2249,17 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 690,64 руб.

2. Техобслуживание и ремонт систем отопления.. При плане в 3206,21 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

3. Техобслуживание и ремонт систем энергоснабжения (ремонт шкафов и вводно-распределительных устройств, замена осветительных установок).. При плане в 1243,08 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

4. Ремонт конструктивных элементов зданий.. При плане в 546,23 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

5. Штукатурно-малярные работы (заделка межпанельных швов наружных стен, побелка цоколя).. При плане в 385,57 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

6. Ремонт проемов (восстановление окон, остекление рам, ремонт входных дверей, ремонт выходов на крышу). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Незамедлительное устранение нарушений, приводящих к протечкам крыш (14-го, 21-го отчетного месяца) в количестве 24 м<sup>2</sup> на сумму 292,46 руб.

- Разработка плана восстановительных работ для надлежащего содержания крыш многоквартирных домов (14-го, 21-го отчетного месяца) в количестве 24 м<sup>2</sup> на сумму 438,68 руб.

Итого по пункту 6, при плане в 0,00 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 731,14 руб.

7. Аварийно-техническая служба. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Ликвидация засоров внутридомовой инженерной системы водоотведения внутри многоквартирных домов (6-го, 14-го отчетного месяца) в количестве 8 шт на сумму 366,66 руб.

- Ликвидация засоров внутридомовой инженерной системы водоотведения внутри многоквартирных домов (6-го, 14-го отчетного месяца) в количестве 14 пог. м на сумму 512,92 руб.

Итого по пункту 7, при плане в 6142,85 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 879,58 руб.



8. Цеховые расходы.. При плане в 1927,86 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

9. Уборка придомовой территории, согласно земельного участка (скашивание травы, сдвигка снега). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеяности свыше 5 см (10-го, 14-го, 15-го, 16-го, 17-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 100 а на сумму 17304,50 руб.

- Очистка придомовой территории от наледи и льда (6-го, 8-го, 10-го, 15-го, 19-го, 21-го, 22-го, 23-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 3,5 а на сумму 14104,78 руб.

- Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (5-го, 10-го, 14-го, 16-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 360 м<sup>2</sup> на сумму 4293,54 руб.

Итого по пункту 9, при плане в 12248,34 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 35702,82 руб.

10. Сбивание сосулек с крыш. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Проверка кровли на наличие скопления снега и наледи (29-го отчетного месяца) в количестве 249 м<sup>2</sup> на сумму 231,42 руб.

- Очистка кровли от скопления снега и наледи (1-го, 15-го, 20-го, 28-го отчетного месяца) в количестве 0,4 м<sup>3</sup> на сумму 2196,92 руб.

Итого по пункту 10, при плане в 616,91 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 2428,34 руб.

11. Ремонт входных порогов и козырьков.. При плане в 514,10 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

12. Услуги по сбору платежей и работа с неплательщиками. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Организация и осуществление расчетов за услуги и работы на сумму 1826,48 руб.

- Подготовка предложений по вопросам проведения капитального ремонта на сумму 83,86 руб.

- Организация рассмотрения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, общим собранием членов товарищества или кооператива (далее - собрание) вопросов, связанных с управлением многоквартирным домом на сумму 335,45 руб.

- Прием, хранение и передача технической документации на сумму 1425,69 руб.

- Предоставить потребителю информацию: сведения об исполнителе; адреса и номера телефонов диспетчерской, аварийно-диспетчерской службы исполнителя; о праве потребителей обратиться за установкой приборов учета в организацию, которая не вправе отказать Потребителю в установке прибора учета; порядок и форма оплаты коммунальных услуг; показатели качества коммунальных услуг, предельные сроки устранения аварий; сведения о максимально допустимой мощности приборов, оборудования и бытовых машин, которые может использовать потребитель для удовлетворения бытовых нужд в количестве 34 шт на сумму 844,56 руб.

Итого по пункту 12, при плане в 2447,32 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 4516,04 руб.

13. Уборка лестничных маршей.. При плане в 4819,65 руб. произведено работ и оказано услуг (1-го, 2-го, 5-го, 6-го, 7-го, 8-го, 9-го, 12-го, 13-го, 14-го, 15-го, 16-го, 19-го, 20-го, 21-го, 22-го, 23-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) на сумму 4818,94 руб.

Всего по дому, при плане на месяц в 36347,29 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 49767,50 руб.

ООО УК «РОСТОКИ»  
ОТЧЕТ ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

ул. Парфенова, д. 14 за декабрь 2022 г.

Перечень объема и качества работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД за отчетный период соответствует требованиям жилищного законодательства и техническим регламентам.

Виды и характеристики фактически выполненных работ и оказанных услуг по договору управления:

1. Техобслуживание и ремонт систем водоснабжения и водоотведения. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем и дворовой канализации (1-го отчетного месяца) в количестве 33 пог. м на сумму 670,32 руб.

Итого по пункту 1, при плане в 2195,34 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 670,32 руб.

2. Техобслуживание и ремонт систем отопления.. При плане в 3129,48 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

3. Техобслуживание и ремонт систем энергоснабжения (ремонт шкафов и вводно-распределительных устройств, замена осветительных установок).. При плане в 1003,60 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

4. Ремонт конструктивных элементов зданий.. При плане в 533,15 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

5. Штукатурно-малярные работы (заделка межпанельных швов наружных стен, побелка цоколя).. При плане в 376,35 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

6. Аварийно-техническая служба. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Ликвидация засоров внутридомовой инженерной системы водоотведения внутри многоквартирных домов (13-го, 21-го отчетного месяца) в количестве 6 шт на сумму 275,00 руб.

- Ликвидация засоров внутридомовой инженерной системы водоотведения внутри многоквартирных домов (13-го, 21-го отчетного месяца) в количестве 10 пог. м на сумму 366,37 руб.

Итого по пункту 6, при плане в 5143,46 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 641,37 руб.

7. Цеховые расходы.. При плане в 1881,72 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

8. Уборка придомовой территории, согласно земельного участка (скашивание травы, сдвигка снега). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеяности свыше 5 см (10-го, 14-го, 15-го, 16-го, 17-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 130 а на сумму 22495,85 руб.

- Очистка придомовой территории от наледи и льда (6-го, 8-го, 10-го, 15-го, 19-го, 21-го, 22-го, 23-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 3 а на сумму 12089,87 руб.

- Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (5-го, 10-го, 14-го, 16-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 360 м<sup>2</sup> на сумму 4293,54 руб.

Итого по пункту 8, при плане в 11955,19 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 38879,26 руб.

9. Сбивание сосулек с крыш. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Проверка кровли на наличие скопления снега и наледи (29-го отчетного месяца) в количестве 243 м2 на сумму 225,84 руб.

- Очистка кровли от скопления снега и наледи (28-го, 29-го отчетного месяца) в количестве 0,2 м3 на сумму 1098,46 руб.

Итого по пункту 9, при плане в 602,15 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 1324,30 руб.

10. Ремонт входных порогов и козырьков.. При плане в 501,79 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

11. Услуги по сбору платежей и работа с неплательщиками. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Организация и осуществление расчетов за услуги и работы на сумму 1475,12 руб.

- Подготовка предложений по вопросам проведения капитального ремонта на сумму 83,86 руб.

- Организация рассмотрения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, общим собранием членов товарищества или кооператива (далее - собрание) вопросов, связанных с управлением многоквартирным домом на сумму 335,45 руб.

- Прием, хранение и передача технической документации на сумму 1425,69 руб.

- Предоставить потребителю информацию: сведения об исполнителе; адреса и номера телефонов диспетчерской, аварийно-диспетчерской службы исполнителя; о праве потребителей обратиться за установкой приборов учета в организацию, которая не вправе отказать Потребителю в установке прибора учета; порядок и форма оплаты коммунальных услуг; показатели качества коммунальных услуг, предельные сроки устранения аварий; сведения о максимально допустимой мощности приборов, оборудования и бытовых машин, которые может использовать потребитель для удовлетворения бытовых нужд в количестве 34 шт на сумму 844,56 руб.

Итого по пункту 11, при плане в 1975,80 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 4164,68 руб.

12. Уборка лестничных маршей.. При плане в 4704,30 руб. произведено работ и оказано услуг (1-го, 2-го, 5-го, 6-го, 7-го, 8-го, 9-го, 12-го, 13-го, 14-го, 15-го, 16-го, 19-го, 20-го, 21-го, 22-го, 23-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) на сумму 4703,54 руб.

Всего по дому, при плане на месяц в 34002,33 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 50383,47 руб.

ООО УК «РОСТОКИ»

ОТЧЕТ ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

ул. Парфенова, д. 15 за декабрь 2022 г.

Перечень объема и качества работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД за отчётный период соответствует требованиям жилищного законодательства и техническим регламентам.

Виды и характеристики фактически выполненных работ и оказанных услуг по договору управления:

1. Техобслуживание и ремонт систем водоснабжения и водоотведения. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем и дворовой канализации (19-го отчетного месяца) в количестве 35 пог. м на сумму 710,95 руб.

Итого по пункту 1, при плане в 2263,80 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 710,95 руб.

2. Техобслуживание и ремонт систем отопления.. При плане в 3227,07 руб. работы не производились и услуги не оказывались.
3. Техобслуживание и ремонт систем энергоснабжения (ремонт шкафов и вводно-распределительных устройств, замена осветительных установок).. При плане в 1251,16 руб. работы не производились и услуги не оказывались.
4. Ремонт конструктивных элементов зданий.. При плане в 549,78 руб. работы не производились и услуги не оказывались.
5. Штукатурно-малярные работы (заделка межпанельных швов наружных стен, побелка цоколя).. При плане в 388,08 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

6. Ремонт проемов (восстановление окон, остекление рам, ремонт входных дверей, ремонт выходов на крышу). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Разработка плана восстановительных работ для надлежащего содержания крыш многоквартирных домов (20-го отчетного месяца) в количестве 12 м2 на сумму 219,34 руб.

Итого по пункту 6, при плане в 0,00 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 219,34 руб.

7. Аварийно-техническая служба. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Ликвидация засоров внутридомовой инженерной системы водоотведения внутри многоквартирных домов (13-го, 21-го отчетного месяца) в количестве 7 шт на сумму 320,83 руб.

- Ликвидация засоров внутридомовой инженерной системы водоотведения внутри многоквартирных домов (13-го, 21-го отчетного месяца) в количестве 16 пог. м на сумму 586,20 руб.

Итого по пункту 7, при плане в 6182,73 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 907,03 руб.

8. Прочие прямые затраты (вент. каналы, газопровод). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Устранение засоров в каналах систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов (20-го отчетного месяца) в количестве 12 шт на сумму 406,43 руб.

Итого по пункту 8, при плане в 0,00 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 406,43 руб.

9. Цеховые расходы.. При плане в 1940,40 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

10. Уборка придомовой территории, согласно земельного участка (скашивание травы, сдвигка снега). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Сдвигание свежеснегавывпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеяности свыше 5 см (10-го, 14-го, 15-го, 16-го, 17-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 110 а на сумму 19034,97 руб.

- Очистка придомовой территории от наледи и льда (6-го, 8-го, 10-го, 15-го, 19-го, 21-го, 22-го, 23-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 3,5 а на сумму 14104,77 руб.

- Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (5-го, 10-го, 14-го, 16-го, 19-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 400 м2 на сумму 4770,60 руб.

Итого по пункту 10, при плане в 12328,01 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 37910,34 руб.

11. Сбивание сосулек с крыш. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Проверка кровли на наличие скопления снега и наледи (29-го отчетного месяца) в количестве 251 м2 на сумму 233,28 руб.

- Очистка кровли от скопления снега и наледи (21-го, 28-го отчетного месяца) в количестве 0,2 м3 на сумму 1098,46 руб.

Итого по пункту 11, при плане в 620,93 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 1331,74 руб.

12. Ремонт входных порогов и козырьков.. При плане в 517,44 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

13. Услуги по сбору платежей и работа с неплательщиками. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Организация и осуществление расчетов за услуги и работы на сумму 1838,09 руб.

- Подготовка предложений по вопросам проведения капитального ремонта на сумму 83,86 руб.

- Организация рассмотрения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, общим собранием членов товарищества или кооператива (далее - собрание) вопросов, связанных с управлением многоквартирным домом на сумму 335,45 руб.

- Прием, хранение и передача технической документации на сумму 1425,69 руб.

- Предоставить потребителю информацию: сведения об исполнителе; адреса и номера телефонов диспетчерской, аварийно-диспетчерской службы исполнителя; о праве потребителей обратиться за установкой приборов учета в организацию, которая не вправе отказать Потребителю в установке прибора учета; порядок и форма оплаты коммунальных услуг; показатели качества коммунальных услуг, предельные сроки устранения аварий; сведения о максимально допустимой мощности приборов, оборудования и бытовых машин, которые может использовать потребитель для удовлетворения бытовых нужд в количестве 34 шт на сумму 844,56 руб.

Итого по пункту 13, при плане в 2463,25 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 4527,65 руб.

14. Уборка лестничных маршей.. При плане в 4851,00 руб. произведено работ и оказано услуг (1-го, 2-го, 5-го, 6-го, 7-го, 8-го, 9-го, 12-го, 13-го, 14-го, 15-го, 16-го, 19-го, 20-го, 21-го, 22-го, 23-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) на сумму 4850,99 руб.

Всего по дому, при плане на месяц в 36583,65 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 50864,47 руб.

#### ООО УК «РОСТОКИ»

#### ОТЧЕТ ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

ул. Парфенова, д. 16 за декабрь 2022 г.

Перечень объема и качества работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД за отчетный период соответствует требованиям жилищного законодательства и техническим регламентам.

Виды и характеристики фактически выполненных работ и оказанных услуг по договору управления:

1. Техобслуживание и ремонт систем водоснабжения и водоотведения.. При плане в 1135,47 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

2. Техобслуживание и ремонт систем отопления.. При плане в 1618,62 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

3. Техобслуживание и ремонт систем энергоснабжения (ремонт шкафов и вводно-распределительных устройств, замена осветительных установок).. При плане в 627,56 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

4. Ремонт конструктивных элементов зданий.. При плане в 275,76 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

5. Штукатурно-малярные работы (заделка межпанельных швов наружных стен, побелка цоколя).. При плане в 194,65 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

6. Ремонт проемов (восстановление окон, остекление рам, ремонт входных дверей, ремонт выходов на крышу). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Разработка плана восстановительных работ для надлежащего содержания крыш многоквартирных домов (20-го, 27-го отчетного месяца) в количестве 24 м<sup>2</sup> на сумму 438,68 руб.

Итого по пункту 6, при плане в 0,00 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 438,68 руб.

7. Аварийно-техническая служба. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Ликвидация засоров внутридомовой инженерной системы водоотведения внутри многоквартирных домов (6-го, 13-го отчетного месяца) в количестве 5 шт на сумму 229,16 руб.

- Ликвидация засоров внутридомовой инженерной системы водоотведения внутри многоквартирных домов (6-го, 13-го отчетного месяца) в количестве 10 пог. м на сумму 366,37 руб.

Итого по пункту 7, при плане в 3101,17 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 595,53 руб.

8. Прочие прямые затраты (вент. каналы, газопровод). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Устранение засоров в каналах систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов (20-го, 27-го отчетного месяца) в количестве 24 шт на сумму 812,86 руб.

Итого по пункту 8, при плане в 0,00 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 812,86 руб.

9. Цеховые расходы.. При плане в 973,26 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

10. Уборка придомовой территории, согласно земельного участка (скашивание травы, сдвигка снега). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеяности свыше 5 см (10-го, 14-го, 15-го, 16-го, 17-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 90 а на сумму 15574,05 руб.

- Очистка придомовой территории от наледи и льда (6-го, 8-го, 10-го, 15-го, 19-го, 21-го, 22-го, 23-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 2,7 а на сумму 10880,84 руб.

- Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (5-го, 10-го, 14-го, 15-го, 16-го отчетного месяца) в количестве 100 м<sup>2</sup> на сумму 1192,65 руб.

Итого по пункту 10, при плане в 6183,44 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 27647,54 руб.

11. Сбивание сосулек с крыш. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Проверка кровли на наличие скопления снега и наледи (21-го отчетного месяца) в количестве 126 м<sup>2</sup> на сумму 117,10 руб.

- Очистка кровли от скопления снега и наледи (20-го, 28-го отчетного месяца) в количестве 0,2 м<sup>3</sup> на сумму 1098,46 руб.

Итого по пункту 11, при плане в 311,44 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 1215,56 руб.

12. Ремонт входных порогов и козырьков.. При плане в 259,54 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

13. Услуги по сбору платежей и работа с неплательщиками. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Организация и осуществление расчетов за услуги и работы на сумму 920,50 руб.
  - Подготовка предложений по вопросам проведения капитального ремонта на сумму 83,86 руб.
  - Организация рассмотрения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, общим собранием членов товарищества или кооператива (далее - собрание) вопросов, связанных с управлением многоквартирным домом на сумму 335,45 руб.
  - Прием, хранение и передача технической документации на сумму 670,91 руб.
  - Предоставить потребителю информацию: сведения об исполнителе; адреса и номера телефонов диспетчерской, аварийно-диспетчерской службы исполнителя; о праве потребителей обратиться за установкой приборов учета в организацию, которая не вправе отказать Потребителю в установке прибора учета; порядок и форма оплаты коммунальных услуг; показатели качества коммунальных услуг, предельные сроки устранения аварий; сведения о максимально допустимой мощности приборов, оборудования и бытовых машин, которые может использовать потребитель для удовлетворения бытовых нужд в количестве 16 шт на сумму 397,44 руб.
- Итого по пункту 13, при плане в 1235,50 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 2408,16 руб.
14. Уборка лестничных маршей.. При плане в 2433,15 руб. произведено работ и оказано услуг (1-го, 2-го, 5-го, 6-го, 7-го, 8-го, 9-го, 12-го, 13-го, 14-го, 15-го, 16-го, 19-го, 20-го, 21-го, 22-го, 23-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) на сумму 2434,11 руб.

Всего по дому, при плане на месяц в 18349,56 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 35552,44 руб.

ООО УК «РОСТОКИ»  
ОТЧЕТ ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ  
ул. Парфенова, д. 18 за декабрь 2022 г.

Перечень объема и качества работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД за отчётный период соответствует требованиям жилищного законодательства и техническим регламентам.

Виды и характеристики фактически выполненных работ и оказанных услуг по договору управления:

1. Техобслуживание и ремонт систем водоснабжения и водоотведения. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем и дворовой канализации (28-го отчетного месяца) в количестве 17 пог. м на сумму 345,32 руб.

Итого по пункту 1, при плане в 1112,23 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 345,32 руб.

2. Техобслуживание и ремонт систем отопления.. При плане в 1585,50 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

3. Техобслуживание и ремонт систем энергоснабжения (ремонт шкафов и вводно-распределительных устройств, замена осветительных установок).. При плане в 614,72 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

4. Ремонт конструктивных элементов зданий.. При плане в 270,11 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

5. Штукатурно-малярные работы (заделка межпанельных швов наружных стен, побелка цоколя).. При плане в 190,68 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

6. Аварийно-техническая служба. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Ликвидация засоров внутридомовой инженерной системы водоотведения внутри многоквартирных домов (6-го, 13-го отчетного месяца) в количестве 5 шт на сумму 229,16 руб.

- Ликвидация засоров внутридомовой инженерной системы водоотведения внутри многоквартирных домов (6-го, 13-го отчетного месяца) в количестве 7 пог. м на сумму 256,46 руб.

Итого по пункту 6, при плане в 3037,68 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 485,62 руб.

7. Цеховые расходы.. При плане в 953,34 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

8. Уборка придомовой территории, согласно земельного участка (скашивание травы, сдвигка снега). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеяности свыше 5 см (10-го, 14-го, 15-го, 16-го, 17-го отчетного месяца) в количестве 50 а на сумму 8652,25 руб.

- Очистка придомовой территории от наледи и льда (6-го, 8-го, 10-го, 14-го, 16-го, 19-го, 21-го, 22-го, 23-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 2,8 а на сумму 11283,86 руб.

- Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (5-го, 10-го, 12-го, 14-го, 16-го, 19-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 220 м2 на сумму 2623,83 руб.

Итого по пункту 8, при плане в 6056,89 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 22559,94 руб.

9. Сбивание сосулек с крыш. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Проверка кровли на наличие скопления снега и наледи (20-го отчетного месяца) в количестве 124 м2 на сумму 115,25 руб.

Итого по пункту 9, при плане в 305,07 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 115,25 руб.

10. Ремонт входных порогов и козырьков.. При плане в 254,22 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

11. Услуги по сбору платежей и работа с неплательщиками. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Организация и осуществление расчетов за услуги и работы на сумму 903,08 руб.

- Подготовка предложений по вопросам проведения капитального ремонта на сумму 83,86 руб.

- Организация рассмотрения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, общим собранием членов товарищества или кооператива (далее - собрание) вопросов, связанных с управлением многоквартирным домом на сумму 335,45 руб.

- Прием, хранение и передача технической документации на сумму 670,91 руб.

- Предоставить потребителю информацию: сведения об исполнителе; адреса и номера телефонов диспетчерской, аварийно-диспетчерской службы исполнителя; о праве потребителей обратиться за установкой приборов учета в организацию, которая не вправе отказать Потребителю в установке прибора учета; порядок и форма оплаты коммунальных услуг; показатели качества коммунальных услуг, предельные сроки устранения аварий; сведения о максимально допустимой мощности приборов, оборудования и бытовых машин, которые может использовать потребитель для удовлетворения бытовых нужд в количестве 16 шт на сумму 397,44 руб.

Итого по пункту 11, при плане в 1210,22 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 2390,74 руб.



12. Уборка лестничных маршей.. При плане в 2383,35 руб. произведено работ и оказано услуг (1-го, 2-го, 5-го, 6-го, 7-го, 8-го, 9-го, 12-го, 13-го, 14-го, 15-го, 16-го, 19-го, 20-го, 21-го, 22-го, 23-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) на сумму 2382,76 руб.

Всего по дому, при плане на месяц в 17974,01 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 28279,63 руб.

ООО УК «РОСТОКИ»

ОТЧЕТ ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

ул. Советская, д. 1 за декабрь 2022 г.

Перечень объема и качества работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД за отчетный период соответствует требованиям жилищного законодательства и техническим регламентам.

Виды и характеристики фактически выполненных работ и оказанных услуг по договору управления:

1. Техобслуживание и ремонт систем водоснабжения и водоотведения. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем и дворовой канализации (28-го отчетного месяца) в количестве 6 пог. м на сумму 121,88 руб.

Итого по пункту 1, при плане в 310,07 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 121,88 руб.

2. Техобслуживание и ремонт систем отопления.. При плане в 442,00 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

3. Техобслуживание и ремонт систем энергоснабжения (ремонт шкафов и вводно-распределительных устройств, замена осветительных установок).. При плане в 141,76 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

4. Ремонт конструктивных элементов зданий.. При плане в 75,30 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

5. Штукатурно-малярные работы (заделка межпанельных швов наружных стен, побелка цоколя).. При плане в 53,16 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

6. Аварийно-техническая служба.. При плане в 699,93 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

7. Цеховые расходы.. При плане в 265,77 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

8. Уборка придомовой территории, согласно земельного участка (скашивание травы, сдвигка снега). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеяности свыше 5 см (10-го, 14-го, 15-го, 16-го, 17-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 20 а на сумму 3460,91 руб.

- Очистка придомовой территории от наледи и льда (10-го, 14-го, 16-го, 19-го, 21-го, 22-го, 23-го, 26-го, 27-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 1,04 а на сумму 4191,12 руб.

- Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (10-го, 14-го, 16-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 80 м2 на сумму 954,16 руб.

Итого по пункту 8, при плане в 1688,52 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 8606,19 руб.

9. Сбивание сосулек с крыш.. При плане в 85,04 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

10. Ремонт входных порогов и козырьков.. При плане в 70,87 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

11. Услуги по сбору платежей и работа с неплательщиками. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Организация и осуществление расчетов за услуги и работы на сумму 209,07 руб.

- Подготовка предложений по вопросам проведения капитального ремонта на сумму 83,86 руб.

- Организация рассмотрения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, общим собранием членов товарищества или кооператива (далее - собрание) вопросов, связанных с управлением многоквартирным домом на сумму 335,45 руб.

- Прием, хранение и передача технической документации на сумму 461,25 руб.

- Предоставить потребителю информацию: сведения об исполнителе; адреса и номера телефонов диспетчерской, аварийно-диспетчерской службы исполнителя; о праве потребителей обратиться за установкой приборов учета в организацию, которая не вправе отказать Потребителю в установке прибора учета; порядок и форма оплаты коммунальных услуг; показатели качества коммунальных услуг, предельные сроки устранения аварий; сведения о максимально допустимой мощности приборов, оборудования и бытовых машин, которые может использовать потребитель для удовлетворения бытовых нужд в количестве 11 шт на сумму 273,24 руб.

Итого по пункту 11, при плане в 279,07 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 1362,87 руб.

12. Уборка лестничных маршей.. При плане в 664,42 руб. произведено работ и оказано услуг (1-го, 2-го, 5-го, 6-го, 7-го, 8-го, 9-го, 12-го, 13-го, 14-го, 15-го, 16-го, 19-го, 20-го, 21-го, 22-го, 23-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) на сумму 664,65 руб.

Всего по дому, при плане на месяц в 4775,91 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 10755,59 руб.

#### ООО УК «РОСТОКИ»

#### ОТЧЕТ ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

ул. Советская, д. 2 за декабрь 2022 г.

Перечень объема и качества работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД за отчетный период соответствует требованиям жилищного законодательства и техническим регламентам.

Виды и характеристики фактически выполненных работ и оказанных услуг по договору управления:

1. Техобслуживание и ремонт систем водоснабжения и водоотведения. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем и дворовой канализации (28-го отчетного месяца) в количестве 16 пог. м на сумму 325,01 руб.

Итого по пункту 1, при плане в 1078,70 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 325,01 руб.

2. Техобслуживание и ремонт систем отопления.. При плане в 1537,71 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

3. Техобслуживание и ремонт систем энергоснабжения (ремонт шкафов и вводно-распределительных устройств, замена осветительных установок).. При плане в 493,12 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

4. Ремонт конструктивных элементов зданий.. При плане в 261,97 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

5. Штукатурно-малярные работы (заделка межпанельных швов наружных стен, побелка цоколя).. При плане в 184,92 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

6. Аварийно-техническая служба.. При плане в 2434,78 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

7. Цеховые расходы.. При плане в 924,60 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

8. Уборка придомовой территории, согласно земельного участка (скашивание травы, сдвигка снега). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеяности свыше 5 см (10-го, 14-го, 15-го, 16-го, 17-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 107 а на сумму 18515,82 руб.

- Очистка придомовой территории от наледи и льда (6-го, 8-го, 10-го, 14-го, 16-го, 19-го, 21-го, 22-го, 23-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 1,55 а на сумму 6246,36 руб.

- Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (5-го, 10-го, 12-го, 14-го, 16-го, 19-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 330 м<sup>2</sup> на сумму 3935,80 руб.

Итого по пункту 8, при плане в 5874,29 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 28697,98 руб.

9. Сбивание сосулек с крыш. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Проверка кровли на наличие скопления снега и наледи (27-го отчетного месяца) в количестве 120 м<sup>2</sup> на сумму 111,53 руб.

- Очистка кровли от скопления снега и наледи (21-го, 22-го, 28-го отчетного месяца) в количестве 0,3 м<sup>3</sup> на сумму 1647,69 руб.

Итого по пункту 9, при плане в 295,87 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 1759,22 руб.

10. Ремонт входных порогов и козырьков.. При плане в 246,56 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

11. Услуги по сбору платежей и работа с неплательщиками. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Организация и осуществление расчетов за услуги и работы на сумму 723,04 руб.

- Подготовка предложений по вопросам проведения капитального ремонта на сумму 83,86 руб.

- Организация рассмотрения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, общим собранием членов товарищества или кооператива (далее - собрание) вопросов, связанных с управлением многоквартирным домом на сумму 335,45 руб.

- Прием, хранение и передача технической документации на сумму 754,77 руб.

- Предоставить потребителю информацию: сведения об исполнителе; адреса и номера телефонов диспетчерской, аварийно-диспетчерской службы исполнителя; о праве потребителей обратиться за установкой приборов учета в организацию, которая не вправе отказать Потребителю в установке прибора учета; порядок и форма оплаты коммунальных услуг; показатели качества коммунальных услуг, предельные сроки устранения аварий; сведения о максимально допустимой мощности приборов, оборудования и бытовых машин, которые может использовать потребитель для удовлетворения бытовых нужд в количестве 18 шт на сумму 447,12 руб.

Итого по пункту 11, при плане в 970,83 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 2344,24 руб.

12. Уборка лестничных маршей.. При плане в 2311,50 руб. произведено работ и оказано услуг (1-го, 2-го, 5-го, 6-го, 7-го, 8-го, 9-го, 12-го, 13-го, 14-го, 15-го, 16-го, 19-го, 20-го, 21-го, 22-го, 23-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) на сумму 2312,17 руб.

Всего по дому, при плане на месяц в 16614,85 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 35438,62 руб.

ООО УК «РОСТОКИ»

ОТЧЕТ ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

ул. Халтурина, д. 6 за декабрь 2022 г.

Перечень объема и качества работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД за отчетный период соответствует требованиям жилищного законодательства и техническим регламентам.

Виды и характеристики фактически выполненных работ и оказанных услуг по договору управления:

1. Техобслуживание и ремонт систем водоснабжения и водоотведения. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем и дворовой канализации (28-го отчетного месяца) в количестве 30 пог. м на сумму 609,39 руб.

Итого по пункту 1, при плане в 2014,67 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 609,39 руб.

2. Техобслуживание и ремонт систем отопления.. При плане в 2871,94 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

3. Техобслуживание и ремонт систем энергоснабжения (ремонт шкафов и вводно-распределительных устройств, замена осветительных установок).. При плане в 1113,48 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

4. Ремонт конструктивных элементов зданий.. При плане в 489,28 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

5. Штукатурно-малярные работы (заделка межпанельных швов наружных стен, побелка цоколя).. При плане в 345,37 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

6. Аварийно-техническая служба.. При плане в 5502,40 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

7. Цеховые расходы.. При плане в 1726,86 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

8. Уборка придомовой территории, согласно земельного участка (скашивание травы, сдвигка снега). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеяности свыше 5 см (10-го, 14-го, 16-го, 17-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 86 а на сумму 14881,87 руб.

- Очистка придомовой территории от наледи и льда (6-го, 8-го, 10-го, 15-го, 19-го, 21-го, 22-го, 23-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 2,5 а на сумму 10074,87 руб.

- Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (5-го, 10-го, 12-го, 14-го, 15-го, 16-го, 19-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 480 м2 на сумму 5724,72 руб.

Итого по пункту 8, при плане в 10971,32 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 30681,46 руб.

9. Сбивание сосулек с крыш. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Очистка кровли от скопления снега и наледи (20-го, 21-го, 28-го отчетного месяца) в количестве 0,3 м3 на сумму 1647,69 руб.

Итого по пункту 9, при плане в 552,59 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 1647,69 руб.

10. Ремонт входных порогов и козырьков.. При плане в 460,50 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

11. Услуги по сбору платежей и работа с неплательщиками. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Организация и осуществление расчетов за услуги и работы на сумму 1634,83 руб.

- Подготовка предложений по вопросам проведения капитального ремонта на сумму 83,86 руб.

- Организация рассмотрения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, общим собранием членов товарищества или кооператива (далее - собрание) вопросов, связанных с управлением многоквартирным домом на сумму 335,45 руб.

- Прием, хранение и передача технической документации на сумму 1257,96 руб.

- Предоставить потребителю информацию: сведения об исполнителе; адреса и номера телефонов диспетчерской, аварийно-диспетчерской службы исполнителя; о праве потребителей обратиться за установкой приборов учета в организацию, которая не вправе отказать Потребителю в установке прибора учета; порядок и форма оплаты коммунальных услуг; показатели качества коммунальных услуг, предельные сроки устранения аварий; сведения о максимально допустимой мощности приборов, оборудования и бытовых машин, которые может использовать потребитель для удовлетворения бытовых нужд в количестве 30 шт на сумму 745,20 руб.

Итого по пункту 11, при плане в 2192,15 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 4057,30 руб.

12. Уборка лестничных маршей.. При плане в 4317,15 руб. произведено работ и оказано услуг (1-го, 2-го, 5-го, 6-го, 7-го, 8-го, 9-го, 12-го, 13-го, 14-го, 15-го, 16-го, 19-го, 20-го, 21-го, 22-го, 23-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) на сумму 4316,74 руб.

Всего по дому, при плане на месяц в 32557,71 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 41312,58 руб.

#### ООО УК «РОСТОКИ»

#### ОТЧЕТ ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

ул. Халтурина, д. 8 за декабрь 2022 г.

Перечень объема и качества работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД за отчетный период соответствует требованиям жилищного законодательства и техническим регламентам.

Виды и характеристики фактически выполненных работ и оказанных услуг по договору управления:

1. Техобслуживание и ремонт систем водоснабжения и водоотведения. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем и дворовой канализации (28-го отчетного месяца) в количестве 17 пог. м на сумму 345,32 руб.

Итого по пункту 1, при плане в 1140,86 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 345,32 руб.

2. Техобслуживание и ремонт систем отопления.. При плане в 1626,30 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

3. Техобслуживание и ремонт систем энергоснабжения (ремонт шкафов и вводно-распределительных устройств, замена осветительных установок).. При плане в 630,52 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

4. Ремонт конструктивных элементов зданий.. При плане в 277,07 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

5. Штукатурно-малярные работы (заделка межпанельных швов наружных стен, побелка цоколя).. При плане в 195,57 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

6. Аварийно-техническая служба.. При плане в 3115,86 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

7. Цеховые расходы.. При плане в 977,88 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

8. Уборка придомовой территории, согласно земельного участка (скашивание травы, сдвигка снега). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеяности свыше 5 см (10-го, 14-го, 15-го, 16-го, 17-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 78 а на сумму 13497,51 руб.

- Очистка придомовой территории от наледи и льда (6-го, 8-го, 10-го, 15-го, 19-го, 21-го, 22-го, 23-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 2,92 а на сумму 11767,43 руб.

- Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (5-го, 10-го, 14-го, 16-го отчетного месяца) в количестве 160 м2 на сумму 1908,24 руб.

Итого по пункту 8, при плане в 6212,80 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 27173,18 руб.

9. Сбивание сосулек с крыш. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Проверка кровли на наличие скопления снега и наледи (29-го отчетного месяца) в количестве 127 м2 на сумму 118,03 руб.

Итого по пункту 9, при плане в 312,93 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 118,03 руб.

10. Ремонт входных порогов и козырьков.. При плане в 260,77 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

11. Услуги по сбору платежей и работа с неплательщиками. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Организация и осуществление расчетов за услуги и работы на сумму 926,31 руб.

- Подготовка предложений по вопросам проведения капитального ремонта на сумму 83,86 руб.

- Организация рассмотрения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, общим собранием членов товарищества или кооператива (далее - собрание) вопросов, связанных с управлением многоквартирным домом на сумму 335,45 руб.

- Прием, хранение и передача технической документации на сумму 754,77 руб.

- Предоставить потребителю информацию: сведения об исполнителе; адреса и номера телефонов диспетчерской, аварийно-диспетчерской службы исполнителя; о праве потребителей обратиться за установкой приборов учета в организацию, которая не вправе отказать Потребителю в установке прибора учета; порядок и форма оплаты коммунальных услуг; показатели качества коммунальных услуг, предельные сроки устранения аварий; сведения о максимально допустимой мощности приборов, оборудования и бытовых машин, которые может использовать потребитель для удовлетворения бытовых нужд в количестве 18 шт на сумму 447,12 руб.

Итого по пункту 11, при плане в 1241,37 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 2547,51 руб.

12. Уборка лестничных маршей.. При плане в 2444,70 руб. произведено работ и оказано услуг (1-го, 2-го, 5-го, 6-го, 7-го, 8-го, 9-го, 12-го, 13-го, 14-го, 15-го, 16-го, 19-го, 20-го, 21-го, 22-го, 23-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) на сумму 2444,86 руб.

Всего по дому, при плане на месяц в 18436,63 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 32628,90 руб.

ООО УК «РОСТОКИ»

ОТЧЕТ ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

ул. Хорева, д. 2 за декабрь 2022 г.

Перечень объема и качества работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД за отчетный период соответствует требованиям жилищного законодательства и техническим регламентам.

Виды и характеристики фактически выполненных работ и оказанных услуг по договору управления:

1. Техобслуживание и ремонт систем водоснабжения и водоотведения. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем и дворовой канализации (21-го отчетного месяца) в количестве 31 пог. м на сумму 629,70 руб.

Итого по пункту 1, при плане в 2034,83 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 629,70 руб.

2. Техобслуживание и ремонт систем отопления.. При плане в 2900,68 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

3. Техобслуживание и ремонт систем энергоснабжения (ремонт шкафов и вводно-распределительных устройств, замена осветительных установок).. При плане в 1124,64 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

4. Ремонт конструктивных элементов зданий.. При плане в 494,17 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

5. Штукатурно-малярные работы (заделка межпанельных швов наружных стен, побелка цоколя).. При плане в 348,84 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

6. Аварийно-техническая служба. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Ликвидация засоров внутридомовой инженерной системы водоотведения внутри многоквартирных домов (6-го, 14-го отчетного месяца) в количестве 6 шт на сумму 274,99 руб.

- Ликвидация засоров внутридомовой инженерной системы водоотведения внутри многоквартирных домов (6-го, 14-го отчетного месяца) в количестве 8 пог. м на сумму 293,10 руб.

Итого по пункту 6, при плане в 5557,42 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 568,09 руб.

7. Цеховые расходы.. При плане в 1744,14 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

8. Уборка придомовой территории, согласно земельного участка (скашивание травы, сдвигка снега). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеяности свыше 5 см (10-го, 14-го, 15-го, 16-го, 17-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 107 а на сумму 18515,85 руб.

- Очистка придомовой территории от наледи и льда (6-го, 8-го, 10-го, 14-го, 16-го, 19-го, 21-го, 22-го, 23-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 2,8 а на сумму 11283,86 руб.

- Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (5-го, 10-го, 12-го, 14-го, 15-го, 19-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 440 м2 на сумму 5247,66 руб.

Итого по пункту 8, при плане в 11081,10 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 35047,37 руб.

9. Сбивание сосулек с крыш. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Проверка кровли на наличие скопления снега и наледи (29-го отчетного месяца) в количестве 226 м2 на сумму 210,04 руб.

Итого по пункту 9, при плане в 558,13 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 210,04 руб.

10. Ремонт входных порогов и козырьков.. При плане в 465,10 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

11. Услуги по сбору платежей и работа с неплательщиками. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Организация и осуществление расчетов за услуги и работы на сумму 2259,14 руб.

- Подготовка предложений по вопросам проведения капитального ремонта на сумму 83,86 руб.

- Организация рассмотрения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, общим собранием членов товарищества или кооператива (далее - собрание) вопросов, связанных с управлением многоквартирным домом на сумму 335,45 руб.

- Прием, хранение и передача технической документации на сумму 1257,96 руб.

- Предоставить потребителю информацию: сведения об исполнителе; адреса и номера телефонов диспетчерской, аварийно-диспетчерской службы исполнителя; о праве потребителей обратиться за установкой приборов учета в организацию, которая не вправе отказать Потребителю в установке прибора учета; порядок и форма оплаты коммунальных услуг; показатели качества коммунальных услуг, предельные сроки устранения аварий; сведения о максимально допустимой мощности приборов, оборудования и бытовых машин, которые может использовать потребитель для удовлетворения бытовых нужд в количестве 30 шт на сумму 745,20 руб.

Итого по пункту 11, при плане в 3027,21 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 4681,61 руб.

12. Уборка лестничных маршей.. При плане в 4360,35 руб. произведено работ и оказано услуг (1-го, 2-го, 5-го, 6-го, 7-го, 8-го, 9-го, 12-го, 13-го, 14-го, 15-го, 16-го, 19-го, 20-го, 21-го, 22-го, 23-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) на сумму 4359,48 руб.

Всего по дому, при плане на месяц в 33696,61 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 45496,29 руб.

ООО УК «РОСТОКИ»

ОТЧЕТ ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

ул. Хорева, д. 4 за декабрь 2022 г.

Перечень объема и качества работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД за отчётный период соответствует требованиям жилищного законодательства и техническим регламентам.

Виды и характеристики фактически выполненных работ и оказанных услуг по договору управления:



1. Техобслуживание и ремонт систем водоснабжения и водоотведения. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем и дворовой канализации (28-го отчетного месяца) в количестве 44 пог. м на сумму 893,77 руб.

Итого по пункту 1, при плане в 2961,56 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 893,77 руб.

2. Техобслуживание и ремонт систем отопления.. При плане в 4221,74 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

3. Техобслуживание и ремонт систем энергоснабжения (ремонт шкафов и вводно-распределительных устройств, замена осветительных установок).. При плане в 1636,80 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

4. Ремонт конструктивных элементов зданий.. При плане в 719,24 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

5. Штукатурно-малярные работы (заделка межпанельных швов наружных стен, побелка цоколя).. При плане в 507,69 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

6. Аварийно-техническая служба.. При плане в 8088,39 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

7. Цеховые расходы.. При плане в 2538,48 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

8. Уборка придомовой территории, согласно земельного участка (скашивание травы, сдвигка снега). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеяности свыше 5 см (10-го, 14-го, 15-го, 16-го, 17-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 180 а на сумму 31148,10 руб.

- Очистка придомовой территории от наледи и льда (6-го, 8-го, 10-го, 15-го, 16-го, 21-го, 22-го, 23-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 3,4 а на сумму 13701,79 руб.

- Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (5-го, 10-го, 12-го, 14-го, 16-го, 19-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 660 м2 на сумму 7871,60 руб.

Итого по пункту 8, при плане в 16127,82 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 52721,49 руб.

9. Сбивание сосулек с крыш. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Проверка кровли на наличие скопления снега и наледи (28-го отчетного месяца) в количестве 328 м2 на сумму 304,84 руб.

- Очистка кровли от скопления снега и наледи (1-го, 20-го, 21-го, 27-го отчетного месяца) в количестве 0,4 м3 на сумму 2196,92 руб.

Итого по пункту 9, при плане в 812,32 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 2501,76 руб.

10. Ремонт входных порогов и козырьков.. При плане в 676,93 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

11. Услуги по сбору платежей и работа с неплательщиками. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Организация и осуществление расчетов за услуги и работы на сумму 3287,08 руб.

- Подготовка предложений по вопросам проведения капитального ремонта на сумму 83,86 руб.

- Организация рассмотрения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, общим собранием членов товарищества или кооператива (далее - собрание) вопросов, связанных с управлением многоквартирным домом на сумму 335,45 руб.

- Прием, хранение и передача технической документации на сумму 1886,94 руб.

- Предоставить потребителю информацию: сведения об исполнителе; адреса и номера телефонов диспетчерской, аварийно-диспетчерской службы исполнителя; о праве потребителей обратиться за установкой приборов учета в организацию, которая не вправе отказать Потребителю в установке прибора учета; порядок и форма оплаты коммунальных услуг; показатели качества коммунальных услуг, предельные сроки устранения аварий; сведения о максимально допустимой мощности приборов, оборудования и бытовых машин, которые может использовать потребитель для удовлетворения бытовых нужд в количестве 45 шт на сумму 1117,80 руб.

Итого по пункту 11, при плане в 4405,91 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 6711,13 руб.

12. Уборка лестничных маршей.. При плане в 6346,20 руб. произведено работ и оказано услуг (1-го, 2-го, 5-го, 6-го, 7-го, 8-го, 9-го, 12-го, 13-го, 14-го, 15-го, 16-го, 19-го, 20-го, 21-го, 22-го, 23-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) на сумму 6347,00 руб.

Всего по дому, при плане на месяц в 49043,08 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 69175,15 руб.

#### ООО УК «РОСТОКИ»

#### ОТЧЕТ ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

ул. Хорева, д. 18 за декабрь 2022 г.

Перечень объема и качества работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД за отчетный период соответствует требованиям жилищного законодательства и техническим регламентам.

Виды и характеристики фактически выполненных работ и оказанных услуг по договору управления:

1. Техобслуживание и ремонт систем водоснабжения и водоотведения.. При плане в 2003,47 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

2. Техобслуживание и ремонт систем отопления.. При плане в 2855,96 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

3. Техобслуживание и ремонт систем энергоснабжения (ремонт шкафов и вводно-распределительных устройств, замена осветительных установок).. При плане в 1107,28 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

4. Ремонт конструктивных элементов зданий.. При плане в 486,56 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

5. Штукатурно-малярные работы (заделка межпанельных швов наружных стен, побелка цоколя).. При плане в 343,45 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

6. Аварийно-техническая служба. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Ликвидация засоров внутридомовой инженерной системы водоотведения внутри многоквартирных домов (14-го, 20-го, 29-го отчетного месяца) в количестве 9 шт на сумму 412,50 руб.

- Ликвидация засоров внутридомовой инженерной системы водоотведения внутри многоквартирных домов (14-го, 20-го, 29-го отчетного месяца) в количестве 13 пог. м на сумму 476,29 руб.

Итого по пункту 6, при плане в 5471,73 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 888,79 руб.

7. Цеховые расходы.. При плане в 1717,26 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

8. Уборка придомовой территории, согласно земельного участка (скашивание травы, сдвигка снега). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеяности свыше 5 см (10-го, 14-го, 16-го, 17-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 120 а на сумму 20765,40 руб.

- Очистка придомовой территории от наледи и льда (6-го, 8-го, 10-го, 15-го, 19-го, 21-го, 22-го, 23-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 2,6 а на сумму 10477,87 руб.

- Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (5-го, 10-го, 12-го, 15-го, 17-го, 19-го, 21-го, 22-го, 23-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 420 м2 на сумму 5009,13 руб.

Итого по пункту 8, при плане в 10910,32 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 36252,40 руб.

9. Сбивание сосулек с крыш. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Проверка кровли на наличие скопления снега и наледи (28-го отчетного месяца) в количестве 223 м2 на сумму 207,26 руб.

Итого по пункту 9, при плане в 549,52 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 207,26 руб.

10. Ремонт входных порогов и козырьков.. При плане в 457,94 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

11. Услуги по сбору платежей и работа с неплательщиками. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Организация и осуществление расчетов за услуги и работы на сумму 1626,12 руб.

- Подготовка предложений по вопросам проведения капитального ремонта на сумму 83,86 руб.

- Организация рассмотрения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, общим собранием членов товарищества или кооператива (далее - собрание) вопросов, связанных с управлением многоквартирным домом на сумму 335,45 руб.

- Прием, хранение и передача технической документации на сумму 1257,96 руб.

- Предоставить потребителю информацию: сведения об исполнителе; адреса и номера телефонов диспетчерской, аварийно-диспетчерской службы исполнителя; о праве потребителей обратиться за установкой приборов учета в организацию, которая не вправе отказать Потребителю в установке прибора учета; порядок и форма оплаты коммунальных услуг; показатели качества коммунальных услуг, предельные сроки устранения аварий; сведения о максимально допустимой мощности приборов, оборудования и бытовых машин, которые может использовать потребитель для удовлетворения бытовых нужд в количестве 30 шт на сумму 745,20 руб.

Итого по пункту 11, при плане в 2179,98 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 4048,59 руб.

12. Уборка лестничных маршей.. При плане в 4293,15 руб. произведено работ и оказано услуг (1-го, 2-го, 5-го, 6-го, 7-го, 8-го, 9-го, 12-го, 13-го, 14-го, 15-го, 16-го, 19-го, 20-го, 21-го, 22-го, 23-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) на сумму 4293,23 руб.

Всего по дому, при плане на месяц в 32376,62 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 45690,27 руб.

ООО УК «РОСТОКИ»  
ОТЧЕТ ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

ул. Хорева, д. 20 за декабрь 2022 г.

Перечень объема и качества работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД за отчетный период соответствует требованиям жилищного законодательства и техническим регламентам.

Виды и характеристики фактически выполненных работ и оказанных услуг по договору управления:

1. Техобслуживание и ремонт систем водоснабжения и водоотведения. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем и дворовой канализации (28-го отчетного месяца) в количестве 17 пог. м на сумму 345,32 руб.

Итого по пункту 1, при плане в 1138,83 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 345,32 руб.

2. Техобслуживание и ремонт систем отопления.. При плане в 1623,43 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

3. Техобслуживание и ремонт систем энергоснабжения (ремонт шкафов и вводно-распределительных устройств, замена осветительных установок).. При плане в 629,40 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

4. Ремонт конструктивных элементов зданий.. При плане в 276,57 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

5. Штукатурно-малярные работы (заделка межпанельных швов наружных стен, побелка цоколя).. При плане в 195,24 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

6. Аварийно-техническая служба. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Ликвидация засоров внутридомовой инженерной системы водоотведения внутри многоквартирных домов (7-го, 13-го отчетного месяца) в количестве 4 шт на сумму 183,32 руб.

- Ликвидация засоров внутридомовой инженерной системы водоотведения внутри многоквартирных домов (7-го, 13-го отчетного месяца) в количестве 8 пог. м на сумму 293,10 руб.

Итого по пункту 6, при плане в 3110,28 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 476,42 руб.

7. Цеховые расходы.. При плане в 976,14 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

8. Уборка придомовой территории, согласно земельного участка (скашивание травы, сдвигка снега). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеяности свыше 5 см (10-го, 14-го, 15-го, 16-го, 17-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 74 а на сумму 12805,33 руб.

- Очистка придомовой территории от наледи и льда (10-го, 14-го, 15-го, 19-го, 21-го, 22-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 1,5 а на сумму 6044,90 руб.

- Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (5-го, 10-го, 14-го, 16-го, 19-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 200 м<sup>2</sup> на сумму 2385,30 руб.

Итого по пункту 8, при плане в 6201,74 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 21235,53 руб.

9. Сбивание сосулек с крыш. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Проверка кровли на наличие скопления снега и наледи (29-го отчетного месяца) в количестве 127 м2 на сумму 118,03 руб.

- Очистка кровли от скопления снега и наледи (20-го, 21-го, 28-го отчетного месяца) в количестве 0,3 м3 на сумму 1647,69 руб.

Итого по пункту 9, при плане в 312,37 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 1765,72 руб.

10. Ремонт входных порогов и козырьков.. При плане в 260,30 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

11. Услуги по сбору платежей и работа с неплательщиками. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Организация и осуществление расчетов за услуги и работы на сумму 923,40 руб.

- Подготовка предложений по вопросам проведения капитального ремонта на сумму 83,86 руб.

- Организация рассмотрения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, общим собранием членов товарищества или кооператива (далее - собрание) вопросов, связанных с управлением многоквартирным домом на сумму 335,45 руб.

- Прием, хранение и передача технической документации на сумму 670,91 руб.

- Предоставить потребителю информацию: сведения об исполнителе; адреса и номера телефонов диспетчерской, аварийно-диспетчерской службы исполнителя; о праве потребителей обратиться за установкой приборов учета в организацию, которая не вправе отказать Потребителю в установке прибора учета; порядок и форма оплаты коммунальных услуг; показатели качества коммунальных услуг, предельные сроки устранения аварий; сведения о максимально допустимой мощности приборов, оборудования и бытовых машин, которые может использовать потребитель для удовлетворения бытовых нужд в количестве 16 шт на сумму 397,44 руб.

Итого по пункту 11, при плане в 1239,16 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 2411,06 руб.

12. Уборка лестничных маршей.. При плане в 2440,35 руб. произведено работ и оказано услуг (1-го, 2-го, 5-го, 6-го, 7-го, 8-го, 9-го, 12-го, 13-го, 14-го, 15-го, 16-го, 19-го, 20-го, 21-го, 22-го, 23-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) на сумму 2440,52 руб.

Всего по дому, при плане на месяц в 18403,81 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 28674,57 руб.

ООО УК «РОСТОКИ»

ОТЧЕТ ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

ул. Хорева, д. 22 за декабрь 2022 г.

Перечень объема и качества работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД за отчетный период соответствует требованиям жилищного законодательства и техническим регламентам.

Виды и характеристики фактически выполненных работ и оказанных услуг по договору управления:

1. Техобслуживание и ремонт систем водоснабжения и водоотведения.. При плане в 1128,26 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

2. Техобслуживание и ремонт систем отопления.. При плане в 1608,35 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

3. Техобслуживание и ремонт систем энергоснабжения (ремонт шкафов и вводно-распределительных устройств, замена осветительных установок).. При плане в 515,76 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

4. Ремонт конструктивных элементов зданий.. При плане в 274,01 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

5. Штукатурно-малярные работы (заделка межпанельных швов наружных стен, побелка цоколя).. При плане в 193,41 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

6. Аварийно-техническая служба.. При плане в 2643,35 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

7. Цеховые расходы.. При плане в 967,08 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

8. Уборка придомовой территории, согласно земельного участка (скашивание травы, сдвигка снега). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Сдвигание свежеснегавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеяности свыше 5 см (10-го, 14-го, 15-го, 16-го, 17-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 74 а на сумму 12805,33 руб.

- Очистка придомовой территории от наледи и льда (6-го, 8-го, 10-го, 15-го, 19-го, 21-го, 22-го, 23-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 1,3 а на сумму 5238,87 руб.

- Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (5-го, 10-го, 14-го, 16-го, 21-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 188 м2 на сумму 2242,18 руб.

Итого по пункту 8, при плане в 6144,19 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 20286,38 руб.

9. Сбивание сосулек с крыш. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Проверка кровли на наличие скопления снега и наледи (21-го отчетного месяца) в количестве 125 м2 на сумму 116,17 руб.

- Очистка кровли от скопления снега и наледи (20-го, 21-го, 28-го отчетного месяца) в количестве 0,21 м3 на сумму 1153,38 руб.

Итого по пункту 9, при плане в 309,47 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 1269,55 руб.

10. Ремонт входных порогов и козырьков.. При плане в 257,89 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

11. Услуги по сбору платежей и работа с неплательщиками. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Организация и осуществление расчетов за услуги и работы на сумму 757,89 руб.

- Подготовка предложений по вопросам проведения капитального ремонта на сумму 83,86 руб.

- Организация рассмотрения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, общим собранием членов товарищества или кооператива (далее - собрание) вопросов, связанных с управлением многоквартирным домом на сумму 335,45 руб.

- Прием, хранение и передача технической документации на сумму 670,91 руб.

- Предоставить потребителю информацию: сведения об исполнителе; адреса и номера телефонов диспетчерской, аварийно-диспетчерской службы исполнителя; о праве потребителей обратиться за установкой приборов учета в организацию, которая не вправе отказать Потребителю в установке прибора учета; порядок и форма оплаты коммунальных услуг; показатели качества коммунальных услуг, предельные сроки устранения аварий; сведения о максимально допустимой мощности приборов, оборудования и бытовых машин, которые может использовать потребитель для удовлетворения бытовых нужд в количестве 16 шт на сумму 397,44 руб.

Итого по пункту 11, при плане в 1015,44 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 2245,55 руб.

12. Уборка лестничных маршей.. При плане в 2417,70 руб. произведено работ и оказано услуг (1-го, 2-го, 5-го, 6-го, 7-го, 8-го, 9-го, 12-го, 13-го, 14-го, 15-го, 16-го, 19-го, 20-го, 21-го, 22-го, 23-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) на сумму 2417,01 руб.

Всего по дому, при плане на месяц в 17474,91 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 26218,49 руб.

ООО УК «РОСТОКИ»

ОТЧЕТ ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

ул. Хорева, д. 35 за декабрь 2022 г.

Перечень объема и качества работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД за отчётный период соответствует требованиям жилищного законодательства и техническим регламентам.

Виды и характеристики фактически выполненных работ и оказанных услуг по договору управления:

1. Техобслуживание и ремонт систем водоснабжения и водоотведения. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем и дворовой канализации (27-го отчетного месяца) в количестве 4 пог. м на сумму 81,25 руб.

Итого по пункту 1, при плане в 261,10 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 81,25 руб.

2. Техобслуживание и ремонт систем отопления.. При плане в 372,21 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

3. Техобслуживание и ремонт систем энергоснабжения (ремонт шкафов и вводно-распределительных устройств, замена осветительных установок).. При плане в 119,36 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

4. Ремонт конструктивных элементов зданий.. При плане в 63,41 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

5. Штукатурно-малярные работы (заделка межпанельных швов наружных стен, побелка цоколя).. При плане в 44,76 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

6. Аварийно-техническая служба.. При плане в 611,74 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

7. Цеховые расходы.. При плане в 223,80 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

8. Уборка придомовой территории, согласно земельного участка (скашивание травы, сдвигка снега). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеяности свыше 5 см (10-го, 14-го, 15-го, 16-го, 17-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 20 а на сумму 3460,90 руб.

- Очистка придомовой территории от наледи и льда (10-го, 14-го, 16-го, 19-го, 21-го, 22-го, 23-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 0,36 а на сумму 1450,80 руб.

- Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (5-го, 10-го, 14-го, 16-го, 20-го, 21-го, 22-го, 23-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 120 м2 на сумму 1431,24 руб.

Итого по пункту 8, при плане в 1421,87 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 6342,94 руб.

9. Сбивание сосулек с крыш.. При плане в 71,62 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

10. Ремонт входных порогов и козырьков.. При плане в 59,68 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

11. Услуги по сбору платежей и работа с неплательщиками. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Организация и осуществление расчетов за услуги и работы на сумму 174,23 руб.

- Подготовка предложений по вопросам проведения капитального ремонта на сумму 83,86 руб.

- Организация рассмотрения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, общим собранием членов товарищества или кооператива (далее - собрание) вопросов, связанных с управлением многоквартирным домом на сумму 335,45 руб.

- Прием, хранение и передача технической документации на сумму 167,73 руб.

- Предоставить потребителю информацию: сведения об исполнителе; адреса и номера телефонов диспетчерской, аварийно-диспетчерской службы исполнителя; о праве потребителей обратиться за установкой приборов учета в организацию, которая не вправе отказать Потребителю в установке прибора учета; порядок и форма оплаты коммунальных услуг; показатели качества коммунальных услуг, предельные сроки устранения аварий; сведения о максимально допустимой мощности приборов, оборудования и бытовых машин, которые может использовать потребитель для удовлетворения бытовых нужд в количестве 4 шт на сумму 99,36 руб.

Итого по пункту 11, при плане в 234,99 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 860,63 руб.

12. Уборка лестничных маршей.. При плане в 559,50 руб. произведено работ и оказано услуг (1-го, 2-го, 5-го, 6-го, 7-го, 8-го, 9-го, 12-го, 13-го, 14-го, 15-го, 16-го, 19-го, 20-го, 21-го, 22-го, 23-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) на сумму 559,96 руб.

Всего по дому, при плане на месяц в 4044,04 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 7844,78 руб.

#### ООО УК «РОСТОКИ»

#### ОТЧЕТ ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

ул. Хорева, д. 37 за декабрь 2022 г.

Перечень объема и качества работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД за отчетный период соответствует требованиям жилищного законодательства и техническим регламентам.

Виды и характеристики фактически выполненных работ и оказанных услуг по договору управления:

1. Техобслуживание и ремонт систем водоснабжения и водоотведения. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем и дворовой канализации (28-го отчетного месяца) в количестве 9 пог. м на сумму 182,82 руб.

Итого по пункту 1, при плане в 565,67 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 182,82 руб.

2. Техобслуживание и ремонт систем отопления.. При плане в 806,36 руб. работы не производились и услуги не оказывались.



3. Техобслуживание и ремонт систем энергоснабжения (ремонт шкафов и вводно-распределительных устройств, замена осветительных установок).. При плане в 258,60 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

4. Ремонт конструктивных элементов зданий.. При плане в 137,38 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

5. Штукатурно-малярные работы (заделка межпанельных швов наружных стен, побелка цоколя).. При плане в 96,97 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

6. Аварийно-техническая служба.. При плане в 1325,26 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

7. Цеховые расходы.. При плане в 484,86 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

8. Уборка придомовой территории, согласно земельного участка (скашивание травы, сдвигка снега). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеяности свыше 5 см (10-го, 14-го, 15-го, 17-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 56 а на сумму 9690,56 руб.

- Очистка придомовой территории от наледи и льда (6-го, 8-го, 10-го, 15-го отчетного месяца) в количестве 0,37 а на сумму 1491,07 руб.

- Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (5-го, 10-го, 12-го, 14-го, 16-го, 17-го, 19-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 240 м2 на сумму 2862,36 руб.

Итого по пункту 8, при плане в 3080,48 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 14043,99 руб.

9. Сбивание сосулек с крыш.. При плане в 155,15 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

10. Ремонт входных порогов и козырьков.. При плане в 129,30 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

11. Услуги по сбору платежей и работа с неплательщиками. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Организация и осуществление расчетов за услуги и работы на сумму 380,40 руб.

- Подготовка предложений по вопросам проведения капитального ремонта на сумму 83,86 руб.

- Организация рассмотрения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, общим собранием членов товарищества или кооператива (далее - собрание) вопросов, связанных с управлением многоквартирным домом на сумму 335,45 руб.

- Прием, хранение и передача технической документации на сумму 335,46 руб.

- Предоставить потребителю информацию: сведения об исполнителе; адреса и номера телефонов диспетчерской, аварийно-диспетчерской службы исполнителя; о праве потребителей обратиться за установкой приборов учета в организацию, которая не вправе отказать Потребителю в установке прибора учета; порядок и форма оплаты коммунальных услуг; показатели качества коммунальных услуг, предельные сроки устранения аварий; сведения о максимально допустимой мощности приборов, оборудования и бытовых машин, которые может использовать потребитель для удовлетворения бытовых нужд в количестве 8 шт на сумму 198,72 руб.

Итого по пункту 11, при плане в 509,10 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 1333,89 руб.

12. Уборка лестничных маршей.. При плане в 1212,15 руб. произведено работ и оказано услуг (1-го, 2-го, 5-го, 6-го, 7-го, 8-го, 9-го, 12-го, 13-го, 14-го, 15-го, 16-го, 19-го, 20-го, 21-го, 22-го, 23-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) на сумму 1211,78 руб.

Всего по дому, при плане на месяц в 8761,28 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 16772,48 руб.

ООО УК «РОСТОКИ»

ОТЧЕТ ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

ул. Хорева, д. 39 за декабрь 2022 г.

Перечень объема и качества работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД за отчётный период соответствует требованиям жилищного законодательства и техническим регламентам.

Виды и характеристики фактически выполненных работ и оказанных услуг по договору управления:

1. Техобслуживание и ремонт систем водоснабжения и водоотведения.. При плане в 2207,10 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

2. Техобслуживание и ремонт систем отопления.. При плане в 3146,26 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

3. Техобслуживание и ремонт систем энергоснабжения (ремонт шкафов и вводно-распределительных устройств, замена осветительных установок).. При плане в 1219,84 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

4. Ремонт конструктивных элементов зданий.. При плане в 536,01 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

5. Штукатурно-малярные работы (заделка межпанельных швов наружных стен, побелка цоколя).. При плане в 378,36 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

6. Аварийно-техническая служба.. При плане в 6027,89 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

7. Цеховые расходы.. При плане в 1891,80 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

8. Уборка придомовой территории, согласно земельного участка (скашивание травы, сдвигка снега). Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Сдвигание свежевывающего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеяности свыше 5 см (10-го, 14-го, 15-го, 16-го, 17-го, 19-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 145 а на сумму 25091,56 руб.

- Очистка придомовой территории от наледи и льда (10-го, 14-го, 15-го, 19-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 1,75 а на сумму 7052,41 руб.

- Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (5-го, 10-го, 12-го, 14-го, 17-го, 19-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) в количестве 440 м2 на сумму 5247,66 руб.

Итого по пункту 8, при плане в 12019,23 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 37391,63 руб.

9. Сбивание сосулек с крыш. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Очистка кровли от скопления снега и наледи (1-го, 15-го, 20-го, 21-го, 28-го отчетного месяца) в количестве 0,5 м3 на сумму 2746,15 руб.

Итого по пункту 9, при плане в 605,38 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 2746,15 руб.

10. Ремонт входных порогов и козырьков.. При плане в 504,48 руб. работы не производились и услуги не оказывались.

11. Услуги по сбору платежей и работа с неплательщиками. Произведены и оказаны следующие работы и услуги:

- Организация и осуществление расчетов за услуги и работы на сумму 1791,63 руб.

- Подготовка предложений по вопросам проведения капитального ремонта на сумму 83,86 руб.

- Организация рассмотрения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, общим собранием членов товарищества или кооператива (далее - собрание) вопросов, связанных с управлением многоквартирным домом на сумму 335,45 руб.

- Прием, хранение и передача технической документации на сумму 1425,69 руб.

- Предоставить потребителю информацию: сведения об исполнителе; адреса и номера телефонов диспетчерской, аварийно-диспетчерской службы исполнителя; о праве потребителей обратиться за установкой приборов учета в организацию, которая не вправе отказать Потребителю в установке прибора учета; порядок и форма оплаты коммунальных услуг; показатели качества коммунальных услуг, предельные сроки устранения аварий; сведения о максимально допустимой мощности приборов, оборудования и бытовых машин, которые может использовать потребитель для удовлетворения бытовых нужд в количестве 34 шт на сумму 844,56 руб.

Итого по пункту 11, при плане в 2401,55 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 4481,19 руб.

12. Уборка лестничных маршей.. При плане в 4729,50 руб. произведено работ и оказано услуг (1-го, 2-го, 5-го, 6-го, 7-го, 8-го, 9-го, 12-го, 13-го, 14-го, 15-го, 16-го, 19-го, 20-го, 21-го, 22-го, 23-го, 26-го, 27-го, 28-го, 29-го, 30-го отчетного месяца) на сумму 4729,18 руб.

Всего по дому, при плане на месяц в 35667,40 руб., выполнено работ и оказано услуг на сумму 49348,15 руб.